É

Kapuvár

Településrendezési terv módosítás
Szerkezeti tervlap

Jelmagyarázat:

1. Területfelhasználás:

1.1. Lakóterületek:
- Lf — Családiházas, falusias lakóterület
- Lke — Kertvárosias lakóterület
- Lk — Kisvárosias lakóterület
- Lnv — Nagyvárosias lakóterület

1.2. Vegyesterületek:
- Vk — Központi vegyes terület
- Vt — Településközpont vegyes terület

1.3. Gazdaságiterületek:
- Gip — Ipari gazdasági terület
- Gksz — Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Gm — Mezőgazdasági jellegű gazdasági terület
- Gipm — Mezőgazdasági jellegű gazdasági terület

1.4. Üdülőterületek:
- Üü — Üdülőházas üdülőterület
- Üh — Hétvégiházas üdülőterület

1.5. Különleges területek:
- Kt — Temető terület
- Km — Meteorológiai szolgálat
- Kk — Kertészet
- Kh — Kórház
- Kb — Bánya, anyaglelőhely
- Ksz — Szennyvíztisztító
- Kgyf — Üdülő, gyógyfalu
- Kgyc — Termál, gyógycentrum
- Küt — Termál, üdülőkomplexum
- Kszo — Szórakoztató park

1.6. Közlekedési területek:
- KÖk — Kötöttpályás közlekedés (vasút)
- KÖu — Közúti közlekedés

1.7. Zöldterületek:
- Z — Zöldterület
- Ev — Véderdő
- Eg — Gazdasági erdő

1.8. Mezőgazdasági területek:
- Má — Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Má-al — Mezőgazdasági terület - szélerőművek
- Z — Mezőgazdasági legelő

1.9. Vízgazdálkodási területek:
- V — Vízgazdálkodási terület, vízfolyás
- Töltés
- Termálvezeték

2. Művi értékvédelem:

2.1. Országos művi értékvédelem:
- Műemlék épület és a műemlék telke
- MK — Műemléki környezet
- Régészeti lelőhely

2.2. Helyi művi értékvédelem:
- Helyi védett épület és telke
- Helyi védett környezet

3. Táj és természetvédelem:

3.1. Országos táj és természetvédelem:
- Natura 2000
- Natura 2000 Habitat
- Tt — Természeti terület
- T — Védett természeti terület
- Ökológiai zöldfolyosó, nem beépíthető sáv
- Csúszásveszélyes terület

3.2. Helyi táj és természetvédelem:
- Védelemre javasolt helyi természeti érték
- Fertő-Hanság Nemzeti Park nedves élőhely komplex

4. Környezetvédelem:

4.1. Zaj- és rezgésvédelem:
- Z — Zajvédelmi védtáv (2020)
- Zajvédőfal elhelyezése szükséges
- Zajvédőfal elhelyezése belátási háromszög alapján
- trp.+ m — Zajvédőfal magassága terepszinthez viszonyítva min.

4.2. Egyéb:
- Bányatelek
- 300 m — Védtáv
- Szélerőművek számára vizsgálható terület

5. Közlekedés:

5.1. Közúti közlekedés:
- 85 sz. főút
- Tervezett M 85 gyorsforgalmi út
- Gyűjtőutak
- Lakóutcák
- Különszintű csomópont
- Fontosabb közúti csomópont
- Kerékpárút
- Gyalogos sétányok
- Gyalogutak

5.2. Kötöttpályás közlekedés:
- Vasút nyomvonal
- Szintbeni vasúti keresztezés

6. Közművek:

6.1. Villamos közművek:
- Elektromos nyomvonal

6.2. Gázközművek:
- GN — Nagynyomású gázvezeték

Intézmények, egyéb jelek:
- Szociális, nyugdíjas otthon
- Üzemanyagtöltő állomás
- Strand
- Termál, üdülő komplexum
- Sport
- Szabadidő
- SZ — Szennyvíztisztító
- P — Parkoló (tömb)
- VÁ — Vasútállomás
- AP — Autóbuszpályaudvar
- Fontosabb szintbeni keresztezések
- Gázátadó állomás
- Fáklyakert
- Meteorológiai állomás
- Egészségügyi létesítmény
- Kórház
- Igazgatási intézmény
- Oktatási intézmény
- Művelődés
- Temető, kegyeleti park
- Egyházi intézmény
- Posta
- Kereskedelem, szolgáltatás
- Vízmű
- Kemping
- Állattartásra kijelölt területek
- Szélenergia hasznosításra kijelölt terület
- Környezetvédelmi szempontok miatt érdekes területek (szennyezett terület, szénhidrogén tároló, trágyadepónia, stb.)
- Környezetvédelmi szempontok miatt érdekes területek (potenciális szennyzőforrás)
- Vízműkutak

Jóváhagyva a .../2017. (...) önkorm. határozattal!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T·P

TALENT - PLAN Tervezõ, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699

FELELŐS TERVEZŐ: NÉMETH GYULA, vezető településtervező, TT1 08-0066	MEGBIZÓ: KAPUVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT, 9330 Kapuvár, Fő tér 1.	DÁTUM: 2017. április LÉPTÉK: M 1: 10 000
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA, közlekedés vezetőtervező, KM-I-1/08-513	MEGBIZÁS TÁRGYA: KAPUVÁR VÁROS RENDEZÉSI TERV	MUNKASZÁM: 16066 TERVFAJTA: Szerkezeti
TÁRSTERVEZŐ: LAKINÉ O. RENÁTA, okl.építészmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: Szerkezeti terv	RAJZSZÁM: TR-1m