

KAPUVÁR VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

KÖRNYEZETVÉDELMI VISZGÁLAT



Munkaszám: 17032

Tardos, 2017. június hó

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK.....	3
1.1. A tervezett változások.....	3
1.2. A tervezett módosítások.....	3
1.3. A tervezési terület.....	4
1.4. A környezeti célok összevetése.....	4
2. A TERÜLET JELLEMZÉSE.....	5
2.1. Levegőtisztaság-védelem.....	5
2.1.1. Jogszabályi háttér.....	5
2.1.2. Éghajlati jellemzők.....	5
2.1.3. Levegőminőség.....	6
2.1.4. A településre jellemző általános adatok.....	6
2.1.5. A terület zónába sorolása.....	7
2.1.6. Közlekedési levegőszennyezés.....	7
2.2. Zaj és rezgés.....	8
2.2.1. Jogszabályi háttér.....	8
2.2.2. Közlekedési zaj.....	8
2.2.3. Üzemi zaj.....	8
3. KÖRNYEZETI HATÁSOK.....	9
3.1. Levegőtisztaság-védelem.....	9
3.1.1. Fűtési és technológiai légszennyezés.....	9
3.1.2. Közlekedési eredetű légszennyezés.....	10
3.1.3. Távlati célok.....	10
3.2. Zajvédelem.....	11
3.2.1. Környezeti zaj, üzemi zaj.....	11
3.2.2. Közlekedési zaj.....	13
4. A HATÓTÉNYEZŐK MINŐSÍTÉSE.....	14
5. ÖSSZEFOGLALÁS.....	15

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. A tervezett változások

Kapuvár Város Önkormányzati Képviselő-testülete a város településrendezési tervének következő módosítását hagyta jóvá:

1. A Kapuvár, Cseresznye-sor 21. szám alatti ipari-gazdasági besorolású terület (Gip) egy részének átminősítését támogatja településközpont vegyes területté (Vt). A fennmaradó terület továbbra is Gip besorolású terület marad.

2. A Kapuvár, Cseresznye-sor 42. szám alatti ipari-gazdasági terület (Gip), a véderdő terület (Ev) és a településközpont vegyes terület (Vt) átminősítését támogatja kisvárosias lakóterületté (Lk) és közterület-vízművé (Köv).

1.2. A tervezett módosítások

A módosítással érintett terület:

A volt Húsgyár területe (Cseresznye-sor, 1387 hrsz.) és a mellette, nyugatra elterülő Cseresznye-sor, Margit híd utca, Damjanich János utca és a piactér által közbezárt tömb.

A módosítás oka, célja:

A területen egykor a Kapuvári Húsgyár működött (Gip besorolású), mára bezárt. A bezárás után lehetőség nyílt a terület újrahaznosítására. Az északi részen megmaradna a hőközpont funkció településközpont vegyes (Vt) besorolással, a Cseresznye-sor mentén sportolási célú intézményfejlesztési lehetőség adódna szintén Vt-ben, a terület többi része maradna ipari gazdasági területben. A Cseresznye-sor melletti Vt és Gip terület közötti övezethatár a tervezett épület helyigényének függvényében 10 m-rel elmozdítható lehetne.

A Margit híd utcától délre, a Damjanich utcára tervezett új útkikötés és a mellette lévő tervezett zöldterület törlésre kerülne. A Margit híd utca már kialakult nyomvonalon halad, nem tervezett egy újabb kikötés a régitől 50 m-re.

A húsgyári területtel szemben - a városban elfoglalt helyéhez képest - egy alulhasznosított terület található (Gip besorolású), amelyen a vízmű terület megtartásra kerülne közműterület-vízmű besorolással (Köv). A vízmű terület mellett egy 16 m szabályozási szélességű új feltáró út kerülne kiszabályozásra, amely mentén sorházas, kisvárosias beépítést (Lk) engedne meg a módosított szabályozási terv.

A területet feltáró, észak-déli irányú tervezett út kikerülne a rendezési tervből, a város nem tervezi ennek az útnak a kialakítását. A tervezett, átalakuló Vt és Gip közötti véderdő (Ev) terület okafogyottá válna, mivel a zavaró hatású ipari gazdasági terület megszűnne.

1.3. A tervezési terület

A tervezési terület Kapuvár egy kisebb területét érinti.

1.4. A környezeti célok összevetése

A kialakítható létesítmények és azok funkciói, valamint a megfelelő infrastruktúra biztosítása terén fontos feladat a környezethasználatot úgy megszervezni és végezni, hogy

- a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
- megelőzhető legyen a környezetszennyezés,
- kizárja a környezetkárosítást.

A tervezett változások a területek átsorolásával, a tervezett fejlesztésekkel a környezeti terhelés csökkentése irányába hatnak.

A környezet használatát az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a zavaró hatások (levegőszennyezés, zajterhelés) elleni hatékony védelemmel kell megvalósítani.

2. A TERÜLET JELLEMZÉSE

2.1. Levegőtisztaság-védelem

2.1.1. Jogszabályi háttér

A terület működése során érvényesítendő jogszabályok:

- a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről
- az 5/2011. (I. 14.) VM rendelet egyes miniszteri rendeletek levegővédelemmel összefüggő módosításáról
- a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról
- a 23/2001. (XI. 13.) KöM rendelet a 140 kW_{th} és az ennél nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések légszennyező anyagainak technológiai kibocsátási határértékeiről
- a 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről
- 264/2008. (XI. 6.) Korm. rendelet a hőtermelő berendezések és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatáról
- 26/2014. (III. 25.) VM rendelet az egyes tevékenységek illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról
- 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet a fluortartalmú üvegházhatású gázokkal és az ózonréteget lebontó anyagokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről

2.1.2. Éghajlati jellemzők

A terület éghajlata mérsékelt, szárazföldi, melynek változékonyságában az óceáni légtömegek játszanak szerepet.

Az éghajlati jellemzők összefoglalása:

- napfénytartam sokéves átlaga: 1950 óra
- középhőmérséklet sokéves átlaga: 9,8 °C
- sokéves csapadékátlag: 660 mm
- sokéves szélesebbség átlaga: 3,5-4,0 m/s

A terület jellege miatt lokális klímával nem kell számolnunk. Az éghajlati viszonyokat a kistáj, illetve a település általános adataival jellemezhetjük.

A térség levegőminőségét a lakossági fűtés, a közlekedés, valamint a településen működő ipari-gazdasági-mezőgazdasági üzemek tevékenysége határozza meg. A terület átlagosnak tekinthető levegőminősége az országos (regionális) háttérszennyezettség és a helyi (lokális) légszennyezés következtében fellépő levegőminőségi változás összegeként alakul ki.

2.1.3. Levegőminőség

A légtérbe kerülő káros anyagok nagy hányada napjainkban az ipari és közúti közlekedési kibocsátásból ered. A térség levegőtisztaság-védelmi helyzetét alapvetően a lakossági fűtésből, az ipari és mezőgazdasági termelésből, a szolgáltatásokból és a közlekedésből származó levegőszennyezés határozza meg. A levegőminőségi paramétereket elsősorban a szén-monoxid és nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szilárd anyag emisszió befolyásolja.

A fő légszennyező tevékenységek:

- termelési folyamatok és szolgáltatási tevékenységek
- közúti közlekedés
- a fosszilis tüzelőanyagok elégetése (hőtermelés)

A kommunális fűtésből származó emisszió a korábbiakhoz képest mérséklődött. A fűtési célokat szolgáló fosszilis tüzelőanyagok közül a térségben a földgáztüzelés a jellemző, amelynek kibocsátása összességében kedvezőnek tekinthető. További kedvező fejlemény a városban működő távhőszolgáltatás.

A vizsgált terület közlekedési szempontból közepesen terheltnak tekinthető. A közlekedésből származó légszennyezés esetében a levegőminőségi paramétereket alapvetően a nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szén-monoxid és a porkibocsátás határozza meg.

Összességében a település levegőminősége az országos (regionális) háttérszennyezettség és a helyi (lokális) légszennyezés következtében fellépő levegőminőségi változások eredőjeként alakul ki. A terület levegőminősége az év jelentős részében kedvezőnek mondható.

2.1.4. A településre jellemző általános adatok

A legfontosabb légszennyezettségi folyamatokat befolyásoló meteorológiai paraméter a szél iránya, sebessége, valamint a légtér stabilitását leíró stabilitási paraméterek. A kibocsátott szennyező anyag terjedésére a legnagyobb befolyást a szélirány, szélsébség és a stabilitás egyidejűleg kialakult értékei gyakorolják. A légszennyező anyagok ülepedésére, átalakulására, terjedésére, tartózkodási idejére legjelentősebb hatású a légnedvesség, a csapadék, a szél, a napsugárzás és a keveredési réteg vastagsága.

A vizsgált településen immissziós mérőállomás nem található. A tervezési terület közelében a sarródi, illetve a soproni automata immissziós mérőállomás működik, így átlagos légszennyezettségnek az itt mért átlagértékeket vettük alapul.

A figyelembe vett légszennyezettség:

- NO₂ 8,8 - 15,3 µg/m³
- SO₂ 1,9 - 1,7 µg/m³
- CO 601 µg/m³
- szálló por 18 - 22 µg/m³

A mérési eredmények alapján az átlagos levegőterheltségi koncentrációk a vonatkozó éves levegőterheltségi határértékek alatt maradnak.

A városra jellemző emissziós adatok (2015. év) szerint a meghatározó kibocsátások a következők szerint alakultak:

- szén-monoxid: 7319 kg/év
- nitrogén-oxidok (NO₂): 7423 kg/év

2.1.5. A terület zónába sorolása

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján Kapuvár területe a 10. sz. légszennyezettségi zónába került besorolásra.

A 10. sz. légszennyezettségi zóna alapadatai az egyes kiemelt jelentőségű légszennyező anyagok tekintetében a következők:

Szennyező anyag	kén-dioxid	nitrogén-dioxid	szén-monoxid	szilárd (PM ₁₀)	benzol
Zóna csoport	F	F	F	E	F

Az érintett légszennyezettségi zónák típusai:

E - azon terület, ahol a légszennyezettség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.

F - azon terület, ahol a légszennyezettség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.

Az alsó és a felső vizsgálati küszöb meghatározása külön jogszabály szerint történik.

A területre intézkedési tervet és programot nem kell készíteni.

2.1.6. Közlekedési levegőszennyezés

A közlekedési eredetű emisszió egyre nagyobb arányt képvisel a forgalmas utak menti települések, lakóterületek levegőszennyezésében. A közlekedési légszennyezőanyag-kibocsátást általában a nitrogén-oxidok emissziója jellemzi. Ez a kibocsátás ma már többségében a közlekedésből származik és főként a téli félévben okozhat levegővédelmi problémákat.

Távlatilag a közlekedésből származó légszennyezettség alakulásának tekintetében a gépjárművek számának növekedését és az új területek beépüléséből adódó forgalom növekedést is figyelembe véve, a levegő minőségének alakulása szempontjából meghatározó tényező a gépjárműállomány műszaki állapota.

2.2. Zaj és rezgés

2.2.1. Jogszabályi háttér

A környezeti zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos figyelembe vett előírások a következők:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól
- MSZ 13-183-1:1992 sz. szabvány „A közlekedési zaj mérése. Közúti zaj.”
- MSZ 18150-1:1998 sz. szabvány „A környezeti zaj vizsgálata és értékelése.”
- MSZ 15036:2002 sz. szabvány „Hangterjedés a szabadban.”

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendelet értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

2.2.2. Közlekedési zaj

A körülöttünk lévő világ egyre hangosabb lesz, ezt mindenki tapasztalja. Az ipari fejlődés egyre több energiát, nagyobb teljesítményű, ezáltal zajosabb gépeket igényel, a közlekedés rohamos növekedése miatt a járművek száma és sebessége is emelkedik. A településen kialakuló zajterhelés nagyságát az egyes útvonalak járműforgalmán kívül a beépítési viszonyok, ezen belül a zajforrások és a védendő homlokzatok közötti távolság, az útkereszteződések, stb. befolyásolják. Az érintett területen jelenleg a közlekedési zaj átlagos mértékűnek tekinthető.

A tervezett intézményi területek megközelítése érdekében szükséges a közösségi közlekedés, valamint a kerékpáros közlekedés népszerűsítése, az ehhez szükséges infrastruktúra kialakítása.

2.2.3. Üzemi zaj

Kapuváron korábban az érintett gazdasági területen működött a Húsgyár, illetve néhány vállalati telephely, ezek azonban időközben megszűntek. A tervezett változás várhatóan csökkent a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó üzemi, szállítási, közlekedési eredetű zajterhelést.

Az üzemi zajoktól származó zajterhelés megállapítása, adott esetben a csökkentése érdekében szükség lehet a meglévő, illetve a tervezett új üzemek vonatkozásában a zajhatárértékek betartásának méréssel történő igazolása. A zajvédelmi követelmények betartásáról már a tervezés során gondoskodni kell.

A tervezett intézményi területek működése során szintén biztosítani kell a zajvédelmi követelmények betartását.

3. KÖRNYEZETI HATÁSOK

3.1. Levegőtisztaság-védelem

3.1.1. Fűtési és technológiai légszennyezés

A környezeti levegő használatának és szennyezésének egyik formája a meglévő és tervezett építményekből kibocsátott kommunális (fűtési) légszennyezés, valamint a termelő létesítmények működéséből eredő technológiai eredetű légszennyezés.

A fűtési légszennyezés csökkentése szempontjából fontos a környezetet kevésbé szennyező tüzelőanyagok és tüzelőberendezések részarányának további növelése.

Fűtési eredetű légszennyezés

A direkt légszennyező hatás értékeléséhez becsült éves adatokat használtuk fel a jellemző légszennyező anyagokra vonatkozóan. A tervezési terület lakóterületi részére alapvetően a kommunális fűtés jellemző, amelynél átlagos, közepes környezeti terhelés prognosztizálható.

A becsült összesített emissziókat a következő táblázatban tüntettük fel.

<u>Szennyező anyag</u>	<u>Σemisszió (t/év)</u>
szén-monoxid	0,8
nitrogén-dioxid	0,4
szilárd (nem tox. por)	0,1

Az összesített kibocsátások értékeléséhez az emisszióból származó levegőterhelést az MSZ 21459/3 szabvány összefüggései alapján meghatározható relatív koncentráció alkalmazásával számítottuk ki.

$$(C/E) = k_1 M / \pi e u_z \sigma_y \sigma_z \quad (\text{mg/m}^3)/(\text{t/év})$$

$k_1 = 0,008$ átszámítási tényező

$M = 31,7$ átszámítási tényező

$\pi = 3,14...$

$e = 2,7183$ a természetes logaritmus alapja

$u_z = 3,0$ az eff. kéménymagasság szintjében a szélesebbesség átlagos értéke (m/s)

$\sigma_y \sigma_z = 1.000$ grafikon alapján

$$(C/E) = 0,01 \quad (\mu\text{g/m}^3)/(\text{t/év})$$

Viszonyítási alapként az éves légszennyezettségi határértékek 10 %-át vettük figyelembe.

A számítások eredményeit a következő táblázatban foglaltuk össze.

<u>Szennyező anyag</u>	<u>Terhelés ($\mu\text{g/m}^3$)</u>	<u>Határérték 10 %-a ($\mu\text{g/m}^3$)</u>
szén-monoxid	0,008	300
nitrogén-dioxid	0,004	4
szilárd (nem tox. por)	0,001	4

Az adatok összevetéséből látható, hogy a fűtési kibocsátásokból származó várható levegőterhelés a számítások szerint települési szinten a levegőminőséget – figyelembe véve az alap levegőterheltségi szintet – csak minimális mértékben befolyásolja.

A légszennyező anyagok érzékelhető hatásterülete gyakorlatilag a tervezési területen, illetve annak közvetlen környezetében határozható meg.

A kialakításra kerülő kisvárosias, sorházas jellegű beépítés során megfontolandó a lakásoknak a távhőszolgáltatásba történő bekapcsolása.

Technológiai légszennyezés

A technológiai eredetű kibocsátások tekintetében figyelemmel kell lenni a meglévő technológiák korszerűsítésére, az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazására. A további új üzemi fejlesztések és beruházások során az új légszennyező források létesítése csak az elérhető legjobb technika figyelembe vételével, alkalmazásával lehetséges.

A tervezési területeken belül a szabályozási terv által lehetővé tett beruházások a klímaviszonyokat nem módosítják. A tervezési terület levegőkörnyezeti állapotát a majdani levegőterhelési és meteorológiai folyamatok együttesen határozzák meg. Az éghajlati viszonyok és a szélklíma kedvező, ezért csekély a légszennyezettség felhalmozódásának esélye.

A légszennyező anyagok érzékelhető hatásterülete gyakorlatilag a tervezési területen, illetve annak közvetlen környezetében határozható meg.

3.1.2. Közlekedési eredetű légszennyezés

A területhasználat indirekt levegőkörnyezeti hatása elsősorban a gépjárműforgalomból, a közlekedésből eredő légszennyezésben nyilvánul meg.

A tervezett fejlesztések számottevő mértékben nem növelik a terület belső forgalmát. Ezzel együtt is fontos az érintett és tervezett városi utak megfelelő állapotának fenntartása, a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása.

3.1.3. Távlati célok

Távlati célként a jelenlegi kedvezőnek mondható levegőminőség megőrzése jelölhető meg.

A levegőt szennyező pont- és diffúz források esetleges káros hatásait meg kell szüntetni, a lakossági légszennyezést pedig célszerű mérsékelni.

A tervezett funkciók megvalósítása során a hatályos kormányrendelet előírásait be kell tartani. A tervezett gazdasági területek szennyező anyag kibocsátását a létesítés előtt a környezetvédelmi hatósággal egyeztetve kell meghatározni.

A környezethigiénés értékelés alapja a 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben előírt levegőminőségi határértékekkel való összehasonlítás. Ezekhez a határértékekhez viszonyítva értékelhető a fűtési, technológiai és a közlekedési kibocsátásból eredő levegőterheltségi szint.

A várható kibocsátások mellett a levegőtisztaság-védelmi követelmények és határértékek a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet, valamint a 23/2001. (XI.13.) KöM rendelet előírásainak megfelelően teljesülhetnek.

3.2. Zajvédelem

3.2.1. Környezeti zaj, üzemi zaj

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendelet értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

A zajkibocsátási határérték megállapításánál 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet rendeletben meghatározott határértéket kell figyelembe venni.

A vizsgált terület környezetében a jellemző környezeti zajszintek jelenlegi értéke az alapzajnak megfelelő értékeket mutat, amely nappali időszakban általában $L_A \sim 46-48$ dB, éjszakai időszakban pedig $L_A \sim 36-38$ dB értékek mentén realizálódik.

A településen a jellemző lakóterületek (kisvárosias, kertvárosias, telepszerű beépítésű), valamint a különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület tekintetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 2. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$\begin{aligned} L_{TH(06-22\text{ h})} &\leq 50 \text{ dB nappal} \\ L_{TH(22-06\text{ h})} &\leq 40 \text{ dB éjszaka} \end{aligned}$$

A gazdasági területek esetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 4. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$\begin{aligned} L_{TH(06-22\text{ h})} &\leq 60 \text{ dB nappal} \\ L_{TH(22-06\text{ h})} &\leq 50 \text{ dB éjszaka} \end{aligned}$$

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban „R”) szerint a létesítmény hatásterületét meg kell állapítani. A vélelmezett hatásterületen belül kell vizsgálni a zajvédelmi határértékek teljesülését.

Amennyiben jogszabály hatásterület bemutatását írja elő, a hatásterületet a jogszabályokban meghatározott előírások szerint kell megállapítani.

A környezeti zajforrás hatásterületét az „R” szerinti méréssel, számítással kell meghatározni:

- a) előzetes vizsgálati eljárásban,
- b) környezeti hatásvizsgálati eljárásban,
- c) egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban,
- d) környezetvédelmi felülvizsgálati eljárásban,
- e) az a)-d) pontokban felsorolt eljárásokat követő létesítési, használatbavételi, illetve forgalomba helyezési eljárásokban, vagy
- f) ha a környezetvédelmi hatóság előírja.

Az előzőekben fel nem sorolt esetekben a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

- a) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,
- b) egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB,
- c) egyenlő a zajterhelési határértékkel, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,
- d) zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőterületre megállapított zajterhelési határértékkel,
- e) gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB,
éjjel (6:00-22:00) 45 dB.

A településfejlesztési terv tervezett változásai a jelenlegi zajhelyzetet várhatóan kedvező irányban befolyásolják.

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetésszerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani. Az új létesítmények telepítésénél fokozott figyelmet kell fordítani a zajvédelmi határértékek, előírások betartására.

A létesítményeket a rendeltetésszerű működés alatt a beépítési vonalon a külső környezetből származó zajterhelés ellen is védeni kell. Az épületek kialakításakor a homlokzati és egyéb szerkezeti elemeket úgy kell megválasztani, hogy hangszigetelési tulajdonságaik alapján ennek a követelményeknek megfeleljenek.

3.2.2. Közlekedési zaj

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AMk0} megítélési szintre* (dB)					
		Kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra		Az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól, a vasúti mellékvonaltól és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől** származó zajra		az országos közúthálózatba tartozó gyorsforgalmi utaktól és főutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő belterületi gyorsforgalmi utaktól, belterületi elsőrendű főutaktól és belterületi másodrendű főutaktól, az autóbusz-pályaudvartól, a vasúti fővonalától és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelytől*** származó zajra	
		nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra
1.	Üdülőtérlet, különleges területek közül az egészségügyi terület	50	40	55	45	60	50
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) oktatási létesítmények, temetők területe, zöldterület	55	45	60	50	65	55
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	60	50	65	55	65	55
4.	Gazdasági terület	65	55	65	55	65	55

A meglévő közlekedési elemek tekintetében jelentős változás nem várható a településen.

Közlekedési zaj tekintetében a tervezett változás csak a kisvárosias lakóterület feltáró útját érinti. A várható kisebb mértékű lokális forgalom-növekedés a környező utcákat csak minimálisan terheli. A tervezési terület ugyanis nem nagy, nem generál nagy forgalmat.

A tervezett intézményi területek megközelítése érdekében szükséges a közösségi közlekedés, valamint a kerékpáros közlekedés népszerűsítése, az ehhez szükséges infrastruktúra kialakítása.

A településfejlesztési terv tervezett változásai a jelenlegi zajhelyzetet várhatóan kedvező irányban befolyásolják.

4. A HATÓTÉNYEZŐK MINŐSÍTÉSE

A hatótényezők felmérésekor és értékelésekor a felmerülő, reverzibilis vagy irreverzibilis környezeti változások elindítóit, kiváltó okait vesszük sorra.

A levegőt ért hatások minősítési kategóriái

Megszüntető: A levegő esetében a kategória nem használható.

Károsító: Egy adott vizsgálati egységnek tekintett területen a levegő minősége az elfogadott immissziós normáknál rosszabb állapotba kerül a beruházás hatótényezőinek következtében és ez a változás irreverzibilis azokra a környezeti elemekre nézve, amelyeket a levegő által közvetített hatás ér.

Terhelő: A levegő minősége vagy az elfogadott immissziós normáknál rosszabb állapotba kerül, de ez csak ideiglenes, a megfelelő állapot emberi beavatkozás nélkül helyreáll, vagy a vizsgálati egység területén megfelel ugyan a normáknak, de egyes pontokon olyan tartós vagy rendszeresen ismétlődő minőségromlás történik, amely valamelyik végső hatásviselő (általában az ember vagy az élővilág) számára terhelést jelent.

Elviselhető: A levegő minőségromlása kimutatható, de ez semmilyen hatásviselő környezeti elem számára nem jelent terhelésnövekedést.

Semleges: Nincs értelmezhető változás a levegő minőségében.

Javító: A levegő minősége a vizsgálati egységen belül tartósan javul.

Értékteremtő: A levegő minősége olyan fokon javul a beavatkozás hatására, hogy más környezeti elemeknél vagy rendszereknél (ember, élővilág, ökoszisztéma, települési környezet, táj) új környezeti érték megjelenésének lehetőségét biztosítja.

A minősítésnél figyelembe kell venni egyrészt a területi egységek, másrészt az időbeliség problémáját. Területileg meg kell határozni a minősítés egységeit, de figyelni kell arra is, hogy ez az egység nem lehet homogén, kritikus helyzet egy-egy ponton is előállhat. Hasonlóképp vigyázni kell a terhelés időbeni megoszlásával, időtartamával kapcsolatos kérdések figyelembevételénél arra, hogy az átlagos használat vagy egy-egy nem kívánatos esemény bekövetkezése lesz-e a minősítés alapja.

A fenti minősítési rendszer szerint a hatás a semleges kategóriába tartozik.

Zajkibocsátás

Közlekedési zaj tekintetében a tervezett változás csak a kisvárosias lakóterület feltáró útját érinti, amely azonban várhatóan nem generál nagy forgalmat.

A településfejlesztési terv tervezett módosítása a jelenlegi zajhelyzet kedvező irányú változását eredményezheti.

A hatás a semleges kategóriába tartozik.

5. ÖSSZEFOGLALÁS

A környezeti vizsgálat során feltártuk a környezeti hatásokat, a környezeti elemek igénybevételének módját és mértékét. A területi adottságok és a hatások elemzése alapján a következő megállapítások tehetők:

- A terület immissziós jellemzőire a változásokból eredő későbbi kibocsátások érdemi hatással nincsenek. Az immissziós jellemzőket a várható fűtési kibocsátásból származó terhelés a számítások szerint csak minimális mértékben befolyásolja. Távlati célként a jelenlegi kedvezőnek mondható levegőminőség megőrzése jelölhető meg.
- A technológiai eredetű kibocsátások tekintetében figyelemmel kell lenni a technológiák korszerűsítésére, az elérhető legjobb technika alkalmazására. A további új üzemi fejlesztések és beruházások során az új légszennyező források létesítése csak az elérhető legjobb technika alkalmazásával lehetséges.
- A kisebb kiterjedésű, kisvárosias lakóterület közlekedési hatásai nem jelentősek. A hatás gyakorlatilag a tervezési területen jelenik meg.
- A későbbi fejlesztések során figyelni kell a zajkibocsátási határértékek betartására, az üzemi és közlekedési eredetű zajterhelés növekedésének megelőzésére. Az új létesítmények telepítésénél fokozott figyelmet kell fordítani a zajvédelmi határértékek, előírások betartására.
- A megmaradó ipari területen a fejlesztéseket, beruházásokat a lehető legkisebb környezetterheléssel kell megvalósítani.
- A levegőtisztaság-védelmi és zajvédelmi határértékeket a hatályos jogszabályok alapján a helyi építési szabályzatban is rögzíteni célszerű.
- A kialakuló új térszerkezet alapvetően nem bontja meg a település térszerkezetét, a területfelhasználás változása nem változtatja meg lényegesen a korábban kialakult egyensúlyt. A tervezett változások a területek átsorolásával, a tervezett fejlesztésekkel a környezeti terhelés csökkentése irányába hatnak.
- A társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományokat a tervezett változások nem gyengítik, a táj eltartó képességét viszont kedvezően befolyásolják.

Tardos, 2017. június 30.



Hajdu Balázs
okl. vegyészmérnök
SZKV-1.1., SZKV-1.2.,
SZKV-1.3., SZKV-1.4.
MMK-11-00988