

KAPUVÁR INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

2021–2027

1. számú módosítás



2022. július

Kapuvár Integrált Településfejlesztési Stratégiája

1. számú módosítás

Készítette: Pro Via'91 Kft. – 2014.



Felülvizsgálta: TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft.
– 2022. július



Tartalomjegyzék

BEVEZETÉS.....	6
1 A HELYZETELEMZÉS FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSAI.....	7
1.1 TELEPÜLÉSHÁLÓZATI SZEREP.....	7
1.2 DEMOGRÁFIA, NÉPESSÉG, HUMÁN INFRASTRUKTÚRA.....	7
1.3 GAZDASÁG, FOGLALKOZTATOTTSÁG.....	8
1.4 ZÖLDFELÜLET, KÖRNYEZET.....	9
1.5 ÉPÍTETT ÖRÖKSÉG.....	9
1.6 KÖZLEKEDÉS.....	10
1.7 KÖZMŰVEK.....	11
1.8 A FEJLESZTÉSEK KOCKÁZATAI.....	11
1.9 PROBLÉMATERKÉP.....	12
1.10 VÁROSRESZI MEGÁLLAPÍTÁSOK.....	12
2 KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	15
2.1 KAPUVÁR VÁROS JÖVŐKÉPÉNEK ÉS ÁTFOGÓ CÉLJAINAK FELÜLVIZSGÁLATA.....	15
2.1.1 Kapuvár jövőképe.....	15
2.1.2 Átfogó célok.....	16
2.1.3 Tematikus célok.....	18
2.1.4 Területi célok.....	21
2.2 TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA.....	24
3 A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK.....	25
3.1 KULCSPROJEKTEK.....	25
3.2 AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS A LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL.....	26
3.3 AKCIÓTERÜLETI PROJEKTEK.....	27
3.4 AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZÉ SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ.....	32
3.4.1 Hálózatos projektek.....	32
3.4.2 Egyéb projektek.....	37
3.5 STRATÉGIAI CÉLOK ÉS PROJEKTEK ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	39
3.6 A VÁROS VONZÁSKÖRZETÉRE KIHATÁSSAL LÉVŐ FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK.....	41
3.7 A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE, ÜTEMEZÉSE	42
4 ANTI-SZEGREGÁCÓS TERV.....	48
4.1 BEVEZETÉS.....	48

4.2	A TELEPÜLÉS SZEGREGÁTUMAINAK ÉS SZEGREGÁCIÓ ÁLTAL VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEINEK BEMUTATÁSA	49
4.3	AZ INTEGRÁLT VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA ANTISZEGREGÁCIÓS TERVÉNEK ÉRTÉKELÉSE 53	
4.4	A SZEGREGÁCIÓ MÉRSÉKLÉSÉT VAGY MEGSZÜNTETÉSÉT CÉLZÓ INTÉZKEDÉSEK	54
4.4.1	Integrációt elősegítő városi intézkedések.....	54
4.4.2	Szegregált területet érintő beavatkozások	55
4.5	A FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KIVÉDÉSÉRE HOZOTT INTÉZKEDÉSEK	56
4.6	A SZEGREGÁCIÓT OKOZÓ FOLYAMATOK MEGVÁLTOZTATÁSÁRA, HATÁSUK MÉRSÉKLÉSÉRE TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK	57
4.7	A TERVEZETT INTÉZKEDÉSEK ÜTEMEZÉSE ÉS FORRÁS HÁTTERE	57
4.8	EGYÜTTMŰKÖDŐ PARTNEREK.....	58
4.9	AZ ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK NYOMON KÖVETÉSE – MONITORING	58
5	A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	59
5.1	KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK	59
5.1.1	A stratégia és a rendezési tervek összhangja.....	59
5.1.2	A stratégia és a fejlesztési tervek összhangja	60
5.1.3	A stratégia illeszkedése az ágazati tervekhez	63
5.2	BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK	66
5.2.1	A célok és a helyzetértékelésben beazonosított problémák, adottságok	66
5.2.2	A célok logikai összefüggései	66
5.2.3	A stratégia megvalósíthatósága, a célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása	67
6	A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI	68
7	A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE.....	72
7.1	A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK	72
7.1.1	Szabályozási környezet	72
7.1.2	Településfejlesztési és településrendezési szerződések.....	72
7.1.3	Ingatlan és kapacitásgazdálkodás	72
7.1.4	Sajátos városfejlesztési eszközök.....	73
7.2	AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MAGHATÁROZÁSA.....	76
7.3	PARTNERSÉG BIZTOSÍTÁSA AZ ITS TERVEZÉSE ÉS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN.....	77
7.4	TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK	79
7.5	MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA	79

7.5.1 A monitoring rendszer működtetési mechanizmusának meghatározása	79
7.5.2 Indikátorok meghatározása	82
MELLÉKLETEK	90
Az ITS módosításának államigazgatási egyeztetése során beérkezett észrevételek és azok kezelésének módja.....	90

Ábrajegyzék:

1. ábra: Kapuvár problématerképe.....	12
2. ábra: Az ITS célrendszere	18
3. ábra: Kapuvári akcióterületek áttekintő térképe.....	26
4. ábra: Kapuvár szegregátuma és szegregációval veszélyeztetett területei (Forrás: KSH, 2011-es népszámlálás).....	50
5. ábra: A szegregátum terület műholdfelvételen. Forrás: Google Earth.....	51
6. ábra: Fotók a területről	51
7. ábra: A szegregációval veszélyeztetett terület műholdfelvételen. Forrás: Google Earth.....	52
8. ábra: Fotók a területről	52
9. ábra: A stratégia megvalósításának szervezeti keretei	76
10. ábra: Az ITS monitoring folyamata.....	80

Táblázatjegyzék:

1. táblázat: Kapuvár városrészeinek főbb adatai (forrás: KSH, 2011).....	13
2. táblázat: Kapuvár városrészeinek funkciói.....	14
3. táblázat: A tematikus és városrészi célok közötti összefüggések	24
4. táblázat: Az ITP-ben meghatározott TOP Plusz forráskeretek a Kapuvár-Csorna-Tét fejlesztési térségben	42
5. táblázat: A tervezett fejlesztések költségterve és ütemezése	47
6. táblázat: Kapuvár szegregátumainak főbb adatai (Forrás: KSH adatközlés, 2011-es népszámlálás).....	49
7. táblázat: Önkormányzati lakások a szegregációval veszélyeztetett területen (Forrás: Önkormányzat)	53
8. táblázat: Az integrált Városfejlesztési Stratégia anti-szegregációs tervének megvalósulásának értékelése (Forrás: Önkormányzat)	54
9. táblázat: A HEP által azonosított problémák és fejlesztési lehetőségek.....	55
10. táblázat: A tervezett intézkedések ütemezése és forrás háttére	58
11. táblázat: Stratégia külső összefüggései.....	59
12. táblázat: Az ITS-ben megfogalmazott tematikus célok kapcsolódása az EU prioritásokhoz	60
13. táblázat: Az ITS tematikus céljai és az OFTK szakpolitikai céljai közötti összefüggések.....	61
14. táblázat: A célok és a beazonosított problémák, adottságok összefüggései.....	66
15. táblázat: A tematikus célok közötti összefüggések.....	67
16. táblázat: A stratégia megvalósításának kockázatai.....	71

Kapuvár középtávú fejlődési pályájának meghatározásához szükségessé vált a 2008-ban elfogadott, majd 2010-ben módosított Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS) felülvizsgálata, aktualizálása. Ennek érdekében született meg 2015-ben a város Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS). Az ITS a 2014-2020-as EU programozási időszakban tervezett fejlesztésekre koncentrált (a projektek kifutása miatt időtávját az önkormányzat 2023-ig határozta meg), így 2022-re az új programozási időszakhoz illeszkedő módosítása aktuálissá vált.

Mind az ITS 2015-ös verziója, mind 1. számú módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján, annak 2. mellékletében meghatározott tartalom szerint készült.

Az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. § (2) bekezdése szerint az Integrált Településfejlesztési Stratégia a rendelkezésre álló és bevonható források ismeretében meghatározza a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célok megvalósítását egyidejűleg szolgáló beavatkozásokat, programokat, továbbá a megvalósítás eszközeit és nyomon követését.

A 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 3. § (5) szerint a stratégia a koncepcióval összhangban, a településszerkezeti terv figyelembevételével készül. 6. § (1) A középtávra szóló stratégiát az önkormányzat a megállapításról szóló döntés mellékleteként fogadja el.

A városvezetés a koncepcionális és stratégiai munka módszerének meghatározásakor partnerségi tervet fogadott el, amely mentén került sor a fejlesztésben érdekelt szereplők tervezési folyamatban történő részvételére, bevonására, illetve a szakmai munka és döntés-előkészítés hivatalon belüli koordinációjának megvalósítására. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia egyeztetése és elfogadása a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, valamint a 183/2013. (X. 28.) ÖKT. határozat: Kapuvár város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai, a módosítás során a 13/2017. (IV.28.) önk. rendelet (partnerségi rendelet) alapján történt.

A munka alapvető célkitűzése, hogy Kapuvár megfelelően pozicionálja magát hazai és nemzetközi szinten, beazonosítsa azokat az egyéni és egyedi tényezőket, amelyeket fejlesztve versenyképes maradhat, versenyelőnyökhöz juthat. Az Országos Fejlesztési- és Területfejlesztési Koncepcióban (OFTK) meghatározásra kerültek a legfontosabb célkitűzések, kimondva, hogy a városok és térségeik az ország gazdasági növekedésében és területi fejlődésében meghatározó szerepet játszanak. Az OFTK-hoz illeszkedve elkészült a Győr-Moson-Sopron megyei területfejlesztési koncepció és program, melyek keretét adnak a településfejlesztési elképzeléseknek. Ezekhez illeszkedve készült el Kapuvár város Integrált Településfejlesztési Stratégiája.

1 A HELYZETELEMZÉS FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSAI

A megalapozó vizsgálat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet mellékletében meghatározott tartalom szerint készült, így helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészt tartalmaz. A vizsgálat a város térségére is kitékint.

A helyzetfeltárás, a helyzetelemzés és helyzetértékelés eredményeként a koncepció és stratégia elkészítéséhez kulcsfontosságú területek legfontosabb tendenciáit mutattuk be, szakterületenként áttekintve a város és térsége esetében a jelenlegi helyzetképet, kiemelve az erősségeket, gyengeségeket, lehetőségeket és veszélyeket, a fejlesztési szükségleteket és a konfliktusterületeket. A megalapozó vizsgálat egyes pontjai népszámlálási adatokra támaszkodnak, melyek frissítése a 2022-es módosítás során új adatok hiányában nem tudott megtörténni. Ezek közül a leghangsúlyosabb a városrészekre, illetve a szegregátumokra vonatkozó adatok, melyek emiatt változatlan formában kerülnek bemutatásra.

1.1 TELEPÜLÉSHÁLÓZATI SZEREP

Kapuvár esetében, mint a Rábaköz két valódi városának egyike, az fogalmazható meg, hogy a kedvező országon belüli fekvés, a pozitívnak mondható szomszédsági hatások – Ausztria közelsége, Sopron közelsége, a megye egészének dinamikus gazdasága – miatt tudta tartani városhierarchiában elfoglalt pozícióját, előrelépés nem történt, de hátrálás sem. A város szocializmusban leépülő intézményrendszere – elsők között megszüntetett járási tanács, és a járási szinthez kapcsolódó intézmények – mára stabilizálódott, a gazdaság relatív pozíciótartása pedig némiképp kompenzáló hatást tudott kiváltani. Bizonyos hivatali funkciók esetében Kapuvár más járásközpontokra, Csornára vagy Sopronra van utalva, ugyanakkor kisvárosi funkciókkal így is jól ellátott. Egyes járási feladatok esetében viszont Kapuvár igazgatási területe terjed ki a szomszédos településekre, vagy azok egy részére, és ez igaz foglalkoztatási szerepére is. A járási központ és a kapcsolódó hivatalok kialakítása után a városnak mozgástere továbbra is a gazdasági funkciók erősítése irányában van. A helyi ipar, termelőszolgáltatások, a turizmus erősödése hozhatja magával további városi funkciók megtelepedését (szálloda, középfokú és felsőfokú továbbképzés, pénzügyi, üzleti szolgáltatások).

1.2 DEMOGRÁFIA, NÉPESSÉG, HUMÁN INFRASTRUKTÚRA

Kapuvár népessége az országos trendeknek megfelelően az 1980-as népszámlálás óta viszonylag egyenletes ütemben fogy. A népességcsökkenés ütemére sem a nagyobb gyárbezárások, sem az ausztriai munkalehetőségek kiszélesedése nem volt érdemi hatással, a rendszerváltás utáni évtizedben tapasztalt némileg nagyobb ütemű fogyás mérséklődött a második évezred első évtizedére. Kapuvár egyelőre kimaradt a megyében – elsősorban a nagyobb városok környezetében – tapasztalható bevándorlási hullámból. A jelentős, átlagosnál erősebb elöregedés mellett az elsősorban a fiatalokat, feltehetőleg a képzetettebbeket érintő elvándorlást kell kiemelni, jelezve, hogy számukra kevés a

munkahely a városban. Jelentős társadalmi konfliktusok nincsenek, mindez a társadalmi-gazdasági fejlettségnek, illetve az egyik irányban sem kiugró vándorlási különbözetnek is betudható. A város identitása erős, azonban a Hanság és a Rábaköz potenciáljait tekintve ez a terület tovább erősíthető. A települési infrastruktúra alapvetően nyugodt és színvonalas kisvárosias életminőséget tesz lehetővé, problémát e téren az átmenő forgalom okoz.

A kapuvári oktatás térségi szerepkörét, szervező-feladatát betöltve látja el feladatát, infrastrukturálisan javuló feltételek között. A gyermekszám csökkenése azonban helyenként jól látszik az adatokban, és már-már érezteti hatását. Az egészségügyi szektorban részben a kórház kötelező 2007-es átalakítása adta azt a lökést, amelyet az akkor még fenntartó önkormányzat kihasználta és felismerve a szénsavfürdőben rejlő országosan egyedülálló potenciált az egészségturizmus irányába lépett előre. Kötelező feladatain túl a szociális terület az egyik, ahol Kapuvár sok többletfeladatot vállalt, azonban az idősödő lakosság ellátása erre rá is kényszeríti a város szociális ágazatát. A város gazdag kulturális hagyományokkal rendelkezik, amelyeket kisvárosi intézményhálózata és aktív, tevékeny civil szervezetei segítségével ölt programokba. A hagyományok nagyrészt a Rábaköz tájegység néprajzi kultúrkincséből táplálkoznak, fontos elem a tánc, a zene és a lovaglás, de modern, interkulturális programok is színesítik a kínálatot. A sportot tekintve Kapuvár aktív és sokoldalú sportéletet mondhat magáénak, az infrastruktúra területén a legjelentősebb hiányok pótlására fejlesztések megkezdődtek (tanuszoda, sportcsarnok), azonban további fejlesztések szükségesek a megfelelő színvonalú sport- és szabadidős infrastruktúra létrehozásához.

1.3 GAZDASÁG, FOGLALKOZTATOTTSÁG

A kapuvári gazdaság szerkezetében jelentős változások történtek az utóbbi évtizedekben. A város korábbi nagyfoglalkoztatói (húsgyár, Rába) válságba kerültek, leépültek és megszűntek. Előbbi esetében a termelési hagyomány továbbvitele és feltámasztására vonatkozó korábbi markáns városfejlesztési szándékot a gazdasági folyamatok nem segítették, utóbbi esetében kis- és középvállalkozások viszik tovább a termelési profilt a városban. Kapuvár sikeresen váltott gazdasági szerkezetet, a munkanélküliség a gazdasági válság idején sem szökött az egekbe, a korábbi egyveretűbb gazdasági szerkezetet egy több lábbon álló struktúra váltotta fel. Mindazonáltal az utóbbi évtizedben jelentős számú munkahely szűnt meg a városban, ezzel összefüggésben, az ingázók, Ausztriába ingázók száma megnövekedett, különösen az EU-csatlakozás után. Ám még így is foglalkoztatási központnak számít a város, s mindezen okok miatt nincsenek nagy munkanélküliségi problémák a térségben, sőt e körülmények miatt a munkahelyek gyakran munkaerő-hiánnyal is küzdenek, amely a bővülés lehetőségeit korlátozza.

Kapuvár jelenlegi imázsa összetett, egy mezőgazdasági és ráépülő ipari hagyományokkal rendelkező egykori rábaközi mezőváros képe bontakozik ki, ahol jelentősek a táji adottságok, a Hansággal, ezen keresztül a Fertő vidékével való kapcsolat, illetve a kapuvári gyógyvíz és szénsavfürdő bázisán megteremtett gyógy-üdülőhelyi jelleg. Az élelmiszeripar több ágazata jelen van a városban, illetve jelen volt gazdaságtörténelme során, mindig voltak, és a jelenben is vannak olyan vállalkozások, amelyek pozitívan járulnak hozzá a város imázsához. A könnyűiparban is egy sokoldalú szerkezet jött mára létre, amelyben

elsősorban a fémipar és az elektronikai ipar területén működnek nagyobb cégek, amelyek többnyire az osztrák és német piachoz kötődnek szorosabban, s egyben az északnyugat-magyarországi terület húzóágazatait reprezentálják. Az elektronikai ipar a város egyik legjobban fejlődő ágazata, az ipari parkban jelentős beruházást hajtott végre a Laurastar és az Intretech is. A térség vállalkozásai által végrehajtott gazdaságfejlesztési projektek többsége is ezekhez az ágazatokhoz kapcsolódott, de igen figyelemreméltóak a megújuló energiák területén indított projektek is. Az önkormányzat ipari parkját tekintve sikeres gazdaságfejlesztési időszakot tudhat maga mögött, sikeresen támogatta, illetve sikeresen használta ki azokat a gazdasági folyamatokat, amelyek Kapuvár kedvező helyzetéből fakadóan jelen vannak a térségben.

1.4 ZÖLDFELÜLET, KÖRNYEZET

A település közel 40 hektárnyi zöldterülettel rendelkezik. A belvárosban jelentős az intézményi zöldfelületek aránya, ugyanakkor a zárt sorúan beépült belvárosi lakóterületen alacsony a zöldfelületi fedettség. Az alacsony beépítési százalék miatt a kertvárosok zöldfelületi fedettsége kedvező. A települési zöldfelületi rendszeréből azonban több helyütt hiányoznak a zöldfelület mozaik rendszerét összekötő zöld folyosók.

Sajátos lineáris eleme a zöld felületi rendszernek a Kis-Rába. A biológiailag aktív vízfelület jelenleg csak korlátozottan képezi integrált részét a zöldfelületi rendszernek. A külvárosi szakaszokon elsősorban ökológiai szerepe érvényesül, a belvárosban – a zöldfelületi létesítmények kiépítésének hiányosságai miatt – korlátozottan rekreációs célokat is szolgál, s a város átszellőztetésében is kiemelkedő szerepet kap. A zöldfelületi funkciók bővítésével a város zöldfelületi rendszerének minőségi színvonala tovább emelkedhet. Kapuváron talajterhelési szempontból az állattartó telepek és a szennyvíztelep jelentkezik pontszerű tartós terheléssel. A hulladéklerakó rekultivációjával a szennyezés veszélye megszűnt. A település közigazgatási területén belül két bányaterület is található melyek műszaki üzemi tervvel rendelkeznek. A fejlesztési elképzelések megfogalmazásakor és megvalósításakor különös tekintettel kell eljárni a felszíni és felszín alatti vizek védelmében. A felszínközeli talajvizek a település környezetében különösen érzékenyek.

Levegőtisztaság mérés nincs Kapuvár területén. A gazdasági szerkezet átalakulásának köszönhetően érezhetően csökkent az ipari jellegű szennyezés mértéke. Az M85 gyorsforgalmi út megépítése hosszú távon várhatóan csökkenti a városon átmenő forgalmat, azonban a gépjárművek számának növekedése miatt a városi forgalom jelenleg nem mutat egyértelmű csökkenést, így a levegő szennyezettségének, illetve a zajterhelés csökkenése korlátozott mértékű.

1.5 ÉPÍTETT ÖRÖKSÉG

Kapuvárnak nem egyedi műemlékei, nem műemléki városmagja adja épített értékét, hanem a kisvárosi települési szövet, a beépítés (kis)alföldies nyitottsága, helyi karaktere, a település sajátos látványvilága, a Kis-Rábához csatlakozó beépítések szépsége, Kapuvár központjának közterületei és zöldfelületei, Garta városrész történelmi karaktere, és teleszerkezete.

Kapuváron az elmúlt években több összefüggő városfelújítási projekt valósult meg, amelyek mindenekelőtt a városközpont fejlesztését célozták. A funkcióbővítő jellegű városrehabilitáció emelte a belváros presztízsét, ugyanakkor az épületek megújítása, korszerűsítése terén további teendők maradtak, melyek végrehajtásában a magánszféra közreműködése is szükséges. A város felismerte, hogy rendkívül fontos a helyi épített örökség védelme és megalkotta az erre irányuló szabályzást. A környezeti örökség emlékeinek föltárása, a rábaközi mezőváros építészeti karakterének megőrzése, továbbfejlesztése rendkívüli fontosságú, s az ezzel előálló érték a turisztikai vonzerők közé is bekapcsolható. Az épített környezet – az ingatlanpiaci mechanizmusokkal a háttérben – mindig fontos indikátora a helyi társadalom életszínvonalának. A forráshiány kezdetben segít konzerválni az építészeti értékeket, de amikor a fejlődéssel lehetőség adódik az épületállomány modernizációjára, könnyen veszélybe kerülnek a tradicionális értékek, megjelennek a nem korhű, karakteridegen megoldások. Ezek elkerülésére a városnak támogatási rendszer felépítését kell fontolóra venni; a belülről fakadó értékvédelem nemcsak pénz-, hanem szemléleti kérdés is.

1.6 KÖZLEKEDÉS

A 85. sz. főút átmegy a városon. Az átmenő forgalom egy része teherforgalom, amely forgalombiztonsági és környezetvédelmi problémát jelent.

A 85 sz. főút és az összekötő utak sugár irányba ágaznak ki a település központjából, aminek köszönhetően a többi járási település is könnyen elérhető személygépjárművel. A belterületől délre megépült M85 autópálya révén a település központjára korábban nehezedő forgalmi terhelés esetében hosszú távon csökkenés várható, de az autópályától északra történő elérése és a térség belső forgalmának egy része továbbra is Kapuvár központján keresztül bonyolódik. Szükség lenne a központot északra elkerülő útvonalakra. Kapuváron több kijelölt fizetős parkoló található, amely általános megoldást jelenthet a parkolási problémákra, de egyes, konkrét célhoz kötődő igények szükségessé tehetik korlátozott mértékben új parkolók építését, figyelemmel arra, hogy a parkolók maguk is forgalomvonzó létesítmények.

A fő távolsági és helyközi közösségi közlekedés Kapuváron az autóbuzsos közlekedés, mellyel minden járási települést el lehet érni, de eltérő szolgáltatási színvonalal. Emellett Kapuváron helyi autóbuzs közlekedés is üzemel, melynek keretében kisbuszok szállítják az utasokat. Ennek előnye, hogy az üzemeltetési költség viszonylag alacsony, viszont az utastájékoztató hiánya csökkenti a szolgáltatás színvonalát. A megállóinfrastruktúra továbbfejlesztése és jelenlegi járműállomány elektromos autóbuszokra történő lecserélése a szükséges töltőinfrastruktúra kiépítésével egyetemben csökkentené a várost érő környezeti terhelést, egyben növelné a helyi közösségi közlekedés szolgáltatási színvonalát és presztízsét. Vasúttal csak Kapuvártól keletre és nyugatra fekvő településeket lehet elérni, ami kevésnek mondható, ugyanakkor a közelmúlt és a jövőben várható fejlesztések révén a vasút így is az elővárosi, illetve város közti közlekedés fontos eszköze lehet.

A település fő útjai mentén (85 sz. főút, Damjanich utca, Rákóczi Ferenc utca, Kossuth utca) kerékpárút vezet végig. Ennek ellenére nem teljes kerékpáros hálózat, ezért szükség

lenne több kerékpáros kapcsolat kiépítésére pl. a településen belüli forgalomvonzó gazdasági, rekreációs területek és a vasútállomás között, valamint a városon kívül, különösen a Fertő tavi kerékpárutakhoz kapcsolódva. A gyalogos járdák felújítása és a hiányzó szakaszok építése sem elhanyagolható feladat.

1.7 KÖZMŰVEK

Kapuvár infrastrukturális ellátottsága átlagosnak mondható. A vezetékes ivóvíz ellátottság szinte teljes körű. A felszíni vizek védelme érdekében a csatornázottság különösen fontos szerepet kap. Ennek köszönhetően a közműolló folyamatosan záródik, mára már 10 % alatt van. A szennyvíztelepen biológiai tisztítás folyik, és a teljes tisztított mennyiség a Kis-Rábába kerül. A térség többi településéhez hasonlóan a csapadékvíz elvezetés terén jelentkeznek a legkomolyabb problémák.

Kapuváron az energiaellátás jelenleg minden fogyasztó számára biztosított. A fogyasztói szokások megváltozásával azonban a jelenlegi rendszerek terhelhetősége valószínűleg erősen korlátozódni fog. A kapacitásbővítés alternatív energiaforrások bevonásával is elérhető, erre vonatkozóan már jelentős fejlesztés történt a városban, az egykori lengyár területén elkészült az akkor Magyarország legnagyobb napelemparkja 2020-ban, teljesítménye 25 MW, amely mintegy 10 ezer háztartás, ezáltal körülbelül 30 ezer ember villamosenergia-igényét fedezi 25 éven keresztül. Az egyes városrészek fejlesztése kapcsán a gázhálózat bővítésére a településrendezési tervben foglaltak szerint van lehetőség. A távbeszélő fővonalak számában nincs jelentős eltérés a Kapuvárhoz hasonló települések átlagától, a mobilszolgáltatók előretörése miatt fejlesztési igény nem jelentkezik.

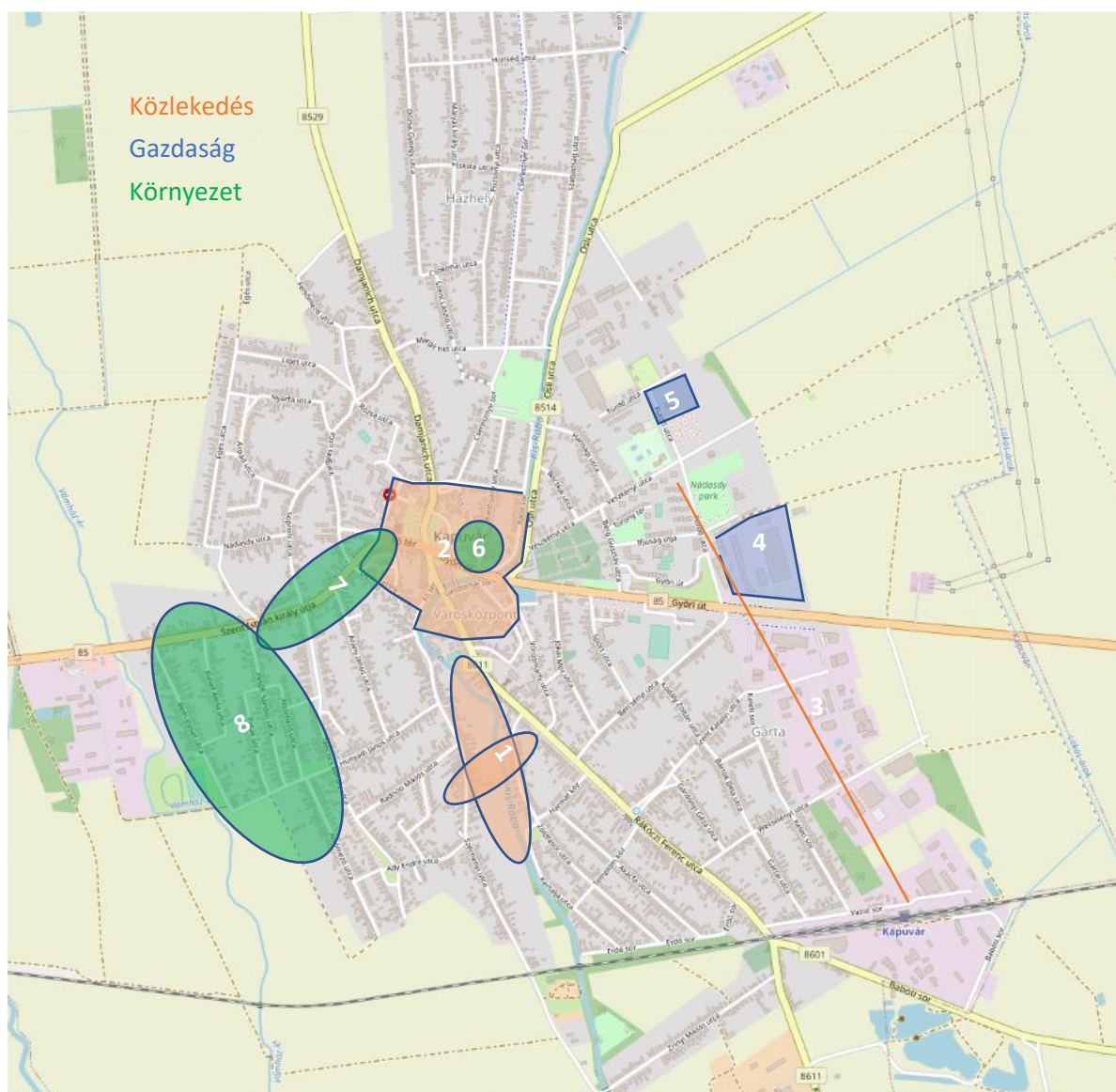
1.8 A FEJLESZTÉSEK KOCKÁZATAI

A város egyik hosszú távon egyre problematikusabbá váló folyamata a csökkenő lakosságszám és az ezzel járó elöregedés. További társadalmi kockázatok szintén figyelembe vehetők: a fejlesztésekkel szembeni társadalmi ellenszenv, a fejlesztések nem rendeltetésű használatából fakadó idő előtti leromlás, a fejlesztések célcsoportjának nem megfelelő behatárolása, és az ebből fakadó kihasználatlanság.

A fejlesztések gazdasági kockázatai – az általános makrogazdasági kockázatok mellett – a következők lehetnek: a fejlesztés nem valós gazdasági keresletet azonosított, a megvalósult fejlesztés nem életképes a piacon, a fejlesztés indokolatlan mértékben drágítja a településüzemeltetést, ár-érték aránya nem megfelelő.

A környezeti kockázatok igen sokrétűek, sok esetben beláthatatlanok, vagy városi, helyi léptékben nehezen megérthetőek (éghajlatváltozás). Fontolóra vehetők olyan problémák is itt, mint hogy egy fejlesztés nem veszi figyelembe a környezeti szempontokat, más, pl. gazdasági szempontokat előtérbe helyezve környezeti problémák kiváltója lehet, többletforgalmat okozhat a településen stb.

1.9 PROBLÉMATERKÉP



1 – Hiányzó sétány, kapcsolat	5 – Hany Istók Kerékpáros Centrum potenciáljának kihasználatlansága
2 – Parkolókapacitás szűkössége a városközpontban	6 – Városháza rossz energetikai állapota
3 – Kerékpáros összeköttetés hiánya	7- Csapadékvíz elvezetés nem megfelelő
4 – Barnamezős terület a volt vasgymár területén	8 – Csapadékvíz elvezetés nem megfelelő

1. ábra: Kapuvár problématerképe

1.10 VÁROSRÉSZI MEGÁLLAPÍTÁSOK

Kapuvár történetileg három városrészből áll (Kapuvár, Garta, Házhely), ez a megközelítés azonban nem elegendő a városrészi elemzés számára. Szerkezetileg, városképi arculatában, karakterében és területhasználati jellemzői alapján még az Integrált

Városfejlesztési Stratégia előkészítése során 10, a város területét teljesen lefedő akcióterületet határoltak le, amelyek jelen tervezés alapjául szolgáltak. E városrészek részletes elemzése a 2011-es Népszámlálás városrészi adatai alapján történt, rámutatva az adott területen meglévő legfontosabb demográfiai, társadalmi jellemzőkre, tendenciákra, a funkcióellátottságra, gazdasági jellemzőkre, bemutatva azon területeket, ahol a városrész városon belüli pozíciója, helyzete, ellátottsága erősséget vagy gyengeséget jelez, s megjelölve azon fejlesztési lehetőségeket, amelyek elmozdulást jelenhetnek ezen állapotból.

Kapuváron a leginkább előregedett településrész Öntésmajor. A gazdasági területeken élők a turisztikai terület kivételével inkább fiatalosabb szerkezetűek, míg a lakóterületek értékei a városi átlagot hozzák. Érdekes módon a lakótelepen mind a fiatal, mind az időskorúak aránya átlag alatti. Mindezekkel összefüggésben Öntésmajorban a legrosszabbak a végzettségi adatok, mind alafokú, mind felsőfokú végzettségűek arányát tekintve. A belváros adatai jobbak ezen a területen, míg az északi lakóterületeké rosszabb. Leszámítva azt, hogy az egyszobás lakások terén a belvárosnak van városi átlagot kétszeresen meghaladó mutatója (ez a történelmi épületállomány jelenlétével magyarázható), a státuszmutatók terén inkább az északi, északnyugati, illetve a déli lakóterületek bírnak átlag feletti mutatókkal (alacsony végzettség, alacsony presztízsű foglalkozási csoportokban foglalkoztatottak aránya) viszont munkanélküliségi adatok itt is átlagosak.

Városrészek neve	Lakónépesség száma	0-14 évesek aránya	60-X évesek aránya	Felsőfokú végzettségűek aránya (a 25 év feletti korosztályból)	Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya (15-59 év közötti korosztályból)	Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya	
Belváros	1526	14,3	23,3	18,1	29,8	39,2	
Kapuvár ÉNY és Házhely	2779	14,1	24,5	9,6	32,9	53,8	
ÉK-i gazdasági terület	11	27,3	18,2	28,6	16,7	16,7	
Turisztikaigazdasági terület	82	12,2	31,7	18,8	26,1	40,5	
Lakótelep	1297	9,4	21,4	14,3	29,4	45,6	
Kapuvár DNY és Garta	4399	14,0	25,6	13,3	33,4	45,8	
Iparterület	142	35,2	5,6	12,5	33,3	42,1	
NY-i perem terület	63	22,2	22,2	19,0	28,6	42,3	
Tervezett üdülőterület		A kijelölt területre nem áll rendelkezésre adat					
Öntésmajor	153	7,2	39,2	3,2	35,4	67,9	
Külterület - majorok	43	14,0	14,0	0,0	41,9	40,0	

1. táblázat: Kapuvár városrészeinek főbb adatai (forrás: KSH, 2011)

Összességében tehát megállapítható, hogy egyértelműen, több mutató tekintetében szegregációt, illetve jelentős társadalmi különbségeket mutató városrész Kapuvár területén a nagyobb lakóterületeket tekintve nincsen. Öntésmajor népessége előregedés és ezzel összefüggésben lévő mutatók (alacsony végzettségi szint, rosszabb lakásmutatók, alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak), a többi major a

rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkező aktív korúak aránya tekintetében tűnik ki. Házhelyen a felsőfokú végzettségűek aránya alacsony, a lakótelep népessége többnyire átlagos jellemzőket mutat, előregedés, státuszromlás egyelőre nem mutatható ki.

A városrészeket funkcionális értelemben áttekintve természetesen a belváros funkciógazdagsága, szerepeinek sokrétűsége kívánkozik az első helyre. A belváros még zöldfelületi ellátottságban is az egyik legjobb városrésznek számít. A másik három fő lakóterület közül az északi részen szintén sok, de nem jellegadó funkcióról beszélhetünk, Gártán viszont erősebb a közlekedési, és sportolási funkció, míg a lakótelepen még a zöldfelületek jelentőségét lehet kiemelni.

	Lakó	Mezőgazdasági	Ipari, logisztikai	Kereskedelmi	Turisztikai	Közigazgatási	Egészségügy, oktatás, kultúra	Zöldfelületi	Közlekedési	Sport, rekreáció
Belváros	erős			erős	erős	erős				erős
Kapuvár ÉNY és Házhely	erős			erős	erős		erős	erős	erős	
ÉK-i gazdasági terület		erős	erős							
Turisztikaigazdasági terület		erős	erős		erős			erős		erős
Lakótelep	erős			erős			erős	erős		erős
Kapuvár DNY és Garta	erős		erős		erős	erős	erős	erős	erős	erős
Iparterület	erős		erős						erős	
NY-i perem terület			erős	erős						
Tervezett üdülőterület		erős						erős		erős
Öntésmajor	erős	erős			erős			erős	erős	
Külterület - majorok	erős	erős						erős	erős	

2. táblázat: Kapuvár városrészeinek funkciói

Jelmagyarázat:

erős	erős, a városrészt alapvetően meghatározó funkció
erős	egyéb jellemző funkció
	nem jellemző, vagy hiányzó funkció

2 KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

2.1 KAPUVÁR VÁROS JÖVŐKÉPÉNEK ÉS ÁTFOGÓ CÉLJAINAK FELÜLVIZSGÁLATA

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia Kapuvár középtávon elérni kívánt fejlesztési céljait határozza meg. Az ITS első, 2015-ben készült verziója a 2007-ben készült és elfogadott Kapuvár Város Településfejlesztési Konceptiója és Stratégiai Programja dokumentumot, illetve a 2008-ban elkészített, 2010-ben módosított Integrált Városfejlesztési Stratégiát vette alapul. Az ITS 1. számú módosítása a 2015-ös dokumentum aktualizálását tartalmazza, a célrendszer az új EU programozási időszak kissé változó célkitűzéseinek, illetve a várost érintő, 2015 óta megváltozott külső és belső hatásoknak megfelelően került aktualizálásra.

Az IVS és ITS készítése közötti időszakban a városban történt következő markáns változások, illetve folyamatok voltak figyelembe vehetők a jövőkép és célrendszer aktualizálásakor:

- Folytatódó lassú népességfogyás, megyei bevándorlási többlet helyi lecsapódásának elmaradása
- Ausztriai munkavállalás felerősödése
- Munkahelyek számának csökkenése
- A kapuvári iparszerkezet meghatározó, hagyományos elemeinek válsága: húsgyár és Rába gyár bezárása
- Állami intézményfenntartás és adósságtólvállalás
- Ingatlanpiac lanyhulása
- Jelentős, megvalósult projektek: kórházfejlesztés és belváros felújítás

Fenti tényezők az ITS 1. számú módosításakor is jelentőséggel bírnak, emellett a következő további tényezőket kellett figyelembe venni:

- Számos, az ITS-ben tervezett fejlesztés megvalósult, a húsgyár területének rehabilitációja gyakorlatilag befejeződött;
- A világjárvány számos területen érzékeltette hatását, elsősorban a város turisztikai kínálata alakult át;
- A gazdaság fejlődése, illetve a környező nagyvárosok, illetve Ausztria elszívó hatása eredményeként munkaerőhiány lépett fel a térségben;
- Elkészült az M85 gyorsforgalmi út,

2.1.1 Kapuvár jövőképe

A *településfejlesztési koncepció* 10-15 éves időtávlatban, tehát kb. 2020-ig – részben lakossági megkérdezés alapján – Kapuvárt *az egészség és feltöltődés városaként* definiálta. A jövőképben az alábbi elemeket, tulajdonképpen elérendő célokat jelenítették meg, amelyeket a 2010-ben készült integrált városfejlesztési stratégia is átvett:

- Kapuvár a természeti erőforrásokat kihasználva országos hírű egészségügyi központtá váljon

- növekvő ismeretségű város, bővülő programkínálattal, minőségi termál és gyógyturizmus infrastruktúrával
- javuló alternatív kínálati elemek: kulturális, egészség- és aktív turizmus
- helyi termékek előállításának és értékesítésének fejlesztése
- hatékony városi kommunikáció, partnerség kialakítása
- megújuló, ügyfélbarát közintézmények
- innovatív munkaerőpiaci alkalmazása, befektetés-ösztönző programok eszközök alkalmazása
- több lábon álló gazdaság, kibővülő kapacitású Ipari Park fejlesztése
- a belváros közterületeinek felújítása, hangulatos Főtér, sétányok, parkok, játszóterek kialakítása
- színes helyi kultúra, sokrétű sportolási és kereskedelmi-szolgáltatási kínálat kialakítása
- az energiaellátás fejlesztése a megújuló energiák alkalmazásával
- környezet- és klímaturatosság növelése
- közúti fejlesztések révén csökkenő környezetterhelés
- az elérhető digitális megoldások bevezetése a közfeladatok ellátásába

Fentiek figyelembevételével a város jövőképen jelent Integrált Településfejlesztési Stratégiában a következőképpen fogalmazható meg:

KAPUVÁR – ÚJ GAZDASÁGI KIHÍVÁSOKRA REAGÁLÓ, DIGITÁLISAN VERSENYKÉPES FEJLŐDŐ, EGÉSZSÉGTURISZTIKAI FEJLŐDÉSI LEHETŐSÉGEKET ELŐTÉRBE HELYZŐ KISVÁROS

A jövőkép módosításakor tehát figyelembe vettük a kapuvári húsgyár termelési hagyományainak és kultúrájának értékét, a bezárása kapcsán fellépő problémákat, illetve ennek megoldására irányuló törekvéseket. Ily módon Kapuvár több lábon álló gazdasági szerkezetét és a múltból a jövőbe mutatást is megjelentítettük a jövőképben.

2.1.2 Átfogó célok

A *településfejlesztési koncepcióban*, illetve az erre épített integrált városfejlesztési stratégiában a jövőkép eléréséhez a következő specifikus célokat fogalmazták meg (tehát az IVS teljes mértékben átvette a koncepció célrendszerét, nem bontotta le azt középtávra):

- A munkaerőpiaci egyensúly megteremtése és társadalmi megújulás, a foglalkoztatottsági szint emelésén és kooperációra kész helyi közösségeken keresztül
- A helyi természeti erőforrások sokrétű hasznosítása
- A természeti-, kulturális- és épített örökség értékein alapuló aktív- és egészségturisztikai potenciál növelése
- Településen belüli társadalmi-gazdasági kohézió kialakítása
- Helyi innovatív gazdaság megerősítése, a térség gazdasági pozíciójának, versenyképességének erősítése
- A település lakhatóságát, bemutathatóságát szolgáló fejlesztések megvalósítása

Ezekhez öt stratégiai programot (prioritást) rendeltek:

- Humán erőforrás fejlesztése, társadalmi megújulás
- Gazdaságfejlesztés
- Idegenforgalom fejlesztése
- Épített és természeti környezet átgondolt fejlesztése
- Kommunikáció, települési kapcsolatok fejlesztése

Horizontális intézkedésként pedig megfogalmazták az alábbi intézkedéseket:

- Lokálpatriotizmus erősítése
- Partnerség
- Foglalkoztatás növelése
- Önkormányzati gazdálkodás racionalizálása
- Esélyegyenlőség biztosítása
- Környezetvédelem
- Innovatív kezdeményezések, megoldások

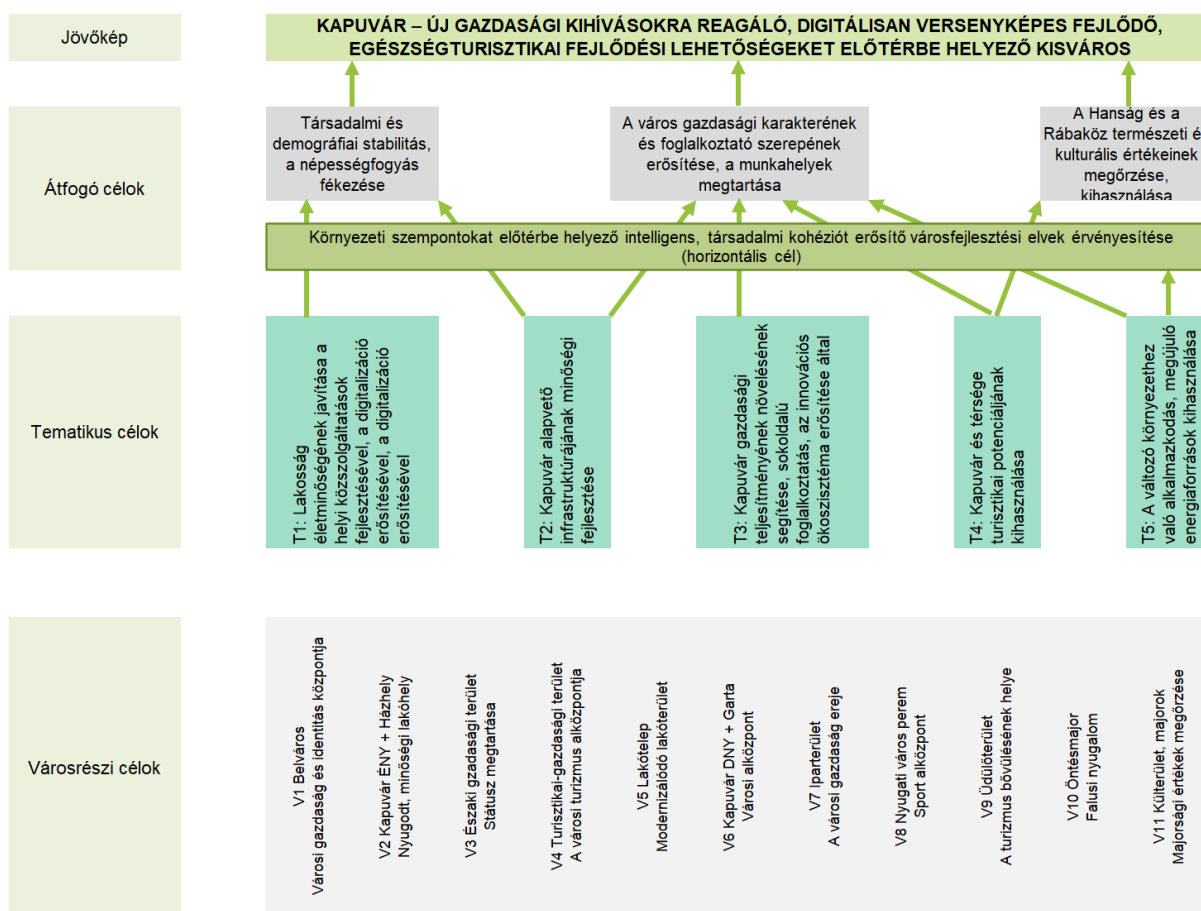
Ezeket a hosszú távú célokat az eltelt időszak változásainak, jellegadó folyamatainak figyelembevételével az alábbiaknak megfelelően bontottuk le középtávra, így definiálva a város ún. középtávú városi céljait, amelyek az *Integrált Településfejlesztési Stratégia* alapjává válnak.

- 1. Társadalmi és demográfiai stabilitás, a népességfogyás fékezése**
- 2. A város gazdasági karakterének és foglalkoztató szerepének erősítése, a munkahelyek megtartása**
- 3. A Hanság és a Rábaköz természeti és kulturális értékeinek megőrzése, kihasználása**
- 4. Környezeti szempontokat előtérbe helyező intelligens, társadalmi kohéziót erősítő városfejlesztési elvek érvényesítése (horizontális cél)**

A felvázolt jövőkép és középtávú városi célok tehát a településfejlesztési koncepció, illetve az arra épített IVS jövőkép és célrendszerének továbbgondolása, újraértelmezése alapján születtek, némi átstrukturálás, átfogalmazás révén. Ily módon belőlük építkeznek, így természetesen azok teljesüléséhez is hozzájárulnak. Fenti ábra a városrészekre vonatkozóan is tartalmaz ún. városrészi célokat, amelyeket alább majd részletesebben is kifejtünk. Mindegyik városrészi cél több tematikus cél, és így egyben városi középtávú cél elérésével is összefüggésben van, az ábrán a kapcsolatokat az áttekinthetőség érdekében nem ábrázoltuk, azt a célok leírása mutatja be.

A célrendszer meghatározásakor figyelembe vettük a megalapozó vizsgálatban a funkcionális várostérség-központi szerepkörből adódó problémákat is, illetve az ezeket kezelni képes lehetőségeket és feladatokat. A kialakított célrendszer így szolgálja a város és vonzáskörzete integrált fejlesztését, részben az ehhez kapcsolódó közös beavatkozások megvalósításával, valamint a városban megvalósítandó, de térségi hatású intézkedések révén. Az együttműködés tekintetében meghatároztuk azon kiemelt területeket, ahol közös fellépéssel lehet térségi szinten hatékony és fenntartható, a várostérség (ill. járás) egésze szempontjából előremutató eredményeket elérni, mind a társadalmi, a gazdasági, a környezeti, és az intézményi területeken. Mindez az egész térség népességmegtartó

erejének javítását, a funkcionális kapcsolatok erősödését és a gazdasági versenyképesség, kooperáció javulását segítheti térségi szinten és az egyes települések esetében.



2. ábra: Az ITS célrendszere

2.1.3 Tematikus célok

A tematikus célokat a középtávú városfejlesztési célok mentén határoztuk meg, amelyek főbb beavatkozási területei a gazdaságfejlesztés, a turizmus fejlesztése, az infrastruktúra-fejlesztés, a klímatudatos környezetfejlesztés, és a közösségfejlesztés. A tematikus célok rendszerét az alábbi táblázat foglalja össze:

	1. Társadalmi és demográfiai stabilitás, a népességfogyás fékezése
T1	Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével, a digitalizáció erősítésével
T2	Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése
	2. A város gazdasági karakterének és foglalkoztató szerepének erősítése, a munkahelyek megtartása
T3	Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által
	3. A Hanság és a Rábaköz természeti és kulturális értékeinek megőrzése, kihasználása
T4	Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása
	4. Környezeti szempontokat előtérbe helyező intelligens, társadalmi kohéziót erősítő városfejlesztési elvek érvényesítése
T5	A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása

Tematikus cél 1: Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével

A lakóhelyi életminőséget meghatározó egyik legfontosabb tényező a helyben elérhető közszolgáltatások, illetve szabadidő színvonalas eltöltését segítő programok, intézmények mennyisége és minősége. Az elégedett, lakóhelyüket szerető, erős identitással rendelkező lakosok jobban bevonhatók a fejlesztésekbe. Az alapvető közszolgáltatások fejlesztése Kapuváron eddig is folyamatosan zajlott, a fejlesztések folytatása szükséges a lakossági igényeknek megfelelően. Az elmúlt időszakban, illetve jelen stratégia készítésének időpontjában is szintén jelentős fejlődésen ment/megy keresztül a város sport- és szabadidős infrastruktúrája (pl. sportcsarnok, tanuszoda, szabadidőpark). Középtávon kiegészítő fejlesztések megvalósításával az elérhető szolgáltatások körének szélesítése, illetve leromlott állapotú létesítmények korszerűsítése a fő feladat.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- egészségügyi alapellátás fejlesztése,
- idősök nappali ellátásának bővítése,
- óvodák fejlesztése,
- sportlétesítmények fejlesztése, bővítése,
- művelődési házak rekonstrukciója,
- okos megoldások bevezetése a közszolgáltatások ellátása során (elsősorban egészségügy, szociális ellátás, közlekedés, polgármesteri hivatal feladatai).

Tematikus cél 2: Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése

Mind a lakosok életminősége, mind a gazdaságfejlesztés szempontjából meghatározó szereppel bír a városi infrastruktúra kiépítettsége, illetve minősége. A legtöbb infrastrukturális elem esetében a kiépítettség Kapuváron megfelelő, azonban minőségjavítás, rekonstrukció sok esetben szükséges. Emellett egyes hiányzó szakaszokon a kerékpárút hálózat bővítése, valamint az egyre bővülő személygépkocsi állomány miatt a parkolóhelyek számának növelése, a parkolási rendszer átgondolása is igényként jelenik meg.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- kerékpárút-hálózat bővítése,
- belterületi utak burkolatának felújítása,
- parkolási kapacitások bővítése,
- helyi buszközlekedés fejlesztése.

Tematikus cél 3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által

Kapuvár gazdaságában a húsgyár bezárása után keletkezett űrt nem töltötte be más nagyvállalat, azonban a jelenlegi gazdasági környezetben a munkaerőhiány ellenére is folyamatosan bővül, a viszonylag diverzifikált struktúrájú kapuvári gazdaság. A város abban érdekelt, hogy minél magasabb hozzáadott értékkel bíró vállalkozások telepedjenek meg a városban, elsődlegesen az ipari park területén, vagy más, barnamezős potenciális fejlesztési

területeken. Mindkét esetben korlátot jelent az önkormányzati tulajdon hiánya, így elsődlegesen minőségi fejlesztések valósíthatók meg.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Kapuvár: Ipari park bővítése (területvásárlás, infrastruktúra fejlesztés)
- Kapuvár ipari területek elérhetőségének javítása
- innovációs ökoszisztéma kialakulásának támogatása

Tematikus cél 4: Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása

Kapuvár több olyan vonzerővel rendelkezik, melyekre alapozott fejlesztésekkel a térség turizmusában a jelenleginél nagyobb szerepet tudna vállalni. Elsődleges cél az egészségügyi szolgáltatásokra alapozott turisztikai szolgáltatások kínálatának bővítése (kórházzal, gyógyfürdővel való együttműködésben), de potenciál rejlik az elsődlegesen a Fertő-tóhoz kapcsolódó kerékpáros körhöz való szorosabb kapcsolódásban, illetve a kulturális értékekre alapozott programkínálat bővítésében is. A turisztikai bevételek növelésének fontos feltétele a szálláshelyek számának növelése is.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- csatlakozás a Fertő-tó körüli kerékpárút rendszerhez,
- egészségturisztikai szolgáltatások fejlesztése,
- szálláshelykínálat bővítése különböző célcsoportok igényeit figyelembe véve,
- kulturális programkínálat bővítése, részben a helyi hagyományokra építve,
- ökoturizmusban rejlő lehetőségek kihasználása.

Tematikus cél 5: A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása

A klímaváltozás várható erősödése újfajta feladatok elé állítja a városokat is. Megnő a jelentősége a csapadékvíz elvezető- és visszatartó rendszereknek, illetve a városi klímát kellemesebbé tevő zöldfelületek meglétének. A zöldfelületek funkcióinak bővítése (játszóterek, kutyafuttatók) közvetlenül is hozzájárulnak a lakosok életminőségének javításához. A klímaváltozást okozó gázok kibocsátásának mérsékléséhez a város a tulajdonában lévő épületek energiahatékonyságának javításával, megújuló energiaforrások használatával, azok terjedésének ösztönzésével tud hozzájárulni. A közösségi közlekedés fejlesztésében elektromos buszok beszerzése jelenthet előrelépést. A fejlesztések hatására a város hosszú távon a karbonsemlegesség elérésére törekszik.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- kapuvári közszolgáltatásokat ellátó intézmények energetikai korszerűsítése, napelemek telepítése,
- csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Kapuváron, vízvisszatartás lehetőségeinek vizsgálata,
- környezetbarát településüzemeltetés,
- zöld infrastruktúra fejlesztése, bővítése,
- elektromos buszok beszerzése, e-mobilitás ösztönzése.

2.1.4 Területi célok

A középtávú területi célokat a városrészek céljaival összhangban határoztuk meg, amelyek esetében figyelembe vettük az egyes területi egységek gazdasági, társadalmi jellemzőit és funkcióit egyaránt.

V1 Belváros

- **Érték/probléma:** a belváros értéke a vár épületcsoportja és parki környezete, a történelmi épületállomány, a tradicionális környezet, zöldfelületek nagy aránya, a folyópart, ahol problémát az átmenő forgalom, parkolóhelyek hiánya okoz
- **Funkciók:** funkcióellátottsága gazdag (közhivatalok, iskolák, óvodák, kórház, kulturális intézmények, szociális intézmények, kereskedelem, szolgáltatások, piac)
- **Városrészi cél:** Belváros – a városi gazdaság és identitás központja (kórházfejlesztés; egyéb intézményfejlesztés; gyalogos belváros kialakítása)
- **Elvárt eredmény:** egészségturisztikai ellátás meghonosítása; forgalom csillapítása a belvárosban, a gyalogosan használható közterületek bővítése
- **Tematikus célhoz való kapcsolódás:** T1: Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével, T4: Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása, T5: A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása

V2 Kapuvár ÉNY és Házhely

- **Érték/probléma:** a terület értéke, nyugodt kisvárosi, kertvárosias miliője, idősothton megépülése
- **Funkciók:** funkcióellátottsága szegényes (orvosi rendelő, óvoda, templom, kereskedelem)
- **Városrészi cél:** Nyugodt, minőségi lakóhely (zöldfelület fejlesztés, Kis-Rába part fejlesztése)
- **Elvárt eredmény:** intézményfejlesztés, zöldfelületek, biológiailag aktív felületek nagysága nő
- **Tematikus célhoz való kapcsolódás:** T1: Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével, T5: A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása

V3 ÉK-i gazdasági terület

- **Érték/probléma:** területen nincs releváns probléma
- **Funkciók:** funkcióellátottsága szegény, szennyvíztisztító, tervezett temető, néhány vállalkozás
- **Városrészi cél:** nincs releváns városrész-szintű fejlesztési igény, státusz-megtartás
- **Tematikus célhoz való kapcsolódás:** T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által

V4 Turisztikai-gazdasági terület

- Érték/probléma: fő érték a termálvíz, s további fejlesztési területek állnak rendelkezésre
- Funkciók: termálfürdő, kertészet, kemping, Hany Istók Kerékpáros Centrum, vendéglő, park
- Városrészi cél: a városi turizmus alközpontja (gyógyturizmus fejlesztése, zöldfelület-fejlesztés)
- Elvárt eredmény: növekvő vendégszám
- Tematikus célhoz való kapcsolódás: T4: Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása

V5 Lakótelep

- Érték/probléma: problémát az avuló épületállomány, és a zöldfelületek alacsony nívója jelent
- Funkciók: közoktatás, vízmű, kereskedelem
- Városrészi cél: modernizálódó lakóterület (zöldfelület fejlesztés, panelprogram)
- Elvárt eredmény: megújított zöldfelületek nagysága, felújított házak száma
- Tematikus célhoz való kapcsolódás: T1: Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével, T5: A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása

V6 Kapuvár DNY és Garta

- Érték/probléma: tradicionális településmag, romló épületállomány, Kis-Rába part
- Funkciók: templom, temető, iskola, orvosi rendelő, kereskedelem, szolgáltatások, vállalkozások, vasútállomás, sportpálya
- Városrészi cél: városi alközpont, nyugodt kisvárosi lakóhely (sportpálya fejlesztése, zöldfelületfejlesztés, épített örökség fejlesztése)
- Elvárt eredmény: megújított zöldfelületek nagysága, felújított házak száma
- Tematikus célhoz való kapcsolódás: T1: Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével, T5: A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása

V7 Iparterület

- Érték/probléma: kiépített infrastruktúra, szabad területek
- Funkciók: ipar, vállalkozások, szolgáltatások
- Városrészi cél: a város gazdasági ereje (ipari park továbbfejlesztése)
- Elvárt eredmény: további betelepülő, telephelyet fejlesztő vállalkozók
- Tematikus célhoz való kapcsolódás: T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által

V8 NY-i perem terület

- Érték/probléma: lovas sport, rendezetlen területek
- Funkciók: sportpálya, vállalkozások
- Városrészi cél: sport alközpont (lovas sport fejlesztése)

- Elvárt eredmény: infrastrukturális javulás, sportág népszerűbbé válik, lovas turizmus fejlődik
- Tematikus célhoz való kapcsolódás: T4: Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása

V9 Tervezett üdülőterület

- Érték/probléma: természetközeli terület
- Funkciók: horgásztó
- Városrészi cél: a turizmus bővülésének helye, üdülőterület kialakítására fenntartott tartalékterület
- Elvárt eredmény: területrendezés, hosszú távon infrastruktúra kialakítása
- Tematikus célhoz való kapcsolódás: T4: Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása

V10 Öntésmajor

- Érték/probléma: falusias milió, Nemzeti Park kiállítása, kihasználatlan területek
- Funkciók: orvosi rendelő, kápolna, kultúrterem, kiállítás
- Városrészi cél: falusi nyugalom (elérhetőség javítása, közterületek fejlesztése)
- Elvárt eredmény: útfejlesztés, zöldfelület-fejlesztés nagysága
- Tematikus célhoz való kapcsolódás: T2: Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése, T4: Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása, T5: A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása

V10+ Külterület – majorok

- Érték/probléma: elöregedő, elszegényedő lakosság, elnéptelenedés, majorsági értékek
- Funkciók: mezőgazdaság
- Városrészi cél: majorsági értékek megőrzése (majorépületek, volt határórlaktanya fejlesztése)
- Elvárt eredmény: turisztikai funkciók javítása
- Tematikus célhoz való kapcsolódás: T4: Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása, T5: A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása




2.2 TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA

A területi és tematikus célok együttesen segítik elő az átfogó célok és a tervezett jövőkép elérését. A következő táblázat összefoglalóan mutatja be a tematikus és területi célok közötti összefüggéseket.

		V1	V2	V3	V4	V5	V6	V7	V8	V9	V10
		Belváros	ÉNY + Házhely	ÉK gazdasági terület	Turisztikai-gazdasági ter.	Lakótelep	DNY +Garta	Iparterület	NY perem terület	Üdülőterület	Öntésmajor + majorok
T1	Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével	erős kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat
T2	Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat
T3	Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat
T4	Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat
T5	A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása	erős kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	nincs vagy gyenge kapcsolat	erős kapcsolat	erős kapcsolat

3. táblázat: A tematikus és városrészi célok közötti összefüggések

Jelmagyarázat:

	erős kapcsolat
	közepes kapcsolat
	nincs vagy gyenge kapcsolat

3 A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

Az ITS, mint operatív jellegű stratégia, tartalmazza azon lényeges fejlesztési jellegű beavatkozások (projektek illetve programok) indikatív listáját, amelyek a célok eléréséhez szükségesek. Az ITS operatív jellege nem jelenti ugyanakkor azt, hogy annak kidolgozottan és részletekbe menően vagy akár, hogy teljes körűen kellene tartalmaznia a kitűzött céljai elérése érdekében megvalósítandó projekteket. Fontos azonban annak szem előtt tartása, hogy a stratégia céljaihoz kapcsolódóan a megvalósítás fázisában reális lehetőség legyen konkrét projektek megvalósítására és hogy az előkészítettség különböző fázisaiban levő projektelképzelések egymáshoz optimálisan illeszkedve a lehető leghatékonyabban szolgálják a stratégia céljainak elérését. Az ITS során az alábbi projekt típusokat azonosítottuk:

- A **kulcsprojektek** (K) azok a tervbe vett fejlesztések, amelyek alapvető feltételét képezik valamely (akár több) középtávú városi cél elérésének, tehát, ha a projekt nem valósul meg, valamelyik cél nem vagy csak kismértékben érhető el. Gyakran a kulcsprojekt (ami jellemzően nagyobb összegű projekt) megvalósulása előfeltétele egyéb tervezett fejlesztések megvalósulásának vagy azok hatásai érvényesülésének. A kulcsprojekt nem feltétlenül integrált projekt, célszerű azonban, ha a kulcsprojekthez további, projektek kapcsolódnak.
- A **hálózatos projekt** (H, soft projekt esetén HS) több, egymáshoz kapcsolódó, akár azonos jellegű projektelemből áll, a város egészére vagy annak jelentős részére kiterjed, valamint a projektelemek egy együttműködő rendszer elemeit képezik. A hálózatos projekt lehet integrált projekt, ez esetben az együttműködő projektelemek különböző jellegűek, más-más megvalósítójuk van.
- Az **akcióterületi projektek** (A) egymással szinergikus hatást fejtenek ki az egybefüggő vonallal körülhatárolt akcióterületen. Az egyes projektelemek segítik más projektek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését. A projektek az akcióterület számára megfogalmazott cél érdekében kerülnek megvalósításra, és volumenük, valamint várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen.

Az **egyéb projektek** (E) a fenti kategóriákba nem tartozó, egyéb tervezett fejlesztések, amelyek egy adott városrész vagy a város egésze számára lényegesek.

3.1 KULCSPROJEKTEK

A stratégia kulcsprojektként azonosította a város gazdaság számára kitörési pontot jelentő turisztikai fejlesztések megvalósítását.

A következő időszak legfontosabb fejlesztéseiként a következő projektek kerültek azonosításra:

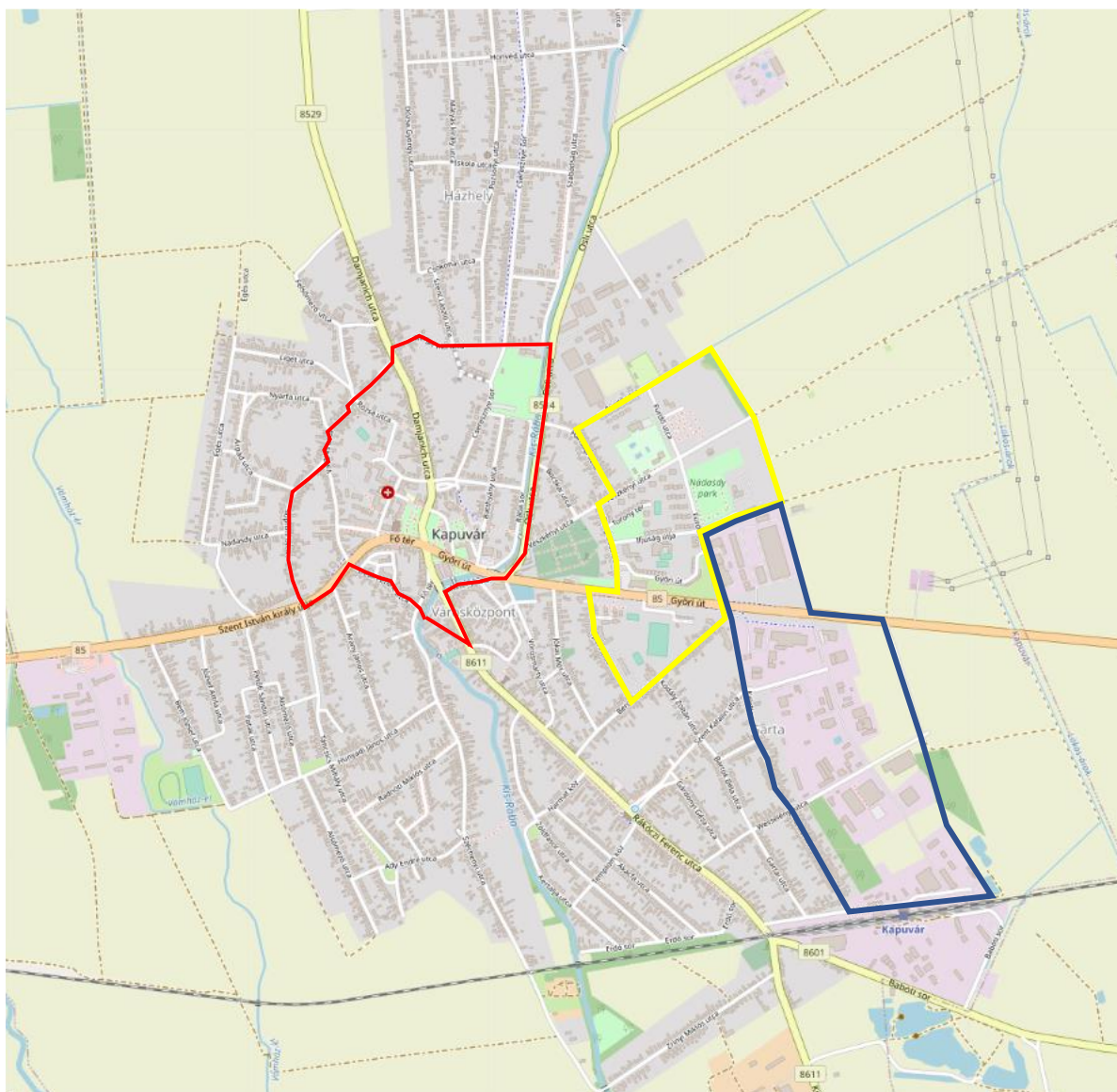
- A2P1 Egészségturisztikai fejlesztések megvalósítása
- A2P2 Hany Istók Kerékpáros Centrum fejlesztése

A két projekt a turisztikai akcióterületen kerül megvalósításra, bemutatásuk így az akcióterületi projektek között szerepel.

3.2 AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS A LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL

Kapuváron három akcióterületet jelöltünk ki: belvárosi, turisztikai, és ipari akcióterületet, ezeken a területeken összpontosul a kulcs és az akcióterületi projektek jelentős része. A belvárosi akcióterületen tervezett projektek részben egy funkcióbővítő városrehabilitációs, illetve egy gazdaságfejlesztési programot építenek fel.

A belvárosi akcióterület nagy részét felöleli a Belváros városrésznek, kismértékben nyugati és déli irányban azon túlnyúlik. Három fejlesztési góc található a területen: a kórház, a kapuvári vár és a volt húsgyár, jelentős részben rehabilitált környezete. A turisztikai akcióterület a termálfürdőt, a kempinget és a környező fejleszthető területeket öleli fel és kiegészül a városi sporttelep területével. Az iparterület nagyjából lefedi az iparterületi városrészt.

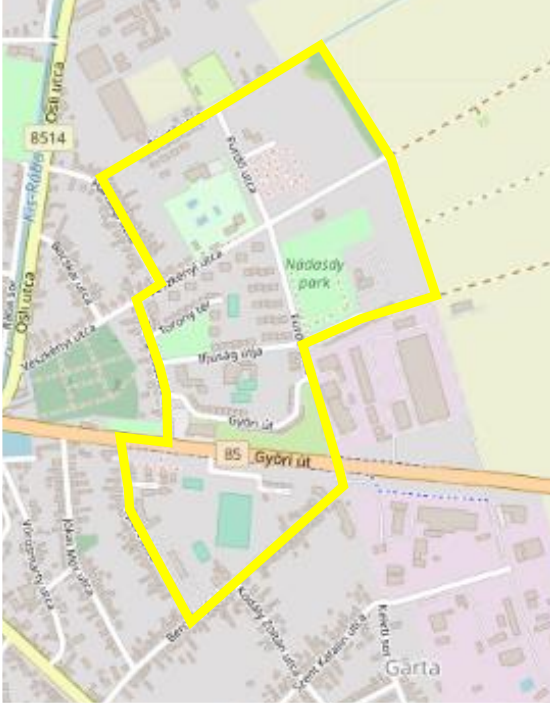


3. ábra: Kapuvári akcióterületek áttekintő térképe

3.3 AKCIÓTERÜLETI PROJEKTEK

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTC SOMAG 1.		Belváros akcióterület	
AKCIÓTERÜLET TÉRKÉPE			
			
FEJLESZTÉSI CÉLOK			
<p>Az akcióterületen több elkülöníthető fejlesztési fókusz található</p> <ul style="list-style-type: none"> • a kapuvári vár környékén közintézmények épület- és szolgáltatásfejlesztése • a kórház környezetében egészségügyi, illetve egészségturisztikai infrastruktúra-fejlesztés, és eszközbeszerzés a cél • parkolási infrastruktúra fejlesztése • csapadékvíz-elvezetési beruházások megkezdése 			
KAPCSOLÓDÓ TEMATIKUS CÉL			
<ul style="list-style-type: none"> • T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével • T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése • T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása • T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása 			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	HELYSZÍNE
A1P1	Kapuvár város csapadékvíz-elvezetésének rekonstrukciója II. ütem	Csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása és korszerűsítése	Szent István utca Deák F. utca és Petőfi utca közötti szakasza. A befogadó a külső Vámház-ér.

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTCOMAG 1.		Belváros akcióterület	
A1P2	Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ bővítése	A Szociális Központ közösségi terének növelése egy bővítmény hozzáépítésével	Kapuvár, Lumniczer Sándor u. 12.
A1P3	Rábaközi Művelődési Központ nézőterének rekonstrukciója	Nézőtér székcsereje és aljzatának felújítása	Kapuvár, Győri út 2.
A1P4	Tornacsarnok kiszolgáló helyiségeinek felújítása	Vizesblokk felújítás, közlekedő felújítása	Kapuvár, Lumniczer S. u. 14.
A1P5	Parkolási infrastruktúra fejlesztés a Magyar utcában	Új parkolóhelyek létesítése az új sportcsarnok kiszolgálásra, illetve a belvárosi területek tehermentesítésére	Kapuvár, Magyar utca
A1P6	Városháza épületének energetikai korszerűsítésére	Épület teljeskörű energetikai felújítása, klimatizálása, megújuló energiaforrásból történő energiaellátás	Kapuvár, Fő tér 1.
A1P7	Rábapalota felújítása	Az épület teljeskörű energetikai felújítása	Kapuvár, Fő tér 2.
A1P8	Városi sportcsarnok fejlesztése	A sportcsarnok hatékony üzemeltetéséhez eszközbeszerzések, kiegészítő beruházások megvalósítása	Kapuvár, Cseresznye sor 21/A.

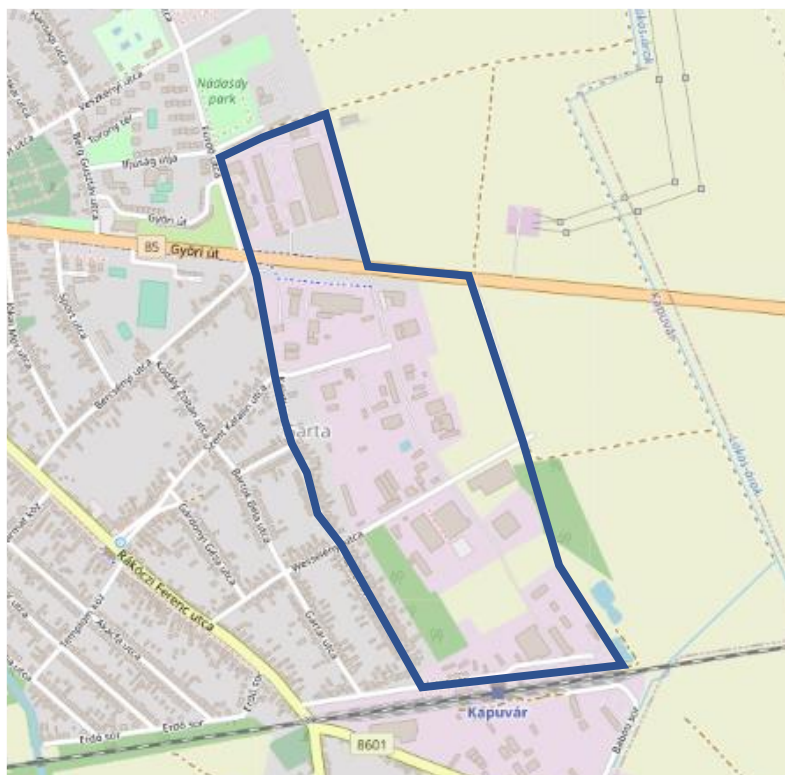
AKCIÓTERÜLETI PROJEKTCOMAG 2.		Turizmus akcióterület	
AKCIÓTERÜLET TÉRKÉPE			
			
FEJLESZTÉSI CÉLOK			
A terület fejlesztésének célja elsősorban az egészség és gyógyturizmus, kisebb részben a sportolási-, szabadidős célú infrastruktúra fejlesztése.			
KAPCSOLÓDÓ TEMATIKUS CÉL			
<ul style="list-style-type: none"> • T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével • T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása • T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása 			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	HELYSZÍNE
A2P1	Egészségturisztikai fejlesztések megvalósítása	7ha-os fejlesztési területen a város egészségügyi intézményeivel, gyógyfürdővel együttműködve turisztikai kínálat bővítése	Hidaszi út környezete
A2P2	Hany Istók Kerékpáros Centrum fejlesztése	A panzió bővítése, szolgáltatásainak fejlesztése a nagyobb vonzerő érdekében	Hidaszi út 2
A2P3	Sportöltöző kialakítása a KSE területén	Sportvendéglő épületének átalakítása sportöltözővé	Kapuvár, Győri út
A2P4	KSE Sporttelepen 1 állásos, fedett, gumi borítású tenispálya létesítése	Tenispálya létesítése	Kapuvár, Győri út
A2P5	A kapuvári strand fejlesztése	Vízi élménypark kialakítása	Kapuvár, Veszékényi utca 38/A.

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTSOMAG 2.		Turizmus akcióterület	
A2P6	KSE sportcentrum kialakítása	Futópálya építése, tenispálya építése, épületfelújítás	Kapuvár, Győri út

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTC SOMAG 3.

Ipari akcióterület

AKCIÓTERÜLET TÉRKÉPE



FEJLESZTÉSI CÉLOK

A fejlesztés célja, hogy az önkormányzat területileg, infrastrukturálisan és funkcióiban is bővítse ipari parkját.

KAPCSOLÓDÓ TEMATIKUS CÉL

- T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése
- T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által

PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	HELYSZÍNE
A3P1	Ipari park bővítése (területvásárlás, infrastruktúra fejlesztés)	A meglévő ipari parki területhez kapcsolódóan új terület vásárlása, illetve ehhez kötődően infrastrukturális fejlesztés megvalósítása. Vásárolni tervezett terület nagysága: 30 ha. Tervezett infrastrukturális fejlesztés: közművek (víz, szennyvíz, villany, gáz) kiépítése.	Kapuvár, 0665/149 hrsz-tól 0665/168 hrszig
A3P2	Kapuvári Ipari Park fejlesztése	Önkormányzati tulajdonú utak burkolatfelújításával az iparterület elérhetőségének javítása.	1. 9330 Kapuvár, Ipartelep utca (85. sz főúttól 53 m-re kezdődően – Szent Katalin utca csomópont közötti szakasz) 4276/1 hrsz 2. 9330 Kapuvár, Szent Katalin utca (Keleti sor csomópont keleti oldala –

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTCOMAG 3.		Ipari akcióterület	
			Ipartelepi út csomópont közötti szakasz) 4276/1 hrsz, 4263 hrsz
A3P3	Iparterület fejlesztése II. ütem	Közlekedési infrastruktúra fejlesztése, csapadékvíz elvezetés megoldása, alpinfrastruktúra fejlesztése (közműteljesítmény növelés, optikai hálózat kiépítéséhez védőcső fektetés), gyalogos- és kerékpáros úthálózat kialakítás, közösségi közlekedés fejlesztése, elektromos mobilitás feltételrendszerének megteremtése	Ipari park területe

3.4 AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZÉ SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ

3.4.1 Hálózatos projektek

HÁLÓZATOS PROJEKTEK			
PROJEKTEK	FEJLESZTÉS TARTALMA		TEMATIKUS CÉL
H1	Kapuvár város csapadékvíz-elvezetésének rekonstrukciója I. ütem	Csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása és korszerűsítése az alábbi területen: Bem utca, József A. utca, Alsómező utca északi oldal, Patak utca, Petőfi utca levezető árok, Alsómező utca és Táncsics utca átkötés északi oldal, Szent István utca József Attila és Petőfi S. utca közötti szakasza, Radnóti utca, Szigethy A. utca, Alsómező utca és Táncsics utca átkötés déli oldal, Széchenyi utca Ady Endre és Deák Ferenc utca közötti szakasza. A befogadó a külső Vámház-ér	T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása
H2	Kapuvár város kerékpáros hálózatának fejlesztése	Kerékpárforgalmi létesítmények építése, illetve csapadékvíz elvezetés rekonstrukciója az alábbi szakaszokon: 1. Fürdő utca (85. sz főút – Hidászi utca közötti szakasz) 2. Ipartelepi út (85. sz főút – Vasút sorközötti szakasz)	T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése

HÁLÓZATOS PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
H3	Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése	Önkormányzati tulajdonú utak burkolatfelújítása az alábbi szakaszokon: Margit híd utca és híd felújítása Gesztenye sor felújítása Cseresznye sor felújítása	T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése
H4	Belterületi zöld infrastruktúra fejlesztése	Játszóterek építése, felújítása, kutya futtató létesítése a következő helyszíneken: Kapuvár, Felsőmező utca Kapuvár, Táncsics utca Kapuvár, Győri út Kapuvár, Batthyány utca Kapuvár, Fürdő utca	T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása
H5	Óvodai intézmények fejlesztése	Óvodai csoportszobák és kiszolgáló helyiségek felújítása, óvodai játszóterek felújítása Kapuvár, Arany János u. 10/A Kapuvár, Bercsényi u. 2. Kapuvár, Mátyás király u. 29-31. Kapuvár, Ifjúság u. 5.	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
H6	Helyi buszjárat buszmegállóinak, utastájékoztató rendszerének fejlesztése	Buszmegállók kialakítása, utastájékoztató rendszer fejlesztése, kialakítása	T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése
H7	Okos város program	Okos zebrák kialakítása iskolák környékén, okos parkolók, okos padok, Kapuvár város applikáció fejlesztése	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása

HÁLÓZATOS PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
H8	Smart szociális és egészségügyi ellátás	<p>A programcsomag keretében olyan digitális megoldások bevezetése tervezett, amelyek a jelenlegi közszolgáltatások színvonalát növelik, illetve új szolgáltatásokat nyújtanak a lakosok számára:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Egészségügyi szolgálat • Tevékenységkövetés • Smart egészségügyi riasztó • E-egészségügy • Élettani paraméterek mérése és továbbítása • Gyógyszereszedési emlékeztető • Testezés IT-támogatással • A szellemi frissesség megőrzése és mérése • Segítők munkájának e-nyilvántartása 	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
H9	Roma lányok felzárkóztatása	<p>Szociális városrehabilitációs projekt a Győr-Moson-Sopron megyei önkormányzattal és a Czinka Panna Roma Kulturális Egyesülettel konzorciumban megvalósítva. Célja a hátrányos helyzetű roma nők életminőségének, foglalkoztatási mutatóinak javítása különböző programokon keresztül.</p>	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
H10	Távhő kazánházak energetikai felújítása	<p>Kapuvár, Cseresznye sor, Gesztenye sor, Fő tér, Ifjúság utcában található kazánházak energetikai felújítása, gépészeti korszerűsítés</p>	T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása
H11	Zöld város program	<p>Új zöldudvar létesítése, szelektív hulladékgyűjtés fejlesztése, CO2 kibocsátás csökkentése napelemek elhelyezésével, alternatív energia hasznosításának lehetősége (pl. termálvíz)</p>	<p>T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével</p> <p>T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló</p>

HÁLÓZATOS PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
			energiaforrások kihasználása
H12	Közoktatási intézmények fejlesztése Kapuváron	Épületfelújítás, eszközbeszerzés az alábbi létesítményekben: Kapuvár, Kossuth Lajos utca 9-11, Kapuvár, Rákóczi Ferenc utca 28., Kapuvár, Ifjúság út 3., Kapuvár, Kossuth Lajos utca 13., Kapuvár, Fő tér 22., Kapuvár, Berg Gusztáv u. 2	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása
H13	Szociális intézmény fejlesztése Kapuváron	Épületfelújítás, eszközbeszerzés az alábbi létesítményekben: Kapuvár, Dr. Lumniczer S. u. 12., Kapuvár, Zöldfásor u 15., Kapuvár, Mátyás u. 29	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása
H14	Kapuvári házi- és fogorvosi körzetekben (felöltt és gyermek) alapellátás fejlesztése	Épületfelújítás, eszközbeszerzés az alábbi létesítményekben: Kapuvár, dr. Lumniczer S. u. 10., Kapuvár, Rákóczi u. 34., Kapuvár, Mátyás kir. u 30., Kapuvár, Veszkenyi u. 38., Öntésmajor, Rákóczi u. 19.	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló

HÁLÓZATOS PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
			energiaforrások kihasználása
H15	Belterületi utak fejlesztése, felújítása II. ütem	Útfelújítás és hozzá kapcsolódó csapadékvízvezetés rekonstrukció	T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése
H16	Kapuvár és Öntésmajor területén a kavicsos utak aszfaltozása	Aszfalt útburkolat kialakítása és hozzá kapcsolódó csapadékvízvezetés rekonstrukció az alábbi szakaszokon: Kapuvár, Belső utca, Rózsa utca, Szt. István király u. szervízút, "Jakab-köz", Keleti sor vége, Termál u. Öntésmajor, Táncsics u., Petőfi u, Hunyadi u., Béke tér, múzeum mellett név nélküli u	T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése
H17	Játszóterek felújítása	eszközbeszerzés, zöld infrastruktúra fejlesztés az alábbi területeken: Kapuvár, Batthyány utca, Bem utca, Cseresznye sor, Fő tér, Fürdő utca, Mátyás kir.-iskola utca, Penny mellett, Szt. Katalin utca, Öntésmajor	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása

3.4.2 Egyéb projektek

EGYÉB PROJEKTEK			
PROJEKTEK	FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL	
E1	Fedett lovarda építése	Fedett lovarda kialakítása a MEDOSZ sporttelep területén	T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása
E2	Az egészségügyi alapellátás fejlesztése a kapuvári háziiorvosi körzetekben	Háziiorvosi rendelő felújítása, valamint az öntési, a gartai és a Lumniczer utcában található I. és II. háziiorvosi körzetek eszközfejlesztése	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
E3	Az egészségügyi alapellátás fejlesztése a házhelyi orvosi rendelőben	Az orvosi rendelő bővítése, valamint átépítése történne meg, továbbá az épületben működő iskolafogászat új fogorvosi székkel való ellátása, valamint a háziiorvosi körzet orvosi eszközbeszerzése is. Kapuvár, Mátyás király u. 30.	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
E4	Idősek nappali ellátásának fejlesztése Kapuváron	Kapuvár, Mátyás király u. 29. felújítása és fejlesztése	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
E5	Öntésmajor Művelődési Ház felújítása	Az épület külső és belső felújítása, kulturális tér minőségi felújítása, sportcélú fejlesztés	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
E6	MEDOSZ pályán található kiszolgáló egység/öltöző felújítása	Az épület külső és belső felújítása	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
E7	Elektromos buszok, töltőhálózat beszerzése a helyi	Meglévő járműállomány cseréje, szükséges töltőkapacitás biztosítása	T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése

EGYÉB PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
	közösségi közlekedés számára		
E8	Fertő-tavi kerékpárúthoz való csatlakozás kiépítése	Hiányzó szakasz (Vitnyéd-Fertőendréd) kiépítése	T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása
E9	Kapuvár-Öntésmajor kerékpárút építése	Kb. 3,5 km hosszan külön nyomvonalon kétirányú kerékpárút építése	T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása
E10	Mosontarcsai híd felújítása	A híd szerkezetének az eredetihez hasonló, valóság-hű felújítása turisztikai céllal.	T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása
E11	Mosontarcsai híd mellett létesítendő látogatóközpont	Látogatóközpont létesítése az emlékhely , illetve a környező (magyarországi és ausztriai) térség turisztikai potenciáljának kihasználására.	T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása
E12	Kerékpáros pumpapálya létesítése Kapuvár városában	A helyi fiatalok szabadidős programlehetőségeinek bővítésére, illetve kerékpáros turisztikai kínálat bővítésére.	T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
E13	Kerékpárút építése volt hulladéklerakótól pomogyi határátkelőig	Volt hulladéklerakótól Pomogyig külön nyomvonalú, kerékpárút építése a meglévő folytatásaként, mintegy 12 km hosszan.	T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása

EGYÉB PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
E14	Szent Kereszt köztemetőben urnakert kialakítása és temető felújítása	Leromlott állapotú temető felújítása, szolgáltatás bővítése urnakert kialakításával	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
E15	Bölcsőde fejlesztése Kapuváron	Bővítés 14 férőhellyel és 1 csoportszobával	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével
E16	Kapuvár Térségi Általános Iskola tornaterem felújítása	Teljes rekonstrukció: víz-, szennyvízhálózat felújítás, gáz bevezetése, burkolatcsere, felületképzés, gépészet, villamosság, héjazat	T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása
E17	Kapuvár, Rákóczi utcai kerékpárút felújítás	Harmat köz-vasúti átjáró között és vasúti átjáró-gartai temető között a kerékpárút felújítása	T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése

3.5 STRATÉGIAI CÉLOK ÉS PROJEKTEK ÖSSZEFÜGGÉSEI

Az egyes projektek, projektcsomagok és tematikus célok kapcsolatát az alábbi táblázat szemlélteti:

(Amennyiben egy projektcsomag több célhoz is kapcsolódik, abban az esetben minden érintett célnál megjelenítettük.)

TEMATIKUS CÉL	AKCIÓTERÜLETI PROJEKTEK	HÁLÓZATOS PROJEKTEK	EGYÉB PROJEKTEK
T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások	A1P2, A1P3, A1P4 A1P8, A2P3, A2P4 A2P6	H5, H7, H8, H9, H11 H12, H13, H14, H17	E1, E2, E3, E4, E5, E6 E12, E14, E15, E16

TEMATIKUS CÉL	AKCIÓTERÜLETI PROJEKTEK	HÁLÓZATOS PROJEKTEK	EGYÉB PROJEKTEK
fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével			
T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése	A1P5,	H2, H3, H6, H7, H15 H16	E7, E9, E13, E17
T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által	A3P1, A3P2, A3P3		
T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása	A1P3, A1P8, A2P1 A2P2, A2P5	H7	E8, E9, E10, E11, E12 E13
T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása	A1P1, A1P6, A1P7	H1, H4, H10, H11 H12, H13, H14, H17	E16

3.6 A VÁROS VONZÁSKÖRZETÉRE KIHATÁSSAL LÉVŐ FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK

A város vonzaskörzetében megvalósuló fejlesztések közül a Kapuvár városi céljaihoz legnagyobb mértékben a térség kerékpárúthálózatának hiányzó szakaszainak kiépítése kapcsolódnak. A hálózat teljessé tétele a térség egészének kerékpáros turizmusának fejlődését segíti. A következő időszakban a térségben tervezett fejlesztések a következők:

- Kapuvár-Csorna kerékpárút megépítése
- Kapuvár-Beled kerékpárút megépítése

Fentiek mellett tervezési fázisban van a 8. sz. vasútvonal Győr és Kapuvár közötti szakaszának kétvágányúsítása. A projekt megvalósítása mind személy, mind teherforgalmi szempontból javítaná Kapuvár elérhetőségét.

3.7 A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE, ÜTEMEZÉSE

2022-2027 között a városfejlesztési akcióik finanszírozása elsősorban az európai uniós ágazati és területi operatív programokon, illetve költségvetési támogatásokon keresztül valósulhat meg. A tervezett fejlesztések megvalósítása a várható kifutás miatt 2023-2029 között történhet meg. Az ütemezés a fejlesztések egymásra épülése, az önkormányzat forrásainak várható rendelkezésre állása, illetve a projektek előkészítettségének állapota alapján lett kialakítva.

Az ITS keretében megvalósítani tervezett projektek forrásigénye (mintegy 14,5 milliárd Ft), amelyből mintegy 2,5-3 milliárd forint önkormányzati projekt tartozhat a Terület és Településfejlesztés Operatív Program Plusz (TOP Plusz) fókuszába, de számos más OP, illetve egyéb forrás is bevonható, ahogy alább is jeleztük. A TOP Plusz források felhívások szerinti megoszlását Győr-Moson-Sopron megye Integrált Területi Programja szabja meg, aktuálisan az alábbiak szerint:

Felhívás	Tervezett TOP Plusz forrás (millió Ft)
1.1.1 Helyi gazdaságfejlesztés	321
1.1.3 Helyi és térségi turizmusfejlesztés	417
1.2.1 Élhető települések	3 209
1.2.3 Belterületi utak fejlesztése	1 005
2.1.1 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése, energiaközösségek	1 631
3.1.2 Szociális célú városrehabilitáció	40
3.3.1 Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése	1 767
3.3.2 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése	1 284

4. táblázat: Az ITP-ben meghatározott TOP Plusz forráskeretek a Kapuvár-Csorna-Tét fejlesztési térségben

A stratégia alapját az európai uniós forrásokra épülő operatív programok céljai meghatározzák, ugyanakkor a stratégiakészítés idején még nem kötöttem meg hazán az erre a programozási időszakra vonatkozó Partnerségi megállapodását, az Operatív Programok még nem véglegesek (bár több TOP Plusz felhívás már megjelent). Így csak azon projektek költségbecslése adott, ahol az előkészítés már előrehaladott stádiumban van, a többi projektnél a pályázati felhívások megjelenését követően kerülhet meghatározásra a pontos projekt tartalom és költségvetés. A stratégia kitér a magán befektetőkkel való szervezett és strukturált együttműködés lehetőségeire, de esetükben még inkább bizonytalan a források és kritériumok ismerete nélkül a várható beruházások ütemezése és volumene.

A számos területen elérhető hazai támogatások jelentős részét finanszírozták a város által megvalósított fejlesztéseknek a korábbi támogatási időszakban is. Ágazati fejlesztési források érhetőek el például a kutatás-fejlesztés (Nemzeti K+F+I alap), vagy a turizmus területén (Magyar Turisztikai Ügynökség (Kisfaludy Program) és Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ turisztikai támogatásai, stb.), de a Belügyminisztérium is biztosít célzott támogatásokat önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó fejlesztések megvalósításához.

Jelentős hozzájárulást jelentenek a város energetikai céljainak eléréséhez az energiahatékonysági beruházásokra, illetve megújuló energiaforrások, háztartási kiserőművek telepítésére rendelkezésre, illetve arra is felhasználható állami támogatások.

A tervezett beavatkozások indikatív ütemezését a következő összefoglaló táblázat tartalmazza.

Fejlesztés megnevezése		Kedvezményezettek köre	Projektköltség, (indikatív összeg, MFt)	Finanszírozás lehetséges forrása	Indikatív ütemezés					
					2022	2023	2024	2025	2026	2027
A1P1	Kapuvár város csapadékvíz-elvezetésének rekonstrukciója II. ütem	Kapuvár Városi Önkormányzat	261	TOP Plusz 1.2.1						
A1P2	Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ bővítése	Kapuvár Városi Önkormányzat	137	TOP Plusz 3.3.2						
A1P3	Rábaközi Művelődési Központ nézőterének rekonstrukciója	Kapuvár Városi Önkormányzat	108	TOP Plusz 1.2.1						
A1P4	Tornacsarnok kiszolgáló helyiségeinek felújítása	Kapuvár Városi Önkormányzat	80	TOP Plusz 1.2.1						
A1P5	Parkolási infrastruktúra fejlesztés a Magyar utcában	Kapuvár Városi Önkormányzat	89	TOP Plusz 1.2.1						
A1P6	Városháza épületének energetikai korszerűsítésére	Kapuvár Városi Önkormányzat	291	TOP Plusz 2						
A1P7	Rábapalota felújítása	Kapuvár Városi Önkormányzat, magántulajdonosok	400	TOP Plusz 2, GINOP Plusz, központi költségvetés						
A1P8	Városi Sportcsarnok fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	800	központi költségvetés						
A2P1	Egészségturisztikai fejlesztések megvalósítása	Kapuvár Városi Önkormányzat	nem becsülhető	Kisfaludy program, GINOP Plusz, EFOP Plusz, TOP Plusz 1						

Fejlesztés megnevezése		Kedvezményezettek köre	Projekt költség, (indikatív összeg, M Ft)	Finanszírozás lehetséges forrása	Indikatív ütemezés					
					2022	2023	2024	2025	2026	2027
A2P2	Hany Istók Kerékpáros Centrum fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	2 900	Kisfaludy program, GINOP Plusz						
A2P3	Sportöltöző kialakítása a KSE területén	Kapuvár Városi Önkormányzat	92	TOP Plusz 1.2.1						
A2P4	KSE Sporttelepen 1 állásos, fedett, gumi borítású tenispálya létesítése	Kapuvár Városi Önkormányzat	86	TOP Plusz 1.2.1						
A2P5	A kapuvári strand fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	900	TOP Plusz, AÖFK, központi költségvetés						
A2P6	KSE sportcentrum kialakítása	Kapuvár Városi Önkormányzat	600	központi költségvetés						
A3P1	Ipari park bővítése (területvásárlás, infrastruktúra fejlesztés)	Kapuvár Városi Önkormányzat	nem becsülhető	önkormányzati forrás, központi költségvetés, TOP Plusz 1						
A3P2	Kapuvári Ipari Park fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	160	TOP Plusz 1.1.1						
A3P3	Iparterület fejlesztése II. ütem	Kapuvár Városi Önkormányzat, Kapukom Kft.	1 000	TOP Plusz 1, GINOP, központi költségvetés						
H1	Kapuvár város csapadékvíz-elvezetésének rekonstrukciója I. ütem	Kapuvár Városi Önkormányzat	380	TOP Plusz 1.2.1						
H2	Kapuvár város kerékpáros hálózatának fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	322	TOP Plusz 1.2.1						
H3	Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	502	TOP Plusz 1.2.3						
H4	Belterületi zöld infrastruktúra fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	350	TOP Plusz 1.2.1						

Fejlesztés megnevezése		Kedvezményezettek köre	Projekt költség, (indikatív összeg, Mft)	Finanszírozás lehetséges forrása	Indikatív ütemezés					
					2022	2023	2024	2025	2026	2027
H5	Óvodai intézmények fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	600	TOP Plusz 3						
H6	Helyi buszjárat buszmegállóinak, utastájékoztató rendszerének fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	nem becsülhető	TOP Plusz 1, központi költségvetési forrás						
H7	Okos város program	Kapuvár Városi Önkormányzat	300	DIMOP, TOP 1						
H8	Smart szociális és egészségügyi ellátás	Kapuvár Városi Önkormányzat	nem becsülhető	DIMOP, TOP 1, EFOP						
H9	Roma lányok felzárkóztatása	Kapuvár Városi Önkormányzat, GYMS megyei önkormányzat, Czinka Panna Roma Kulturális Egyesület	40	TOP Plusz 3.1.2						
H10	Távhő kazánházak energetikai felújítása	Kapuvár Városi Önkormányzat, Kapuvári Hőszolgáltató Kft.	1000	TOP Plusz 2, KEHOP Plusz						
H11	Zöld város program	Kapuvár Városi Önkormányzat	600	TOP Plusz 1, 2						
H12	Közoktatási intézmények fejlesztése Kapuváron	Kapuvár Városi Önkormányzat, Tankerületi Központ, SSZC	800	TOP Plusz 2, TOP Plusz 3, EFOP Plusz						
H13	Szociális intézmény fejlesztése Kapuváron	Kapuvár Városi Önkormányzat, Nyitott Kapuvár	800	TOP Plusz 2, EFOP Plusz, központi költségvetés						
H14	Kapuvári házi- és fogorvosi körzetekben (felnőtt és gyermek) alapellátás fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	800	TOP Plusz 2, TOP Plusz 3, EFOP Plusz						
H15	Belterületi utak fejlesztése, felújítása II. ütem	Kapuvár Városi Önkormányzat	1 000	TOP Plusz 1 központi költségvetés						

Fejlesztés megnevezése		Kedvezményezett köre	Projekt költség, (indikatív összeg, Mft)	Finanszírozás lehetséges forrása	Indikatív ütemezés					
					2022	2023	2024	2025	2026	2027
H16	Kapuvár és Öntésmajor területén a kavicsos utak aszfaltozása	Kapuvár Városi Önkormányzat	1 000	TOP Plusz 1 központi költségvetés						
H17	Játszóterek fejlesztése	Kapuvár Városi Önkormányzat	400	TOP Plusz 1 központi költségvetés						
E1	Fedett lovarda építése	Kapuvár Városi Önkormányzat	600	TOP Plusz, központi költségvetés						
E2	Az egészségügyi alapellátás fejlesztése a kapuvári háziorvosi körzetekben	Kapuvár Városi Önkormányzat	52	TOP Plusz 3.3.2						
E3	Az egészségügyi alapellátás fejlesztése a házhelyi orvosi rendelőben	Kapuvár Városi Önkormányzat	213	TOP Plusz 3.3.2						
E4	Idősek nappali ellátásának fejlesztése Kapuváron	Kapuvár Városi Önkormányzat	237	TOP Plusz 3.3.2						
E5	Öntésmajor Művelődési Ház felújítása	Kapuvár Városi Önkormányzat	40	TOP Plusz 1.2.1						
E6	MEDOSZ pályán található kiszolgáló egység/öltöző felújítása	Kapuvár Városi Önkormányzat	50	TOP Plusz 1						
E7	Elektromos buszok, töltőhálózat beszerzése a helyi közösségi közlekedés számára	Kapuvár Városi Önkormányzat	300	központi költségvetési támogatás						
E8	Fertő-tavi kerékpárúthoz való csatlakozás kiépítése	Kapuvár Városi Önkormányzat, érintett települések, Magyar Közút Zrt.	nem becsülhető	TOP Plusz 1, AÖFK						

Fejlesztés megnevezése		Kedvezményezettek köre	Projekt költség, (indikatív összeg, Mft)	Finanszírozás lehetséges forrása	Indikatív ütemezés					
					2022	2023	2024	2025	2026	2027
E9	Kapuvár-Öntésmajor kerékpárút építése	Kapuvár Városi Önkormányzat	500	központi költségvetés						
E10	Mosontarcsai híd felújítása	Kapuvár Városi Önkormányzat	63	központi költségvetés						
E11	Mosontarcsai híd mellett létesítendő látogatóközpont	Kapuvár Városi Önkormányzat	120	központi költségvetés, INTERREG						
E12	Kerékpáros pumpapálya létesítése Kapuvár városában	Kapuvár Városi Önkormányzat	31	AÖFK						
E13	Kerékpárút építése volt hulladéklerakótól pomogyi határátkelőig	Kapuvár Városi Önkormányzat, Magyar Közút Zrt.	2 000	TOP Plusz						
E14	Szent Kereszt köztemetőben urnakert kialakítása és temető felújítása	Kapuvár Városi Önkormányzat, üzemeltető	500	hazai forrás						
E15	Bölcsőde fejlesztése Kapuváron	Kapuvár Városi Önkormányzat, Király-tó Óvoda és Bölcsőde	173	TOP Plusz 3.3.1						
E16	Kapuvár Térségi Általános Iskola tornaterem felújítása	Kapuvár Városi Önkormányzat, Tankerületi Központ	200	TOP Plusz 2, 3						
E17	Kapuvár, Rákóczi utcai kerékpárút felújítás	Kapuvár Városi Önkormányzat	80	TOP Plusz 1						

5. táblázat: A tervezett fejlesztések költségterve és ütemezése

4 ANTI-SZEGREGÁCIÓS TERV

4.1 BEVEZETÉS

Az Anti-szegregációs Terv a szegregációs folyamatok szempontjából vizsgálja az esélyegyenlőségi problémák meglétét egy adott településen. Célja, hogy a város javítsa azon területeinek helyzetét, ahol:

- a szegregációnak már jelei mutatkoznak, illetve
- a népesség egy része szegregáltan él.

A szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület olyan egybefüggő terület, amelyen az alacsony társadalmi státuszú családok koncentráltan élnek együtt vagy a társadalmi státuszcsökkenés jelei tapasztalhatók, ezért a területen közösségi beavatkozás szükséges. Szegregációval veszélyeztetett terület lehet egy önálló településrész, de részét képezheti egy vagy több településrésznek is.

A lehatárolás a 314/2012-es Kormányrendelet 10. mellékletében meghatározott szegregációs mutató alapján történik. A lehatárolás során a település területén belül olyan területileg egybefüggő tömbök kiválasztása történik meg, amelyekre együttesen jellemző, hogy a szegregációs mutató határértékének megfelelnek.

Azon területek tekinthetők szegregátumnak, ahol a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 év) belül eléri, illetve meghaladja az adott településtípusokra vonatkozó határértéket.

A szegregációs mutatókat a KSH népszámlálások során méri, így az ITS 1., 2022-es módosítása során a területek felülvizsgálata nem történhetett meg. Az antiszegregációs terv így az ITS 2015-ös változatában tett adatokat tartalmazza.

Mivel Kapuvár járásszékhely, a következő szegregációs mutatók érvényesek rá:

- Szegregált terület, amelynél a szegregációs mutató értéke: nagyobb egyenlő, mint 35%
- Szegregációval veszélyeztetett terület, amelynél a szegregációs mutató értéke: nagyobb egyenlő, mint 30%, de kisebb, mint 35%

A kormányrendelet azt is meghatározta, hogy szegregátumnak, illetve szegregációval veszélyeztetett területnek azok az egybefüggő területek tekintendők, melyek megfelelnek a fenti mutatók egyikének, és a terület lakónépességének száma eléri az 50 főt.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet különböző típusú antiszegregációs intézkedéseket különböztet meg:

1. a szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedések,
2. a fejlesztések szegregációs hatásának kivédésére hozott intézkedések,
3. a szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére teendő intézkedések.

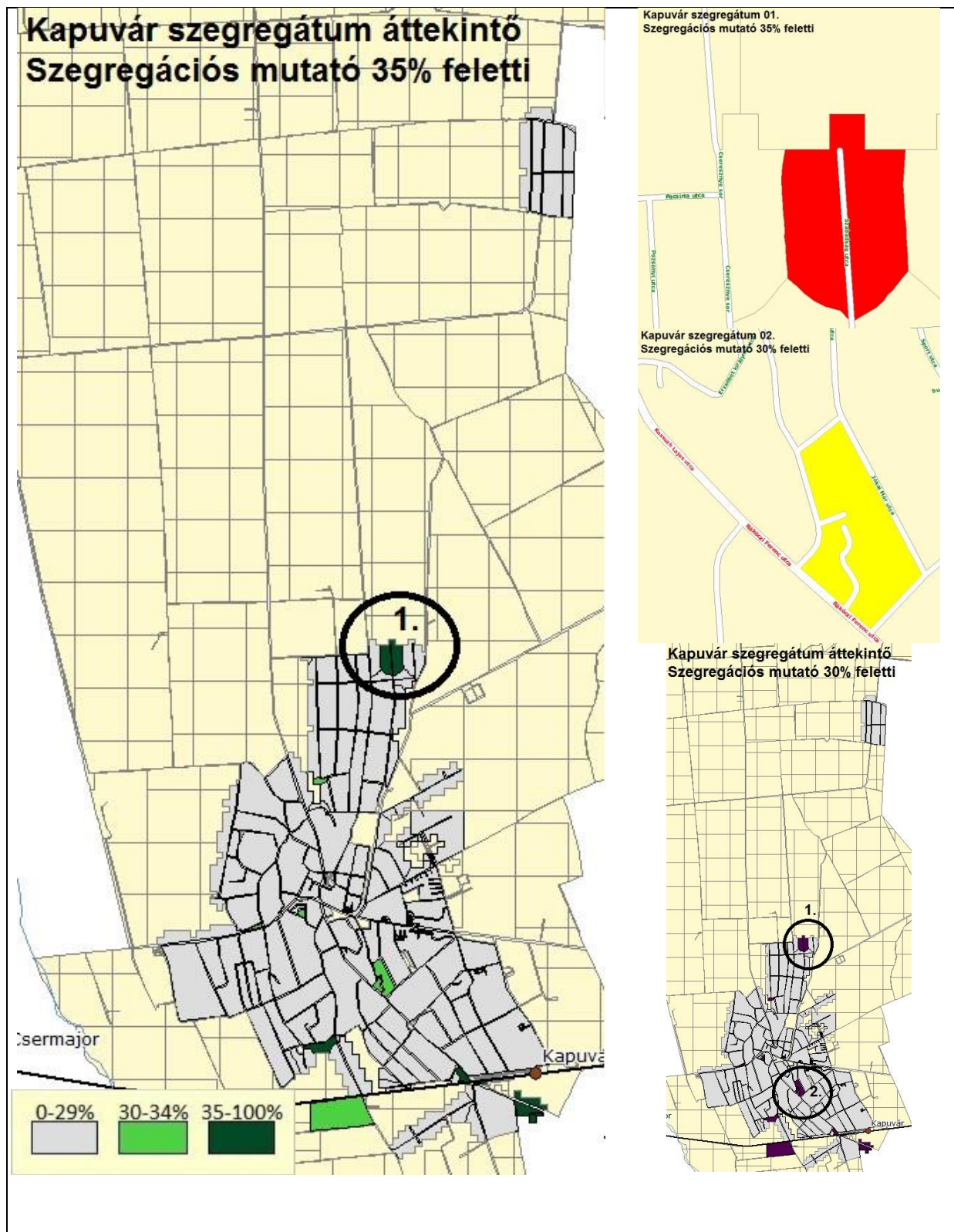
4.2 A TELEPÜLÉS SZEGREGÁTUMAINAK ÉS SZEGREGÁCIÓ ÁLTAL VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEINEK BEMUTATÁSA

A megalapozó vizsgálat 3.3.1.5 fejezetében a városrészek társadalmi mutatóinak elemzésekor megállapítottuk hogy egyértelműen, több mutató tekintetében szegregációt, illetve jelentős társadalmi különbségeket mutató városrész Kapuvár területén nincsen. Öntésmajor, illetve a többi külterületi lakott hely népessége előregedés és ezzel összefüggésben lévő mutatók (alacsony végzettség, rosszabb lakásmutatók) tekintetében tűnt ki. A lakótelep népessége többnyire átlagos jellemzőket mutatott, előregedés, státuszromlás egyelőre nem volt kimutatható.

A KSH tömbszintű vizsgálata és lehatárolása alapján Kapuváron a Honvéd utca környezete bizonyult szegregátumnak, illetve a Rákóczi–Jókai–Bercsényi utcák tömbje szegregációval veszélyeztetett területnek.

Mutató megnevezése	Kapuvár összesen	1. szegregátum (Honvéd u.tól északra a Szabadság u. mindkét oldala)	2. szegregátum (Jókai M. u. - Bercsényi M. u. - Rákóczi F. u. - Vörösmarty M. u. - Névtelen u.)
Lakónépesség száma	10495	100	83
Lakónépességen belül 0-14 évesek aránya	13,7	21,0	18,1
Lakónépességen belül 15-59 évesek aránya	61,9	65,0	61,4
Lakónépességen belül 60-X évesek aránya	24,4	14,0	20,5
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	15,4	55,4	41,2
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	13,0	0,0	5,4
Lakásállomány (db)	4381	21	31
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya	5,5	9,5	3,2
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	32,2	58,5	45,1
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	8,7	43,1	31,4
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	61,7	41,8	53,7
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	34,7	51,9	37,0
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya	46,9	71,4	51,7
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül	53,5	67,0	62,7
Munkanélküliek aránya (munkanélküliségi ráta)	7,0	15,2	6,5
Tartós munkanélküliek aránya (legalább 360 napos munkanélküliek aránya)	4,1	3,0	6,5
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül	3,7	10,0	3,7
Egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül	4,3	5,0	25,9

6. táblázat: Kapuvár szegregátumainak főbb adatai (Forrás: KSH adatközlés, 2011-es népszámlálás)



4. ábra: Kapuvár szegregátuma és szegregációval veszélyeztetett területei (Forrás: KSH, 2011-es népszámlálás)

A Honvéd utca tömbje városperemi elhelyezkedésű, a Házhely városrészben található, annak legészakibb pontján. Kertvárosias beépítésű házak jellemzik. Az önkormányzat információi szerint a területen 4-5 családi házban lakhatnak olyan személyek, akik iskolai végzettségüket tekintve tartozhatnak a célcsoportba. Itt magántulajdonú, általában komfortos családi házban

élnék a családok. A területen egy család részesült 2014. évben rendszeres szociális segélyben, aktív korú foglalkoztatást helyettesítő támogatást senki sem kérelmezett. Ebben a lakóközvetben nincs önkormányzati bérlakás.



5. ábra: A szegregátum terület műholdfelvételen. Forrás: Google Earth



6. ábra: Fotók a területről

A Jókai utcai tömb Garta városrész északi részén helyezkedik el, részben kisvárosi, részben kertvárosi épületállomány jellemzi. A terület belsejében garázsok és egy Tüzép-telep található.



7. ábra: A szegregációval veszélyeztetett terület műholdfelvételen. Forrás: Google Earth



8. ábra: Fotók a területről

E területen az önkormányzat adatai szerint öt komfortos és egy félkomfortos lakás található. A Rákóczi u. 14. földszinti lakásai vizesek, a lakások többségénél a nyílászárókkal van probléma. A lakókat tekintve itt sincs rendszeres szociális segélyezett és foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesített aktív korú személy. Mindezen adatok alapján a szegregátumok relevanciája megkérdőjelezhető.

	Építés éve	Karbantartás éve	Komfortosság	Állapot	Szobaszám	Alapterület
Rákóczi u. 14. fsz./ számozatlan	1905	2009	félkomfortos	közepes-gyenge	1 szobás	38 m ²
Rákóczi u. 14. fszt/3	1905	2014	komfortos	közepes	1 szobás	31 m ²
Rákóczi u. 14. l.em.4.	1905	1985	komfortos	közepes	1 szobás	34 m ²
Rákóczi u. 14. l.em.5.	1905	1985	komfortos	közepes	1 szobás	41 m ²
Rákóczi u. 14. l.em.6.	1905	1985	komfortos	közepes	1 szobás	44 m ²
Rákóczi u. 16.	1890	1976	komfortos	közepes	1 szobás	48 m ²

7. táblázat Önkormányzati lakások a szegregációval veszélyeztetett területen (Forrás: Önkormányzat)

4.3 AZ INTEGRÁLT VÁROSFELJESZTÉSI STRATÉGIA ANTISZEGREGÁCIÓS TERVÉNEK ÉRTÉKELÉSE

Az IVS készítésének időpontjában hatályos szabályzás szerint azok a területek minősültek szegregátumnak, ahol a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők, és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korú népességben belül elérte, illetve meghaladta az 50%-ot. A város átlaga e mutató tekintetében ebben az időpontban 13,8% volt. Erősen leromlott, de még nem szegregált területnek pedig az minősült, ahol a mutató a 40%-ot meghaladta. A KSH a 2001. évi népszámlálás alapján határozta le az érintett területeket, amelynek révén Kapuváron összesen négy szegregáció szempontjából érintett terület volt, amelyből három erősen leromlott, de még nem szegregált területnek, és egy 50 főt meghaladó lakosságszámú szegregált területnek lett minősítve. Előbbi a város déli részén az Ady Endre és Széchenyi utcák által közrefogott területen azonosították, egy veszélyeztetett területet pedig az Öntésmajorban. Ezekben a területeken a Belügyminisztérium támogatásával a szociális helyzetfelmérés megtörtént.

A munkaerőpiaci integrációt tekintve a kormány közmunkaprogramjának köszönhetően az utóbbi három évben jelentősen növekedett Kapuvár Városi Önkormányzatnál a közmunkában bevont személyek száma. A közmunkások elsősorban a roma nemzetiségűek köréből kerülnek ki. Az önkormányzatnál foglalkoztatott közmunkások átlagos statisztikai állományi létszáma 2012-ben 7 fő (összes bruttó jövedelem: 6.355,- e Ft), 2013-ban 9 fő (összes bruttó jövedelem: 10.247,- e Ft), 2014ben 20 fő volt (összes bruttó jövedelem: 18.552,- e Ft). A 2013-as évben 14 fő végezte el a munkaügyi központ által szervezett település-karbantartó képzést. A városban elsősorban a település tisztasági, parkfenntartási munkálatok alkotják a közmunkások munkakörét.

ASZT célkitűzései, intézkedései	Megvalósulás mértéke	Értékelés
Szociális helyzetfelmérés a szegregált területen	megtörtént	Megkeresések megtörténtek. A szociális ellátás területén igénybe vehető támogatásokat megkapták.
A lakókörnyezet fejlesztése és a lakhatási integráció biztosítása		
<ul style="list-style-type: none"> A bérlakás állomány felújítása 	részben megtörtént, folyamatban	Költségvetés függvényében történik folyamatosan.
<ul style="list-style-type: none"> A bérlakás állomány növelése 	nem valósult meg	
Oktatási integráció, esélyegyenlőség*	részben megtörtént	Munkaügyi Központ által szervezett képzéseken részt vettek, 2013-ban 14 fő végezte el a település-karbantartási képzést.
Integrált, kooperatív szakképzési, tovább- és átképzési projekt		
<ul style="list-style-type: none"> Szociális közhasznú munkaprogram folytatása 	megtörtént	Évente átlagosan 15 fő vesz benne részt.
<ul style="list-style-type: none"> Új képzési formák bevezetése a térség gazdasági szereplőinek igényeit figyelembe vevő képzési irányokkal 	részben megtörtént	Továbbképzés megtörtént. Új szakma beindítása viszont nem volt lehetséges.
<ul style="list-style-type: none"> A vállalkozói ismeretek növelését, a vállalkozói kompetenciák fejlesztését szolgáló képzési modulok indítása 	részben megtörtént	2 fő szerzett kiscépezői képesítést. Ezen felül 2 fő tudott a munkaerőpiacon elhelyezkedni az önkormányzatnál megszerzett gyakorlattal.

8. táblázat: Az integrált Városfejlesztési Stratégia anti-szegregációs tervének megvalósulásának értékelése (Forrás: Önkormányzat)

4.4 A SZEGREGÁCIÓ MÉRSÉKLÉSÉT VAGY MEGSZÜNTETÉSÉT CÉLZÓ INTÉZKEDÉSEK

4.4.1 Integrációt elősegítő városi intézkedések

A település egészét tekintve a szegregáció mérséklésére, vagy megszüntetésére irányuló programokat az alábbi dokumentumok tartalmazzak:

Kapuvár Város Gazdasági és Humán Program 2015–2019

Kapuvár az átalakult szociális ellátó rendszerben 2015. március 1-től a rászorulóknak lakhatási támogatást, helyi közlekedéshez nyújtott utazási kedvezményt, elhunyt személy eltemettetésének költségeihez hozzájárulást és rendkívüli települési támogatást juttat.

Kapuvár Városi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2018–2023 (2020. évi felülvizsgálat)

A program külön elemzi a mélyszegénységben élők és romák, a gyermekek, a nők, az idősek és a fogyatékkal élők helyzetét, esélyegyenlőségét a városban. A programban azonosított problémák és beavatkozások mélyszegénységben élőkkel és romákkal összefüggésben:

Problémák	Fejlesztési lehetőségek
A lakhatási színvonal alacsony, komfort nélküli lakások	Lakókörnyezet fejlesztése, lakásépítés, -felújítás bérlakás-állomány fejlesztése
Az alacsony végzettségű munkanélküliek számára felajánlható munkahelyek száma csökken	
Társadalmi együttműködést segítő, települési kohéziót és identitást erősítő program kevés	A helyi identitás és kohézió erősítése érdekében közösségfejlesztő programok szervezése

9. táblázat: A HEP által azonosított problémák és fejlesztési lehetőségek

Kapuvár Városi Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának felülvizsgálata, 2014

A dokumentum megállapítja, hogy a városban a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások biztosítása megfelelő. A jogszabály által előírt, valamint a rászorulóknak igényeit kielégítő szolgáltatások elérhetőek. A lakosságszámot tekintve ugyan nem kötelező a városnak működtetnie átmeneti elhelyezést nyújtó intézményt, a jelentkező igények ismeretében azonban szükség lenne helyben működő időskorúak gondozóházára. Az önkormányzat erre engedélyes tervekkel is rendelkezik.

Kapuvár Városi Önkormányzat Lakáskonceptiója 2011

A város célja a koncepcióban foglaltak szerint a bérlakásállomány fejlesztése, a rossz, gazdaságosan nem felújítható lakások eladása, illetve bontása, továbbá új lakások építése, vásárlása révén.

4.4.2 Szegregált területet érintő beavatkozások

A szegregált területeket érintő beavatkozások a város korábbi Antiszegregációs Tervben foglaltak alapján aktualizálhatók.

1. Szociális helyzetfelmérés a szegregált területen: Személyes felkeresés alapján meg kell találni azokat a háztartásokat, családokat, amelyek az adatok mögött állhatnak. Mélyinterjúk alapján fel kell tárni élethelyzetüket, lakásviszonyaikat, munkaerőpiaci kapcsolatukat, mindennapi problémáikat, társadalmi kapcsolataikat, jövőbeli terveiket, saját helyzetük önmegítélését. Az adat és információgyűjtést városi szinten a helyi esélyegyenlőségi program is szorgalmazza.

Partnerek: Kapuvár Polgármesteri Hivatal, Humán Iroda, Nyitott Kapu-Vár Térségi Szociális Szolgáltató Központ, Roma Nemzetiségi Önkormányzat

2. Lakókörnyezet fejlesztése, lakhatási integráció: önkormányzati bérlakásban élők esetén van lehetőség a szegregált körülmények között élők egyes csoportjait lakáscsere vagy lakásleürítés révén mobilizálni, és új lakókörnyezetbe integrálni, szociális mix kialakítása révén, hogy újabb szegregátumok ne alakulhassanak ki.

Partnerek: Kapuvár Polgármesteri Hivatal, Humán Iroda, Kapukom Kft.

3. A bérlakás állomány fejlesztése: A város alapidokumentumaiban is szereplő célkitűzés, amelyre viszont a városnak szinte csak pályázati pénzből van lehetősége. A fejlesztési keret évi néhány lakás felújítását teszi lehetővé.

Partnerek: Kapuvár Polgármesteri Hivatal, Humán Iroda, Kapukom Kft.

4. Munkaerőpiaci integráció; képzés, átképzés, továbbképzés: a szociális helyzetfelmérés hivatott megadni az információkat a célszemélyek kilitérére.

- a. Személyes tanácsadás programja: Finnországi modell alapján a munkaerőpiaci integráció sikeresebb lehet, ha a képzés pszichológiai tréningekkel, nyelvi, valamint speciális egyéni fejlesztésekkel egészül ki. Egy ilyen program pályázati forrásból hajtható végre.

- b. Közfoglalkoztatási program

Partnerek: Kapuvári Polgármesteri Hivatal, Humán Iroda, Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltség, Felnőttképző intézmények

- 5. Oktatási integráció, esélyegyenlőség: az oktatás területén történt állami intézményátvállalás egyik motivációja az azonos szintű oktatás biztosításának szándéka volt településre, megyére, régióra való tekintet nélkül. Így a szegregációmentesség és az egyenlő bánásmód elvének érvényesítése állami feladat. A város koordinációs, egyeztetési feladatokat láthat el, emellett intézményei révén a felnőttképzésbe kapcsolódhat bele.

Partnerek: Kapuvár Polgármesteri Hivatal, Humán Iroda, Felnőttképző intézmények, iskolák

Kapuvár Városi Önkormányzat **TOP-5.3.1-16-GM1-2017-00006** azonosító számú projekt keretében valósított meg a helyi identitás és kohézió erősítésére projektet. A programok célja a helyi identitás és kohézió erősítése érdekében közösségfejlesztő programok megvalósítása volt. A beavatkozások eredményeként fejlődik a közösség tagjainak egymás iránti felelősségtudata, a helyi civil társadalom megerősödése segíti a helyi közösségi konfliktusok megoldását és az önálló cselekvési képességek erősítését, erősödik a civil aktivitás, kialakulnak, illetve megerősödnek a szükséges kompetenciák, az önkéntesség, a helyi identitás, valamint a településhez, településrészekhez, térséghez való kötődés. A beavatkozás következtében a meglévő (humán) erőforrások felszínre kerülnek, az együttműködések következtében ezen erőforrások aktivizálódnak és minőségi változást hoznak a település, települési közösségek életében.

Az **EFOP-1.5.3-16** konstrukció keretében az önkormányzat környező településekkel együttműködve hajtott végre „Humán erőforrások és szolgáltatások térségközi fejlesztése Kapuvár mikrokörzetében” címmel a Helyi Esélyegyenlőségi Programban azonosított célcsoportok problémáinak csökkentését célzó programot. A program keretében a foglalkoztathatóság javítása érdekében egyéni fejlesztési terv készült 200 fő számára, és további 250 fő vett rész munkaerőpiaci elhelyezkedést segítő programokban. A munkaerőpiaci elhelyezkedést segítő programelemek mellett az idősek számára szervezett, különféle közösségfejlesztési programok, illetve szervezetfejlesztési intézkedések is megvalósultak.

4.5 A FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KIVÉDÉSÉRE HOZOTT INTÉZKEDÉSEK

A projektfejlesztés során általánosan tartózkodni kell attól, hogy bármilyen beavatkozás esélyegyenlőtlenséghez, diszkriminációhoz, szegregációhoz, vagy ezek konzerválódásához járuljon hozzá. A projektfejlesztés dokumentumainak, a település stratégiai dokumentumainak és a település helyi rendeleteinek elkészítésekor ugyanezen elvek kell, hogy érvényre jussanak.

A projektfejlesztés során elemi érdekünk a tervezett tevékenységek társadalmi elfogadottsága. Mind az előkészítés, mind a megvalósítás során biztosítjuk a társadalmi párbeszéd lehetséges formáit.

Célirányos kampányt tervezünk minden fejlesztés, program, a település életét befolyásoló esemény, illetve a településen megjelenő szolgáltatás, esemény széles körű megismertetésére, a hátrányos helyzetű csoportok tájékoztatására.

A tervezett fejlesztések között nincs olyan, amelynek potenciális szegregációs hatása lenne.

4.6 A SZEGREGÁCIÓT OKOZÓ FOLYAMATOK MEGVÁLTOZTATÁSÁRA, HATÁSUK MÉRSÉKLÉSÉRE TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

A település területén leszakadást erősítő társadalmi-gazdasági folyamatokat, ezek befolyásolásának városi lehetőségeit, továbbá a makro-környezeti hatásokat, azaz a külső folyamatokat vesszük röviden számba.

A települési szegregáció egyik okát az ingatlanpiacban kell keresnünk. Ez nem független a makrokörnyezeti hatásoktól, hiszen regionálisan nagy különbségeket mutatnak az ingatlanárak, de a települési hatásoktól sem. Ugyanis az árak településen belül is változnak, amelyben szerepet játszanak a természeti, épített környezet állapota, a meglévő társadalmi viszonyok, egy adott terület imázsa, és a megvalósított, folyamatban lévő jelentősebb városi fejlesztések. Emellett a „társadalommérnökség” (social engineering) jelenségén keresztül a települések tervezett területfelhasználása és övezeti építési szabályozása is hozzájárul, ugyanis ezekben az előírásokban kódolva van a különböző lakásviszonyokkal rendelkező, illetve lakásviszonyokat elérni tudó társadalmi csoportok elkülönülése, bár ez manapság már inkább csak a felsőbb rétegek esetében tud kimondottan érvényesülni.

Ezekre a folyamatokra ráhatással az önkormányzatok az utóbbi pont esetében van, illetve a városi fejlesztések tervezésekor törekedhet arra, hogy az alacsony státuszú területeken is lakókörnyezeti fejlesztéseket hajtson végre – adott esetben a lakók társadalmi munkában való bevonásával –, másrészt ügyeljen arra, hogy a NIMBY (not in my backyard) szindrómával terhelt, vagy jövőben terhelődő területeken élők számára kompenzációt nyújtson. Pl. egy szennyvíztisztító közelében státuszromlás következhet be az ott élő lakosság körében, számukra szintén lakókörnyezeti, zöldfelületi fejlesztések kínálhatnak beavatkozási pontot.

Az országos folyamatokat tekintve Kapuvár az alacsonyabb státuszú, keletről érkező, munkavállalási szándékkal érkezők számára lehet lakhely-célpont. Az adatok szerint – lásd megalapozó vizsgálat – ez a jelenség markánsan még nem kitapintható, ugyanakkor Kapuvárt térségének megyén belüli ingatlanpiaci helyzete erre predesztinálja, tehát a jövőben számolni kell ezzel, mint potenciálisan szegregációt felerősítő hatással.

4.7 A TERVEZETT INTÉZKEDÉSEK ÜTEMEZÉSE ÉS FORRÁS HÁTTERE

	Forrás háttér	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1. Lakhatási körülmények javítása, komfortosító törekvések	Pályázat	X	X	X	X	X	X
2. Közfoglalkoztatási programokban való hatékonyrésztétel	Saját forrás	X	X	X	X	X	X

	Forrás hátter	2022	2023	2024	2025	2026	2027
3. A településhez való kötődés erősítése	Pályázat	X					

10. táblázat: A tervezett intézkedések ütemezése és forrás háttere

4.8 EGYÜTTMŰKÖDŐ PARTNEREK

- Kapuvár Polgármesteri Hivatal, Humán Iroda
- Nyitott Kapu-Vár Térségi Szociális Szolgáltató Központ
- Roma Nemzetiségi Önkormányzat Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltség
- Kapukom Kft.
- Rábaközi Művelődési Központ
- Felnőttképző intézmények

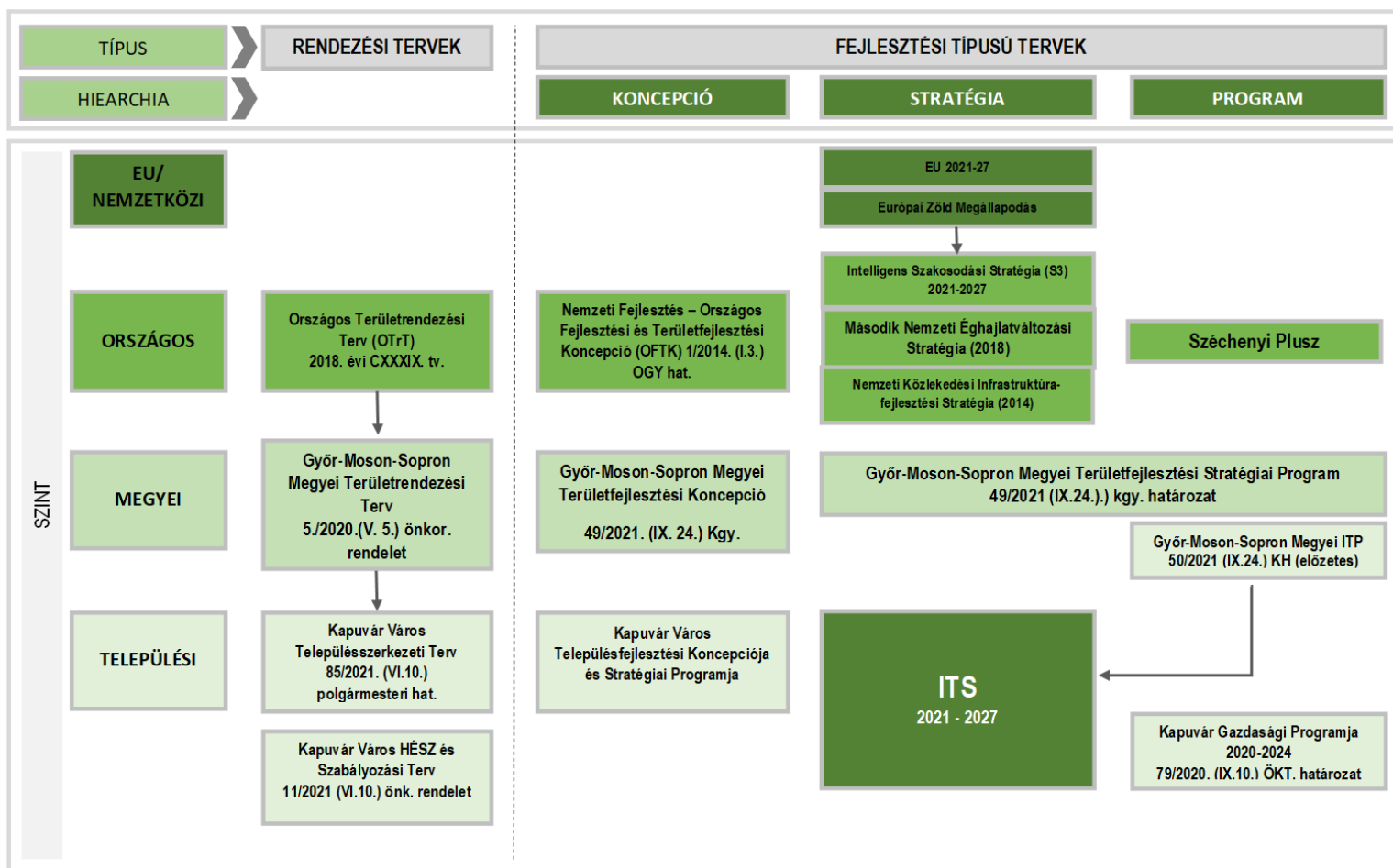
4.9 AZ ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK NYOMON KÖVETÉSE – MONITORING

Az antiszegregációs program megvalósításának és nyomon követésének érdekében a következő intézkedéseket kell megtenni:

- A programot integrálni kell a szociális szolgáltatószervezési koncepció, a helyi esélyegyenlőségi program, a lakáskonceptió felülvizsgálatakor, készítésekor
- Megvalósulását a jelzett tervidőszakokban, de minimum évente vizsgálni kell.
- Az antiszegregációs szempontokat a jelzett projektek esetében különösen figyelembe kell venni, és lehetőség szerint érvényesíteni kell.

5 A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

5.1 KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK



11. táblázat: Stratégia külső összefüggései

Az integrált településfejlesztési stratégia helyét a különböző hierarchiaszintű rendezési és fejlesztési tervek rendszerében a fenti ábra mutatja be. Az integrált településfejlesztési stratégiához kapcsolódó megalapozó vizsgálat 1.2 és 1.3 fejezetében foglaltuk össze a területfejlesztési és területrendezési tervekkel való kapcsolódási pontokat.

5.1.1 A stratégia és a rendezési tervek összhangja

Az Országos Területrendezési Terv Kapuvár település területén a lakott területek települési térsége mellett mezőgazdasági, erdőgazdasági és vegyes területfelhasználású térséget határoz meg, emellett fontos a város turizmusfejlesztése számára, hogy a hansági kerékpár-törzshálózat a település északi részén halad keresztül. A Kis-Rába országos jelentőségű csatornának számít. Mindezeket bontja, részletezi tovább a Győr-Moson-Sopron megyei területrendezési terv. Kapuvár északi, hansági területei a rendezési terv rendelkezései szerint nagy részben térségi jelentőségű tájképvédelmi területnek számítanak, amelyek egyben ökológiai magterületet is képeznek, így ezeken a részekon kiváló termőhelyi adottságú erdők és erdőtelepítésre alkalmas területek találhatóak. A tőzégvagyon miatt ugyanakkor ez a térség az ásványi nyersanyag-gazdálkodás szempontjából is fontos, ami a használat során konfliktust jelenthet.

5.1.2 A stratégia és a fejlesztési tervek összhangja

A stratégia illeszkedése az Európai Unió fejlesztéspolitikájához

Az EU 2021-2027 közötti kohéziós politikájának prioritásai az alábbiak:

- 1) **Intelligensebb Európa:** az innováción, a digitalizáción, a gazdasági átalakuláson és a kisvállalkozásoknak nyújtott támogatáson keresztül
- 2) **Zöldebb, karbonmentes Európa:** a Párizsi Megállapodás végrehajtásával, valamint az energiaügyi átállásba, a megújuló energiaforrásokba és az éghajlatváltozás elleni küzdelemben való befektetéssel
- 3) **Jobban összekapcsolódó Európa:** a stratégiai szállítási és digitális hálózatokkal
- 4) **Szociálisabb Európa:** a szociális jogok európai pillérének megvalósításával, valamint a minőségi foglalkoztatás, az oktatás, a készségek, a társadalmi befogadás és az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférés támogatásával
- 5) **A polgáraihoz közelebb álló Európa:** a helyileg irányított növekedési stratégiák és a fenntartható városfejlesztés Európai Unió-szerte való támogatása révén.

Az ITS keretében tervezett fejlesztések illeszkedését az EU támogatási prioritásokhoz a következő táblázat mutatja be. Egy tervezett fejlesztés természetesen több tematikus cél megvalósításához is hozzájárul, így egyes EU beruházási prioritások több tematikus célhoz is kapcsolódnak egyszerre. Az alábbi táblázat mutatja be a városi szintű tematikus célok illeszkedését az EU kohéziós politikájának prioritásaihoz:

ITS Tematikus célok	Kapcsolódó EU prioritás
T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével	(5) A polgáraihoz közelebb álló Európa (1) Intelligensebb Európa (4) Szociálisabb Európa
T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése	(3) Jobban összekapcsolódó Európa
T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által	(1) Intelligensebb Európa (5) A polgáraihoz közelebb álló Európa
T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása	(1) Intelligensebb Európa
T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása	(2) Zöldebb, karbonmentes Európa (5) A polgáraihoz közelebb álló Európa

12. táblázat: Az ITS-ben megfogalmazott tematikus célok kapcsolódása az EU prioritásokhoz

A stratégia illeszkedése az OFTK-hoz

A 2014. januárban elfogadott Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (OFTK) négy hosszú távú – 2030-ig szóló – átfogó fejlesztési célt és ezek elérése érdekében tizenhárom specifikus célt, köztük hét szakpolitikai jellegű és hat területi célt fogalmaz meg.

Átfogó fejlesztési célok:

1. Értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődés
2. Népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom




3. Természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeink megőrzése és környezetünk védelme
4. Térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet

Az alábbi táblázat az ITS tematikus céljai és az OFTK által kijelölt szakpolitikai és területi célok közötti összefüggéseket mutatja be:

TEMATIKUS CÉL	Szakpolitikai célok							Területi célok				
	VERSENYKÉPES, INNOVATÍV GAZDASÁG	GYÓGYÍTÓ MAGYARORSZÁG, EGÉSZSÉGES TÁRSADALOM,	KREATÍV TUDÁSALAPÚ TÁRSADALOM, PIACKÉPES	ÉLETKÉPES VIDÉK, EGÉSZSÉGES ÉLELMISZERTERMELÉS ÉS -	STRATÉGIAI ERŐFORRÁSOK MEGŐRZÉSE, FENNTARTHATÓ	ÉRTÉKTUDATOS ÉS SZOLIDÁRIS, ÖNGONDOSKODÓ	JÓ ÁLLAM: SZOLGÁLTATÓ ÁLLAM ÉS BIZTONSÁG	AZ ORSZÁG MAKRO-REGIONÁLIS SZEREPÉNEK ERŐSÍTÉSE	A TÖBBKÖZPONTÚ TÉRSZERKEZETET BIZTOSÍTÓ	VIDÉKI TÉRSÉGEK NÉPESSÉGELTARTÓ KÉPESSÉGÉNEK	KIEMELKEDŐ TÁJ ÉRTÉKŰ TÉRSÉGEK FEJLESZTÉSE	TERÜLETI KÜLÖNBBSÉGEK CSÖKKENTÉSE, TÉRSÉGI
T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével												
T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése												
T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által												
T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása												
T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása												

13. táblázat: Az ITS tematikus céljai és az OFTK szakpolitikai céljai közötti összefüggések

Jelmagyarázat:

	erős kapcsolat
	közepes kapcsolat
	nincs vagy gyenge kapcsolat

A stratégia illeszkedése a Győr-Moson-Sopron Megye Területfejlesztési Konceptiójához és Programjához

Győr-Moson-Sopron megye Területfejlesztési Konceptiója, illetve Területfejlesztési Stratégiai Programja prioritásait az Európai Unió fent bemutatott prioritásai alapján határozta meg, kiegészítve a területi egyenlőtlenségek mérséklésének szükségességének kiemelésével:

- 1) Innovatív, rugalmas, versenyképes gazdaság
- 2) Versenyképes munkaerő (tudás, képzés, oktatás)
- 3) Zöldebb, karbonmentes megye
- 4) Jobban összekapcsolódó Európa: a stratégiai szállítási és digitális hálózatokkal

- 5) Egészséges, aktív és támogató társadalom
- 6) Területi egyenlőtlenségek mérséklése, a kohézió és az együttműködés erősítése

A városi szintű tematikus célok kapcsolódása ezen célokhoz így megfelel az EU-s hasonló prioritásokhoz való kapcsolatoknál bemutatottaknak.

A Területfejlesztési Program nyolc térségi célt fogalmaz meg a Kapuvár-Csorna-Tét fejlesztési térség számára:

- FT4.1: A térség kis- és középvállalkozásainak fejlesztése, foglalkoztatási kapacitások bővítése, a piacra jutás és beszállítói hálózatokba való bekapcsolódás elősegítése.
- FT4.2: A járásközpontok szolgáltatási és intézményi funkcióinak bővítése, a szolgáltatások elérhetőségének biztosítása
- FT4.3: A periferikus térségek belső közúthálózatának fejlesztése, a központok és a főútvonalak elérhetőségének javítása
- FT4.4: A határmenti térségek kapcsolatainak erősítése a közlekedési hálózatok fejlesztésével (Kapuvár-Pomogy határátkelő összeköttetés fejlesztése, a rábaközi kerékpárút-hálózat összekapcsolása az ausztriai hálózattal)
- FT4.5: A térség kötőtpályás közlekedési kapcsolatainak fejlesztése (Győr-Sopron, Győr-Cellödömök vasútvonalak).
- FT4.6: A kistélepusú együttműködések előmozdítása a helyi közszolgáltatások hatékonyabb szervezése és ellátása érdekében.
- FT4.7: Megújuló energiaforrások – elsősorban biomassa – használatának elősegítése, szemléletformálás az energiahatékonyság és a klímadaptáció irányában.
- FT4.8: Az idegenforgalmi potenciál bővítése a turizmushoz kapcsolódó alpinfrastruktúra fejlesztésén keresztül, az ökoturizmust célzó fejlesztések (Rábaköz, Tóköz, Hanság), valamint a térség természeti specifikumaira épülő gyógy- és egészségturizmus fejlesztése

Kapuvár tematikus céljai az alábbiak szerint igazodnak a térségi célokhoz:

T1: Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével -

- A cél közvetlenül az FT4.2-es és 4.6-os célokhoz járul hozzá a Kapuváron elérhető közszolgáltatások mennyiségi és minőségi fejlesztésén keresztül.

T2: Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése –

- A célhoz kapcsolódó közlekedésfejlesztési beruházások az FT3-as, FT4-es és FT5-ös cél eléréséhez járulnak hozzá.

T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által –

- A cél a térségi szintű FT 4.1-es cél elérését szolgálja, elsődlegesen a gyógy- és egészségturizmusra alapozva.

T4: Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása –

- A cél a térségi szintű FT 4.8-as cél elérését szolgálja.

T5: A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása

- A cél a térségi szinten meghatározott FT 4.7-es cél eléréshez járul hozzá.




A stratégia illeszkedése a településfejlesztési koncepcióhoz

Az ITS-ben megfogalmazott jövőkép, illetve átfogó célok a településfejlesztési koncepcióból, illetve az annak célrendszerét átvevő IVS-ből lettek átveve, kismértékben pontosítva azokat a dokumentumok készítése óta eltelt időszak változásai szerint.

Az ITS 1. módosításában aktualizált tematikus célok az alábbiak szerint illeszkednek a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott hsszútávú célokhoz:

	A munkaerőpiaci egyensúly megteremtése és társadalmi megújulás, a foglalkoztatottsági szint emelésén és kooperációra kész helyi közösségeken keresztül	A helyi természeti erőforrások sokrétű hasznosítása	A természeti-, kulturális- és épített örökség értékein alapuló aktív- és egészségturisztikai potenciál növelése	Településen belüli társadalmi-gazdasági kohézió kialakítása	Helyi innovatív gazdaság megerősítése, a térség gazdasági pozíciójának, versenyképességének erősítése	A település lakhatóságát, bemutathatóságát szolgáló fejlesztések megvalósítása
T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével						
T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése						
T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által						
T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása						
T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása						

Jelmagyarázat:

	erős kapcsolat
	közepes kapcsolat
	nincs vagy gyenge kapcsolat

5.1.3 A stratégia illeszkedése az ágazati tervekhez

Kapuvár városa az elmúlt években több előremutató, a gazdasági, társadalmi, környezeti igényeknek megfelelő fejlesztéseket megalapozó tervdokumentumot fogadott el. Az ITS 1. számú módosítása ezen dokumentumokban szereplő célkitűzések figyelembevételével készült el. A tervekhez való illeszkedést a következők szerint lehet összefoglalni.

Kapuvár Város Klímastratégiája 2020-2030, kitekintéssel 2050-re

A Klímastratégia három átfogó cél mentén fogalmaz meg megvalósítandó beavatkozásokat a 2030-ig terjedő időszakban:

- Nettó éves ÜHG kibocsátás csökkentése
- Kapuvár klímatudatos fejlesztése
- A klímaváltozás mérséklését és ahhoz való alkalmazkodást szolgáló szemléletformálás

Az Integrált Települési Stratégia átfogó, horizontális célként jelöli meg a környezeti szempontok, közte a klímaváltozással kapcsolatos szempontok érvényesítését a városi tervezés, a projektek megvalósítása során. A T5 tematikus cél (*A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása*) keretében tűzte a város maga elé feladatul a klímaváltozás miatt megváltozó körülményekhez történő adaptációt, illetve a klímaváltozást okozó üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentését.

A Klímastratégiában javasolt adaptációs és mitigációs beavatkozások közül a nagyobb léptékűek közül több konkrét fejlesztésként is megjelenik a stratégiában (pl. csapadékvíz gazdálkodás, középületek energetikai korszerűsítése, közösségi közlekedés fejlesztése, kerékpáros közlekedés fejlesztése), míg mások a polgármesteri hivatal munkájába, az önkormányzat döntéseibe horizontális jelleggel épültek be.

Környezeti szempontból jelentős, hogy a város Helyi Építési Szabályzatában 2004 óta szerepel, hogy új építés esetén az elektromos áram, illetve informatikai célú bekötések csak földkábelrel oldhatók meg.

Kapuvár Okos Város Stratégia

A város Okos Város Stratégiája 2021-ben készült el. Célja olyan módszertan, illetve cselekvési terv összeállítása, amely alapján a város az elérhető okos megoldások integrációján keresztül tudja segíteni a gazdaság fejlődését, illetve lakosainak jólétét. A Stratégia ehhez négy területre osztva fogalmazza meg stratégiai céljait:

- az okos város megoldások kialakításának, bevezetésének és elterjesztésének segítségét,
- az okos és zöld Kapuvár imázs erősítését,
- a helyi integrált partnerségi együttműködés támogatását, valamint
- az emberi erőforrások fejlesztését, a szemléletformálást.

A stratégiai célok eléréséhez szükséges projekteket hat alrendszerre osztja:

- okos mobilitás,
- okos, élhető környezet,
- okos emberek,
- okos életkörülmények, életminőség,
- okos kormányzás,
- okos, fenntartható gazdaság

Az ITS átfogó céljai között horizontálisan jelenik meg a digitalizációban rejlő lehetőségek minél nagyobb szintű kihasználása, tematikus céljai pedig az Okos Város Stratégiában megnevezett alrendszerekhez igazodva fogalmazzák meg a középtávon elérendő célokat, eredményeket.

Az ITS-ben tervezett fejlesztések figyelembe veszik az Okos Város Stratégia cselekvési tervében javasolt lépéseket.

Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2023 2020. évi felülvizsgálata

A Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 5 fő célcsoport vonatkozásában mérte fel a legfontosabb fennálló problémákat, illetve határozott meg intézkedési tervet ezek mérséklésére, megszüntetésére. A javasolt intézkedések jelentős része már a 2014-2020-as programozási időszak során megkezdődött, azok közül néhány esetben a megvalósítás nyúlik át az ITS 1. számú módosításának tervezési időszakára (pl. Tanuszoda, Idősek Otthona, Helyi identitás- és kohézió építése, bölcsőde bővítés).

A jelen programozási időszakra az eredmény fenntartása, a programok folytatása mellett új elemként jelenik meg a középületek, weblapok akadálymentesítése, illetve pályázati forrás függvényében a hátrányos helyzetű csoportok számára lakhatási körülmények javítása.

Az akadálymentesítésre vonatkozó intézkedések horizontálisan jelennek meg a közigazgatási felújítása során, ez a T1 tematikus cél keretében történő közszolgáltatás fejlesztések szerves részét képezi.

A lakhatási feltételek javítására vonatkozó beavatkozások megvalósítása a stratégia antiszegregációs tervében szerepel, azonban az akcióterületek lehatárolásának népszámlálási adatokhoz való kötöttsége miatt a konkrét akcióterület még nem került meghatározásra.

Kapuvár Városi Önkormányzat Gazdasági Programja 2020-2024

Kapuvár városa 2020. szeptember 10-én fogadta el Gazdasági Programját (2020-2024), amely rögzíti az időszak költségvetés-tervezésének elveit, az önkormányzat feladatait, és ezek ellátását végző intézményhálózatát, fejlesztésének elveit, céljait.

A Gazdasági Program az intézményhálózat üzemeltetés mellett négy, fejlesztési jellegű célt határoz meg, melyekhez az alábbiak szerint kapcsolódnak az ITS tematikus céljai:

- a lakosok életkörülményeinek javítása, amelybe beletartozik az élhető, emberközeliségi kisvárosi környezet fenntartása; - T1, T2
- a megélhetési feltételek lehetőség szerint helyben történő biztosítása; - T3
- a természeti-társadalmi környezetével összhangban, fenntartható módon fejlődő gazdaság kialakulásának támogatása; - T5
- a földrajzi elhelyezkedésből adódó infrastrukturális és turisztikai lehetőségek mind teljesebb körű kihasználása. – T4

A Gazdasági Program a 2021-2027-es programozási időszak vonatkozásában is megfogalmaz prioritásokat:

- szén-sav-gáz-kezelés (gyógyturizmus),
- ipari park bővítése,

- középületek energetikai racionalizálása,
- kerékpárutak fejlesztése,
- városi sportcsarnok építés,
- tanuszoda építése,
- strandfürdő-fejlesztés (turisztika).

A prioritizált fejlesztések közül az utolsó három megvalósítása folyamatban van (ezért jelen stratégia részét már nem képezi), a továbbiak pedig konkrét fejlesztéseken keresztül szerepelnek az ITS-ben.

5.2 BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

Az integrált településfejlesztési stratégia készítése során az előző fejezetekben bemutatott dokumentumokhoz is igazodni próbáltunk, a legtöbb anyag főbb megállapításait a megalapozó vizsgálat megfelelő fejezeteiben is bemutattuk. A stratégia célrendszerét a megalapozó vizsgálatban feltárt problémák, a főbb településfejlesztési tervek és a helyi egyeztetéseken körvonalazódott fejlesztési elképzelések alapján vázoltuk fel. Az alábbi alfejezetekben bemutatjuk a feltárt problémák és értékek, illetve a célrendszer kapcsolatát, a célrendszer belső kapcsolatrendszerét, hatásait, továbbá a főbb projektsomagok egymásra hatását.

5.2.1 A célok és a helyzetértékelésben beazonosított problémák, adottságok

	Beazonosított problémák	Beazonosított adottságok
T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével	Csökkenő népességszám Egyes közszolgáltatások ellátásának körülményei	A város méretéhez képest jó intézményi ellátottság
T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése	Növekvő személygépkocsi állomány parkolási problémákat szül	Kiterjedt városi kerékpárút hálózat Állami kezelésű utak felújítása megtörtént
T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által	Kevés rendelkezésre álló terület az ipari parkban	Diverzifikált gazdasági szerkezet Rendelkezésre álló barnamezős fejlesztési területek
T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása	Magas színvonalú szálláshely hiánya Fertő-tó körüli kerékpárúthoz való kapcsolat hiánya	Meglévő gyógy- és egészségturisztikai szolgáltatások, hagyományok
T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása	Középületek rossz energetikai állapota Csapadékvíz-elvezetés hiányosságai	

14. táblázat: A célok és a beazonosított problémák, adottságok összefüggései

5.2.2 A célok logikai összefüggései

	T1	T2	T3	T4	T5
T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével					
T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése					
T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által					
T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása					
T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása					

15. táblázat: A tematikus célok közötti összefüggések

Fenti táblázat mutatja az egyes célok közötti egymásrahatásokat. A táblázat nem szimmetrikus, mindig a sorokban szereplő cél teljesülésének, végrehajtásának hatását láthatjuk az oszlopokban feltüntetett célokra vonatkozólag. A táblázatban a hatásokat nem minősítettük erősségük szerint, és negatív hatást sem találtunk a célok megvalósításának fontolóra vételekor.

A táblázatból is látható, hogy a város által kitűzött tematikus célok szoros együtthatásban állnak egymással. Ez egyszerre jelenti azt, hogy egy adott célhoz kapcsolódó fejlesztések megvalósítása más területeken is a város, illetve az itt élők hasznára válik, azonban azt is, hogy az egyes kitűzött célok elérése önmagában nem lehetséges, a város kiegyensúlyozott fejlődése érdekében minden területen fontos eredményeket elérni.

5.2.3 A stratégia megvalósíthatósága, a célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása

A stratégia megvalósíthatósága számtalan külső és belső tényezőtől függ. A 3. fejezetben mutattuk be a stratégia egyes projektjeinek, projektcsomagjainak lehetséges finanszírozási forrásait, azok ütemezését. A megvalósítás kockázatait a 6. fejezet, a szervezeti és működési kereteket a 7. fejezet mutatja be.

A tervezett fejlesztések között több olyan csoport található, melyek együttes megvalósítása nagyobb eredményt hozhat, mint a fejlesztések egymástól függetlenül történő végrehajtása.

Ezen szinergiára talán a legjobb példát a turisztikai fejlesztések jelentik, ahol a programkínálat, a szálláshelyek, illetve az egyéb turisztikai infrastruktúra együttesen tudnak egy olyan csomagot létrehozni, ami jelentősen emelheti a városba látogatók számát.

A különböző digitális fejlesztések számos terület más jellegű fejlesztéseinek eredményességét segíthetik. Egy jól működő információs rendszer segíti a városba érkező turistákat is, de a közszolgáltatásokat támogató okos megoldások is jelentősen növelhetik az infrastrukturális fejlesztések által elérhető eredményeket.

A közszolgáltatások fejlesztése hosszú távon szükséges a gazdaságfejlesztési beavatkozások (pl. ipari park bővítése) sikeréhez is, részben a helyi lakosság (munkaerő) megtartásán, részben a betelepülő cégek hatására a városba költözők szükségleteinek kielégítésén keresztül.

6 A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

A stratégia megvalósítását számos tényező befolyásolhatja, a kockázatok között alapvetően két típust különböztethetünk meg: a város által befolyásolható belső kockázatok és a város hatókörén, eszközein túlmutató, külső kockázati tényezők. A stratégia megvalósulása alapvetően projekt szinten történik majd, jelen összefoglalás csak tájékoztató jelleggel kívánja számba venni mindazokat a hatásokat, amelyek általánosságban hatással lehetnek arra. Az 1.8 fejezet konkrét kockázataival szemben itt egy általánosabb érvényű kockázatelemzést mutatunk be, részletezve azok valószínűségét és hatását a stratégia egészének megvalósulására. Ezek után a rájuk adható válaszok felkutatása következik, majd ezek várható pozitív és negatív kimenetelét szükséges elemezni. A táblázatos felsorolás segíti mindezek áttekintését. A célok megvalósításához a fejlesztésekkel elért eredmények fenntartása különösen fontos, ezért az ezekhez tartozó kockázatokat külön kiemeltük.

Belső tényezők	Valósz. (1-10)	Hatás (1-10)	Kockázat kezelésének módja
Társadalmi tényezők			
Társadalom egyes csoportjai közötti település fejlesztési irányait illetően	5	5	A város jövőképeinek meghatározása és a fejlesztések is a lakossággal való ellentmondás a folyamatos egyeztetések során alakulnak ki, a társadalmi igényekkel teljes konszenzusban kerülnek kijelölésre a települési célok
Társadalom egyes csoportjai kizorulnak a fejlődésből	6	3	Különösen az alacsonyabb státusú lakosság számára jelent kockázatot, hogy a város egyes részein történő pontszerű fejlesztések pozitív hatásait nem tudják kihasználni, illetve rájuk nem lesznek hatással. A társadalmi polarizáció, a dzsentrifikáció révén kialakuló települési szegregáció miatt az alacsony státusú városrészekben, illetve a külterületeken a szolgáltatásokhoz való hozzáférés gyengébb, így kizorulhatnak a társadalomból ezek a csoportok. A város szociális hálózatának kiemelten kell kezelnie ezeket a csoportokat, valamint a településfejlesztési stratégia megvalósítása során a negatív társadalmi folyamatok ellen különböző soft tevékenységek is végre kell hajtani.
A lakosság elvándorlása és elöregedése tovább folytatódik	8	8	Ez esetben társadalmi szempontból negatív összkép alakulhat ki. A helyben maradók – magas elvándorlás esetén – várhatóan a kevésbé képzettek, illetve testi, szellemi hátránnyal rendelkezők közül kerülnek ki, így a város lakossága deprimálttá, a város általános légköre letargikussá válhat. Az elvándorlás elleni fellépés a stratégia immanens része, számos beruházás, soft, illetve oktatási program, valamint városmarketing tevékenység célozza ennek kezelését, hogy Kapuvár egy a saját lakossága és a kívülről érkezők számára is vonzó, kellemes város lehessen. Az elöregedés folytatódása, illetve felgyorsulása, amennyiben ehhez nem kapcsolódik megfelelő „idős-gazdaság” a fiatalabb generációk helyben maradása ellen hathat. Fontosak ebben az esetben is a soft programok, mellyel az idősek és a fiatalabbak közti ellentétek csökkenthetők.
A lakosság érdektelenné válik a település vonja be a lakosságot a meghatározását és megvalósítását illetően	10	5	A város számos kulturális, sport és egyéb közös jövőképeinek, fejlesztésének programmal település mindennapjaiba. A helyi identitás kialakítására és fenntartására, valamint a külső imázs meghatározására nagy hangsúlyt fektet. Ez nem csak anyagi támogatásban, leginkább soft tevékenységek keretében történik.

Belső tényezők	Valósz. (1-10)	Hatás (1-10)	Kockázat kezelésének módja
Gazdasági tényezők			
A város gazdaságfejlesztési céljai, tervezett tevékenységei nem találkoznak a helyi vállalkozások és a városba letelepedni szándékozó vállalkozások céljaival.	3	7	A 2020-ig definiált jövőkép segítségével a város jövőképe hosszútávra is előre látható, így a helyi vállalkozók láthatják, mely területeken, milyen beavatkozásokat tervez a város, így ezeknek megfelelően alakíthatják gazdasági tevékenységüket, céljaikat. Emellett a város rendszeres konzultációkat folytat a helyi vállalkozói réteggel.
A húsgyár területe leromlik, elavul, és a terület nem ismert környezeti problémái miatt rehabilitációja megdrágul.	5	5	A város igen sokoldalú, több lábon álló megújítási programcsomagot dolgozott ki a gyár területének megújítására. Ha környezeti problémák lépnek fel, pályázati forrásból, állami támogatás igénybevételével lehet megoldani azokat.
Az elvándorlás miatt csökken a város lakosságának átlagos képzettségi színvonala	4	4	A képzettségi színvonal csökkenésével a befektetők – érkezzenek kívülről, vagy legyenek helyi vállalkozók – alacsonyabb színvonalú munkalehetőségeket teremtenek, melyhez alacsonyabb bérszínvonal is társul, így az elvándorlás nem áll meg. Annak érdekében, hogy a város ne kerülhessen ebbe a negatív spirálba a lakosságának megtartását, illetve kívülről érkező magasán kvalifikált beköltözőket színes kulturális élettel, soft programokkal, vonzó települési környezettel tartja meg. Ehhez széles körben alkalmazott rábaközi és kapuvári városmarketing stratégia is társul.
Környezeti veszélyek			
Megújuló közterületek nem rendeltetésszerű használata	6	2	Társadalmi probléma, amelyet a lakosságnak a megvalósításba való bevonásával, továbbá folyamatos karbantartással és a figyelemfelkeltéssel lehet csökkenteni.
Közterületek megújítása elmarad a városban	2	4	A városban az utóbbi időszakban több közterületet, parkot újjítottak fel, ám még van tennivaló ezen a téren. A közterületek megújításának elmaradna, a közterületek leromlása, elvándorláshoz, illetve hosszabb távon a beruházások elmaradásához és a gazdasági versenyképesség csökkenéséhez is hozzájárulhat. A város vezetése ennek csökkentésére számos, egymásra épülő közterület rehabilitációs tervet dolgozott ki, a program folytatása a stratégia részét képezi.
Közlekedési konfliktusok fennmaradnak, növekednek	5	7	A közterületek minden szempontból átgondolt rehabilitációjával, illetve az ökológikus településfejlesztési szemlélet segítségével kívánja a város visszaszorítani a gépjárműforgalmat, így kerülendő el, hogy ebből konfliktusok alakuljanak ki. A város a gyalogos belváros kialakításának lehetőségét is tervbe vette a belvárosban, és szándékai közt szerepel a kerékpárút hálózat teljessé tétele is.
Lakások komfortfokozata, műszaki színvonala romlik	3	3	Amennyiben a lakosság anyagi javai csökkennek, a lakóingatlanok karbantartása elmaradhat, mely a lakóingatlan állomány műszaki degradációjához vezethet. Ezt megelőzendő a város a munkanélküliség elkerülése mellett érdekelt. Ennek érdekében szorosan együttműködik a helyi vállalkozásokkal azok céljainak megvalósításában, illetve a közmunka programot is támogatja. Így a lakosság anyagi javainak csökkenése elkerülhetővé válik.

Külső tényezők	Valósz. (1-10)	Hatás (1-10)	Kockázat kezelésének módja
Szabályozási környezet			
Változó támogatási rendszer	6	4	A város fejlesztései során nem csupán a támogatásokra épít, hanem a vállalkozásokkal való együttműködés széles skálájára is. Amennyiben a támogatási rendszer negatív irányba hatna a város számára, akkor a gazdasági szereplőkkel együttműködve képes lesz külső források bevonására céljai elérése érdekében.
Az egyes közszolgáltatások állami támogatása csökken, a normatíva rendszerből származó bevételei csökkennek a városnak	6	4	A város intézményhálózatát igényeinek megfelelően alakítja ki, azt nem méretezi túl, illetve alul. Az ingatlanok fenntartását csökkenti energetikai célú felújításokkal. Mindezekkel a kiadások féken tarthatók, tervezhetőek maradnak.
Gazdasági változások			
A város gazdaságilag nem tudja beérni az elérendő közép távú céljait.	7	3	Jelen stratégiában a város meghatározta megye gazdasági központjait, azok gyorsabb fejlődése miatt reálisan mérte fel, összhangban a magasabb területi szintű tervekkel és törekvésekkel. A város több tervdokumentumában, így pl. marketingstratégiájában számos gazdaságfejlesztési elem található Emellett a helyi vállalkozásokkal szorosan együttműködve a település- és gazdaságfejlesztési célokat is közösen valósítják meg.
Társadalmi változások			
A gazdasági válság okozta társadalmi válság miatt átalakuló igények	5	2	A gazdasági válság társadalomra kifejtett hatása mára egyre ismertebb. Ez a várost is jelentékenyen érintette, így a helyi döntéshozók, társadalmi élet aktív szervezői is e tapasztalatok birtokában képesek alakítani a város társadalmát. Ehhez különböző soft tevékenységekre nyílik lehetőség. Évente kerülnek ezek meghatározásra, így rugalmasan, a változó igényekhez képes alkalmazkodni a város.
Általánosan előregedő társadalom – növekvő városi terhek	6	4	A város lakossága, az országos tendenciákhoz hasonlóan öregszik. Ezt megelőzni próbálja a város azzal, hogy attraktív településképpel, prosperáló gazdasággal, széleskörű kulturális élettel fiatalabb korosztályt vonz a településre. A problémát pedig az „idős-gazdaság”, valamint a szociális ellátórendszer fejlesztésével igyekszik kezelni, amely a stratégia részét képezi.
A városversenyben való lemaradás okozta munkahelyteremtés elmaradása, illetve munkahelyek megszűnése, munkanélküliség emelkedése	4	6	Ahhoz, hogy a település a városversenyben a legjobbak közt szerepelhessen, városmarketing stratégiát alakított ki, illetve a gazdasági élet szereplőit partnerként kezeli, hogy minden érdekelt fél a lehető legnagyobb hasznot élvezze az együttműködésből.

Az elért eredmények fenntartáshoz kapcsolódó veszélyek	Valósz. (1-10)	Hatás (1-10)	Kockázat kezelésének módja
Társadalmi tényezők			
Az oktatási és társadalmi integrációs törekvések sikertelensége.	5	1	Folyamatos nyomon követéssel, programokban résztvevők elhagyják a személyes tanácsadással mind sikeresebb várost, illetve hosszú távú integrációjuk a lehet a társadalmi integráció. Amennyiben település életébe sikertelen lesz beavatkozás szükséges, egyes elmaradó személyek, csoportok esetében, azt idejében meg lehet tenni.
Gazdasági tényezők			
Az önkormányzat likviditása veszélybe kerül	4	10	A fejlesztések egymásutánosságának kerül a fejlesztések miatt tervezésével, egymásra épülésével mindez elkerülhető, mivel a város csak a pénzügyi keretének megfelelően vállalja a beruházások önrészét. Ezenfelül a beruházások során a város kiemelt figyelmet fordít arra, hogy jövedelemtermelő fejlesztéseket hajtson végre.
A vállalkozások a vártnál kisebb bevételt termelnek	5	5	Amennyiben ez történne, annak jelentős realizálnak és elhagyják a várost, vagy hatása lenne a város társadalmára, illetve csökkentik a termelésüket a város gazdálkodására is. Ennek érdekében a város és a helyi vállalkozások között széleskörű kooperáció zajlik, hogy az igények és a célok között összhang legyen mind a két fél részéről
Környezeti fenntarthatósággal kapcsolatos tényezők			
A fejlesztések során a természeti környezet sérül, melynek mértéke a tolerálható szintnél magasabb és a természet ezt nem képes helyreállítani	3	2	A turisztikai fejlesztések során a természet „kapacitásait” figyelembe veszi a város. A beruházások során az engedélyek kiadása, és az ellenőrzések során a környezeti szempontok kiemelt szempontot képviselnek.

16. táblázat: A stratégia megvalósításának kockázatai

7 A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

7.1 A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK

A fejezet azon önkormányzat által végzett tevékenységeket foglalja össze, amelyek segítik, támogatják az integrált településfejlesztési stratégiában, valamint más, stratégiai jellegű dokumentumokban megjelölt fejlesztési célok elérését. A város biztosíthatja ezt a megfelelő keretek előteremtésével, valami szabályozó, rendeletalkotó tevékenységével. Ideális esetben ez a két típusú tevékenység együtt jelenik meg és az elérni kívánt célok irányába egyszerre hatnak.

7.1.1 Szabályozási környezet

Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósulása szempontjából az egyik alapvető keretfeltétel az önkormányzat szabályozási gyakorlata. A szabályozás és a pénzügyi erőforrások felhasználása közötti kapcsolat feltételezi a megfelelő és támogató szabályzási gyakorlatot, amelyek segíthetik pénzeszközökre alapozott fejlesztéseket. Ezért a stratégia megvalósításához az önkormányzat konzisztens és átlátható jogalkotási és jogalkalmazási tevékenységére van szükség. Nemcsak a helyi gazdaságpolitika világos megfogalmazására van szükség – e cél alá van rendelve az integrált településfejlesztési stratégia is –, hanem támogató adminisztratív, engedélyezési környezetre van szükség a polgármesteri hivatal részéről is, mert mindez csökkenti a befektetések bizonytalanságait, kockázatait. Különösen fontos az iparterületek, gazdasági területek esetében az építési előírások világos megfogalmazása, igazítva azokat a befektetői igényekhez, ugyanakkor a városi szétterülés jelenségét is figyelembe kell venni a területhasználatok megtervezésekor.

7.1.2 Településfejlesztési és településrendezési szerződések

A települési önkormányzat bizonyos fejlesztések esetén településrendezési szerződést köthet az érintett telek tulajdonosával, illetve a telken beruházni szándékozó befektetővel. E szerződés alapját az ingatlanfejlesztő által készített tanulmányterv képezi. A szerződés tárgya lehet azon költségeknek a befektetőre való áttérhelése, amelyek előfeltételét vagy következményét képezik a fejlesztés megvalósulásának és normál esetben az önkormányzatot terhelnek: így például a terület előkészítése, a telekviszonyok rendezése, átalakítása, a talaj megtisztítása, illetve a fejlesztéshez kapcsolódó infrastruktúra fejlesztési költségek. A településrendezési eljárás lefolytatása az önkormányzat feladata a szerződésben rögzített határidőig.

A „tervalku” tehát lehetővé teszi, hogy egyes települési nagy beruházások esetén a beruházó és a települési önkormányzat között olyan szerződés köttessen, amely mindkét fél számára előnyös és rögzített fejlesztési feladatokkal bír. Emellett az önkormányzat elővásárlási jogának gyakorlásával területek kivásárlásakor élhet, továbbá a településfejlesztési és rendezési szerződésekkel kapcsolatos tevékenység városmarketing eszközök alkalmazásával, helyi adó és illetékpolitikával egészülhet ki, amelyek segíthetik a befektetők megnyerését.

7.1.3 Ingatlan és kapacitásgazdálkodás

A városnak gazdálkodnia kell felesleges kapacitásaival, azokat tudatosan a fejlesztésekbe kell becsatornázni. Így például a kihasználatlan, üresen álló épületeket, barnaövezeteket meg kell

próbálni a fejlesztések révén bevonni a települési gazdaságba, közszolgáltatások rendszerébe stb. Kapuvár egyik fő ingatlangazdálkodási célja a bérlakásállomány fejlesztése, azon keresztül szociálpolitika gyakorlása, illetve a fiatalok lakáshoz jutásának, életkezdésének a támogatása. Másfelől a gazdaság fejlesztésének kívánja szentelni azon ingatlanait, amelyek erre alkalmas helyen – a termálfürdő környezetében, vagy az ipari parkban vannak. Így jó eszközökkel rendelkezik arra, hogy a fejlesztéseket katalizálja, stimulálja. Ugyancsak tudatos ingatlangazdálkodásra van szükség a volt húsgyár tömbjének rehabilitációja, rekonstrukciója esetén. Minden fejlesztés előtt mérlegelni szükséges: van-e olyan ingatlan, amelyet kismértékű átalakítással – új építésnél olcsóbban – adott fejlesztési cél szolgálatába lehet-e állítani, legyen az iparfejlesztés, turizmusfejlesztés, inkubátorház vagy fecskeház program. Ezzel a fenntarthatóság városfejlesztési elvének teljesítése, és a pazarló területhasználat elkerülése válik lehetővé. Az ingatlangazdálkodás alapja lehet az ingatlangazdálkodási koncepció, amelynek keretében a város felméri saját ingatlanait, és számba veszi azok hasznosíthatóságát.

7.1.4 Sajátos városfejlesztési eszközök

A stratégia végrehajtásához fentiekén kívül a település számára egy sor ún. soft elem áll rendelkezésre, amelyek nem beruházás jellegűek, költségigényük kicsi, vagy elenyésző. Ilyenek a következők, amelyek közül néhányat részletesebben is tárgyalunk:

- térség- és városmarketing gyakorlása a befektetők, a helyi vállalkozások, a turisták és a helyi lakosok célcsoportjai számára
- önkormányzati kommunikáció
- kerékpárosbarát, klímabarát település, slow city stb brandhez, mozgalomhoz való csatlakozás
- sajátos városfejlesztési tervek: kerékpárosbarát közlekedési koncepció, fenntartható energiaakcióprogram, helyi klímastratégia, smart city koncepció, városfejlesztés gyermekszemmel, időszemmel koncepciók
- helyi gazdaságfejlesztés eszközei (foglalkoztatási támogatás, KKV-k támogatása, stb.)
- vállalkozásfejlesztési és befektetés-támogató program, befektetés-ösztönzés
- helyi igényekhez igazodó (felnőtt)képzési rendszerek kialakítása a helyi gazdasági szereplők bevonásával
- társadalmi befogadást, környezeti fenntarthatóságot, stb. előmozdító szemléletformáló akciók (akár helyi cégek bevonásával)
- közösségvezérelt helyi fejlesztések (CLLD), a lakosság és a civilek bevonásával zajló fejlesztések

Helyi klímastratégia

Magyarország kitettsége és sérülékenysége az éghajlatváltozás várható hatásainak szempontjából globális és európai mércével mérve is jelentős. Vizsgálatok támasztják alá, hogy az országon belüli, a klímaváltozás hatásaival szembeni térségi sérülékenység is igen nagy eltéréseket mutat. A klímaváltozás kiváltó okainak megfékezése, csökkentése globális összefogást kíván, ugyanakkor a várható negatív hatásokra való hatékony felkészülés – lokális tervezést és helyi megoldásokat kíván. Ezért fontos az éghajlatváltozás hatásaira való felkészülést és az alkalmazkodást elősegítő a települési szintű klímastratégiák és programok kidolgozása.

Kapuvár városa 2020-ban elfogadta 2030-ig szóló klímastratégiáját. Jelen ITS módosítás kapcsolódásait az 5.1.3-as fejezet mutatja be.

Fenntartható városi mobilitási terv (SUMP)

A fenntartható városi mobilitási terv olyan új koncepció, amely alapvetően az EU által meghatározott klímavédelmi és energiahatékonysági célokat segíti. Az újdonságot a korábbi közlekedéstervezési gyakorlathoz képest az jelenti, hogy:

- nagyobb hangsúlyt helyez a lakosság és a különböző érdekcsoportok bevonására,
- a különböző szakpolitikai területek összehangolására (pl. közlekedés, területfejlesztés, gazdaságfejlesztés, környezetvédelem, szociális ügyek, egészségvédelem, közbiztonság, energetika, stb.), valamint
- a térségi/agglomerációs kooperációra.

A városi mobilitási terv legfontosabb hozzáadott értéke a költségmegtakarítás az önkormányzat és a városi szereplők számára, a személyre szabott közlekedési megoldások a várost használó csoportok számára, valamint a jobb, élhetőbb városi környezet. A fenntartható városi mobilitástervezés során mód van akár egyének (iskolások, mozgáskorlátozottak, idősek, stb.), akár vállalkozások számára a multimodális, ajtótól ajtóig való közlekedési megoldások kidolgozására. A mobilitástervezés a közúti infrastruktúra fejlesztése helyett olyan kiegyensúlyozott intézkedéscsomagban gondolkodik, amelyben jelentős szerepet kapnak a mérsékelt költségvonzatú közlekedésszervezési intézkedések. Az integrált tervezési megközelítés segíti a környezetbarát ágak, megoldások felé való áttrendeződést, ami azért is fontos, mert a városnak sokszor egymásnak versengő jogi kötelezettségnek kell megfelelniük (pl. levegőminőség javításával, zajterhelés csökkentésével, stb. kapcsolatos országos és EU-s elvárások.) A Fenntartható Városi Mobilitási Terv funkcionális városban gondolkodik, a tervezés az együttműködésre alapoz.

Fenntartható Energia- és Klíma Akcióprogram (SECAP)

Magyarországon az üvegházhatású gázok kibocsátása az elmúlt 25 évben mintegy 40 százalékkal csökkent, elsősorban a nehézipar leépülése és az agrártermelés visszaesése miatt. A globális éghajlatváltozási folyamat azonban tovább gyorsult és ezek a hatások a medence-jelleg miatt Magyarországot erőteljesebben érintik, mint Európa más földrajzi térségeit. A szakértői vizsgálatok szerint az ipar és a mezőgazdaság területén már csak kis dekarbonizációs lehetőség mutatkozik Magyarországon, ugyanakkor az energiatermelésben és -elosztásban, valamint az épületenergetika, továbbá a közlekedés területén van még mód az üvegházhatású gázok kibocsátásának érdemi csökkentésére.

Az önkormányzatok döntő szerepet játszanak a klímaváltozás hatásainak enyhítésében, főleg ha figyelembe vesszük, hogy az energiafogyasztás és a CO₂-kibocsátás 80%-a városi tevékenységhez kapcsolódik. Az Európai Unió klíma- és energiacsomagjának 2008-ban történt elfogadását követően az Európai Bizottság által létrehozott Polgármesterek Szövetsége támogatja a helyi önkormányzatok fenntartható energiapolitika megvalósítása során tett erőfeszítéseit és a helyi és regionális szereplőket az uniós célkitűzések teljesítése érdekében mozgósítja.

A Fenntartható Energia- és Klíma Akcióprogram (SECAP) kulcsfontosságú konkrét intézkedéseket és projekteket tartalmaz. Az energia-megtakarításon kívül a SECAP egyéb eredményeket eléréséhez is hozzájárul, mint például:

- helyváltoztatást nem igénylő szakmunkák és stabil munkahelyek létrehozása;
- egészségesebb környezet és életminőség;
- jobb gazdasági versenyképesség és az energiától való nagyobb függetlenség.

A SECAP lehetőséget biztosít az anyag- és energiatakarékos technológiák alkalmazásával az ipar, az állattenyésztési ágazatok és az ahhoz kapcsolódó élelmiszeripar fejlesztésére is. A SEAP-okban a helyi önkormányzatok önkéntesen kötelezettséget vállalnak az energiahatékonyság javítására és a megújuló energiaforrások fokozott hasznosítására azért, hogy Magyarország összességében elérje az Európai Unió által 2020-ra kitűzött 20%-os CO₂-kibocsátás csökkentését.

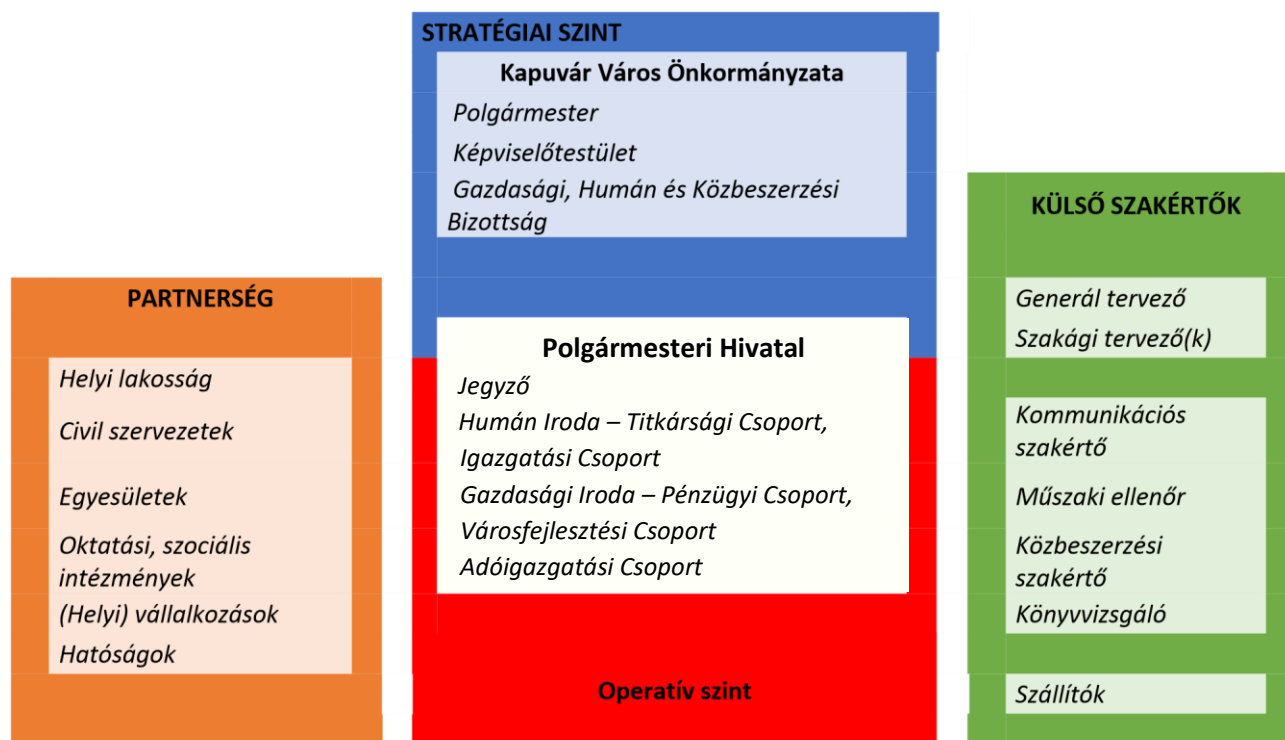
A város közterületeinek közösségi használata és a helyi identitástudat növelése – a boldog város

A jól működő városok felé elvárás, hogy az aktív és kulturált pihenéshez, szórakozáshoz, kikapcsolódáshoz, művelődéshez szorosan kötődő szolgáltatásokat is nyújtson, amelyek nemcsak a lakosság igényeit elégítik ki, hanem kiemelkedő szerepet játszhatnak az új (gazdasági, szolgáltatási, innovációs) fejlesztések megtelepedésében is.

E feladat magában foglalja a városi parkok és zöldterületek karbantartását, a vendéglátás, művelődési intézmények eltérő lakossági-, és turista-igényekhez igazodó összehangolt és ötletes fejlesztését, támogatását is. Kiemelten érdemes támogatni a szabadidő értékes eltöltésével, a sporttal, az egészségtudatra neveléssel összefüggő piaci és civil kezdeményezéseket.

Ehhez kapcsolódik a helyi identitás és a lokálpatriotizmus erősítése is. A kultúra és tudás ma már a modern gazdaság és társadalomfejlesztés alapvető támogatója. A közösséghez és a lakóhelyhez kötődés, az identitástudat, lokálpatriotizmus, valamint a társadalmi szolidaritás megteremtése érdekében a társadalmi kapcsolatok tudatos építésének célrendszere szükséges, mivel e nélkül nem lehet növelni az itt élők életminőségét és együttműködési készségüket sem. Ennek érdekében az identitást erősítő események mellett további lehetőség a sajátos meghatározottságú városrészek (telepek), civil – városszépítő (építő, ápoló) szervezeteinek támogatása, illetve újabbak létrehozásának támogatása. A tudásalapú és akár a modern korról lépést tartó „digitális városprogram” elindításával feladatot is erősítheti a városról szóló információk, tudásanyagok internetes oldalakon való megjelenítése.

7.2 AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MAGHATÁROZÁSA



9. ábra: A stratégia megvalósításának szervezeti keretei

Az ITS megvalósítása során a döntéshozói szintet a Kapuvár Város Képviselőtestülete jelenti. A döntéselőkészítési feladatokat a Polgármesteri Hivatal adott szervezeti egységei végzik.

A stratégiai menedzsmentet a polgármester, a képviselőtestület és a Gazdasági Bizottság alkotja. Fontosabb feladatuk:

- Az ITS megvalósításának nyomonkövetése, elvárt eredmények, hatások értékelése.
- Az operatív menedzsment szint tevékenységének stratégiai szintű felügyelete, céljainak meghatározása, eredményeinek értékelése, szükség esetén korrekció kezdeményezése.

Az ITS megvalósításával kapcsolatos döntéselőkészítő feladatokat alapvetően a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Csoportja végzi, adott szervezeti egységei bevonásával.

- A városi társadalom és gazdaság igényeinek és lehetőségeinek feltárása, azok változásainak beépítése az ITS-be.
- A városfejlesztés külső és belső környezetében bekövetkezett változások figyelemmel kísérése, a célokra gyakorolt hatások elemzése.
- ITS partnerségi egyeztetések szakmai irányítása, felügyelete
- Szakmai stratégiai szinten a településközi koordináció biztosítása.

A Városfejlesztési Csoport kapcsolódó feladatai:

- Közreműködik a beruházásokkal és felújításokkal kapcsolatos közbeszerzési eljárás előkészítésében és lebonyolításában.

- Koordinálja, felügyeli az önkormányzati beruházásokat, kapcsolatot tart a beruházó és kivitelező cégekkel, elkészíti a pályázatokat.
- Döntésre előkészíti a településrendezéssel kapcsolatos terveket és azzal összefüggő feladatokat.
- Ellátja a céltámogatással kapcsolatos műszaki jellegű feladatokat, felügyeli a támogatások felhasználását.
- Elkészíti a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatokat.
- Közreműködik a városüzemeltetéssel, fenntartással, kommunális igazgatással kapcsolatos feladatok ellátásában.
- Elkészíti az önkormányzat, a hivatal, továbbá az önkormányzat intézményeinek fejlesztési koncepcióját.
- Végzi az energiaügyi feladatokat, közlekedéssel kapcsolatos feladatokat.
- Intézi a közlekedési, hírközlési és vízügyi igazgatási feladatokat.
- Vezeti a közterületek és utak nyilvántartását, valamint a közműnyilvántartást.
- Ellátja a környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati feladatokat.
- Ellátja a kommunális igazgatással kapcsolatos feladatokat
- Ellátja a piac működésével kapcsolatos műszaki feladatok ellenőrzését.
- Hatósági ellenőrzésekre a jogszabályban biztosított intézkedésekkel közreműködik a város működtetésével, rendjével, természeti környezetének védelmével kapcsolatos jegyzői és önkormányzati feladatok végrehajtásában.

Emellett megemlítenéd, hogy az Igazgatási Csoporton végzik az ipari, telepengedélyek, gazdasági engedélyek, szálláshelyek ügyeit, amely kapcsolatban lehet a stratégia projekt-alapú megvalósulásával. A Pénzügyi Csoport feladata többek között a pályázatok pénzügyi elszámolása, a vagyongazdálkodás,

Az ITS-ben körvonalazott fejlesztések megvalósításának operatív menedzsmentjét a polgármesteri hivatal szervezetén belül látják el, elsősorban a Városfejlesztési Csoporton belül:

- ITS partnerségi egyeztetések anyagainak előkészítése, előterjesztése döntés-előkészítésre.
- A döntéshozók részére éves jelentés készítése az ITS megvalósításáról, a változó külső, belső tényezőkről, korrekciókról, társadalmi igények változásáról.
- ITS megvalósítási folyamatáról a lakosság tájékoztatására alkalmas információk összeállítása, évente legalább egyszer, jelentősebb változások esetén többször is.

7.3 PARTNERSÉG BIZTOSÍTÁSA AZ ITS TERVEZÉSE ÉS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek megfelelően a partnerségi egyeztetés, együttműködés nem csak része, hanem kerete is volt a tervező munkának. Az előkészítés és a teljes tervezési munka, majd a követés során biztosított a tervezés, majd a megvalósítás folyamatának, tartalmának nyilvánossága, a helyi társadalom és gazdaság szereplőinek partnerként történő bevonása. A partnerség, mint horizontális alapelve érvényesítése elengedhetetlen

- a települések jövőbeni társadalmi, gazdasági, kulturális fejlesztéseit, térszerkezetük alakulását, a tervezett fejlesztési programok irányait, a projektszintű forrásbevonást, a pályázatok tárgyát, volumenét és szinergiáját meghatározó, megalapozó stratégia, a tervezési dokumentumok tervezési folyamatában,
- a megvalósítása folyamán,
- a felülvizsgálat és értékelés, a szükséges korrekciók meghatározása során.

A partnerségi egyeztetési módszerek, eszközök és célcsoportok kiválasztása során meghatározó szempont volt, hogy a társadalom- és gazdaságfejlesztés hatékony és fenntartható módon való formálása csak a helyi közösség bevonásával, széles körű elköteleződésével, helyi értékek és problémák feltárására alapozottan képzelhető el. A tervekészítés folyamatába a társadalmi folyamatokban meghatározó, vagy a stratégia megvalósításában kulcsszerepet betöltő szervezetek és azok képviselői vettek részt. Ezáltal a szervezetek tevékenységének jövőbeni eredményeit és elképzeléseit már a tervezés során meg lehetett határozni, illetve be lehetett építeni a stratégiai célok vagy a kulcsprojektek közé.

A tervezés során az alábbi egyeztetések zajlottak a partnerségi folyamatba bevont szereplők részvételével (dokumentumokat lásd a mellékletben):

- 2015. január 9.: Kapcsolatfelvétel, tájékozódás a településről
- 2015. január: A partnerségi folyamat meghatározása
- 2015. január 27.: Az Irányító Csoport alakuló ülése, műhelytalálkozó a tervezés céljáról, települési helyzetkép meghatározása (Irányító csoport, külső és belső munkacsoport)
- 2015. február 3.: Irányító Csoport műhelytalálkozója – a külső és a belső munkacsoportoktól beérkezett javaslatok egyeztetése,
- 2015. március 3.: Műhelytalálkozó, a megalapozó vizsgálat, a SWOT analízis áttekintése és a fejlesztési célok egyeztetése (Irányító Csoport, külső és belső munkacsoport)
- 2015. március 11.: Workshop: a város stratégiai céljainak aktualizálása, akcióterületek, projektek egyeztetése (Irányító Csoport, külső és belső munkacsoport)
- 2015. április 08.: Műhelytalálkozó, a ITS tervezetének ismertetése, megvitatása (Irányító Csoport, külső és belső munkacsoport)
- 2015. április 08.: Városkörnyéki egyeztetés, az ITS városkörnyéki kapcsolódásainak egyeztetése
- 2015. április 21.: Az ITS városkörnyéki javaslatának egyeztetése (Irányító csoport)
- 2015. április 21.: Workshop: Az ITS egyeztetése (Irányító csoport és Munkacsoport)
- 2015. április 21.: Lakossági fórum, az ITS és megalapozó vizsgálatának ismertetése (Irányító csoport és Munkacsoport)

Az ITS 1. számú módosítása a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek megfelelően történt, figyelembe véve a 13/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól előírásait is.

Az előírásoknak megfelelően az előzetes tájékoztatás során az érintett célcsoportok információt kaptak az ITS módosítási folyamatának megkezdéséről, majd 2022. június 10-től állt lehetőség az elkészült anyagok kapcsán vélemények megfogalmazására.

7.4 TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK

Az önkormányzat a város térségi szerepköréhez igazodva folyamatosan elvégzi az ITS végrehajtása során a térségi egyeztetéseket, amelyek biztosítják, hogy a város stratégiai fejlesztési irányai és az ehhez illeszkedő fő beavatkozások összhangban legyenek a környezet főbb szereplőinek stratégiáival és projektjeivel.

A település járásközponti szerepéből adódóan kiemelt fontosságúnak tartja a nagyobb térségi hatással bíró projektek esetében az érintett településekkel való kooperációt. Ez az előkészítéstől a megvalósításon keresztül a fenntartásig a teljes folyamatot felöleli. Ennek jelentőségét emeli, hogy a város fejlesztései nemcsak a várost, hanem járásának településeit is érinti, mivel a térség lakói a városban veszik igénybe a szolgáltatások többségét, sokan itt dolgoznak, kötődnek a városhoz. Természetesen mindez fordítva is működik, amennyiben egy járási település projektje a járásközpontot, vagy a járás több települését is érinti, a város is részt kíván venni az előkészítés, megvalósítás és fenntartás folyamatában is.

A város céljait a fentiek alapján is szükséges összehangolni nemcsak középtávon, hanem hosszú távon is a járás településeinek céljaival. A város vezetése különböző információs csatornákon keresztül tudatosítja a térség településeivel, illetve együttműködik velük a célok alakításában. Elsősorban a térség településeit is érintő intézményhálózat fejlesztés, és munkahelyteremtés kap prioritást kiegészítve a kapcsolódó közszolgáltatásokkal, melyeket a város és térsége igénybe vesz.

Ennek érdekében jelenleg az alábbi együttműködésekben vesz részt a város:

- Rábaköz Vidékfejlesztési Egyesület
- Testvérvárosi szerződés: Mattersburg, Bihar;
- Partner települések: Wallern, Andau, Oberpullendorf, Jesenik, Nagymegyér, Nádszeg,
- Svishtov, Obzor, Debica, Bad Liebenzell, Villaines la Juhel;
- nagykövetségi együttműködések

A város a jövőben is fenn kívánja tartani együttműködéseit, illetve azokat a céljainak megvalósítása érdekében bővíteni tervezi.

7.5 MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA

7.5.1 A monitoring rendszer működtetési mechanizmusának meghatározása

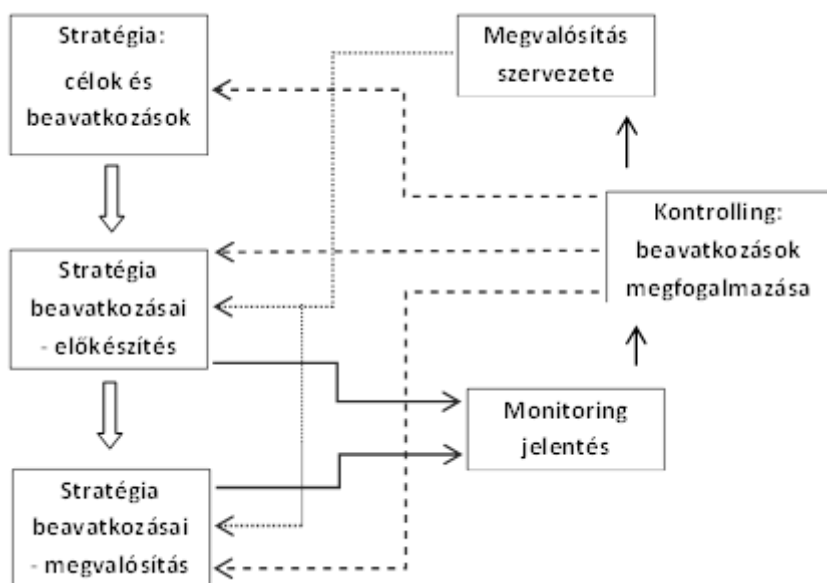
Módszertan

A monitoring az a programalkotást követő nyomon követési folyamat, amely a program végrehajtásának eredményességét kíséri figyelemmel és visszacsatol a végrehajtás folyamatába, illetve indokolt esetben a program felülvizsgálatát eredményezheti. A monitoring célja, hogy elősegítse a stratégia hatékony megvalósítását, és biztosítja, hogy változó külső és belső körülmények mellett is megfelelő erőforrások álljanak rendelkezésre a megvalósításhoz. A monitoring elválaszthatatlan a kontrolling fogalmától, amely a monitoring eredményeit felhasználva, szükség szerint és tervezett módon a stratégia megvalósítási folyamataiba, vagy magába a stratégiába avatkozik be.

Fontos, tehát kijelölni a program monitoring

- felelősét
- végrehajtóját
- gyakoriságát
- formai elvárásait
- a visszacsatolás módját

A monitoring jelentések rendkívül fontos adalékok a program ütemezett (7 éves) felülvizsgálatának megalapozásához, illetve indokolt esetben rendkívüli módosításokat is eredményezhet egy-egy éves jelentés tartalma a programban. A monitoring folyamatát az alábbi ábra összegzi:



10. ábra: Az ITS monitoring folyamata

A korábbi programozási időszakok egyik fontos tapasztalata volt, hogy a célok megvalósulásának méréséhez szükséges adatok nem, vagy csak korlátozottan voltak elérhetők, így a stratégia menedzselésének egy fontos eszköze nem állt a települések rendelkezésére.

Mivel a 2021–2027 közötti időszakban az eredményközpontúság elve miatt az indikátorok és azok célértékeinek szerepe megnő, ezért az ITS indikátorai úgy kerültek kialakításra, hogy azok egyértelmű és hozzáférhető adatokra támaszkodjanak, azaz az indikátorok változását az adatok egyértelmű változásához lehessen kötni.

A monitoring tevékenység szervezeti háttere és folyamata

Az eredményes monitoring tevékenység feltétele, hogy az nyomon követés rendszerének kialakítása az előkészítés és a megvalósítás integráns részét képezze, meghatározva a folyamatokat, határidőket és felelősöket. A monitoring folyamata az alábbi lépésekből áll:

1. Konkrét beavatkozásokat és részben projekteket, illetve a kapcsolódó finanszírozási forrásokat meghatározó ITS kidolgozása.
2. A monitoring és értékelési tevékenység alapját jelentő indikátorkészlet összeállítása – jelen fejezet összefoglalja az átfogó, tematikus és területi célokhoz kapcsolódó javasolt

monitoringmutatókat, míg a projektszintű indikátorok az egyes projektek konkrét kidolgozásakor határozhatók meg.

3. A monitoring és értékelési tevékenység megalapozásához és eredményes végrehajtásához szükséges információk összegyűjtése

4. Az indikátorok teljesülésének nyomonkövetése a megvalósítás során.

A monitoring tevékenység alapvetően belső feladat, azaz az ITS végrehajtásáért felelős szervezet – Kapuvár Polgármesteri Hivatal Gazdasági Iroda Városfejlesztési Csoport – felelősségi körébe tartozik. A monitoringhoz kapcsolódó legfontosabb feladatok:

- a monitoringrendszer kereteinek kialakítása előre elkészített és folyamatosan frissítendő adatbázis megalkotásával;
- az indikátorok aktuális értékének – a terv szerinti gyakorisággal történő – összegyűjtése, rögzítése a monitoring rendszerben;
- rendszeres kapcsolattartás a projektek megvalósításért felelős személyekkel az indikátorok elérését nagymértékben befolyásoló kulcs-, hálózatos és akcióterületi projektek nyomon követése érdekében;
- éves monitoring jelentés készítése, amely tartalmazza a szükségesnek tartott beavatkozásokat a program végrehajtásába (a jelentést a menedzsmenért felelős döntéshozó testületnek kell jóváhagynia).

A monitoring tevékenység szervezeti hátterét a Monitoring Bizottság jelenti. A Monitoring Bizottság a képviselő-testület felé a monitoring folyamatokkal kapcsolatban javaslatokat fogalmaz meg, és a képviselő-testület meghozza a folyamatokkal, illetve a konkrét beavatkozásokkal kapcsolatos döntéseket. A Monitoring Bizottság rendszeresen felülvizsgálja a stratégia megvalósításának folyamatát és javaslatokkal él a képviselő-testület felé, a képviselő-testület megtárgyalja és elfogadja az éves rendszerességgel készülő monitoring jelentést, valamint javaslatokat fogalmaz meg annak kapcsán.

A Monitoring Bizottság tagjai:

- Polgármester
- Alpolgármester
- Címzetes főjegyző

A stratégia megvalósításáért felelős operatív szervezetet (monitoring felelős) szükséges kijelölni, amelynek a feladata, hogy éves rendszerességgel elkészítse a megvalósítás folyamatáról szóló jelentést. A jelentést a Monitoring Bizottság felé továbbítani szükséges.

A monitoring folyamatával kapcsolatos dokumentumok:

Éves monitoring jelentés: az éves jelentés elkészítéséért az operatív szervezet felel. Az éves jelentést a Monitoring Bizottság javaslatai alapján az érintett testületi bizottság, valamint a képviselő-testület minden évben megtárgyalja, elfogadja, illetve meghozza a szükséges intézkedésekkel kapcsolatos döntéseket.

Az éves jelentés tartalma:

- A stratégia előkészítő feladatainak előrehaladása, o A stratégia megvalósításának előrehaladása,

- A különböző folyamatokkal kapcsolatos problémák, esetleges szűk keresztmetszetek azonosítása,
- Javaslatok megfogalmazása,
- A megvalósítással kapcsolatos tevékenységek értékelése,
- A megvalósítás folyamatainak javítása érdekében fogantatosított intézkedések leírása és értékelése,
- A stratégiában azonosított számszerűsített indikátorok, o A megvalósításra fordított pénzügyi források,
- A következő periódusra tervezett tevékenységek és a szükséges szervezeti erőforrások és pénzügyi források meghatározása.

7.5.2 Indikátorok meghatározása

Az indikátorokkal szemben támasztott követelmények

A monitoringrendszer hatékony működésének egyik alapja a szakmailag megalapozott indikátorkészlet meghatározása. Az alkalmazott mutatókkal szembeni alapvető kritériumok az alábbiak:

- **Specifikus** – az indikátor arra a célkitűzésre vonatkozik, aminek az eredményét, hatását méri;
- **Mérhető** – az indikátor számszerűen (mértékegységgel) kifejezhető;
- **Elérhető** – az indikátor bázis- és célértékét viszonylag gyorsan, könnyen és költséghatékony módon meg kell tudni határozni;
- **Reális** – a valós helyzetből és tervezett beavatkozások várható eredményeiből kiindulva kell egy ténylegesen elérhető célértéket kitűzni;
- **Aktuális** – az indikátornak az adott eredmény vagy output aktuális állapotára kell vonatkoznia, és alkalmasnak kell lennie időbeli nyomonkövetésre.

A stratégia eredményességének méréséhez elengedhetetlen, hogy a felállított célokhoz indikátorokat

– a célok elérését jelző mutatókat –rendeljünk hozzá. Az eredményorientáltság erősítése a 2021– 2027 közötti időszak EU kohéziós politikájának egyik kiemelt célja, így az eredmények mérése az előző időszakénál hangsúlyosabban jelenik meg a politika végrehajtásának minden területén. Az alkalmazott indikátorok fajtái:

- **Hatásindikátorok:** Ezen indikátorok teljes mértékben egyediek, az adott település sajátosságaihoz illeszkednek. Egy középtávú célhoz – annak összetettsége függvényében – 12 db indikátor kapcsolódik. Ezen indikátorok tekintetében a mérhetőség követelménye nem minden esetben teljesíthető. Tekintettel azonban arra, hogy a tematikus célokhoz kapcsolódó indikátorokat mérhető módon kell kialakítani, ezért a hatásindikátorok természetükből adódóan leginkább összetett mutatók és értékeik lehetnek leíró jellegűek is.
- **Eredményindikátor:** Ezeket az indikátorokat a tematikus célok eredményeinek meghatározásához használtuk és az operatív programok eredményindikátorait vettük alapul. Az egyes operatív programok Egyedi Célkitűzéseket fogalmazznak meg és ezen célkitűzésekhez kapcsolódnak az OP eredményindikátorai.

- **Kimeneti/output indikátor:** Az indikátorokat az integrált projektek méréséhez használtuk. Az egyes operatív programokban, illetve a megyei integrált területi programokban prioritástengelyenként kerültek meghatározásra az output jellegű mutatók. A tervezés során ezeket a mutatókat – amennyiben ezek illeszkedtek a megvalósításra tervezet beavatkozások (projektek) jellegéhez – a lehető legszélesebb körben beépítettük a monitoring mutatók közé.

A stratégia indikátorai

Cél	Javasolt indikátor	Indikátor típusa	Mértékegység	Bázisérték 2022	Célérték 2027	Adatforrás	Mérés gyakorisága
Átfogó célok							
1. Társadalmi és demográfiai stabilitás, a népességfogyás fékezése	népességváltozás a bázisév %-ában	hatás	%	100	95-105	KSH	időszak végén
	vándorlási egyenleg	hatás	fő	-30 (elmúlt 5 év átlaga)	nő	KSH	időszak végén
2. A város gazdasági karakterének erősítése, a munkahelyek megtartása és a város foglalkoztató szerepének fejlesztése	helyben dolgozók/foglalkoztatottak számának változása	hatás	fő	5355 (2011. év)	5400 (2027. év)	KSH	népszámlálás időpontjában
3. A Hanság és a Rábaköz természeti és kulturális értékeinek megőrzése, kihasználása	a tájegység ismertsége növekszik	hatás	egyéni felmérés és módszertan alapján	turizmusmarketing stratégiában szereplő bázisvizsgálat	bázisérték növekedése	önkormányzat	időszak végén
	a feltárt és terület- és turizmusfejlesztésbe bevont értékek száma, komplexitása növekszik	hatás	egyéni felmérés és módszertan alapján		növekedés	önkormányzat	időszak végén
4. Környezeti szempontokat előtérbe helyező intelligens, társadalmi kohéziót erősítő városfejlesztési elvek érvényesítése	a járásban és a városban megvalósuló integrált projektek száma	hatás	egyéni felmérés és módszertan alapján	0	5	önkormányzat	időszak végén

Cél	Javasolt indikátor	Indikátor típusa	Mértékegység	Bázisérték 2022	Célérték 2027	Adatforrás	Mérés gyakorisága
Tematikus célok							
T1 Lakosság életminőségének javítása a helyi közszolgáltatások fejlesztésével, a digitalizáció erősítésével	Vándorlási egyenleg	hatás	fő	-30 (elmúlt 5 év átlaga)	nő	KSH	időszak végén
T2 Kapuvár alapvető infrastruktúrájának minőségi fejlesztése	Elégedettség a városi infrastruktúra minőségével	eredmény	%	n.a	növekszik	saját felmérés	időszak végén
T3: Kapuvár gazdasági teljesítményének növelésének segítése, sokoldalú foglalkoztatás, az innovációs ökoszisztéma erősítése által	A városban működő közép- és nagyvállalkozások száma	eredmény	db	5 (2019)	növekszik	KSH	időszak végén
T4 Kapuvár és térsége turisztikai potenciáljának kihasználása	Eltöltött vendégéjszakák száma	eredmény	db	19 066 (2019 ¹)	növekszik	KSH	időszak végén
T5 A változó környezethez való alkalmazkodás, megújuló energiaforrások kihasználása	Megvalósított klímaadaptációs fejlesztések száma	eredmény	db	-	4	Önkormányzat	időszak végén
	ÜHG megtakarítás	eredmény	CO ₂ egyenérték	-	klímastratégia szerint	Önkormányzat	időszak végén

¹ COVID-19 járványt megelőző utolsó év

Cél	Javasolt indikátor	Indikátor típusa	Mértékegység	Bázisérték (2022)	Célérték	Adatforrás	Mérés gyakorisága
Területi célok							
Belváros, a gazdaság és identitás központja	Felsőfokú végzettségűek számának változása a városrészben (25-x népességen belül)	eredmény	%		növekedés	KSH Népszámlálás	tízévente
ÉNY + Házhely, nyugodt, minőségi lakóhely	2001 után épült lakások aránya	eredmény	%		növekedés	KSH Népszámlálás	tízévente
ÉK gazdasági terület státusz megtartása	portalanított utak hossza	eredmény	km		nem csökken	Önkormányzat	időszak végén
Turisztikai-gazdasági terület, a városi turizmus alközpontja	Külföldi és belföldi vendégéjszakák számának növekedése	eredmény	%	100	102	KSH	időszak végén
Lakótelep, modernizálódó lakóterület	Felújított épületek száma	eredmény	db	0	2	önkormányzat	időszak végén
DNY +Garta, városi alközpont, nyugodt, kisvárosias lakóhely	2001 után épült lakások aránya	eredmény	%		növekedés	KSH Népszámlálás	tízévente
Iparterület, a város gazdasági ereje	Vállalkozási aktivitás növekedése	eredmény	%	100	102	KSH	időszak végén
NY perem terület, sport alközpont	A sportolási célú intézmények látogatottságának növekedése	eredmény	%	100	105	önkormányzat	időszak végén
Tervezett üdülőterület	biológiai aktivitásérték	eredmény			nem csökken	önkormányzat	időszak végén
Öntésmajor + majorok, falusi nyugalom, majorsági értékek megőrzése	Lakosság szám változása	eredmény	%	100	70<	KSH	időszak végén

Projekt		Javasolt indikátor	Mérték-egység	Célérték	Adatforrás	Mérés gyakorisága
A1P1	Kapuvár város csapadékvíz-elvezetésének rekonstrukciója II. ütem	Épített/felújított csapadékvíz-elvezető infrastruktúra hossza	m	400	Önkormányzat	Időszak végén
A1P2	Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ bővítése	Felújított/bővített szociális létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A1P3	Rábaközi Művelődési Központ nézőterének rekonstrukciója	Felújított/bővített kulturális létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A1P4	Tornacsarnok kiszolgáló helyiségeinek felújítása	Felújított, bővített sportolási/szabadidős célú létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A1P5	Parkolási infrastruktúra fejlesztés a Magyar utcában	Újonnan kialakított parkolóhelyek száma	db	10	Önkormányzat	Időszak végén
A1P6	Városháza épületének energetikai korszerűsítésére	Felújított középületek száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A1P7	Rábapalota felújítása	Klímatudatos felújításon átesett épületek száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A1P8	Városi Sportcsarnok fejlesztése	Felújított, bővített sportolási/szabadidős célú létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A2P1	Egészségturisztikai fejlesztések megvalósítása	Létrehozott új szolgáltatások száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A2P2	Hany Istók Kerékpáros Centrum fejlesztése	Létrehozott férőhelyek száma	db	nem becsülhető	Önkormányzat	Időszak végén
A2P3	Sportöltöző kialakítása a KSE területén	Felújított, bővített sportolási/szabadidős célú létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A2P4	KSE Sporttelepen 1 állásos, fedett, gumi borítású teniszpálya létesítése	Felújított, bővített sportolási/szabadidős célú létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A2P5	A kapuvári strand fejlesztése	Létrehozott új szolgáltatások száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A2P6	KSE sportcentrum kialakítása	Létrehozott új szolgáltatások száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
A3P1	Ipari park bővítése	Újonnan kialakított iparterület nagysága	ha	1	Önkormányzat	Időszak végén
A3P2	Kapuvári Ipari Park fejlesztése	Fejlesztett közutak hossza	m	100	Önkormányzat	Időszak végén
A3P3	Iparterület fejlesztése II. ütem	Fejlesztett iparterületek száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E1	Fedett lovarda építése	Felújított, bővített sportolási/szabadidős célú létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E2	Az egészségügyi alapellátás fejlesztése a kapuvári háziorvosi körzetekben	Felújított/bővített egészségügyi létesítmények száma	db	5	Önkormányzat	Időszak végén
E3	Az egészségügyi alapellátás fejlesztése a házhelyi orvosi rendelőben	Felújított/bővített egészségügyi létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E4	Idősek nappali ellátásának fejlesztése Kapuváron	Létrehozott új szociális létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E5	Öntésmajor Művelődési Ház felújítása	Felújított/bővített kulturális létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén

Projekt		Javasolt indikátor	Mérték-egység	Célérték	Adatforrás	Mérés gyakorisága
E6	MEDOSZ pályán található kiszolgáló egység/öltöző felújítása	Felújított, bővített sportolási/szabadidős célú létesítmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E7	Elektromos buszok, töltőhálózat beszerzése a helyi közösségi közlekedés számára	Beszerzett elektromos buszok száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E8	Fertő-tavi kerékpárúthoz való csatlakozás kiépítése	Újonnan épített kerékpáros infrastruktúra hossza	km	1	Önkormányzat	Időszak végén
E9	Kapuvár-Öntésmajor kerékpárút építése	Újonnan épített kerékpáros infrastruktúra hossza	km	3,5	Önkormányzat	Időszak végén
E10	Mosontarcsai híd felújítása	Újonnan épített/felújított kerékpáros infrastruktúra elemek száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E11	Mosontarcsai híd mellett létesítendő látogatóközpont	Újonnan kialakított látogatóközpontok száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E12	Kerékpáros pumpapálya létesítése Kapuvár városában	Létrehozott kerékpáros infrastruktúra elemek száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E13	Kerékpárút építése volt hulladéklerakótól pomogyi határátkelőig	Újonnan épített kerékpáros infrastruktúra hossza	km	12	Önkormányzat	Időszak végén
E14	Szent Kereszt köztemetőben urnakert kialakítása és temető felújítása	Fejlesztett közszolgáltatások száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E15	Bölcsőde fejlesztése Kapuváron	Kialakított új férőhelyek száma	db	14	Önkormányzat	Időszak végén
E16	Kapuvár Térségi Általános Iskola tornaterem felújítása	Fejlesztett oktatási intézmények száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
E17	Kapuvár, Rákóczi utcai kerékpárút felújítás	Felújított kerékpáros infrastruktúra hossza	m	800	Önkormányzat	Időszak végén
H1	Kapuvár város csapadékvíz-elvezetésének rekonstrukciója I. ütem	Épített/felújított csapadékvíz-elvezető infrastruktúra hossza	m	400	Önkormányzat	Időszak végén
H2	Kapuvár város kerékpáros hálózatának fejlesztése	Újonnan épített kerékpáros infrastruktúra hossza	km	2	Önkormányzat	Időszak végén
H3	Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése	Felújított belterületi utak hossza	km	1,8	Önkormányzat	Időszak végén
H4	Belterületi zöld infrastruktúra fejlesztése	Fejlesztett/újonnan épített zöld infrastruktúra elemek száma	db	3	Önkormányzat	Időszak végén
H5	Óvodai intézmények fejlesztése	Felújított, bővített oktatási, nevelési célú létesítmények száma	db	2	Önkormányzat	Időszak végén
H6	Helyi buszjárat buszmegállóinak, utastájékoztatási rendszerének fejlesztése	Újonnan kialakított/fejlesztett buszmegállók száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
H7	Okos város program	Kihelyezett okos eszközök száma	db	5	Önkormányzat	Időszak végén
H8	Smart szociális és egészségügyi ellátás	Bevezetett új okos szolgáltatások száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
H9	Roma lányok felzárkóztatása	Megvalósított programok száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
H10	Távhő kazánházak energetikai felújítása	Felújított épületek száma	db	4	Önkormányzat	Időszak végén

	Projekt	Javasolt indikátor	Mérték-egység	Célérték	Adatforrás	Mérés gyakorisága
H11	Zöld város program	Bevezetett új szolgáltatások száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
H12	Közoktatási intézmények fejlesztése Kapuváron	Fejlesztett közszolgáltatások száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
H13	Szociális intézmény fejlesztése Kapuváron	Fejlesztett közszolgáltatások száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
H14	Kapuvári házi- és fogorvosi körzetekben (felnőtt és gyermek) alapellátás fejlesztése	Fejlesztett közszolgáltatások száma	db	1	Önkormányzat	Időszak végén
H15	Belterületi utak fejlesztése, felújítása	Fejlesztett/felújított közutak hossza	km	n.a.	Önkormányzat	Időszak végén
H16	Kapuvár és Öntésmajor területén a kavicsos utak aszfaltozása	Fejlesztett/felújított közutak hossza	km	n.a.	Önkormányzat	Időszak végén
H17	Játszóterek fejlesztése	Fejlesztett játszóterek száma	db	8	Önkormányzat	Időszak végén

Az ITS módosításának államigazgatási egyeztetése során beérkezett észrevételek és azok kezelésének módja

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
<p>Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: GYMSMKH), Állami Főépítési Iroda</p>	<p>„Kapuvár Város (a továbbiakban: Önkormányzat) integrált településfejlesztési stratégia felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére -a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 30. § (7)-(9) alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodája (a továbbiakban: Állami Főépítési Iroda) az alábbi szakmai véleményt adja: Kapuvár Város „Integrált településfejlesztési stratégia 2021-2027” (továbbiakban: ITS) módosítási kérelme 2022. június 9-én érkezett a Kormányhivatalhoz. A kérelmet megvizsgálva az Állami Főépítési Iroda az alábbiakra hívja fel a figyelmet, illetve kéri ezek javítását, a dokumentáció kiegészítését:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Korm. rendelet alapján az ITS a településfejlesztési koncepcióval összhangban készül, így a kérelem felülvizsgálata is együttesen történik. • A kérelem nem tartalmazza a Korm. rendelet 3/A. § (2) bekezdésben meghatározott önkormányzati főépítész 	<p>A településfejlesztési koncepció jelen eljárásban nem kerül módosításra, mivel a koncepcióban szereplő fő fejlesztési irányok nem változtak. Ez megerősítésre kerül a végleges ITS és MV képviselő-testületi elfogadásakor is.</p> <p>Az önkormányzati főépítési feljegyzés az Állami Főépítési Iroda észrevételének megfelelően pótlólag megküldésre került.</p> <p>A V9-cel jelzett városrészben az ITS időtávján nem várható jelentősebb, a stratégiában megjelenítendő fejlesztés, a város hosszú távon számol üdülőterület számára használható tartalékterületként a városrészszel. A leírást erre vonatkozó utalással pontosítottuk.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>tartalmat meghatározó feljegyzését, melynek feladata, hogy meghatározza, hogy mely tartalmi elemek hagyhatók el a dokumentációból és miért. Az Állami Főépítész Iroda kéri az önkormányzati főépítész tartalmat meghatározó feljegyzés pótlását.</p> <p>A 2.14 Területi célok fejezet V9 tervezett üdülőterület pontja a későbbiekben nem kerül kifejtésre. Nem egyértelmű, hogy ez a pont kapcsolódik egy másik fejlesztési irányhoz, vagy egy teljesen új fejlesztés valósulna meg, így az érdemben nem vizsgálható. Ennek kifejtése szükséges.</p> <ul style="list-style-type: none"> • A megalapozó vizsgálat 101., 104., 144. és 147. oldalán nem a hatályos megyei területrendezési terv került felhasználásra. Az Állami Főépítész Iroda kéri a dokumentáció felülvizsgálatát, és az ellentétek feloldását. <p>Az Állami Főépítész Iroda tájékoztatja, hogy a tervmódosítással kapcsolatos további teendőkről a Korm. rendelet 30.§-a az alábbiak szerint rendelkezik:</p> <p><i>(10) A polgármester a jóváhagyást megelőzően ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve a vélemények alapján a koncepcióban, a stratégiában tett módosításokat.</i></p> <p><i>(11) A koncepciót, a stratégiát, és ezek módosítását legkorábban az elfogadást követő naptól kell alkalmazni.</i></p> <p><i>(12) Az elfogadott koncepciót, a stratégiát és ezek módosítását az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.</i></p>	<p>A megalapozó vizsgálat hivatkozott pontjaiban a szükséges frissítéseket elvégeztük.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>(13) A koncepció, a stratégia és ezek módosításának elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a polgármester 5 napon (a főváros esetében 10 napon) belül értesítést küld az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.</p> <p>A Korm. rendelet 28. § (4) bekezdése alapján koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv, településképi rendelet vagy azok módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el, kivéve ha a módosításra a magasabb szintű jogszabállyal ellentétes helyi önkormányzati előírás hatályon kívül helyezése miatt van szükség.</p> <p>Az Állami Főépítési Iroda emlékezteti, hogy a szakmai véleményt a döntésre jogosult testülettel ismertetni kell.”</p>	
<p>GYMSMKH Környezetvédelmi és természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály</p>	<p>„A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) Kapuvár Város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiája ügyében a véleményezéshez megküldött tervdokumentációt áttanulmányozta. A Hatóság az alábbi véleményt adja: <u>Táj- és természetvédelmi szempontokat</u> figyelembe véve: A dokumentációban megjelölt akcióterületek nem érintenek országosan védett természeti területet, azonban részben érintik a Kis-Rábát, melynek teljes belterületi szakasza a HUFH20001 kódszámú, Rába elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület része, valamint része az Országos</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>Ökológiai Hálózat övezeteinek. A fejlesztési célok kialakítása során a Natura 2000 területekre és az Országos Ökológiai Hálózat övezeteire vonatkozó jogszabályi előírásokat maradéktalanul be kell tartani.</p> <p>A Hatóság a továbbtervezés szempontjából felhívja a figyelmet az alábbiakra:</p> <p>A település beépítettségének esetleges növelése és a hagyományosan kialakult térszerkezet felaprózódásával sérülhet a táj hagyományos ember és természet által együttesen alakította komplex. A beépítettség növelésével növekszik a település klímaérzékenysége. Előrejelzések szerint növekszik a hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadékvíz intenzitása, mely esetben a fedett és felaprózódott területek okán a csökkenő beszivárgás erodálja a talajt, rongálhatja az épületeket, a fedett területeken időszakos árvizeket okoz, mely csak nagyobb költséggel és társadalmi ráfordítással mérsékelhető majd. Az éghajlatváltozás hosszú aszályos periódusokat hoz, mely mérséklésére előtérbe kell helyezni a víz helyben tartását és a gyors beszivárgásának elősegítését. A növekvő hőszigetelés számával, a kisebb méretű, gyér növényzetű beépített telkek növelik a település átlagos hőmérsékletét, hőszigeteket alakulnak ki, mely egészségkárosító hatású, továbbá visszahúzódnak az őshonos növényállományt és az emberi közeget élőhelyként használó állatfajokat (pl.: keleti sün, kétéltűek, énekesmadarak). A Nemzeti Tájstratégia alapján az éghajlathoz való alkalmazkodás jegyében felül kell vizsgálni a települések szerkezetét, és a tervezése során a bölcs és takarékos területhasznosítást, a felhagyott területek</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>új funkcióval történő ellátását és a klímabarát települési modellt együttesen kell alkalmazni.</p> <p>A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 17. § (1) bekezdés alapján a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.</p> <p>A Tvt. 5. § (2) bekezdés szerint a természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.</p> <p>A Hatóság javasolja, hogy a fentiek alapján mérlegeljék a továbbtervezés során az övezetmódosítási szándékukat.</p> <p>Általánosságban a Hatóság <u>zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból</u> a módosítás tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.</p> <p>A Hatóság a véleményezési eljárásban a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben foglaltaknak megfelelően, elektronikusan megküldött állomány formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.”</p>	
<p>Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság</p>	<p>„A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Kapuvár város integrált településfejlesztési stratégiájának módosításával kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adja:</p> <p>A Mosontarcsai híd mellé tervezett látogatóközpont országos jelentőségű védett természeti területet és egyben közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) területet érint a fokozottan védett Hansági-főcsatorna mellett. A fejlesztési terület érintett továbbá a tájképvédelmi övezettel is. Fentiek miatt mindenképpen szükséges egyeztetni Igazgatóságunkkal a konkrét tervezés során.</p> <p>Igazgatóságunk állásfoglalását a 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§d) pontja felhatalmazásával adta ki.”</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges. A projekt tervezése során az Igazgatósággal egyeztetések tervezettek.</p>
<p>Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság</p>	<p>„Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján Kapuvár város módosított Integrált Településfejlesztési stratégiája tervdokumentációt megvizsgáltuk. Iparbiztonsági, polgári védelmi, vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi véleményt adjuk, tűzvédelmi szempontból pedig az alábbi javaslatokat tesszük:</p> <p>I. Iparbiztonsági követelmények:</p> <p>1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni</p> <p>a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;</p> <p>b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;</p> <p>c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.</p> <p>2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.</p> <p>3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.</p> <p>II. Polgári védelmi követelmények:</p> <p>A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni. Különösen:</p> <p>a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,</p> <p>a veszélyeztetettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,</p> <p>a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának meglétét a településszerkezeti tervben.</p> <p>A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:</p> <p>a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény,</p> <p>b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet.</p> <p>A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre. A kockázatértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.</p> <p>A Kormányrendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) építésföldtani korlátok b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek d) földrengés veszélyeztetett területei e) vízrajzi veszélyeztetettség f) árvízveszélyes területek g) belvízveszélyes területek h) mély fekvésű területek i) árvíz és belvízvédelem j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás) k) mélységi, magassági korlátozások l) tevékenységből adódó korlátozások m) ásványi nyersanyag lelőhely n) városi klíma o) egyéb <p>Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrákra és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.</p> <p>A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását, 	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását, c) a földtani veszélyforrások hatását, d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat, Figyelembe kell venni továbbá: a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok, b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét. A települések szerkezeti tervének főbb elemei: i. a veszélyeztetett illetve veszélyeztető területek környezeti és természeti tényezők figyelembevétele, ii. a védelemre vagy korlátozásra javasolt területek, objektumok megléte, iii. a település veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelése, katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeinek érvényesülése. A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni: a) beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelési vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,</p> <p>c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.</p> <p>Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet alapján:</p> <p>a) a katasztrófariasztási feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök (szirénák) adatai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 9330 Kapuvár, Felsőmező utca 4. - 9330 Kapuvár, Fő tér 2. - 9330 Kapuvár, Lukácsi utca 1. - 9330 Kapuvár, Mátyás Király utca 29. - 9330 Kapuvár, Petőfi utca 12. - 9330 Kapuvár, Rákóczi utca 109. - 9330 Kapuvár, Rákóczi utca 14. - 9330 Kapuvár, Veszkényi utca 36. <p>b) a kijelölt melegedőhely:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 9330 Kapuvár, Fő tér 27. - 9330 Kapuvár, Kossuth Lajos utca 9-11. - 9330 Kapuvár, Ifjúság útja 3. - 9330 Kapuvár, Fő tér 25. - 9330 Kapuvár, Kossuth Lajos utca 13. <p>A lakóterület fejlesztése, bővítése esetén a lakossági riasztó eszköz elhelyezésére szolgáló terület biztosítása javasolt.</p> <p>III. Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények:</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Kapuvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és megalapozó vizsgálatának dokumentációjában foglaltak alapján észrevételt nem tesz.</p> <p>IV. Tűzvédelmi javaslatok</p> <p>1. A terület megközelítése: a tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.</p> <p>2. Oltóvíz biztosítása: a tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.</p> <p>3. Építmények elhelyezése:</p> <p>a) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz áttérjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,</p> <p>b) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késedelem nélkül megközelíthessék,</p> <p>c) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen</p> <p>d) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.</p> <p>4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvonulási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.</p> <p>A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.)</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>Kormányrendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet, illetve a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet előírásai indokolják</p> <p>Tájékoztatom, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni, továbbá az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – <i>elektronikus formában</i> – igényt tart.”</p>	
Országos Vízügyi Főigazgatóság	Képviselőtében az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság jár el az eljárás során.	
Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	„Kapuvár Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) és stratégiát alátámasztó Megalapozó Vizsgálatának (MV) felülvizsgálatára vonatkozóan az alábbi állásfoglalást adjuk: Kapuvár integrált településfejlesztési stratégiájában szereplő projektek közül a Kapuvár város csapadékvíz elvezetésének rekonstrukciója I-II. ütem, valamint a Mosontarcsai-híd	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges. Az említett projektek

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>felújítása és a híd mellett létesítendő látogatóközpont tekintetében lesz Igazgatóságunk érintett. Az említett projektek részletes tervei számunkra még nem ismertek, ezért ezzel kapcsolatban a továbbiakban is kérjük Igazgatóságunk bevonását.</p> <p>A városképi szempontból meghatározó Kis-Rábán tervezett célkitűzéseket támogatjuk, a jogszabályi előírások figyelembevételével.</p> <p>Tájékoztatjuk, hogy az eljárás során az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseljük.”</p>	<p>előkészítésébe az Igazgatóság bevonásra kerül.</p>
<p>GYMSMKH Népegészségügyi Főosztály</p>	<p>„Kapuvár város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) és a stratégiát alátámasztó Megalapozó Vizsgálatának (MV) felülvizsgálata tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi véleményt adja.</p> <p>Az ITS-ben és az MV-ben foglaltak alapján megállapítható, hogy a városban található természetes gyógytényezőre (Kapuvár K-61 OKK gyógyvizes kút) negatív hatást nem gyakorolnak, ezért az ITS-t és az MV-t a BFKH elfogadja, ellene kifogást nem emel.</p> <p>Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>BFKH jelen iratot az <i>elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól</i> szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.</p> <p>BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958). A BFKH kéri fentiek szíves elfogadását.”</p>	
BFKH Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály	<p>„Kapuvár város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos VF/98-10/2022. számú, 2022. június 9-én kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet) alapján az alábbi véleményt adom.</p> <p>A tervezés során figyelembe kell venni Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény előírásait, valamint összhangban kell lenni az elfogadott Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervvel.</p> <p>A településrendezési tervek kötelező, alátámasztó közúti közlekedési munkarészeinek tartalmi követelményeit az e-UT 02.01.41 számú Útügyi Műszaki Előírás határozza meg. A közlekedési javaslat készítése során a közutak tervezésére vonatkozó e-UT 03.01.11 számú Útügyi Műszaki Előírást is be kell tartani.</p> <p>A közlekedési javaslat célja az, hogy a közlekedési létesítményekre vonatkozó tervezett műszaki paraméterek</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.</p> <p>Az észrevételeket a településrendezési tervek későbbi módosításai során a város figyelembe veszi.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>(pl. a közutak, vasutak elhelyezésére biztosítandó építési terület szélessége) beépítésre kerüljenek a szerkezeti tervbe, a szabályozási tervbe és a helyi építési szabályzatba.</p> <p>A rendezési tervben a közúthálózati elemeket, azok tervezési osztályba sorolását úgy kell meghatározni, hogy azok megfeleljenek a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben és a „Közutak tervezése” e-UT 03.01.11 számú Útügyi Műszaki Előírásban foglaltaknak, valamint összhangban legyenek a kiszolgáló területi igényekkel, a védett vagy védelemre javasolt területekre vonatkozó szabályozásokkal, a térségre vonatkoztatott környezetvédelmi előírásokkal.</p> <p>A tervezés során az utak és csomópontok helyigényét a távlati forgalmi igények alapján kell meghatározni. Figyelembe kell venni a szükséges keresztmetszeti elemeket (forgalmi sávok, parkolósávok, járdák, gyalogút, padkák, rézsűk, kerékpársávok, kerékpárút, elválasztó sáv, zöldsáv, forgalom elől elzárt terület stb.), a közművek elhelyezését, valamint a vízelvezetés és az esetlegesen szükséges környezetvédelmi berendezések helyigényét is.</p> <p>A keresztmetszeti méretezést azon meglévő utak esetében is el kell végezni, melyeket magasabb kategóriába sorolnak, vagy új funkciókat terveznek (új kerékpárút vagy kerékpársávok, várakozósáv, párhuzamos szervizút kialakítása, zöldsávok vagy fasorok telepítése stb.).</p> <p>Az országos közutakat érintő új csomópontok vagy útcsatlakozások tervezésekor figyelembe kell venni a „Szinbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése” e-UT 03.03.21 számú és a „Közutak melletti ingatlanok,</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása” e-UT 03.02.21 számú Ütügyi Műszaki Előírásban foglaltakat.</p> <p>A közúti közlekedésről szóló, 1988. évi I. törvény (Kkt.) 42/A. § (1) bekezdése szerint:</p> <p><i>„A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges</i></p> <p><i>a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút, gyorsút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint</i></p> <p><i>b) belterületen – a közút mellett – ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához,</i></p> <p><i>c) amennyiben az elhelyezendő létesítmény dőlési távolsága a közút határát keresztezi.”</i></p> <p>A Kkt. 12. § (3) bekezdés szerint:</p> <p><i>„A gépjárművek közlekedésére szolgáló közút területén, a felett és mellett – a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről szóló miniszteri rendeletben meghatározott területen belül – nem lehet olyan jel, jelzés, egyéb tárgy és berendezés, amely a</i></p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p><i>közúti jelzések-vel – azok alakjával, színével – összetéveszthető, a láthatóságot akadályozza, alkalmas arra, hogy a közlekedők figyelmét elterelje, vagy a közlekedés biztonságát egyéb módon veszélyezteti.</i></p> <p><i>(3a) Nem lehet továbbá reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés, valamint a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz lakott területen</i></p> <p><i>a) a gépjárművek közlekedésére szolgáló közút területén, a közút úttesten kívüli burkolatlan területe kivételével,</i></p> <p><i>b) a gépjárművek közlekedésére szolgáló közút felett, annak műtárgyán, tartozékán, a járda, a gyalogút, valamint a kerékpárút kivételével.</i></p> <p><i>(3b) Reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés közvilágítási-, villany-, és telefon-oszlopon az adott ellátási területen működő áram-, illetve telefonszolgáltató engedélyével helyezhető el. Reklámtábla, reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés közvilágítási-, villany-, és telefonoszlopon történő elhelyezése esetén az elhelyező köteles a közterület-használati díjak megfizetésére.</i></p> <p><i>(3c) Tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz a közvilágítási-, villany- és telefonoszlopon az áram-, telefonszolgáltató vagy áramhálózati engedélyes, valamint az oszlop tulajdonosának a hozzájárulásával helyezhető el; az elhelyezést az eszközzel érintett oszlop alatti földterület tulajdonosa és az eszközzel érintett oszlop alatti földterülettel szomszédos ingatlan tulajdonosa túrni köteles.</i></p> <p><i>(3d) A tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz (3c) bekezdés szerinti elhelyezése esetén</i></p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>a) <i>nem kell alkalmazni az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti település-képi bejelentési eljárásra vonatkozó szabályokat,</i></p> <p>b) <i>a közterület igénybevétele rendeltetésszerű igénybevételnek, a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz pedig a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezésnek minősül,</i></p> <p>c) <i>a közterület b) pont szerinti rendeltetésszerű igénybe vétele közterület használati díjfizetési kötelezettséggel nem jár, a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezéséért az elhelyezőnek a közút kezelője részére elhelyezési díjat kell fizetnie,</i></p> <p>d) <i>az elhelyezéshez a közterület használatra vonatkozó jogszabályok szerinti hatósági engedély, illetve polgári jogi jogviszony nem szükséges.</i></p> <p><i>(3e) A gépjárművek közlekedésére szolgáló közút lakott területen kívüli szakasza mellett nem lehet reklámtábla, reklámhordozó vagy egyéb reklámcélú berendezés, valamint a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz. A tilalom nem vonatkozik a 2010. december 31-éig a nem gyorsforgalmi utak mentén kihelyezett 12A/0-ás ív méretű reklámfelülettel rendelkező reklámtáblákra, az üzemanyag-töltő állomások területén elhelyezett cégjelzésre, és üzemanyagárakat tartalmazó táblákra, az építményeken, az építmények telkén elhelyezett olyan felíratra, amelyek az építményben működő cég nevét, jelét (piktogramját), vagy tevékenységét jelzik, továbbá azokra a – közvetlenül a közút mellett elhelyezett – berendezésekre, amelyek közlekedés biztonságát elősegítő közérdekű tájékoztató táblák szakmai</i></p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p><i>tartalmát, valamint engedélyezésüket meghatározó testület által engedélyezett a közlekedés biztonságát elősegítő közérdekű tájékoztatást tartalmazzanak.”</i></p> <p>A tervezés során a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 38. §-ában rögzített védősávot (biztonsági övezetet) biztosítani kell.</p> <p>Tájékoztatom, hogy a vasúti átjáró – az ideiglenesen létesített vasúti átjáró kivételével – létesítése, áthelyezése és megszüntetése, valamint a létesítés és az áthelyezés során a vasúti átjáró biztosítási módjának és forgalmi rendjének kialakítása engedély köteles. A 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés 10. pontja első fokon országos illetékességgel Budapest Főváros Kormányhivatalát jelöli ki ügyi hatóságként.</p> <p>A vasúti átjáró létesítési eljárást Hivatalom az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet alapján folytatja le a szintbeni közúti-vasúti átjárók kialakításáról szóló e-UT 03.06.11 számú Ütügyi Műszaki Előírás (UME) figyelembevételével.</p> <p>Kiemelt figyelmet kell fordítani a közlekedésbiztonsági szempontokra, a fejlesztések tervezésénél, megvalósításánál elsőbbséget kell, hogy élvezzenek azok a beruházások, amelyekkel a személyesérüléses balesetek, balesetveszélyes helyzetek előzhetőek meg.</p> <p>Az eljárás további szakaszában részt kívánok venni.</p> <p>Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdés a) pontja, valamint a 37. § (4) bekezdése alapján, a rendelet 9. melléklet 12. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.</p> <p>Fenti véleményem kialakítása során a hivatkozott kormányrendelet 30. § (6) bekezdése szerinti ágazati elhatározással és adatokkal rendelkező államigazgatási- és kezelő szerveket – NIF Zrt. Magyar Közút NZrt. – megkerestem, részükről határidőn belül nem érkezett vélemény Főosztályomra.”</p>	
<p>Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály</p>	<p>Észrevétel nem érkezett.</p>	
<p>Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály</p>	<p>Észrevétel nem érkezett.</p>	
<p>Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály</p>	<p>„A fenti hivatkozási számú megkeresésére a Kapuvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata tárgyában a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, az adott területre vonatkozólag különös követelményeket, a településrendezési eszközök tartalmi követelményeivel kapcsolatos különös elvárásokat nem fogalmaz meg.</p> <p>Tájékoztatom Polgármester urat, hogy véleményemet <i>a településfejlesztési koncepcióról, az integrált</i></p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p><i>településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 30. § (4) bekezdésére, 38. § (4) bekezdés a) pontjára és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a katonai légügyi hatóság kijelöléséről szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.</i></p> <p>Tájékoztatom tisztelt Polgármester urat, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.”</p>	
<p>GYMSMKH Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Osztály – Útügyi Osztály</p>	<p>A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (9028 Győr, Tatai u. 3., a továbbiakban Hatóság) Kapuvár Város Polgármestere (9330 Kapuvár, Fő tér 1.) által benyújtott kérelmére és a kérelemhez melléklet, a Pro-Via '91 Kft. (1034 Budapest, Szomolnok u. 14) által készített és a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76.) által felülvizsgálat, 2022. június dátumú „Kapuvár Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027” megnevezésű és a „Kapuvár Város Megalapozó Vizsgálata” megnevezésű dokumentációjához az alábbi útügyi szakvéleményt adja:</p> <p>A Hatóság a fenti dokumentációk tartalmával egyetért, azokhoz közlekedéshatósági szempontból hozzájárul.</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	Érintett államigazgatási szervként a Hatóság szakági véleményt ad a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 30.§ (7) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 9. számú mellékletének 15. pontja alapján biztosított hatáskörében, az ügyi érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében.	
GYMSMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	Észrevétel nem érkezett.	
GYMSMKH Földhivatali Osztály	Hivatkozott számú megkeresésükre az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hatóság) az integrált településfejlesztési stratégia dokumentáció alapján az alábbi INGATLANÜGYI HATÓSÁGI VÉLEMÉNYT adja: A rendezési tervek véleményezési eljárásában a Hatóság a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira. A Tfv. 6/B. § (1) bekezdése értelmében ha az ingatlanügyi hatóság a településfejlesztési és településrendezési terv elkészítése vagy azok módosítása	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészetekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza. A Tfv. 6/B. § (2) bekezdése szerint pedig az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak - a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével - kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek</p> <p><i>a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy</i></p> <p><i>b) övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.</i></p> <p>A Tfv. 6/B. § (3) bekezdése pedig akként rendelkezik, hogy a (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni a zártkerti ingatlan esetében, ha a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a zártkerti ingatlan területének beépítésre szánt területbe történő átsorolása érdekében történik.</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>Kapuvár település közigazgatási területén belül a szántó művelési ágú területeken az 1-3., gyümölcsös művelési ágú területeken a 2., rét, erdő és fásított terület művelési ágú területeken az 1-4. minőségi osztályú földrészletek minősülnek átlagosnak vagy átlagosnál jobbnak.</p> <p>A fent idézett jogszabályi előírásokon túl a Hatóság felhívja a figyelmet a Tfv. 15. § (5) bekezdésére is, mely szerint az ingatlanügyi hatóságnak el kell utasítania a belterületbe vonási kérelmet, ha az olyan területfelhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható.</p> <p>Magyarország Alaptörvénye P) cikkében rögzíti a természeti erőforrások, különösen a termőföld, az erdők és a vízkészlet, a biológiai sokféleség, különösen a honos növény- és állatfajok, valamint a kulturális értékek a nemzet közös örökségét képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége. A Hatóság feladata a termőföld - a Tfv. megfogalmazásában az a feltételelesen megújuló természeti erőforrás, ami a mezőgazdasági termelés, az erdőgazdálkodás alapvető termelő eszköze, a Föld szilárd felszínének élő közege és amelynek a legfontosabb tulajdonsága a termékenység – mennyiségi védelme. A Hatóság véleménye szerint a termőföld minőségi osztályától függetlenül a legkisebb térmértékű termőföld indokolt igénybevételével célszerű a településfejlesztési stratégiát és terveket elkészíteni.</p> <p>A Hivatal a hatáskörébe tartozó területek tervezési és véleményezési folyamataiban részt kíván venni.</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>A Hatóság hatásköre a Tfv.7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.</p>	
<p>VAMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály</p>	<p>„A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § és 68. §, továbbá a 10. és 11. mellékletekben biztosított jogkörömben, tekintettel a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet vonatkozó részeire, a „Kapuvár város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiája, vélemény” tárgyában az alábbi véleményt adom: A benyújtott dokumentációt áttekintve, a következő észrevételeket javaslom megfontolásra:</p> <p>A „Megalapozó vizsgálat Kapuvár Integrált Településfejlesztési Stratégiájának teljes körű felülvizsgálatához és átdolgozásához kapcsolódóan” című dokumentáció 45. oldalán, az „Erdőterületek” részfejezetben szereplő „Az erdő területek fogyásának tendenciáját...” fordulatot javaslom javítani, ugyanis az nem helytálló, mivel az erdőterület Kapuvár és környékén nem fogy.</p>	<p>A jelzett vélemény alapján az észrevételeknek megfelelően javítottuk a Megalapozó Vizsgálat hivatkozott pontjait.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>Az erdők övezetének bővítésének szándékát a 32. oldalon történő leírásnál árnyaltabban javasolt megfogalmazni, tekintettel a 106. oldalon az 1.13.2. fejezetben az eddigi tapasztalatok alapján helyesen megfogalmazott megállapításra, miszerint az önkormányzat terület és tulajdonosi érdekeltség hiányában nem nagyon tud ilyen célú fejlesztéseket véghez vinni.</p> <p>Általánosságban felhívom a figyelmet arra, hogy az erdőkkel kapcsolatos jogszabályi tudnivalókat, így az erdők fogalmát az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt) és kapcsolódó rendeletei tartalmazzák. Az „erdő”, illetve a „védő erdő” kifejezések tartalmi meghatározására ezért – egyéb rendelkezés, jogszabályhely hiányában- az Evt. 6. §, illetve az Evt. 22. § - 24 § -ok szolgálnak, kiegészítve az Evt. végrehajtásáról szóló 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet 10. § - 11. §-ok részleteivel. A fentiek rögzítik az erdő definícióját, illetve azon belül a rendeltetését (pl. védelmi). Adott terület az előbbiek figyelembe vételével, a tulajdonos kérelmére, illetve tudtával, a fenti feltételek teljesülésével, az erdészeti hatóság előtt lefolytatott eljárás eredményeként nyilvánítható erdőnek.</p> <p>Az eljárás további részeiben az előbbieket figyelembe venni szíveskedjenek.</p> <p>A „Megalapozó vizsgálat Kapuvár Integrált Településfejlesztési Stratégiájának teljes körű felülvizsgálatához és átdolgozásához kapcsolódóan”, továbbá a „Kapuvár Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021–</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>2027 - 1. számú módosítás” című dokumentumok további részeit az erdészeti hatóság nem kifogásolja.</p> <p>Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti. A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 5/2020. (II.28.) utasítása alapján került átruházásra.”</p>	
Nemzeti Földügyi Központ	Észrevétel nem érkezett.	
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	<p>„Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:</p> <p>A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.</p> <p>Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.</p>	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását. Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 42. § (10)-(11)-(12) bekezdése alapján adtam ki.”	
Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság	Rendőrkapitányság Kapuvár nyilatkozata: „Tájékoztatom, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Kapuvár város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és a stratégiát alátámasztó Módosított Megalapozó Vizsgálatának tárgyában megküldött tervdokumentációt - különös tekintettel a közbiztonsági, közlekedésrendészeti és közlekedésbiztonsági szempontokra - áttanulmányoztuk, a benne foglaltakkal kapcsolatban észrevételünk, javaslatunk nincs.”	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága	A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztálya (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervezettel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, kifogást nem emel a módosításokkal szemben.	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	Nyilvántartásunk szerint a módosítással érintett területeken ásványi nyersanyag lelőhely, felszínmozgás-veszélyes terület nincs.	
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	Észrevétel nem érkezett.	
BFKH Népegészségügyi Főosztály	<p>„Kapuvár város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) és a stratégiát alátámasztó Megalapozó Vizsgálatának (MV) felülvizsgálata tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi véleményt adja.</p> <p>Az ITS-ben és az MV-ben foglaltak alapján megállapítható, hogy a városban található természetes gyógytényezőre (Kapuvár K-61 OKK gyógyvizes kút) negatív hatást nem gyakorolnak, ezért az ITS-t és az MV-t a BFKH elfogadja, ellene kifogást nem emel.</p> <p>Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát <i>a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről</i> szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.</p> <p>BFKH jelen iratot az <i>elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól</i> szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.</p>	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).”	
Országos Atomenergia Hivatal	Észrevétel nem érkezett.	
Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal	„Kapunár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) módosításával kapcsolatos megkeresését köszönettel megkaptam. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló – 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 30.§ alapján az alábbi előzetes tájékoztatást adom: Kapunár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) módosításával kapcsolatban – mivel azok összhangban vannak a Győr-Moson-Sopron megye Területfejlesztési Koncepciójával – ellenvéleményem, kifogásom nincs, az elhatározásokat támogatom. Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását. Az egyeztetési eljárás további fázisaiban részt kívánok venni.”	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.
Agyagosszergény Község Önkormányzata	Észrevétel nem érkezett.	
Babót Község Önkormányzata	Észrevétel nem érkezett.	
Csorna Város Önkormányzata	„Csorna Város Önkormányzata nevében nyilatkozom, hogy Kapunár város módosított Integrált Településfejlesztési	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	Stratégiája vonatkozásában a tervezett módosítás Csorna város érdekeivel nem ellentétes, a hatályos településrendezési eszközeinket nem érinti. A dokumentációban foglaltakkal egyetértek, ellene észrevételt nem teszek, kifogást nem emelek.”	megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.
Fertőd Város Önkormányzata	Észrevétel nem érkezett.	
Himod Község Önkormányzata	Észrevétel nem érkezett.	
Hövej Község Önkormányzata	„A 2022. június 15. napján érkezett, hivatkozott számú megkeresésével kapcsolatban, Hövej Község Önkormányzata nevében – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (9) bekezdése alapján – nyilatkozom, hogy Kapuvár város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiájával egyetértek, azzal kapcsolatban észrevételt nem teszek.”	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.
Jánossomorja Város Önkormányzata	Észrevétel nem érkezett.	
Kisfalud Község Önkormányzata	Észrevétel nem érkezett.	
Osli Községi Önkormányzat	„A 2022. június 10. napján érkezett, hivatkozott számú megkeresésével kapcsolatban, Osli Községi Önkormányzat nevében- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 30.§ (9) bekezdése alapján – nyilatkozom, hogy Kapuvár város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiájával egyetértek, azzal kapcsolatban észrevételt nem teszek.”	
Veszény Község Önkormányzata	„A 2022. június 9. napján érkezett, hivatkozott számú megkeresésével kapcsolatban, Veszény Község Önkormányzata nevében – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (9) bekezdése alapján – nyilatkozom, hogy Kapuvár város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiájával egyetértek, azzal kapcsolatban észrevételt nem teszek.”	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.
Vitnyéd Községi Önkormányzat	Észrevétel nem érkezett.	
Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ	Észrevétel nem érkezett.	
Magyar Közút Nonprofit Zrt.	Társaságunk egyetért a dokumentációban foglaltakkal, kifogást nem emel az abban foglaltak kapcsán. Megyei Igazgatóságunk különösképpen egyetért azzal, miszerint „szükség lenne a központot északról elkerülő útvonalakra”. Megítélésünk szerint nem csupán Kapuvár központját északról elkerülő útvonalra, hanem a nehézteherforgalom 85 sz. főút és M85 autót közötti szakaszának összeköttetését is	A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>ki kellene jelölni annak érdekében, hogy a város központja valóban tehermentesüljön és fellélegezhessen.</p> <p>Kérjük, hogy az eljárás következő szakaszaiban is keressék meg Társaságunkat, amennyiben a módosítással érintett területek Társaságunk kezelésében lévő közutat érintenek.</p>	
<p>Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.</p>	<p>Köszönettel vettük a VF/85-1/2022. és VF/98-10/2022, iktatószámmon megküldött levelüket, melyben tájékoztattak Kapuvár város településtervének (településrendezési terv, integrált településfejlesztési stratégia) véleményezési anyagáról.</p> <p>Tájékoztatjuk, hogy levelük mellékleteit áttekintettük és az alábbi tájékoztatást adjuk településüket érintő útfejlesztési projektünk kapcsán:</p> <p>8611. jelű út főúttá fejlesztése (11,5t burkolatmegerősítés párhuzamos kerékpárúttal) Kapuvár (M85) — Beled (M86) közötti szakasz előkészítése: az előkészítési feladat során a 8611 jelű összekötő út Kapuvár és Beled közötti szakaszának 11,5 t burkolatmegerősítéséhez, illetve főúttá történő fejlesztéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli tervek fognak készülni 14,3 km hosszon a főúttal párhuzamos nyomvonalon vezetett új kerékpárút tervezésével és a szükséges engedélyek beszerzésével együtt. A projekt keretében a Nyugat-Dunántúl közelmúltban megépült két gyorsforgalmi útjának az M86 és M85 autótutaknak a közvetlen észak-dél irányú összeköttetése újul meg, mely a személy és a tehergépjármű-forgalom biztonságosabb és gyorsabb közlekedését fogja szolgálni a tranzitforgalom által</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) módosítása nem szükséges.</p>

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>generált környezetterhelés csökkentése mellett, valamint hozzájárul a térség kerékpáros turisztikai fejlődéséhez is.</p> <p>A tervezési szakasz kezdete Kapuvár belterületén a 8611 jelű út 1+821 km szelvényében, a GYSEV 8. számú Győr - Sopron vasútvonal szintbeni keresztezésében csatlakozik a 2019-ben a Magyar Közút NZrt, által felújított szakaszhoz.</p> <p>Az első tervezési szakasz a vasúti átjárótól a 8611 jelű út 2+704 km szelvényéig, a 2020-ban átadott M85 autótút Kapuvár csomópontja részeként kiépített útkorrekció kezdetéig tart. A második tervezési szakasz a beavatkozást nem igénylő M85 Kapuvár csomóponti korrekció végétől, a 8611 jelű út 3+854 km szelvényétől tart a 17+279 km szelvényben található 86. számú főút - 8611 jelű út csatlakozásáig, innen az M86 autótút Beled csomópontjáig tartó, 2016-ban átadott M86 autótút részeként kiépített szakasz beavatkozást nem igényel! Jelenleg az engedélyezési (és kiviteli) terv készítése van folyamatban.</p> <p>Jelezzük, hogy a tervezett útfejlesztés miatt szükséges Kapuvár város szabályozási tervének módosítása. A szükséges módosításokat az útkorszerűsítési műszaki terveket készítő Partner Mérnöki Iroda Kft. (Jakabházy Miklós ügyvezető, projektvezető (0630-300-6580)) fogja kezdeményezni, illetve finanszírozni az aláírt tervezési szerződés alapján.</p> <p>Kérjük a fentiek szíves figyelembevételét.</p> <p>A településtervek készítése során esetlegesen felmerülő további kérdéseikben - az érintett országos közúti és vasúti</p>	

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSBAN MEGKERESETT SZERVEZET	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	infrastruktúra elemeivel kapcsolatban állunk szíves rendelkezésükre.	
Volánbusz Közlekedési Zrt.	Észrevétel nem érkezett.	
Győr-Sopron-Ebenfurt Vasút Zrt.	Észrevétel nem érkezett.	
Sereg-Kapu Közlekedési Kft.	Észrevétel nem érkezett.	
E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Észrevétel nem érkezett.	
Pannon-Víz Zrt.	Észrevétel nem érkezett.	
MVM NEXT ENERGIA-KERESKEDELMI ZRT.	Észrevétel nem érkezett.	
Vidanet Zrt.	Észrevétel nem érkezett.	
Magyar Telekom Távközlési NYRT.	Észrevétel nem érkezett.	
Vodafone Magyarország Zrt.	Észrevétel nem érkezett.	
Yettel Magyarország Zrt.	Észrevétel nem érkezett.	
Kapulan Kft.	Észrevétel nem érkezett.	

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
Lakossági vélemény 1.	<p>„Ahogy az anyag hivatkozik a zöldebb, karbonmentes Európára és megyére, úgy kellene törekedni a városban a karbonsemlegesség előtérbe helyezésére.</p> <p>Ugyan szerepel a stratégiában az elektromos buszok beszerzése, azonban hangsúlyt kellene fektetni általánosságban az elektromos mobilitás fejlesztésére, elősegítésére.</p> <p>Az elmúlt években az Ipari Parkban két nagy vállalkozás is helyet kapott: Laurastar és Intretech. Úgy gondolom, hogy szükséges az ipari park további fejlesztéséről gondoskodni: közművek további kiépítése, közlekedés javítása, akár buszmegállóval, gyalogjárdával, kerékpárúttal, csapadék elvezetése, elektromos mobilitás.</p> <p>Ugyan történik a stratégia szerint belterületi útfelújítás pár utcában, azonban kérem, hogy a város területén lévő utcákkal is foglalkozzanak.</p> <p>A bölcsőde bővítése fontos lenne, hogy Kapuvár a kisgyermekes családoknak megfelelő ellátást tudjon biztosítani.</p> <p>A volt Pátzay iskola tornaterme rossz állapotban van, szükség lenne a felújítására.</p> <p>Rákóczi utcai kerékpárút felújítására szükség lenne, illetve a meghosszabbítására a gartai temetőig.</p> <p>Óvodák közül a házhelyi és a lakótelepi óvodát az elmúlt években felújították, ennek ellenére, kérem, hogy vegyék bele a helyszínek közé a központi óvoda és a gartai óvoda mellé.</p>	<p>A karbonsemlegességre, illetve az e-mobilitás ösztönzésére való utalással kiegészítettük a T5 tematikus cél leírását.</p> <p>Az észrevételben szereplő fejlesztési elképzelések beépíthetők, indokoltak a város középtávú céljainak elérése érdekében.</p> <p>A javaslatoknak megfelelő projektötletekkel kiegészítésre került a stratégia (ITS).</p>

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>Ha csak pár játékkal is tudják támogatni a kért helyszíneket, a gyerekek biztos örülnének neki.</p> <p>Ugyanígy a közoktatási intézmények és szociális intézmény felújítását, fejlesztését, ami önkormányzati tulajdon, az én véleményem szerint, szükséges lenne elvégezni.</p> <p>Szükség lenne a körzetben található háziorvosi rendelők felújítására, ill. az orvosi munka segítéséhez eszközök beszerzésére.</p> <p>Megtörtént az új városi sportcsarnok alapkövetétele. A következő évek biztosan a kivitelezésével fognak telni. Gondolni kell a kivitelezés utáni időszakra, hogy minél kisebb költséggel lehessen a csarnokot üzemeltetni.</p> <p>Kapuvár és Öntésmajor területén a kavicsos utak aszfaltozása.”</p>	
Lakossági vélemény 2.	<p>„1.2 Demográfia, népesség fejezetben említett „felsőfokú végzettségűek nagyobb arányú növekedése” megfogalmazás nem pontos, mivel a felsőfokú végzettségűek hagyják el a várost.</p> <p>Az 1.3. pontban foglalt Gazdaság, foglalkoztatottság fejezetben a „a termelési hagyomány továbbvitele és feltámasztása markáns városfejlesztési szándék” megállapítás nem állja meg a helyét. Szembe kell nézni vele, hogy a jelenlegi körülmények között nem lehetséges újraéleszteni a városban a húsgyárt. A húsgyár régi épületegyüttese lebontásra került, helyén egy nagy városi játszótér és lakóövezet kapott helyet. A textilipar sajnos már nem jelentős</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) következő módosításaira került sor:</p> <p>1.2 Pontosítottuk a hivatkozott szöveget.</p> <p>1.3 Pontosítottuk az észrevételezett részt.</p>

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>a város életében. Az elektronikai ipart három nagy vállalkozás képviseli Kapuváron belül: Provertha, Laurastar, Intretech. Az utóbbi időben a Laurastarhoz és Intretech cégekhez köthető két nagy csarnok építése is az ipari parkban, amelyekhez kapcsolódóan jelentős munkahelyteremtésre is sor került.</p> <p>1.4. Zöldfelület, környezet fejezetben az említett hulladéklerakó több mint 10 éve rekultiválásra került, véleményem szerint nem jelent pontszerű tartós terhelést a környezetre. Az M85 gyorsforgalmi út megépítésével sajnos nem érezzük, hogy az átmenő forgalom csökkenne a teherforgalom szempontjából.</p> <p>1.6. Közlekedés fejezetben az M85 gyorsforgalmi út megépítésével a teherforgalom nem csökkent. A közösségi és helyi közlekedéshez kapcsolódóan a régi buszvárókat újakra cserélték, ill. teljesen új buszváró létesítésére is került sor pl. Ipartelepi úton és a gartai templomnál. Az utastájékoztató valóban hiányzik. A kerékpárutak felsorolásánál a Kossuth utca kimaradt.</p> <p>1.7. Közművek fejezetben „A kapacitásbővítés alternatív energiaforrások bevonásával is elérhető, erre vonatkozóan már fogalmazódtak meg fejlesztési elképzelések.” szöveg helyett, az egykori lengyár területén elkészült az akkor Magyarország legnagyobb napelemparkja 2020-ban, teljesítménye 25 MW, amely mintegy 10 ezer háztartás, ezáltal körülbelül 30 ezer ember villamosenergia-igényét fedezi 25 éven keresztül.</p> <p>1.8. A fejlesztések kockázatait fejezetben a lakosság szám csökkenése és az elöregedés valóban probléma, de</p>	<p>1.4 A lerakó rekultivációja bekerült a hivatkozott részbe; az M85 gyorsforgalmi út hatásainak leírását finomítottuk a szövegben.</p> <p>1.6 Kiegészítettük, pontosítottuk a hivatkozott részt.</p> <p>1.7 Beépítettük a javaslatot a hivatkozott részbe.</p> <p>1.8 Töröltük az észrevételben jelzett, téves utalást.</p>

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>véleményem szerint nem hozza magával az oktatási, gyermekjóléti intézményrendszer leépülését, hiszen a környező, benépesedő településekről sok gyermek jár Kapuvárra, az ő ellátásukat biztosítani kell.</p> <p>1.9. Problématérkép, 5-ös pont Hany Istók Kerékpáros Centrum kihasználatlansága, tudomásom szerint önkormányzati vendégházként működik.</p> <p>2.1. Kapuvár város jövőképeinek és átfogó céljainak felülvizsgálata fejezetben említett „Munkahelyek számának jelentős csökkenése” helyett csak csökkenést javaslok, mert ahogy megszűntek a korábbi nagy foglalkoztatók, új munkahelyek is jöttek létre folyamatosan, pl. ma is keres munkaerőt az Intretech.</p> <p>A 2.1.1. pontban megfogalmazott Kapuvár jövőképét a fentiek alapján „KAPUVÁR – ÚJ GAZDASÁGI KIHÍVÁSOKRA ÉPÍTŐ, DIGITÁLISAN VERSENYKÉPES, FEJLŐDŐ, EGÉSZSÉGTURISZTIKAI KISVÁROS”-ként határozom meg.</p> <p>2.1.3. pontban Tematikus cél 1-ben a kapcsolódó programok és intézkedéseknél, okos megoldások bevezetése a közszolgáltatások ellátása során, az egészségügy és szociális ellátás mellett lehetne információhoz jutni a közlekedésről és a hivatalról is.</p> <p>2.1.4. pontban V1 Belváros területi célnál a húsgyárnak nincs barnamezős területe. Ebben a pontban, illetve a 3.3. Belvárosi akcióterületnél az „egészségturizmus volumenének növelése” helyett véleményem szerint bizonyos szintű egészségügyi ellátás meghonosítására van lehetőség a kórházi terület korlátozott mérete miatt. Egészségturisztikai</p>	<p>1.9 Finomítottunk a hivatkozott szöveg megfogalmazásán. Bár a Centrumot az Önkormányzat üzemelteti, azonban a potenciáljához képest kisebb forgalmat bonyolít, fejlesztése szükséges.</p> <p>2.1 Pontosítottuk az észrevételezett részt.</p> <p>2.1.1 Az észrevételt is figyelembe vevő javaslat a jövőkép megfogalmazására: <i>KAPUVÁR – ÚJ GAZDASÁGI KIHÍVÁSOKRA REAGÁLÓ, DIGITÁLISAN VERSENYKÉPES FEJLŐDŐ, EGÉSZSÉGTURISZTIKAI FEJLŐDÉSI LEHETŐSÉGEKET ELŐTÉRBE HELYEZŐ KISVÁROS</i></p> <p>2.1.3 Kiegészítettük a hivatkozott részt.</p> <p>2.1.4 A javasolt módosításokat átvezettük a hivatkozott részekben.</p>

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	fejlesztés területe inkább Kapuvár keleti része, ahol a strand és tanuszoda is található. A V2 Kapuvár ÉNY és Házhely területen idősotthon épült, a műszaki átadás megtörtént, a város lakossága már nagyon várja a megnyitást.”	
Lakossági vélemény 3.	<p>1. A 25. oldalon az idegenforgalmi potenciál bővítésénél a gyógy és egészségturizmus mellé a lovas és vízi turizmust is beintegrálnám tekintettel a meglévő természeti adottságokra (Kisrába,) és lovas hagyományokra.</p> <p>2. 1.6.2. Megvalósult elemek: falusias lakóterületek: Öntésmajor területére jellemző a falusias beépítési mód. ehhez kapcsolódó a 43. oldalon a fejlesztési elképzelések a meglévő területekre korlátozódnak A falu központjában az Önkormányzat számára fenntartott beépíthető területek tervei elkészültek, megvalósításukról szó nincs... <u>ezeket felparcellázva lehetne fiatal magyar családoknak felajánlani, akik talán vevők lennének erre a falusi nyugalomra amivel itt találkozának.</u></p> <p><u>Helyzetünk</u> a 2011-es (!!!) népszámlálási adatokhoz viszonyítva: Hétfévenként egész éven át üdülővezetetté váltunk! Településünkön 8- azaz nyolc nemzet - fiai –lányai-gyerekei élvezhetik a falusias nyugalmat.</p> <p>A Helyzetelemzés a 151.oldalon így fogalmaz: „ Az átlagosnál jelentősebb előregedés, népességcsökkenés, felsőfokú végzettségűek elvándorlása- munkahely hiányában.</p> <p>3.1.7.1.1 Demográfia, népesség. 2001-es adatokra hivatkozik az iskolázottsági mutatóknál , és 2011-es népszámlálási adatokra akkor, amikor Öntésmajor helyzetét elemzi. <u>Felháborító.2022-t írunk.</u></p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) következő módosításaira került sor:</p> <p>1. A hivatkozott felsorolás a Megyei Területfejlesztési Program céljait mutatja be, így ezen ponton módosítani nem lehetséges.</p> <p>2. Az észrevételnek megfelelően a városrészi leírásnál kiemeltük az üdülők és a helyi lakosok életmódja, igényei közötti konfliktust.</p> <p>3. Az iskolázottsági adatokat a KSH népszámlálások alkalmával méri. A hivatkozott fejezet a két utolsó népszámlálás adatai és az azok között</p>

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p><u>Mihelyt megkapjuk a kérdéseket, rövid időn belül megadjuk a naprakész információt ezt garantálom.</u></p> <p><u>4., 1.7.1.6. Életminőség. Zöldterületi ellátottság. Van zöld terület éppen elég. Ezekhez 2022.-ben van közmunkás, aki rendben is tartja. A probléma azokkal a 2-es pontban emített önkormányzati területekkel van amelyek sem beépítve, sem rendszeresen kaszálva nincsenek. Lásd: 1.12.3. 106.oldal zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái.</u></p> <p><u>5.,1.8. Eü.Szociális ellátás. Öntésmajorban rendel házi orvos... Az év legnagyobb részében ki sem jön a faluba, a betegeknek kell elmennie Kapuvári rendelőjébe, Gyermekorvosi ellátása sincs a falunak. 17 fő 14 éven aluli gyermekünk van...</u></p> <p><u>5., 1.8.1.3. Kultúra. Öntésmajori kultúrház Örömteli, hogy az ITS Módosítási tervei Egyéb projecrek sorában szerepel (E.5.) a kultúrház felújítása 2023.24-ben A kultúrház látogatásáról nincs adat??? <u>16 éve működik az Öntés Jövőjéért Alapítvány, és szervezi a falu közösségi tevékenységét, melynek fő színtere a kultúrház. (évente küldünk statisztikai jelentéseket a KSH-nak)</u></u></p> <p><u>Helyzetelemzés: SWOT analízis.</u></p> <p>A Swot analízis mellett izgalmas lenne a PEST analízist is olvasni, melyben a politikai, gazdasági, szociális,technológiai környezetet is fel lehetne becsülni, hogy ahhoz alkalmazkodni tudjon a város stratégiája...</p> <p><u>6., 3.1.2.2. társadalom: Lehetőség Otthonteremtési támogatás- <u>kedvezményes telek árak a fiatal magyar családok részére.(önkormányzati belterületi telkek)</u></u></p>	<p>eltelt időszakban történt változásokat mutatja be.</p> <p>4. Módosítást nem igényel.</p> <p>5.,1.8 A leírást kiegészítettük a város központi részeitől távolabb esők elérésének problémáival.</p> <p>5.,1.8.3. A leírásban név szerint is kiemeltük az Alapítványt. A látogatottságra vonatkozóan az Önkormányzatnak nincs pontos információja</p> <p><u>Helyzetelemzés: SWOT analízis:</u></p> <p>Bár kiemelt PEST analízis nem része a Megalapozó Vizsgálatnak, a legfontosabb tényezők, azok egymásra hatásának értékelése a Helyzetértékelő és Helyzet-elemző munkarészekben megtörtént.</p> <p>6. A javaslat szerint kiegészítettük a SWOT elemzést (az otthonteremtési támogatásokat állami szinten értelmezve).</p>

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>Gazdaság: Gyengeség: Nincs- valamikor volt- olyan kiadvány, mely bemutatja a térség komplex összehangolt turisztikai kínálatát.</p> <p><u>7..PROBLÉMARÉRKÉP,</u> 161.oldal Öntésmajor-egyéb terület. 2011-ben 88 lakás 151 lakó??? most meg 2022-t írunk.</p> <p>Városrészi helyzet. 2001-es iskolázottsági. 2011-es népszámlálási adatok!!! (erre az időhiány nem megfelelő magyarázat 2022. június 15-én...)</p> <p>„Öntésmajor a legelöregedettebb városrész a legrosszabb oktatási adatok alap és felsőfokú oktatást tekintve. Rossz lakásmutatók.” A 2001-es népszámlálás egy veszélyeztetett területet mutatott ki Öntésmajorban... (alacsony isk, végzettség-rendszeres jövedelemmel nem rendelkezők aránya 15-59.évesek között.35-305.között van) <u>21 éves adat!!!!</u></p> <p>A 176.oldalon hivatkozik az adatok a hiányosságra , szóban (06.15-én) pedig a 2021-es népszámlálás elmaradására, no meg az időhiányra. <u>Egyik sem elfogadható indok.</u></p> <p><u>A MÓDOSÍTÁSOK</u></p> <p><u>8.</u> 7.oldalon kezdődő 1.sz módosítás 1.10-es pontja 13.oldal. szinte szó szerint áttemeli ezt a probléma térképi megállapítást a városrészi megállapításoknál...<u>A legsajnálatosabb ebben a vonatkozásban, hogy a minket képviselő önkormányzati tisztségviselők ezt az anyagot megtárgyalták illetve jóváhagyták mielőtt lakossági fórumra került a dokumentum???</u></p>	<p>7. A városrészekre nem érhetőek el 2011-esnél frissebb hivatalos KSH adatok, így ezek frissítése nem történt meg.</p> <p>A szegregátumok lehatárolása a hatályos jogszabályoknak (elsősorban 314/2012 Korm. rendelet), illetve a vonatkozó TOP Plusz pályázati felhívásoknak megfelelően a 2011-es népszámlálás adatai alapján történt meg.</p> <p>8. Lásd előző válasz.</p>

	<p><u>JÖVŐKÉP</u></p> <p>Turisztikai potenciál kihasználása</p> <p><u>9.</u> Életminőség javítása.19.oldal.infrastruktúra: belterületi utak felújítása. <u>Öntésmajorban 3 olyan önkormányzati út van melynek nincs szilárd burkolata. Az évente sorra kerülő kavicsozás a levegő minőségét és az utcákban lakók élet minőségét súlyosan károsítja.</u></p> <p>A Kapuvárt-Öntésmajorral összekötő 3,5-km-es kerékpárút feljesztését 2024-25 -re tervezik (E .5. 2.pont)</p> <p><u>AKCIÓTERÜLETI PROJEKTEK</u></p> <p><u>10.</u>, Hálózatos projektek 32-33,oldal</p> <p>H.2 kerékpáros úthálózat</p> <p>H.3. Belterületi utak fejlesztése (lásd a 9.pontban leírtakat.)Kérjük megvalósítani!</p> <p>H.4 Zöld infrastruktúra: játszóterek építése.</p> <p>Évek óta kérjük a <u>játszótér kialakítását</u>. Indoklás: Jelenleg Öntésmajorban 17, 14 alatti kisgyerek él. Tavasztól őszig unokáink és az ide látogató iskolás csoportok használják azokat a 2006-ban magánterületre telepített játékokat, melyek semmiféle előírásnak nem felelnek meg, ráadásul a folyamatos igénybevétel miatt tönkre is mentek. <u>Kérjük megvalósítani!</u></p> <p>H.6.<u>Buszmegállók kialakítása-utastájékoztató</u>.</p> <p>Öntésmajorban két helyen áll meg a busz, de két irányból érkezhetsz a faluba. Egyetlen normálisnak mondható, de elhanyagolt megállónk van a központban. a z Öntésmajor alsó megálló egy lemez bódé!!!. A központba Kapuvárról Oslifelé közlekedő buszra a felszálláshoz járdaszívetet kell kialakítani, hogy idős lakosaink is fel tudjanak lépni, illetve leszállni a járműről. <u>Kérjük megvalósítani!</u></p>	<p>9. Kavicsos utak aszfaltozása a kiegészített projektlistában szerepel.</p> <p>10. A játszótér kialakítása és buszmegálló fejlesztés az önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvénye. Projektötletként az öntésmajori játszótér is bekerül a stratégiába, megvalósítása, illetve annak ütemezése a források rendelkezésre állásától függ.</p>
--	---	---

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>H.8.Smat-eü <u>életlani paraméterek mérése</u>, szellemi frissesség megőrzése, mérése. <u>Kérjük megvalósítani!</u> 11., Egyéb projectek: 36. oldal E.5 Öntésmajori Kultúrház külső és belső felújítása 2023-24. Köszönjük. E.9. Kapuvár-Öntésmajor kerékpárút 3,5. km hosszú két sávós út építése 2024-25. Köszönjük.”</p>	<p>11. A visszajelzések alapján a stratégia módosítása nem szükséges.</p>
Lakossági vélemény 4.	<p>Olyan fejlesztési irányokat érdemes kitűzni, amelyek révén megállítható, megtörhető a város lakosságának előregedési tendenciája.</p> <p>A Damjanich utcában közlekedési forgalomszervezési beavatkozás javasolt, hogy a piaci napokon (csütörtökönként) a tilosban parkoló autók által okozott közlekedési problémák megszűnjenek. Az utca elején a felújítás után munkagépek összenyomták a járdát, ami javításra szorul. Az utcában lévő csúf köztéri pad elbontása vagy cseréje javasolt.</p> <p>Kapuvár egészségügyi fejlesztési iránya jó, annak infrastruktúráját érdemes tovább fejleszteni, erősíteni.</p> <p>Környezetvédelem terén lépéseket kellene tennie a Polgármesteri Hivatalnak, hogy tüzelési szezonban a lakosok ne égessenek rendkívül szennyező füstöt kibocsátó anyagokat, amelyek a levegő tisztaságát erősen csökkentik, valamint ne dobjanak lim-lomokat a közutak szélére, amelyek környezeti és esztétikai szempontból is problémát jelentenek.</p> <p>A Kis-Rába nagyon jó adottsága a városnak, többcélú funkcióinak fejlesztése javasolható.</p> <p>Az „Elektromos buszok, töltőhálózat beszerzése a helyi közösségi közlekedés számára” (E7 egyéb projekt)</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) következő módosításaira került sor:</p> <p>Az Önkormányzat egyik elsődleges célja a lakosság előregedésének mérséklése, a tervezett beavatkozások jelentős része a fiatalabb lakosság megtartását (is) segíti majd.</p> <p>A városi közlekedést érintő felvetést megvizsgálja az Önkormányzat, a felvetés alapján a stratégia módosítása nem szükséges.</p> <p>A jelzett egészségügyi vélemény alapján a stratégia módosítása nem szükséges.</p> <p>A jelzett környezetvédelmi észrevétellel egyetértünk, jelenleg nem látható olyan kiforrott terv, amelynek finanszírozására</p>

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
	<p>megfontolandó fejlesztési irány. Például Németországban kezdenek elektromos buszok alkalmazása után visszaállni újabb fejlesztésű dízelüzemű buszokra. Szakmai háttérinformáció, hogy az elektromos meghajtáshoz szükséges akkumulátorok alapanyagai kimerülőben lesznek, ezért várhatóan megrágulnak, és az akkumulátorok gyártásához igen jelentős vízmennyiséget használnak fel és szennyeznek.</p> <p>Kapuvár régebben erős mezőgazdasági tevékenységet végző város volt, most is vannak, akik ebből élnek, de már kevesebben. Érdemes lenne olyan fejlesztéseket ösztönözni a lakosság körében, hogy a mezőgazdasági és konyhakerti tevékenységből származó hulladékokat újrahasznosítsák valamilyen formában.</p> <p>A csapadékvíz időbeli eloszlásának már eddig is tapasztalható és további várható változása miatt a vízgazdálkodás terén további fejlesztéseket célszerű megvalósítani. Például hasznos lenne új záportározókat kialakítani különböző funkciókra, elsősorban öntözésre alkalmas víz visszatartására. Távlati fejlesztésként a Hanság-főcsatornát hasznos volna hajózhatóvá tenni pl. vissza-duzzasztással. Ebben természetesen érintett több állami szervezet, térségi önkormányzatok és a Nemzeti Park Igazgatóság, amelyekkel javasolt majd egyeztetni erről a távlati fejlesztési lehetőségről valamilyen térségi stratégia készítése vagy felülvizsgálata során.</p>	<p>támogatási források rendelkezésre állnának.</p> <p>Az E7 projekt keretében tervezett fejlesztés előkészítése során megtörténnek majd a részletes vizsgálatok, amelyek alapján adott esetben a műszaki tartalom a jelenleg tervezettől eltérő tartalommal kerülhet kidolgozásra.</p> <p>A hulladékgazdálkodás hosszú távú céljai között szerepel a biológiai lebomló hulladék újrafeldolgozásának elterjesztése, azonban ez a közszolgáltató hatáskörébe tartozik.</p> <p>A város középtávú terveiben egyértelműen szerepel a vízgazdálkodás fejlesztése. A vízvisszatartás lehetőségeinek részletes vizsgálata szükséges, mielőtt konkrét fejlesztések meghatározhatók lennének.</p> <p>A Hanság-főcsatorna távlati hasznosítását érintő vélemény alapján a stratégia módosítása a későbbiekben lehet majd aktuális.</p>

EGYÉB PARTNEREK, LAKOSSÁG	ÉRDEMI ÉSZREVÉTELEK, MÓDOSÍTÁST / VÁLASZT IGÉNYLŐ VÉLEMÉNYEK	ELFOGADOTT / EL NEM FOGADOTT VÉLEMÉNYEK INDOKLÁSSAL
Lakossági vélemény 5.	<p>Jogszabályi hivatkozás nem egységes.</p> <p>1.1. TELEPÜLÉSHÁLÓZATI SZEREP fejezetben az „Egyes hivatali funkciók esetében viszont Kapuvár igazgatási területe terjed ki a szomszédos járásokra, vagy azok egy részére, és ez igaz foglalkoztatási szerepére is.” mondatot javítani szükséges a következőre: Egyes járási feladatok esetében viszont Kapuvár igazgatási területe terjed ki a szomszédos településekre, vagy azok egy részére, és ez igaz foglalkoztatási szerepére is.</p> <p>1.3 GAZDASÁG, FOGLALKOZTATOTTSÁG fejezetben megfogalmazás javítása: A kapuvári gazdaság szerkezetében jelentős változások történtek az utóbbi évtizedekben.</p> <p>A 16. oldalon a jövőkép indoklását („A jövőkép módosítását tehát az teszi indokolttá...”) szükséges átfogalmazni.</p> <p>Projektötlet: játszóterek fejlesztése a Kapuvár, Batthyány, Bem, Cseresznye sor, Fő tér, Fürdő, Mátyás kir.-Iskola, Penny, Szt. Katalin utcákban.</p>	<p>A jelzett vélemény alapján a véleményezett dokumentumok (ITS és megalapozó vizsgálata) következő módosításaira került sor:</p> <p>1.1. A vélemény alapján pontosítottuk az észrevételezett fejezet érintett részét.</p> <p>1.3 A vélemény alapján pontosítottuk az észrevételezett fejezet érintett részét.</p> <p>16. oldal: Átfogalmaztuk a jövőkép indoklását.</p> <p>A játszóterek fejlesztésére irányuló projektötlettel a stratégiában szereplő projektlistát kiegészítettük.</p>