

TITK/1-5/2023.

## **KIVONAT**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
*2023. március 30-i Nyílt* ülése jegyzőkönyvéből

### **8. NAPIRENDI PONT**

#### **JAVASLAT KAPUVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRA ÁLTALÁNOS ELJÁRÁS (MSZ.: 22110) (A 12/2023.(I.30.) ÖKT. HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSA)**

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

#### **46/2023. (III.30.) ÖKT. határozat:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2023.(I.30.) ÖKT. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. Rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján Kapuvár város településrendezési tervének módosításával (munkaszám: 22110) az alábbi területeken és az alábbi célokból:

A módosítással érintett terület:

A város déli részén a 8611. sz. Kapuvár-Beled-Celldömölk összekötő út a Rákóczi F. utca és Vasút sor kereszteződésétől a Babóttal közös közigazgatási határig (Rákóczi Ferenc utca-Kisfaludy utca), az M85 autótút és a kapcsolódó területek

A módosítás oka, célja:

A 8611. jelű összekötő út Kapuvár - Beled (M85-M86) közötti szakaszának főúttá fejlesztéséhez (távlati 862 sz. főút) és vele párhuzamos kerékpárút létesítéséhez készülő terveknek összhangban kell lennie Kapuvár településrendezési tervével, ez többek között az engedélyezési és kiviteli tervek szerinti kisajátítási vonalak és a rendezési terv szerinti szabályozási vonalak összevetésével érhető el. A rendezési terv módosítás során a közlekedési útterület (KÖu) szélesítéséről, illetve a kerékpárút nyomvonalának feltüntetetéséről van szó.

A tervezési projekt Kapuvár érintő főbb részei:

- 11,5 t-s burkolat megerősítés és szélesítés Kapuvár és Beled között
- Párhuzamos kerékpáros létesítmény tervezése
- Csomópontok korszerűsítése  
8611 j. ök. út (Rákóczi F. utca-Kisfaludy utca) – 8601 j. ök. út csomópontja (Babóti sor) – Csomópont geometriai kialakításának megtartásával a csomópont felújítása

Az M85 autópályát mentén a tervezett telekalakítások alapján pontosításra kerültek az övezethatárok, szabályozási vonalak, javasolt telekhatárok. A megszűnő telekhatárokat megszüntető jeleket rajzolt fel a tervező. Ahol az autópályát keresztezi az alatta lévő vízfolyás, ott „híd, műtárgy” jelölést alkalmaz a terv az egyértelműsítés érdekében.

A településrendezési terv módosítása során Kapuvár város közigazgatási területén új beépítésre szánt területet nem jelöl ki az önkormányzat, ezért nem kell vizsgálni az Étv-ben foglalt követelményeknek való megfelelést.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény és az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.2.116 pontja alapján „A 862. számú főút Kapuvár és Beled közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel” nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzést Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzés jelen határozat melléklete.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **azonnal**

  
**HÁMORI GYÖRGY**  
Polgármester



  
**BORSODI TAMÁS**  
Címzetes Főjegyző