



Kapuvár

Településrendezési terv módosítása

Msz.: 22110

Általános eljárás Véleményezési Tervdokumentáció

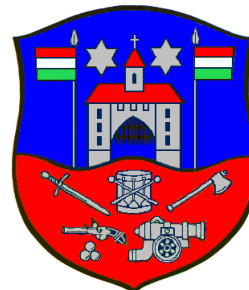
Jóváhagyva a .../2023. (...) önkorm. határozattal
és a .../2023. (...) önkormányzati rendelettel!

2023. április

T.P

T A L E N T – P L A N Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter János u. 11. Tel: 96/418- 373; Fax: 96/418- 699; E-mail: talent_plan@arrabonet.hu; www.talent-plan.hu


Kapuvár Településrendezési terv módosítása Msz.: 22110



Előlap - Jogosultsági számok:

Felelős vezetőtervező:

Németh Gyula
TT1 08-0066

.....


Társtervező:

Tóth Csaba
okl. településmérnök

.....

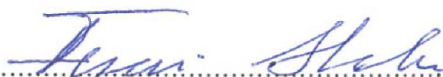

Közlekedés:

Miklósi Attila
Tkö 08-513

.....


Energia-közmű tervező,

Ferenczi Huba

.....


Vízi közműtervező,
Hírközlési tervező

TV-T 08-0253,
TE-T 08-0253,
TH-T 08-0253

Tartalomjegyzék

I. LEÍRÁS, ALÁTÁMASZTÓK

1. ELŐZMÉNYEK, ÖSSZEFOGLALÁS A RENDEZÉSI TERVI ELJÁRÁSRÓL
2. A RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSOK LEÍRÁSA, A MÓDOSÍTÁSOK CÉLJA
3. MAGASABBRENDŰ TERVEKKEL VALÓ ÖSSZEVETÉS
4. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK
5. KÖZMŰFEJLESZTÉSI JAVASLAT

II. TERVIRATOK

INDÍTÓ HATÁROZAT, INDÍTÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSA, FŐÉPÍTÉSZI FEJLEGYZÉS
KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS ELŐZETES EGYEZTETÉSE - BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK
KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

III. JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

SZERKEZETI TERVI MUNKARÉSZEK

.../2023. (...) önkorm. határozat

TSZTm12 Szerkezeti terv módosítás

TSZT-0 Szerkezeti terv jelmagyarázata

M = 1: 10 000

SZABÁLYOZÁSI TERVI MUNKARÉSZEK

.../2023. (...) önkormányzati rendelet

SZTm14 Szabályozási terv módosítás

SZT-0 Szabályozási terv jelmagyarázata

M = 1: 5 000

1. Előzmények, összefoglalás a rendezési tervi eljárásról

Kapuvár város szerkezeti (jóváhagyva: 191/2004. (XI.15.) Ökt. határozat), és szabályozási előírásainak (41/2004. (XI.16.) rendelet, továbbiakban HÉSZ) módosítását határozta el. A város rendezési tervének módosítása állami beruházások kapcsán került elindításra.

8611 JELŰ ÚT FŐÚTTÁ FEJLESZTÉSE (11,5 T BURKOLATMEGERŐSÍTÉS PÁRHUZAMOS KERÉKPÁRÚTTAL) KAPUVÁR (M85) – BELED (M86) KÖZÖTTI SZAKASZ ELŐKÉSZÍTÉSE



Környezeti értékelés előzetes egyeztetése

A környezet védelméért felelős államigazgatási szerveknek az előzetes dokumentáció 2023. február elején került kiküldésre, amelyre az alábbi vélemények érkeztek be:

	Hatóság, Szervezet	Vélemény	környezeti értékelés elkészítését	
			szükségesnek tartja	nem tartja szükségesnek
1	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (GY/41/00502-2/2023)	A Hatóság álláspontja szerint el kell készíteni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést. Mivel a tervezett tevékenység Kapuvár, Babót, Kisfalud, Beled, Vásárosfalu és Mihályi települések közigazgatási területét is érinti, a Hatóság kéri valamennyi érintett területre egyben elkészíteni a dokumentumot. A környezeti értékelést a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú mellékletében, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni.	X Megjegyzés: az egyes települések rendezési terv módosításait más-más tervezőiroda készíti, ezen okból kifolyólag a környezeti értékelés elkészítésével is más-más szakembert bíztak meg, így ehhez a munkához csak a kapuvári rész került kidolgozásra.	
2	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (FHNPI/58-4/2023)	A tervezett módosítások védett természeti területet nem érintenek, védett természeti értéket várhatóan nem veszélyeztetnek, azokkal szemben eltérő véleményt nem fogalmazunk meg. A 2/2005. Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat elvégzését nem tartjuk szükségesnek.		X
3	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatóság (35800/277-1/2023.ált)	A módosítás kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását az Igazgatóság vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontokból nem tartja szükségesnek, a módosítások iparbiztonsági szempontokat nem érintenek.		X

4	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (GY/NEF/0271- 3/2023.)	A közegészségügyi szerv álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján Kapuvár Város Önkormányzatának, mint kidolgozónak nem szükséges környezeti értékelést készíteni a módosítani kívánt településrendezési tervhez. A tervezett módosításokkal járó környezeti hatások, az emberi egészségre és vizekre gyakorolt várható hatásai nem számottevők. A közegészségügyi szerv környezet- és település-egészségügyi feladatai körében, a megjelölt számú településrendezési terv módosításával szemben nem emel kifogást.		X
5	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály (BP/2602/0187-3/2023)	Nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.		X
6	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. (BP/FNEF-TKI/1061- 3/2023.)	A településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.		X
7	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály (12.004/3/2023.)	A Hatóság nem tartja szükségesnek környezeti értékelés elvégzését.		X
8	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda (GY/41/00254-2/2023.)	Az Állami Főépítési Iroda a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja. Az Állami Főépítési Iroda véleménye az, hogy szükség van a környezeti értékelés	X	

		elkészítésére, és az Önkormányzat által megadott paraméterek alapján ezt a vonatkozó jogszabály szerint teljeskörűen, kiemelten az épített környezetre gyakorolt hatásokra, illetve annak védelmére vonatkozóan kell elvégezni.		
9	Nemzeti Népegészségügyi Központ (NNK) (5145-2/2023/KBKHF)	Észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek. Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.		X
10	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (GY/37/00506-2/2023.)	A Kormányhivatal Kapuvár Város településrendezési eszközeinek módosítása tekintetében talajvédelmi szempontból a környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.		X
11	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály (SZTFH-BANYASZ/2604-3/2023.)	A Bányafelügyelet megállapítja, Kapuvár város településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan földtani és ásványvagyon védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.		X
12	Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály - Erdészeti Osztály (VA/AF-EO/2688-3/2023.)	A bemutatott dokumentáció (22110) alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítások Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érintenek. A településrendezési eszközök módosítását az erdészeti hatóság nem kifogásolja. A környezeti hatások jelentőségének vizsgálata hatóságunk részéről nem elvárt.		X

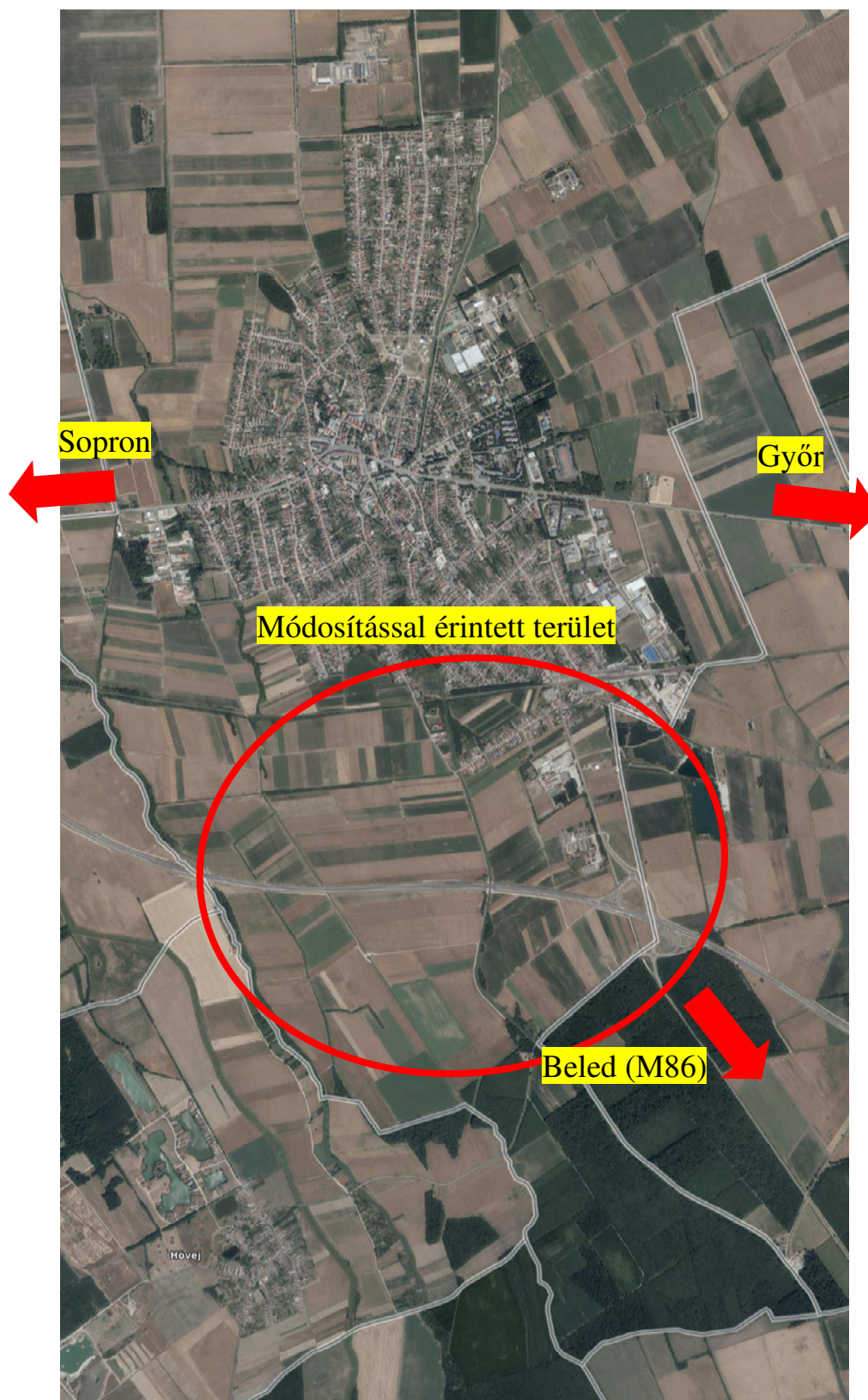
13	Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (33716-0002/2023)	<p>A módosítással érintett területen, az Igazgatóság vagyonkezelésében lévő kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások a Répce, Várház-ér, Kis-Rába, melyeket az M85 autópálya keresztez.</p> <p>A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Kormányrendelet 2. § (3) bekezdés b) pontja értelmében a kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások mentén 6 m-es parti sávot kell biztosítani, melyet javasunk a rendezési terv rajzi részén feltüntetni.</p> <p>Tovább tájékoztatjuk, hogy Igazgatóságunk nem tartozik a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet hatálya alá, ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ (3) megfogalmazott környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban nem áll módunkban nyilatkozni.</p>	X
----	---	--	---

Megjegyzés:
a tervező a szabályozási terv módosítás területére vonatkozóan feljelölte a parti sávokat.

A módosításokkal kapcsolatban a hatóságok kérték a környezeti értékelés elkészítését.

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda 2023. 03. 07. keltezésű, GY/15/0239-14/2022. iktatószámú határozatában térségi területfelhasználási engedélyt adott; a 8611. jelű térségi szerepű összekötő út Kapuvár és Beled város, Babót, Kisfalud, Mihályi községek közigazgatási területén elhelyezkedő és Vásárosfalu község közigazgatási területét érintő szakaszát – 862. számú tervezett főútként – és a vele párhuzamosan tervezett országos kerékpárútvonalat az Országos Területrendezési Tervbe és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervébe beillesztette, amely a GY/15/0239-15/2023. iktatószámú határozat alapján 2023. március 8. napján véglegessé vált.

2. A rendezési tervi módosítások leírása, a módosítások célja



A módosítással érintett terület:

A város déli részén a 8611. sz. Kapuvár-Beled-Celldömölk összekötő út a Rákóczi F. utca és Vasút sor kereszteződésétől a Babóttal közös közigazgatási határig (Rákóczi Ferenc utca-Kisfaludy utca), az M85 autót és a kapcsolódó területek

A módosítás oka, célja:

A 8611. jelű összekötő út Kapuvár - Beled (M85-M86) közötti szakaszának főúttá fejlesztéséhez (távlati 862 sz. főút) és vele párhuzamos kerékpárút létesítéséhez készülő terveknek összhangban kell lennie Kapuvár településrendezési tervével, ez többek között az engedélyezési és kiviteli tervek szerinti kisajátítási vonalak és a rendezési terv szerinti szabályozási vonalak összevetésével érhető el. A rendezési terv módosítás során a közlekedési úterület (KÖu) szélesítéséről, illetve a kerékpárút nyomvonalának feltüntetéséről van szó.

A tervezési projekt Kapuvár érintő főbb részei:

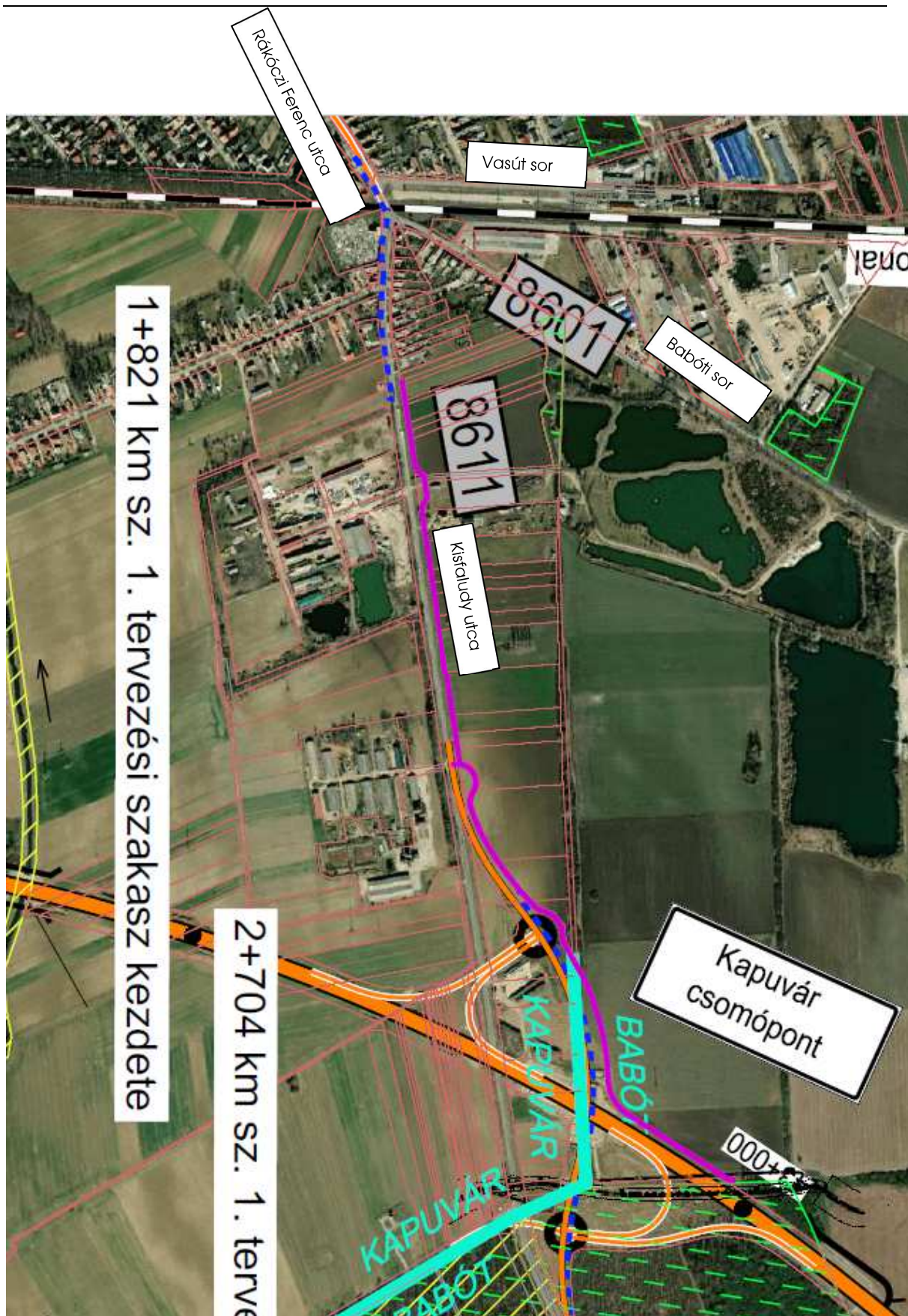
- 11,5 t-s burkolat megerősítés és szélesítés Kapuvár és Beled között
- Párhuzamos kerékpáros létesítmény tervezése
- Csomópontok korszerűsítése
8611 j. ök. út (Rákóczi F. utca-Kisfaludy utca) – 8601 j. ök út csomópontja (Babóti sor) – Csomópont geometriai kialakításának megtartásával a csomópont felújítása

Az M85 autót mentén a tervezett telekalakítások alapján pontosításra kerültek az övezethatárok, szabályozási vonalak, javasolt telekhatárok. A megszűnő telekhatárokat megszüntető jeleket rajzolt fel a tervező. Ahol az autót keresztezi az alatta lévő vízfolyást, ott „híd, műtárgy” jelölést alkalmaz a terv az egyértelműsítés érdekében.

A módosítás hatásai:

A tervezési projekt hatására az elmúlt években elkészült M85 és M86 autótak közötti észak-déli irányú főúti kapcsolat alakul ki, mely egyben a térségben lévő települések közötti közúti kapcsolat fejlődését is szolgálja.

A távlati főút mellett kiépítésre kerülő párhuzamos kerékpáros létesítmény a helyi és az idegenforgalmi kerékpáros forgalom számára fog biztosítani biztonságos, kulturált közlekedési felületet.



Részlet az átnézeti helyszínrajzból (Forrás: PARTNER Kft.)

Szerkezeti terv módosítás

A Rákóczi Ferenc utca-Kisfaludi utca-Babóti sor és a vasút kereszteződésében a kötöttpályás közlekedési terület (KÖk) egy része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap.

A Kisfaludi utca-Babóti sor kereszteződésében lévő, illetve a Kisfaludi utca mentén fekvő kertvárosias lakóterület (Lke) egy része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap.

A Kisfaludi utca mentén fekvő általános mezőgazdasági terület (Má), véderdő terület (Ev) egy része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap.

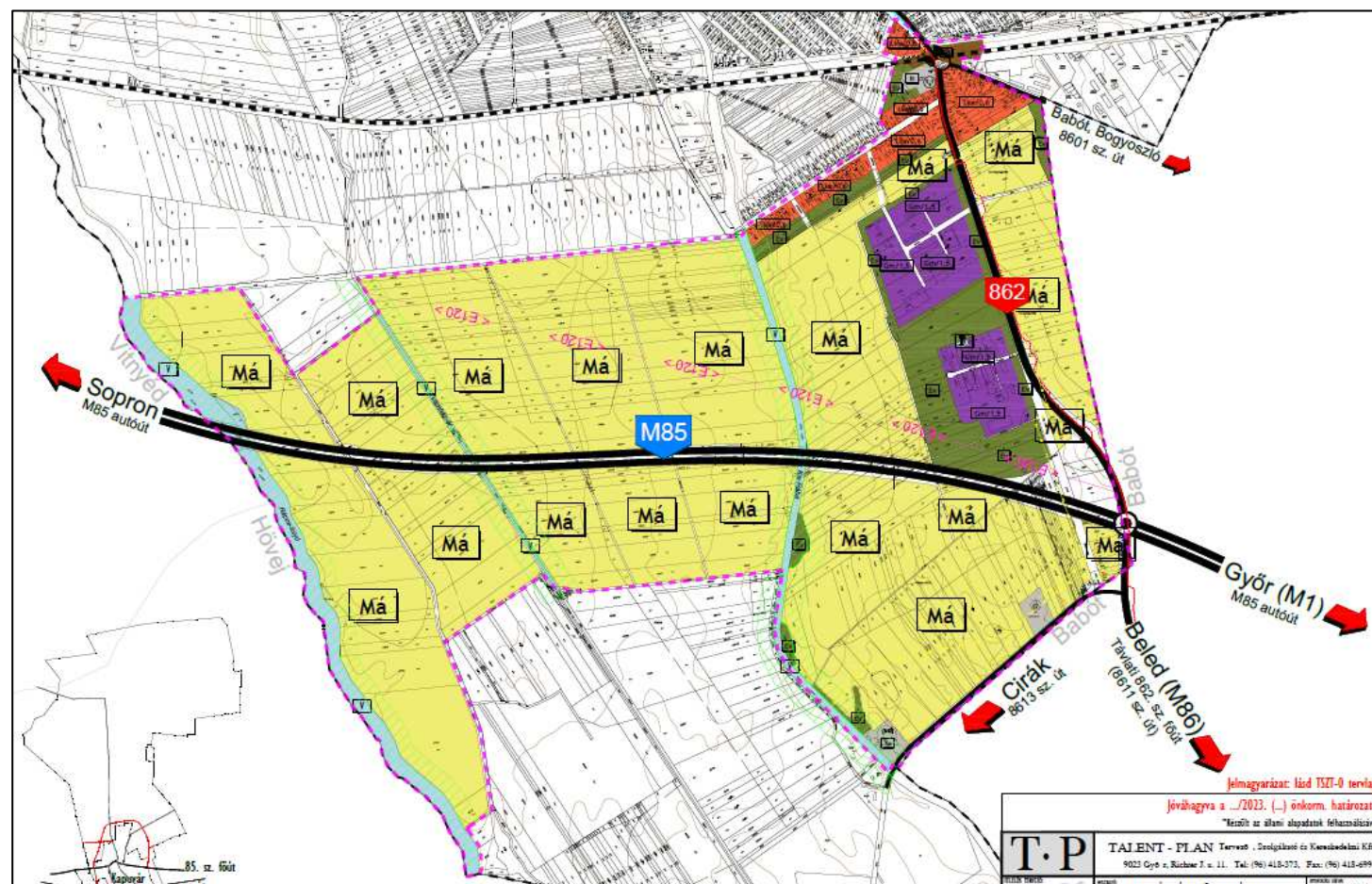
A Kisfaludi utca-Babóti sor kereszteződésétől a babóti közigazgatási határig az út főút jelölést kap 862 számmal (Az új településtervezési terv készítése során az új, 862. sz. főút jelölése kapcsolódni fog a 85. sz. főúthoz).

A Rákóczi Ferenc utcától a Kisfaludi utcán át a babóti közigazgatási határig feljelölésre kerül a tervezett kerékpárút.

Hatályos állapot



Tervezett állapot



Településszerkezeti terv módosítás



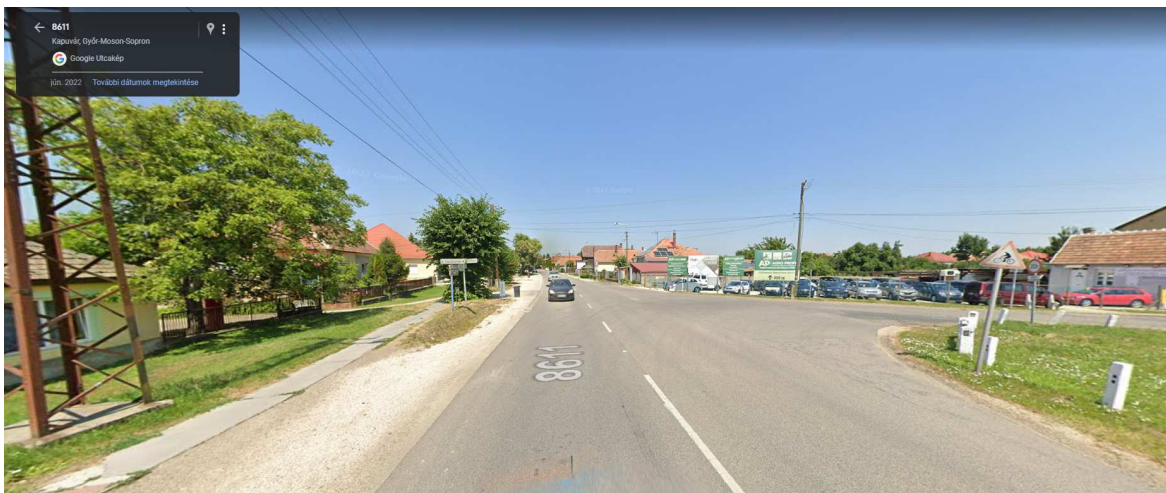
Hatályos állapot

Tervezett állapot



Szabályozási terv módosítás

Területismertető fotók (2022. június, forrás: google utcakép)



Rákóczi Ferenc utca (8611. sz. út) és Vasút sor (86302 sz. út) „T” kereszteződése (meglévő kerékpárút folytatása-gyalogút átépítése, csomópont korrekciója várható)



Előterben a vasúti (8-as számú Győr–Sopron-vasútvonal) keresztezés, háttérben a Kisfaludy utca (8611. sz. út) és a Babóti sor (8601 sz. út) kereszteződése, jobb oldalon a temető látható (kerékpárút-gyalogút átépítése, csomópont korrekciója várható)



Zrínyi Miklós utca becsatlakozása a Kisfaludy utcába (8611. sz. út), családiházas beépítéssel (kerékpárút-gyalogút átépítése, burkolatmegerősítés várható)



A 8611 sz. út külterületi szakasza szántó és gazdasági területekkel szegélyezve (burkolatmegerősítés-szélesítés lesz, illetve a kép bal oldalán van a tervezett kerékpárút helye)



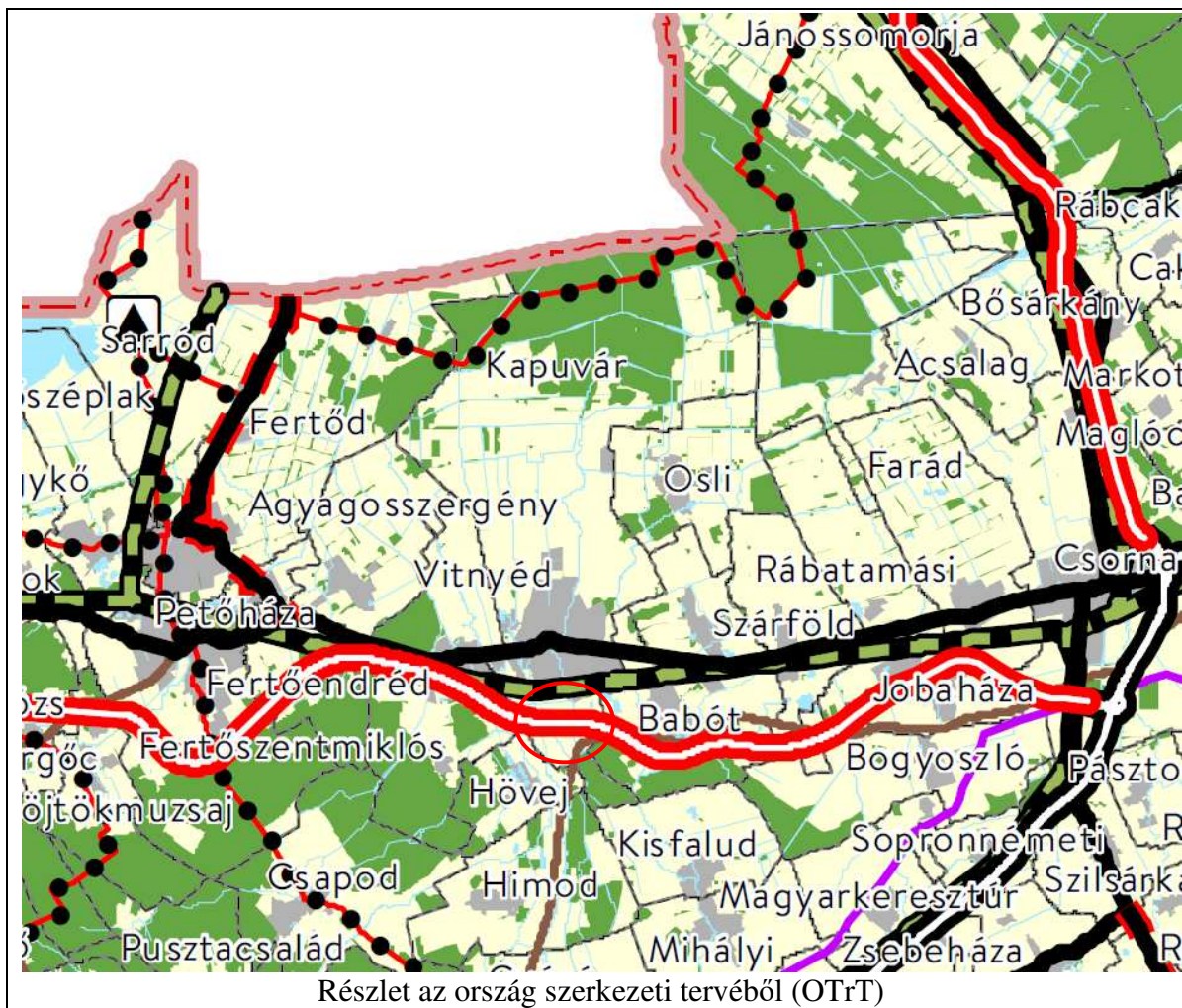
Az M85 csomópont északi körforgalmából visszatekintés a város felé, szántó és gazdasági területekkel (a tervezett kerékpárút a körforgalom szintjén, amellelt fog elhaladni)

3. Magasabbrendű tervekkel való összevetés

- Országos Területrendezési Terv (2018. évi CXXXIX. törvény)
- Győr-Moson-Sopron Vármegye Területrendezési Terve

Országos Területrendezési Tervvel (OTrT) való összevetés

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján:







Részlet az ország szerkezeti tervéből (OTrT)

Kapuvár települést a következő **országos területfelhasználási kategóriák** érintik:

- erdőgazdálkodási térség
- mezőgazdasági térség
- vízgazdálkodási térség
- települési térség

Országos területfelhasználási kategóriák

	Erdőgazdálkodási térség
	Mezőgazdasági térség
	Vízgazdálkodási térség
	Települési térség

Kapuvár települést a következő közlekedési hálózatok és egyedi építmények érintik:

- Gyorsforgalmi út (tervezett)

	Meglévő szakasz	Tervezett szakasz
M85:	Győr térsége (M1) - Csorna -	- Csorna - Nagycenk - Sopron - (Ausztria)

Az OTrT jóváhagyása óta közben az M85 autótú Sopronig (8527. sz. ök. útig) megépült, így Kapuvár település közigazgatási területén belül is.

- Főút (meglévő)

Távlati főutak
Meglévő szakaszok

85. sz. főút:	Győr térsége (1. sz. főút) – Csorna – Kapuvár – Nagycenk (84. sz. főút)
---------------	---

Az országos területrendezési terv módosítása elindult, amely során a Kapuvár-Babót-Kisfalud-Mihályi-Beled-Vásárosfalu települések területén áthaladó mellékút főút (távlati 862. sz. főút) besorolást kap. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda 2023. 03. 07. keltezésű, GY/15/0239-14/2022. iktatószámú határozatában térségi területfelhasználási engedélyt adott; a 8611. jelű térségi szerepű összekötő út Kapuvár és Beled város, Babót, Kisfalud, Mihályi községek közigazgatási területén elhelyezkedő és Vásárosfalu község közigazgatási területét érintő szakaszát – 862. számú tervezett főútként – és a vele párhuzamosan tervezett országos kerékpárútvonalat az Országos Területrendezési Tervbe és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervébe beillesztette, , amely a GY/15/0239-15/2023. iktatószámú határozat alapján 2023. március 8. napján véglegessé vált (lásd az OTrT összevetés végén az ábrákat).

- **Főút (tervezett)**

862. sz. főút: Kapuvár (85.sz. főút) – Beled (86.sz. főút)

- Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya (meglévő)

Meglévő országos törzshálózati vasúti pályák

Vasútvonal száma	
8	Győr - Sopron - (Ausztria)

- Meglévő földgázszállító vezetékek

A	B	
1.	száma	elhelyezkedése
256.	614:	Mosonszentmiklós - Csorna - Kapuvár - Répcelak

- Országos kerékpárút-törzshálózat elemei

9. Dunántúli határmenti kerékpárútvonal (részben 13-as jelű Euro Velo®):

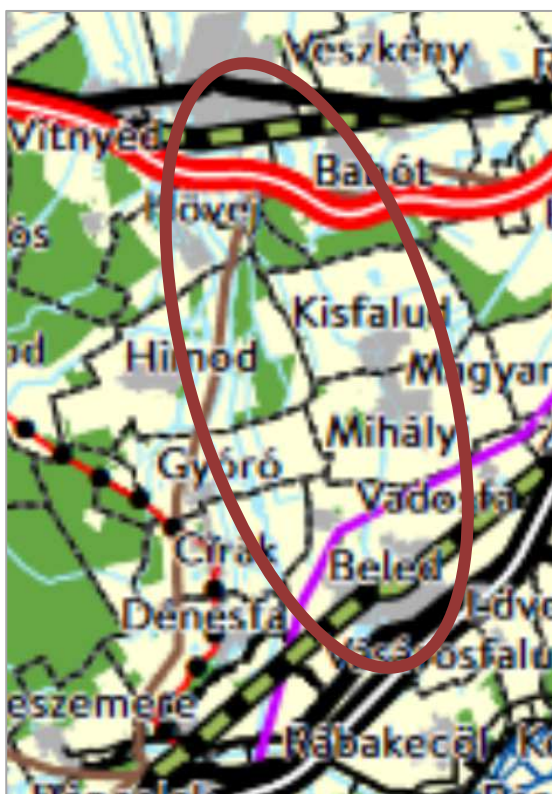
9.A: Kölked - Sátorhely - Majs - Lippó - Kislippó - Magyarbóly - Villány - Villánykövesd - Palkonya - Újpetre - Vokány - Nagytótfalu - Kisharsány - Siklós - Matty - Kisszentmárton - Vejtő - Piskó - Zaláta - Drávasztára - Felsőszentmárton - Szentborbás - Tótújfalu - Potony - Drávagárdony - Drávatamási - Barcs - Péterhida - Babócsa - Bolhó - Heresznye - Vízvár - Somogyudvarhely - Berzence - Gyékényes - Zákány - Őrtilos - Murakeresztúr - Molnári - Letenye - Bázakerettye - Tormafölde - Szécsisziget - Lenti - Rédics - Resznek - Nemesnép - Szentgyörgyvölgy - Velemér - Magyarszombatfa - Bajánsenye - Őriszentpéter - Szalafő - Apátistvánfalva - Magyarlak - Rábagyarmat - Rátót - Csákánydoroszló - Pinkamindszent - Szentpéterfa - Pornóapáti - Felsőcsatár - Narda - Bucsú - Bozsok - Velem - Kőszeg - Horvátzsidány - Csepreg - Szakony - Zsira - Sopronharpács - Egyházasköte - Lövé - Rőjtökmuzsaj - Nagylózs - Fertőhomok - **Fertőd** - **Sarród** - **Jánossomorja** - Várbalog - Hegyeshalom - (Ausztria)

Kapuvár települést a következő az országos övezetek érintik:

- ökológiai hálózat magterületének övezete,
- ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete,
- ökológiai hálózat puffterületének övezete,
- kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete,
- jó termőhelyi adottságú szántók övezete,
- erdők övezete,
- erdőtelepítésre javasolt terület övezete,
- tájképvédelmi terület övezete.

Az országos övezetek térképi ábrázolása a vármegyei területrendezési tervvel való összevetésben kerül bemutatásra, mert azok jobb felbontásúak.

Az országos területrendezési terv módosítás előtti és utáni részlete a beillesztett nyomvonalakkal



A hatályos Trtv kivágata a tervezett fejlesztés nyomvonalán vörös kontúrral lehatárolva



A tervezett Trtv kivágata a beillesztendő új főút és kerékpárútvonal jelölésével (szerk. Város-Teampannon Kft.)



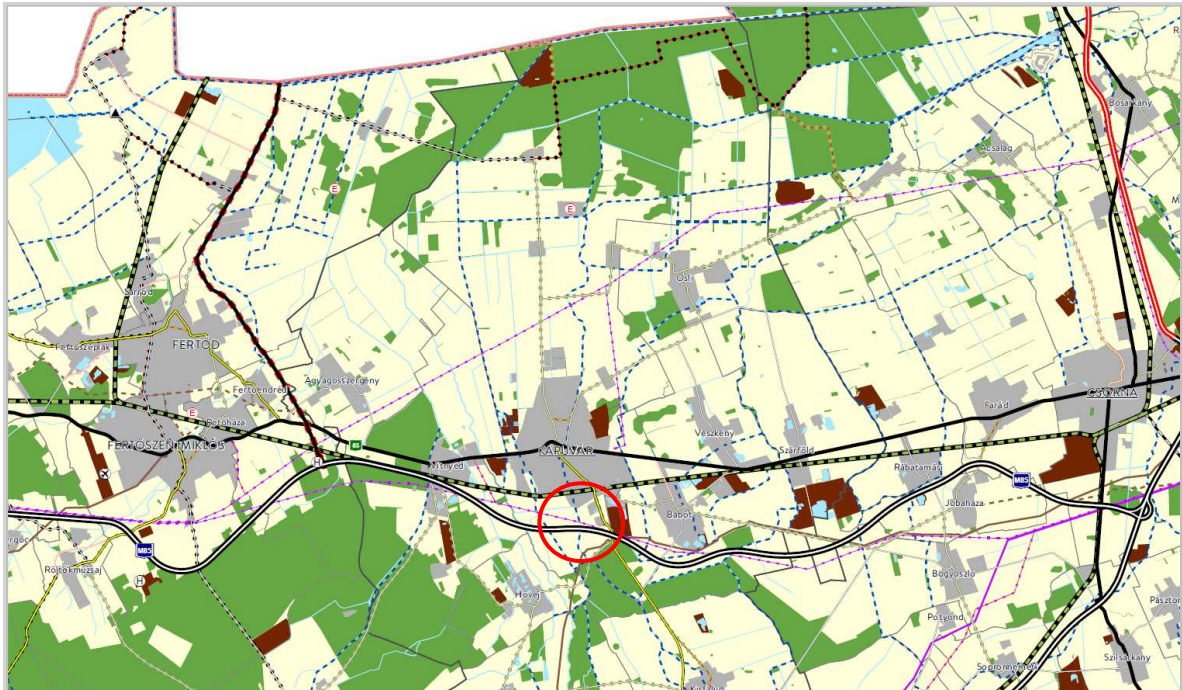
A tervezett Trtv kivágata a beillesztendő új főút jelölésével (szerk. Város-Teampannon Kft.)



A tervezett Trtv kivágata a beillesztendő új kerékpárútvonal jelölésével (szerk. Város-Teampannon Kft.)

Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervvel való összevetés

Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 7/2022. (IX. 17.) önkormányzati rendelete Győr-Moson-Sopron megye területrendezési tervéről (továbbiakban: GyMSMTrT Rend.)



A vármegye térségi szerkezeti terve (részlet)

A térségi közúthálózat Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

3. Térségi szerepű összekötő utak

3.1. Meglévő térségi szerepű összekötő utak

A	B
Útszám	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
8611	Kapuvár – Kisfalud – Beled – Rábakecöl – (Kenyeri – Vönöck – Celldömölk)

A vármegyei területrendezési terv módosítása elindult, amely során a Kapuvár-Babót-Kisfalud-Mihályi-Beled-Vásárosfalu települések területén áthaladó mellékút főút (távlati 862. sz. főút) besorolást kap. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda 2023. 03. 07. keltezésű, GY/15/0239-14/2022. iktatószámú határozatában térségi területfelhasználási engedélyt adott; a 8611. jelű térségi szerepű összekötő út Kapuvár és Beled város, Babót, Kisfalud, Mihályi községek közigazgatási területén elhelyezkedő és Vásárosfalu község közigazgatási területét érintő szakaszát – 862. számú tervezett főútként – és a vele párhuzamosan tervezett országos kerékpárútvonalat az Országos Területrendezési Tervbe és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervébe beillesztette, amely a GY/15/0239-15/2023. iktatószámú határozat alapján 2023. március 8. napján véglegessé vált (lásd az összevetés végén látható ábrákat).

4. Mellékutak

4.1. Meglévő mellékutak

A	B
Útszám	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
8514	Bősárkány – Osli – Kapuvár
8529	Fertőd [Tőzeggyármajor] – Kapuvár
8601	Szilsárkány – Babót – Kapuvár
8613	Kapuvár – Himod – Círák
85117	Kapuvár [Öntésmajor] – Osli
86302	Kapuvár

Térségi kerékpárút-hálózat Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

2. Tervezett térségi kerékpárútvonalak

	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
18.	Fertőd – Agyagosszergény – Vitnyéd – Kapuvár – Osli – Acsalag – Bősárkány – Rábcakapi – Lébény – Öttevény – Győr – Gönyű térsége
29.	Kapuvár – Babót – Farád – Csorna – Barbacs – Lébény – Mecsér – Ásványráró
30.	Kapuvár – Kisfalud – Mihályi – Vadosfa – Beled – Rábakecöl – (Vas megye)
31.	Kapuvár – Osli
32.	Kapuvár [Miklósmajor] – Kapuvár – Hövej – Himod – Círák
33.	Kapuvár térsége – (Ausztria)

A 30. sorszámú tervezett térségi kerékpárútvonal része a jelen módosításban beillesztett kerékpárút, amely az Országos Területrendezési Terv és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Terv módosításában Kapuvár és Beled között országos kerékpárútvonalként szerepel (lásd az összevetés végén lévő ábrákat).

Országos és térségi jelentőségű erőművek és villamosenergia-hálózatok

Tervezett 5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű kiserőművek

	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
2.	Kapuvár

Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat

Meglévő térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat

	Térbeli rend szempontjából meghatározó település
14.	Kapuvár – Babót – Kapuvár
16.	Kimle – Kapuvár – Sopronkövesd

Országos és térségi jelentőségű szénhidrogén-hálózatok

3. Meglévő térségi földgázelosztó vezetékek

	Térbeli rend szempontjából meghatározó település
25.	Kapuvár

Országos és térségi jelentőségű vízi létesítmények

4. Meglévő térségi csatornák

	Név	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
17.	Czakó-árok	Kapuvár – Osli – Kapuvár
32.	Hanság-főcsatorna	Sarród – Kapuvár – Jánossomorja
47.	Kapuvár –Bősárkányi-csatorna	Osli – Farád – Bősárkány
56.	Kis-Rába	(Nick) – Rábakecöl – Beled – Kapuvár
59.	Kis-Répcse	Kapuvár
77.	Miklós-árok	Kapuvár – Csorna
105.	Rábca	Kapuvár – Rábcakapi – Györsövényház – Abda – Győr
129.	Szegedi-csatorna	Kapuvár – Bősárkány
138.	Tordosa-csatorna	Kapuvár – Osli
150.	Vámház-ér	Himod – Kapuvár
151.	Vámház-ér–Kis–Rába-összekötő-csatorna	Kapuvár

Győr-Moson-Sopron vármegye településeinek területi mérlege területfelhasználási kategóriák szerint Kapuvár településre vonatkozóan				
Erdőgazdálkodási térség (ha)	Mezőgazdasági térség (ha)	Vízgazdálkodási térség (ha)	Települési térség (ha)	Sajátos területfelhasználású térség (ha)
3116,82	5165,52	68,35	1049,37	205,23

Győr-Moson-Sopron vármegye településeinek térségi övezetekkel való érintettsége Kapuvár településre vonatkozóan	
Ökológiai hálózat magterületének övezete (ha)	1037,17
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete (ha)	345,11
Ökológiai hálózat pufferterületének övezete (ha)	2635,58
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete (ha)	18,04
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (ha)	3,58
Erdők övezete (ha)	3051,1
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (ha)	190,05
Tájképvédelmi terület övezete (ha)	4056,81
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések	NEM
Vízminőség-védelmi terület övezete (ha)	4114,22
Nagyvízi meder övezete (ha)	58,7
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	NEM
Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	IGEN
Rendszeresen belvízjárta terület övezete (ha)	2253,93
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	IGEN
Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településeggyüttes övezete	NEM
Natúrparkok övezete	NEM
Natura 2000 területek övezete (ha)	1804,62
Árvízi kockázatkezelési terület övezete (ha)	1975,48
Szélerózióknak kitett terület övezete (ha)	2218,97
Nap- és szélerőmű létesítésének korlátozásával érintett terület övezete (ha)	4324,90
Σ	17/21

GYŰR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

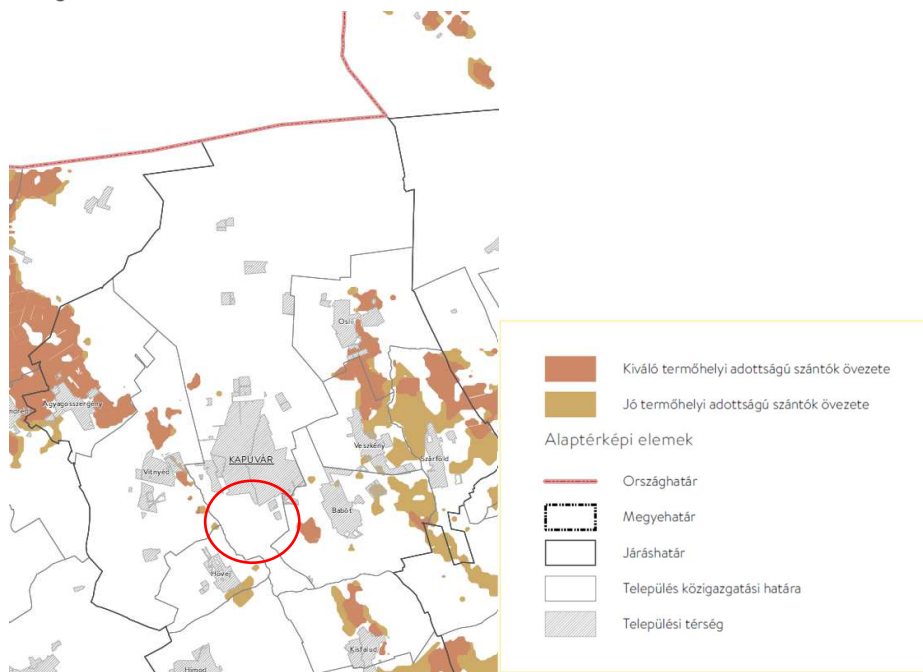
3/1. melléklet: Ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete és az ökológiai hálózat puffertérületének övezete



A módosítási terület a vízfolyások mentén érintett.

GYŰR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/2. melléklet: Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete és a jó termőhelyi adottságú szántók övezete



A módosítási terület nem érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

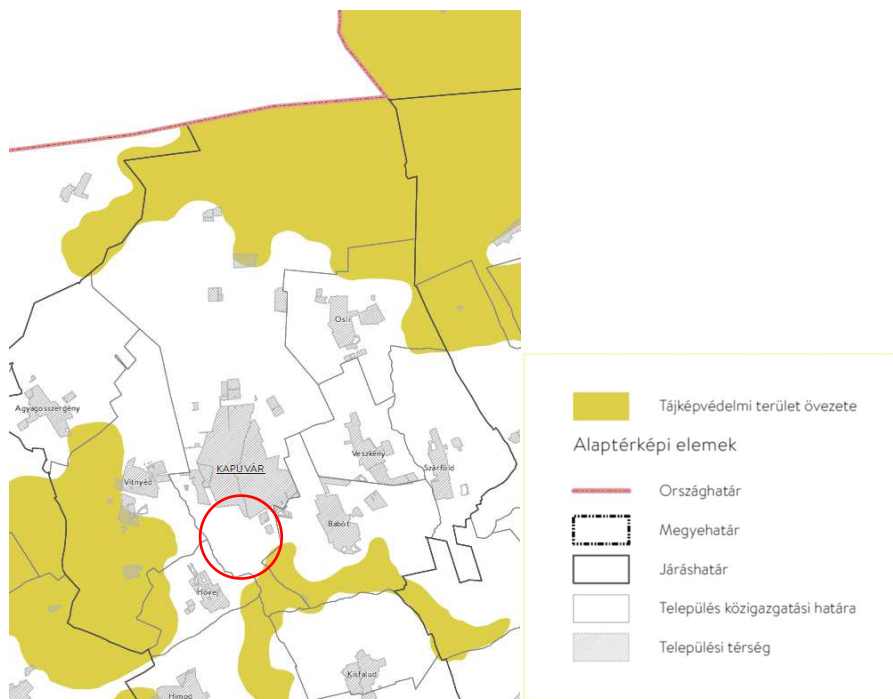
3/3. melléklet: Erdők övezete és az erdőtelepítésre javasolt terület övezete



A módosítási terület nem érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

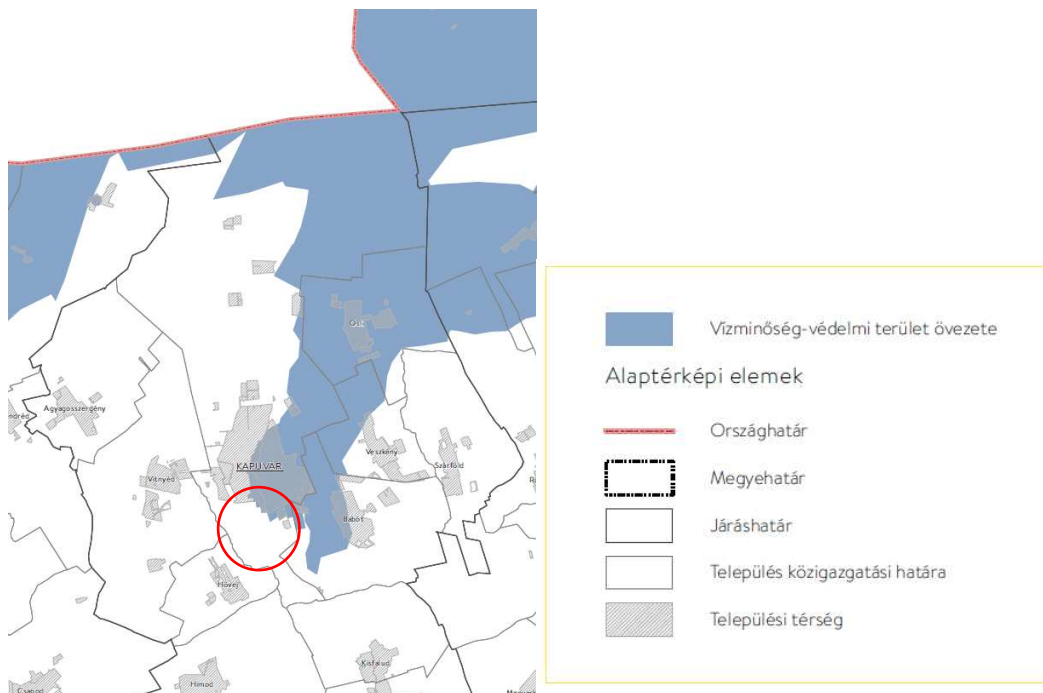
3/4. melléklet: Tájképvédelmi terület övezete



A módosítási terület kismértékben érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

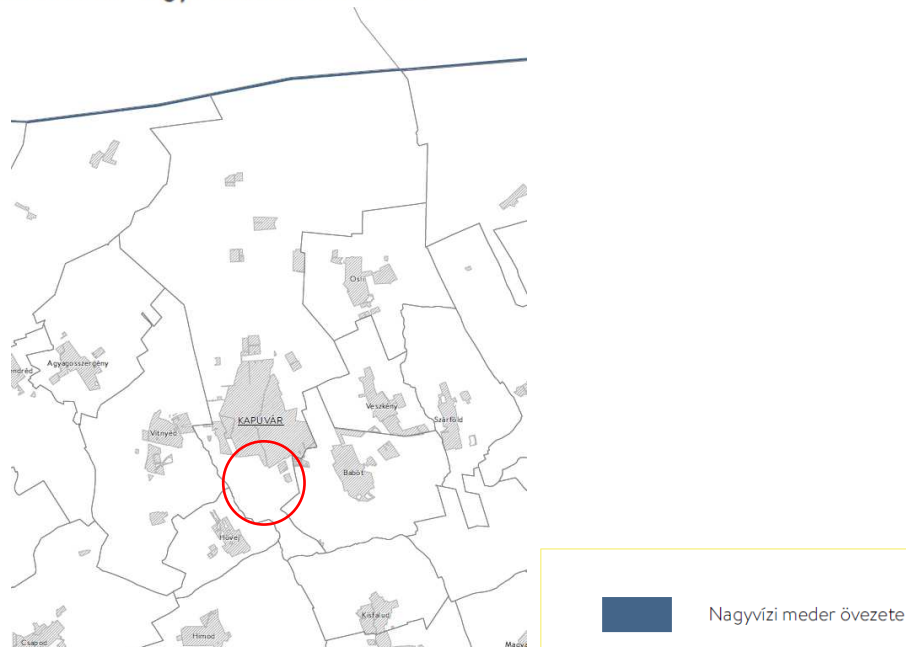
3/6. melléklet: Vízminőség-védelmi terület övezete



A módosítási terület érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/7. melléklet: Nagyvízi meder övezete



A módosítási terület nem érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

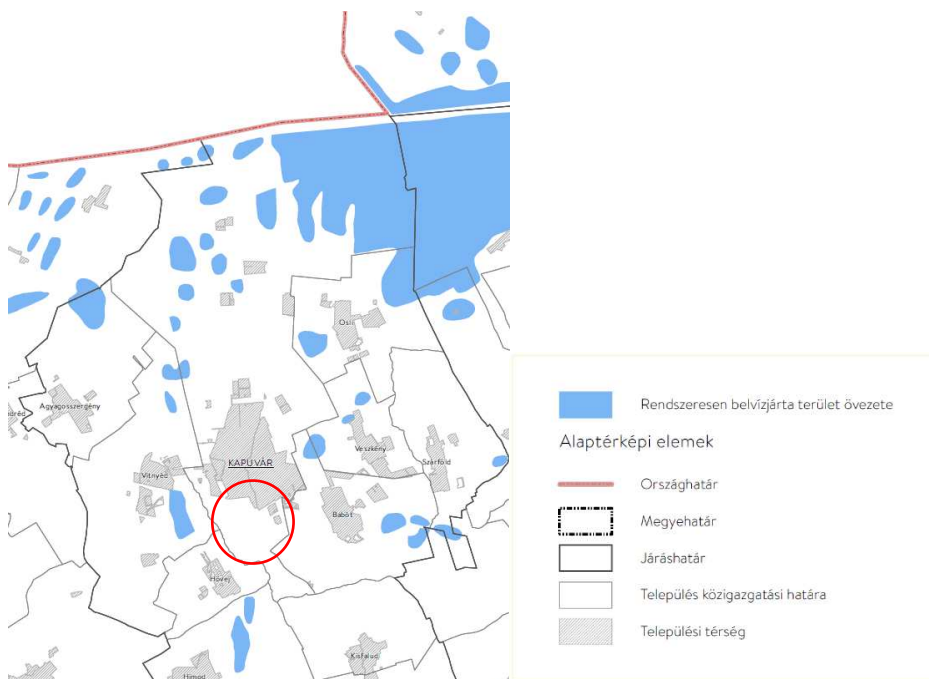
3/8. melléklet: Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település



Kapuvár teljes közigazgatási területe érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

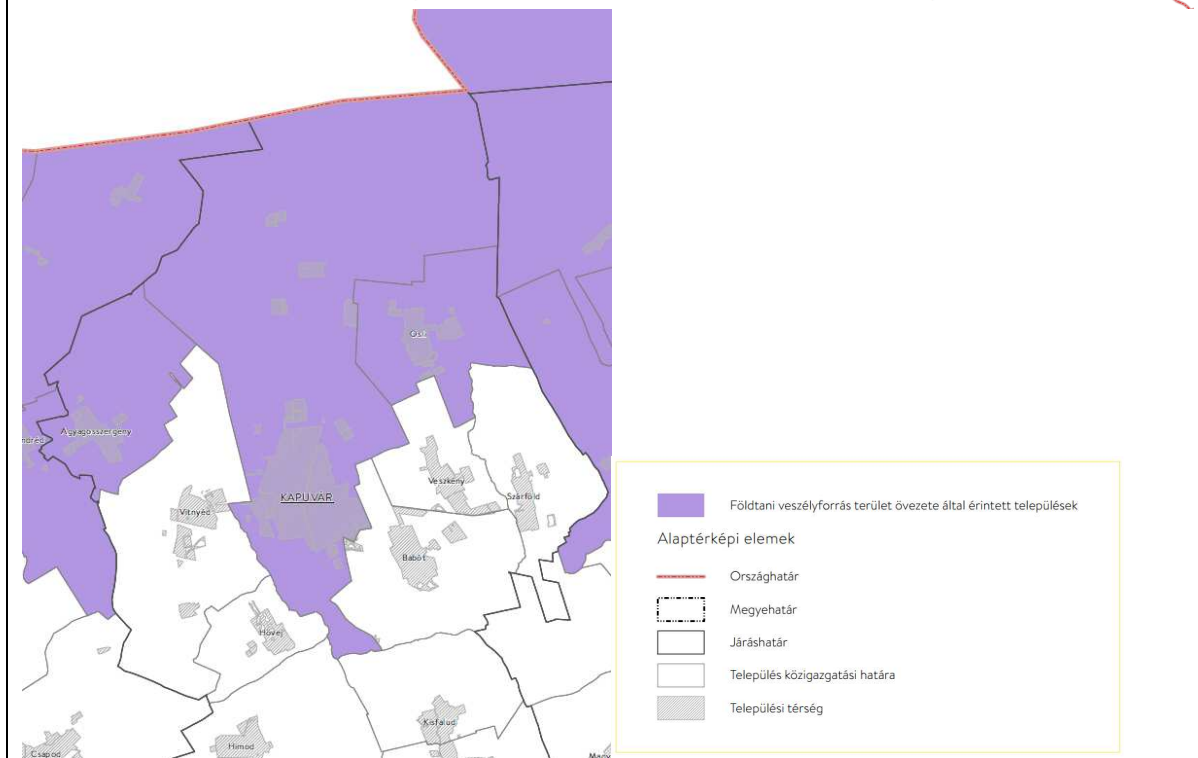
3/10. melléklet: Rendszeresen belvízjárta terület övezete



A módosítási terület nem érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/11. melléklet: Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések



Kaposvár teljes közigazgatási területe érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

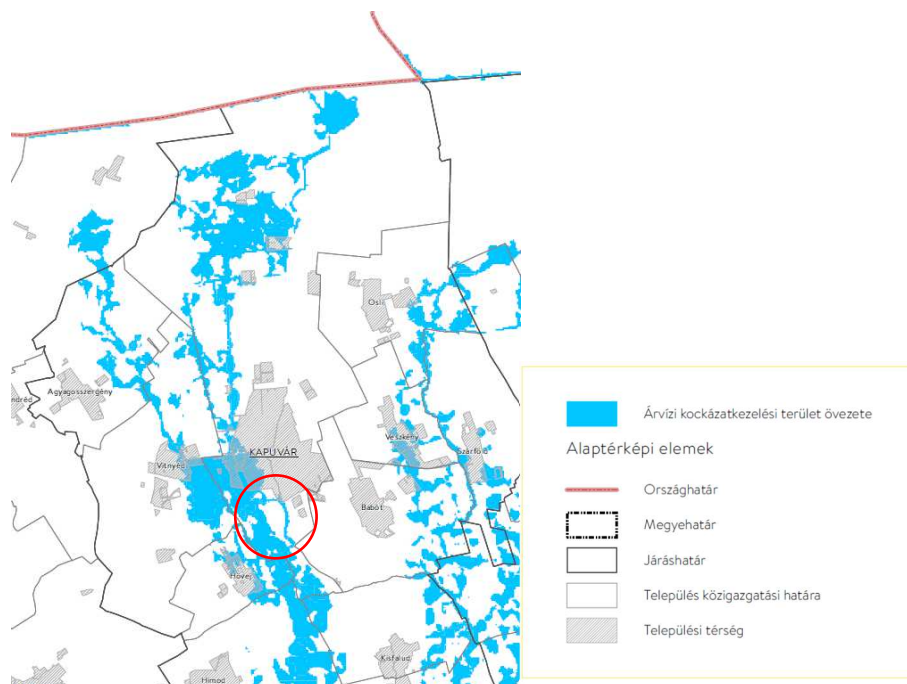
3/14. melléklet: Natura 2000 területek övezete



A módosítási terület a vízfolyások mentén érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

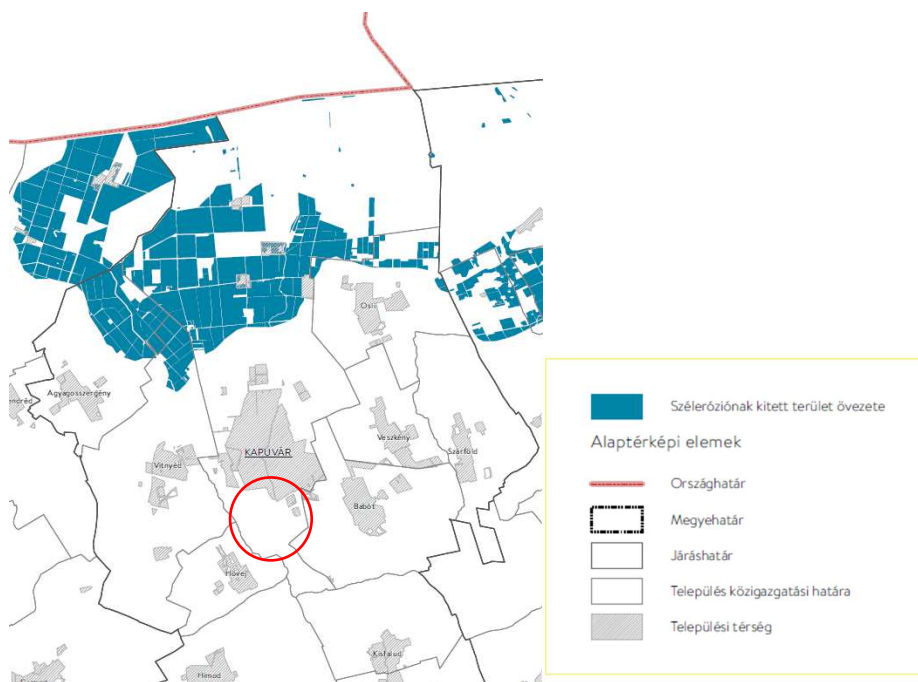
3/15. melléklet: Árvízi kockázatkezelési terület övezete



A módosítási terület egy része érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/16. melléklet: Szélerózióknak kitett terület övezete



A módosítási terület nem érintett.

GYŰR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

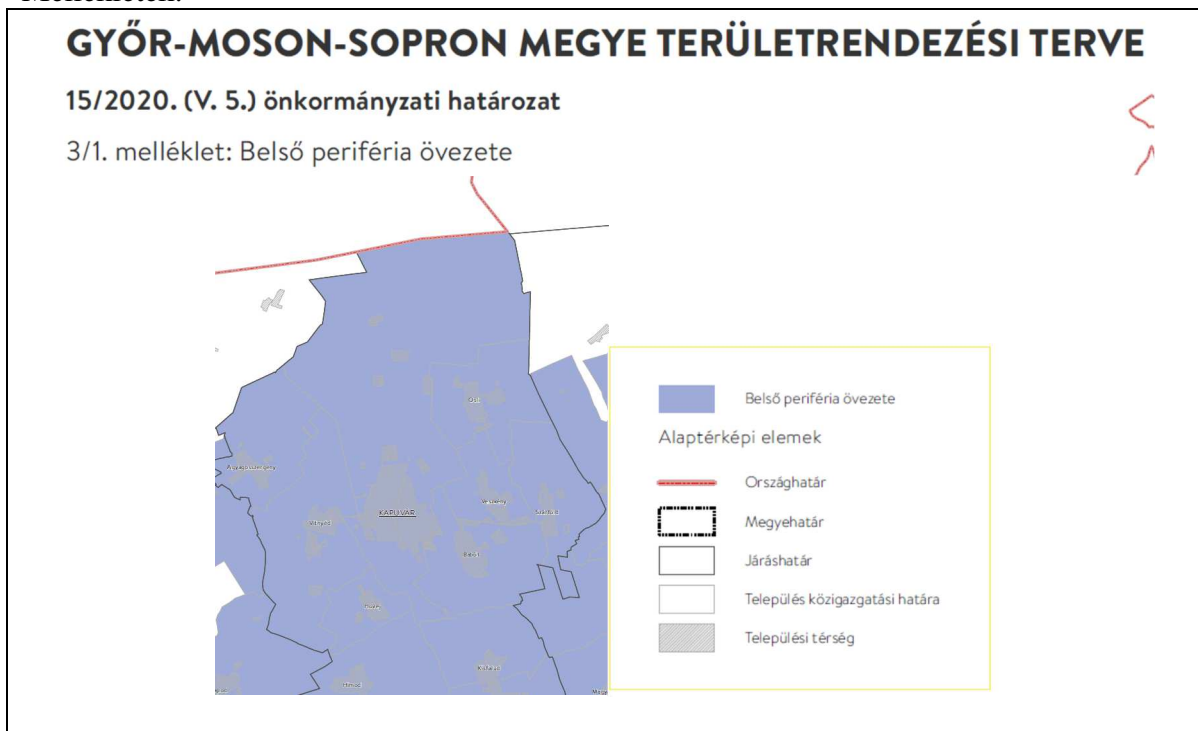
3/17. melléklet: Nap- és szélörmő létesítésének korlátozásával érintett terület övezete



A módosítási terület a vízfolyások mentén érintett.

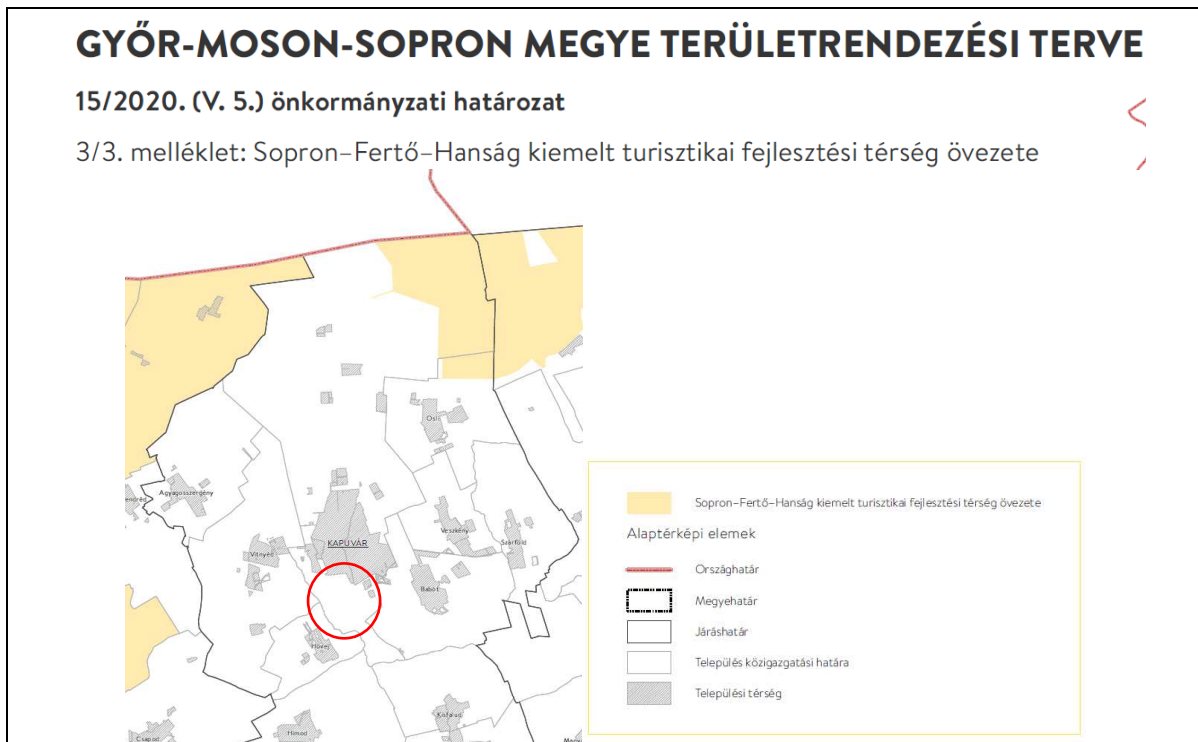
**Győr-Moson-Sopron Megye Önkormányzatának 15./2020. (V. 5.) számú határozata
Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Terv felülvizsgálatáról**

Mellékletek:



Kapuvár teljes közigazgatási területe érintett.

Megyei innovációs központok övezete – nem érintett



A módosítási terület nem érintett.

Összefoglalás:

Érintettség	Módosítási terület	
	IGEN	NEM
Ökológiai hálózat magterületének övezete		X
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	X	
Ökológiai hálózat puffterületének övezete	X	
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete		X
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete		X
Erdők övezete		X
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete		X
Tájképvédelmi terület övezete	X	
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések		X
Vízminőség-védelmi terület övezete	X	
Nagyvízi meder övezete		X
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	X	
Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések		X
Rendszeresen belvízjárta terület övezete		X
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	X	
Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településeggyüttes övezete		X
Natúrparkok övezete		X
Natura 2000 területek övezete	X	
Árvízi kockázatkezelési terület övezete	X	
Szélerózióknak kitett terület övezete		X
Nap- és szélerőmű létesítésének korlátozásával érintett terület övezete	X	
Belső periféria övezete	X	
Megyei innovációs központok övezete		X
Sopron–Fertő–Hanság kiemelt turisztikai fejlesztési térség övezete		X
Σ	10/24	14/24

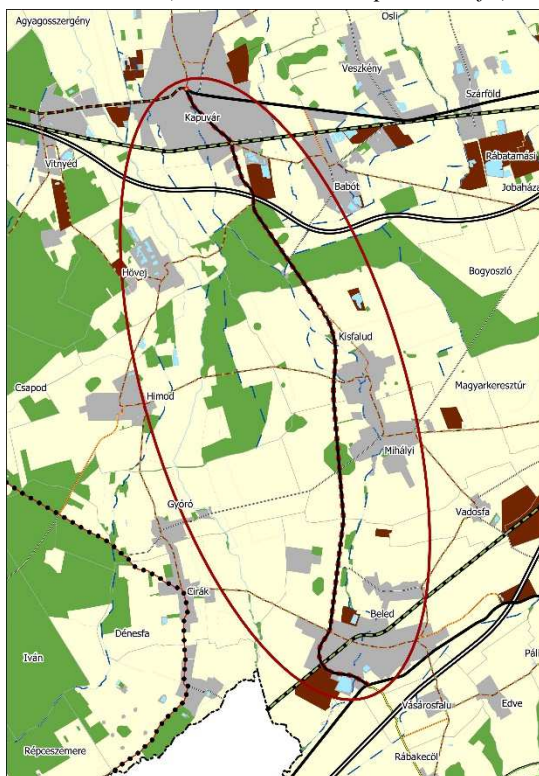
GyMS MTrT módosítás előtti és utáni részlete a beillesztett nyomvonalakkal



A hatályos GyMS MTrT kivágata a tervezett fejlesztés nyomvonalán vörös kontúrral lehatárolva (szerk. Város-Teampannon Kft.)



A tervezett GyMS MTrT kivágata az új főút és az országos kerékpárútvonal jelölésével (szerk. Város-Teampannon Kft.)



A tervezett GyMS MTrT kivágata az új főút jelölésével (szerk. Város-Teampannon Kft.)



A tervezett GyMS MTrT kivágata az új országos kerékpárútvonal jelölésével (szerk. Város-Teampannon Kft.)

4. Közlekedési javaslatok

Forrás: 8611 j. összekötő út Kapuvár – Beled (M85 – M86) közötti szakaszának főúttá fejlesztéséhez és vele párhuzamos kerékpárút létesítéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, engedélyezési terv műszaki leírása /részletek/, Busz Tamás, Partner Mérnöki Iroda Kft.

Meglévő állapot

Vonalvezetés

A tervezett útfejlesztés két szakaszra bontható, mivel közbeékelődik az M85 autóút csomópontja, ahol az útfejlesztés a már kiépült csomópont burkolatához csatlakozik. Az első szakasz Kapuvár belterületén a GYSEV 8. sz. vv. keresztezésében kezdődik és az M85 Kapuvár csomópont északi csomóponti ágánál fejeződik be, míg a 2. szakasz az autóúti csomópont déli csomóponti ágától indul és a 86 sz. főútnál ér véget.

A GYSEV 8. vv vonal 464+83,05 hm szelvényében lévő vasúti átjáró fény és félsoprompóval biztosított.

A vasútátjárótól a lakott terület vége felé családi házas beépítés van. Egyik oldalon zárt sorú beépítés, a szelvényezés szerinti bal oldalon szűk előkertes családi házak vannak. A külterületi szakasz kezdetétől az M85 autóútig egyenes, mindkét oldalon mezőgazdasági művelési területek vannak. Az első szakasz vége a 2+703,49 km szelvényben csatlakozik a meglévő csomóponti burkolathoz. A meglévő csomópontban a szelvényezés szerinti bal oldalon a töltés korábban úgy épült meg, hogy a távlati kerékpárút megépíthető legyen azon új töltés építése nélkül. Azonban az északi körforgalom felhajtóágán ez a töltés nem épült meg.

Az út vízelvezetése nyílt rendszerű, befogadók hiányában tározó jellegű földmedrű árkok biztosítják az útra hulló csapadékvíz elvezetését.

Gyalogos és kerékpáros közlekedés

Kapuvár belterületén a tervezési szakaszon két oldalt járda található, melynek állapota leromlott. Szórványos gyalogos forgalom van, azonban a temető miatt időszakosan jelentősebb gyalogos forgalommal kell számolni.

Kerékpáros létesítmény nem található, csupán a tervezési szakasz előtt a belváros irányába található elválasztott gyalog és kerékpárút a szelvényezés szerinti jobb oldalon, azonban a 86302 j. bekötő út (Vasút sor) előtt véget ér.

Országos közúti csomópontok

8611. j. ök út – 86302. j. bekötő út

Az 1+782,15 km szelvényben bal oldalon található útcsatlakozás a vasútállomás felé vezető bekötő út. A csomópont elsőbbségadás kötelező táblával szabályozott. Az útcsatlakozás közvetlen a vasútátjáró előtt van.

8611. j. ök út – 8601. j. ök út

A tervezési szakasz elején az 1+842,49 km szelvényben a kapuvári vasútátjáró keresztezésében van, meglehetősen rossz csomóponti geometriával rendelkezik. A csomópont STOP táblával szabályozott.

Tervezési szakasz általános ismertetése

A tervezési szakaszra eső közúti és földúti csomópontok esetében 3 db körforgalmi csomópont és 2 db járműosztályozós csomópont kerül tervezésre.

A tervezési szakaszon 3 db közúti hídműtárgy felújítására kerül sor.

A meglévő GYSEV vasúti szintbeni átjárók kapcsán a tervezési szakasz elején az átjáró megmarad szintbeni átjáróként.

Tervezési feladat tárgyat képezi a 8611. j. összekötő út Kapuvár belterületi szakaszán a meglévő forgalomtechnikai elemek felülvizsgálata, illetve az M85 és M86 autóutakon, valamint a kapcsolódó úthálózaton a 862 sz. főút rávezető táblarendszerének megtervezése.

Kapuvár belterületén, a temetőnél jelenleg két folyópályás buszmegálló van, melyek helyett szabványos öböl+peron kerül tervezésre.

A tervezési projekt további fő eleme egy párhuzamos kerékpáros létesítmény tervezése, mely csatlakozik Kapuvár belterületén a meglévő kerékpárúthoz. Az M85 autót Kapuvár csomópontjában a meglévő létesítmény felhasználásával kell a kerékpáros létesítményt átvezetni. A párhuzamos kerékpárút a 8612 j. összekötő út meglévő irányhelyes kerékpáros sávjainál ér véget Beleden.

A kerékpárút esetében a vízfolyás keresztezéseknél különálló híd műtárgyakat kell tervezni.

A 8611. j. ök út rekonstrukciója során a meglévő 2x1 forgalmi sávok kialakítás megtartására került szabvány szerint 7,50 m burkolatszélességgel. A koronaszélesség 11,00 m.

Helyszínrajzi kialakítás

A tervezési szerződés szerint a tervezési szakasz kezdete az 1+821 km szelvény, ami gyakorlatilag a 8. sz. GYSEV vv. keresztezése. Azt ezt megelőző szakaszon a forgalomtechnikai felülvizsgálatot kellett elkészíteni. A 1+840 km szelvényben csatlakozik a 8601. j. ök. út, amely csomópontban a vasútátjáró közlekedésbiztonsága miatt a 8601. j. ök út a főirány. A Meglévő fény- és felsorompóval biztosított vasúti átjáró átépítésre, felújításra szorul. A 8611-8601. j. ök. utak csomópontja meglehetősen kedvezőtlen geometriával rendelkezik, szerződés szerint a meglévő geometriai kialakítás megtartásával kell a csomópontot felújítani. A felújított szakaszon a szelvényezés szerinti jobb oldalon lévő elválasztott gyalog- és kerékpárút folytatása tervezési feladat volt. A kerékpáros létesítmény folytatása magával vonta a csomóponti térség teljes újra gondolkodását, azonban teljesen nem lehetett megoldani a vasútátjáró két oldalán lévő csomópontok problémáját. A 1+782,15 km szelvényben bal oldalon csatlakozó 86302. j. bekötő út csatlakozását átterveztük, mivel meglehetősen széles torkolata van jelenleg és a jobbra kisíves mozgás nagy sebességet generál, ami balesetveszélyes. A 8601. j. ök út csatlakozását követően a temető előtt lévő buszmegállók öbölben történő elhelyezése biztosított. A temető előtt 2 férőhelyes parkoló került kialakításra, ami öblös kialakítású azért, hogy a távlati főúton a tolató mozgások elkerülhetőek legyenek. A 2+703,49 km szelvényben csatlakozik az M85 autót Kapuvár csomópontjának megépült burkolatához.

Magassági vonalvezetés

A tervezett 8611. j. ök. út magassági vonalvezetése alapvetően követi a meglévő burkolat magassági vonalvezetését. Az 1+720 – 2+704,95 km szelvények között teljes pályaszerkezet csere szükséges. Mivel a belterületi szakaszon a szűk beépítés miatt a burkolatot kiemelt szegély határolja, ezért a burkolat hossz-esése min. 0,3 % -al került tervezésre. A vasútátjárót követő szakaszon a temető előtt a meglévő pályaszint süllyesztése vált szükségessé annak

érdekében, hogy a keresztmetszeti elemek a telekhatárokon épült épületek és kerítések között ne alakuljon ki szintkülönbség.

Keresztmetszeti kialakítás

A vasútátjárót megelőző szakasz a kerékpáros és gyalogos létesítmények miatt átépül. A szelvényezés szerinti jobb oldalon 4,25 m széles elválasztott gyalog- és kerékpárút, a szelvényezés szerinti bal oldalon a kiemelt szegélyhez csatlakozva 2,0 m széles járda épül. Az 1+730,69 – 1+769,36 km szelvények között a szelvényezés szerinti jobb oldalon parkoló sáv épül 2,5 m szélességben. A 8611. j. ök. út belterületi szakasza 3,0 m széles forgalomi sávval, kiemelt szegéllyel épül. A kiemelt szegély előtt 25,0 cm biztonsági sáv van. A burkolat szélessége kiemelt szegélyek között 6,5 m. Az útburkolat 2,5 %-os tető szelvényes kialakítással.

A vasútátjárót követően a temető előtti szakaszon a meglévő buszmegállókat öbölben helyeztük el. Az 1+960 km szelvényt követően a szelvényezés szerinti jobb oldalon a kerékpárút miatt a 2780 hrszú ingatlan romos kerítését el kell bontani és a megfelelő helyre új kerítést kell építeni. Az 1+975 km szelvénytől a bal oldalon meglévő földárak burkolandó, mivel a terület vízbázison van, a hely szűke miatt TB elemes árok kialakítására van mód.

A tervezett szervízutak 4,0 m burkolat szélességgel 7,0 m koronaszélességgel épülnek. A főpályához csatlakozó földutak 25,0 hosszon 6,0 m aszfalt burkolattal 8,5 m koronaszélességgel és 25,0 m hosszon sárrázó burkolattal kerülnek kiépítésre. A sárrázó burkolat biztosítja a meglévő terepszintre, illetve szélességre az átmenetet. A párhuzamos szervízutak esetében kitérő önlöket is terveztünk. Az öblök 20 m hosszúak, előtte utána a kihajtás behajtás 1:5 hajlással épül.

A 8611. j. ök. út 862. sz. távlati főútként épül ki ennek megfelelő paraméterekkel. Külterületen az útburkolata 7,5 m a korona szélessége 11,0 m, a padka szélessége 2,0 m melyből 25 cm biztonsági sáv. A forgalmi sávok szélessége 3,5 m. A töltés rézsűk 1:2,5 hajlásúak, az árok külső rézsűk 1:1,5 hajlásúak. A beavatkozási határoktól 2,0 m-re húztuk meg a kisajátítási határvonalakat.

Országos közúti csomópontok

1 sz. csomópont 8611 – 86302 egyszerű T csomópont, belterület (1+782,15 kmsz)

A 8611 j. út 1+782,15 km sz. bal oldalon csatlakozik a 86302 j. út. A 8611 j. út (Vasúti sor) szelvényezés szerinti jobb oldalán a csomópontban kerékpáros kapcsolat kerül kialakításra a Vasúti sor megközelíthetőségének biztosítása miatt. A saroklekerekítő ív átépítésre kerül. A főpályával párhuzamosan a jobb oldalon egyesített gyalog- és kerékpárutat terveztünk, illetve 1+750 km sz. környezetében öt parkolóhely lesz kialakítva

2 sz. csomópont 8611 – 8601 osztályozósáv nélküli csomópont, belterület

A csomóponti főirányt a 8611 j. út nyugati ága és a 8601 j. út adja. A szelvényezés szerinti bal oldalon, a Zrínyi Miklós utca becsatlakozásával szemben elhelyezkedő buszöblöt áthelyeztük, a meglévő temető előtti buszmegállóval szembe. A buszöböl 3,0 méter szélességgel 18,0 m peronhosszúsággal kerül kialakításra. Az öböl ki és behajtó szakaszán csatlakoznak a kapubejárók. A szelvényezés szerinti jobb oldalon elhelyezkedő meglévő buszöböl gyalogos kapcsolatát a tervezett egyesített gyalog- és kerékpárúttal biztosítjuk. A buszöböl behajtó szakasz előtt két parkolóhely kerül kialakításra. A 8611 j. út szintben

keresztezi a 1+823,20 km sz.-ben a 8 sz. GySEV Győr-Sopron-Ebenfurti vasútvonalat és a 1+813,68 km sz.-ben elhelyezkedő iparvágányt.

Kerékpárút, járda

Kerékpáros létesítmények

Kapuvár belterületén az 1+720 km szelvényénél a szelvényezés szerinti jobb oldalon ér véget a városközpontból érkező elválasztott gyalog- és kerékpárút. A 8611. j. ök. út fejlesztését tekintve a kerékpáros létesítményeket össze kell kötni a Beled területén, a 8612. j. ök. út mellett lévő kerékpár sávval. A meglévő kerékpárúthoz a beépítés adta lehetőségeknek megfelelően és a szórványos gyalogos forgalom miatt 3,0 m szélességű egyesített gyalog – és kerékpárút került tervezésre az 1+962 km szelvényig. Ezt követően a település határáig 2,55 m szélességű kerékpárút épül a szelvényezés szerinti jobb oldalon. Ezt követően az M85 autóúti csomópontig a szelvényezés szerinti bal oldalon épülő ingatlan megközelítésekét biztosító párhuzamos szervízút biztosítja a kerékpáros közlekedést. Az M85 autóút csomóponton keresztül a már korábban megépült töltésen új kerékpárút épül 2,55 m szélességben a 3+854 km szelvényig. Itt csatlakozik a tervezett kerékpárúthoz, mely a 8608. j. ök. út csomópontjáig tart. Ezt követően a szelvényezés szerinti bal oldalon a 8612. j. ök. útig kerékpározható szervízút épül aszfalt burkolattal, mely az ingatlanok kiszolgálását, megközelítését is biztosítja.

Gyalogos létesítmények

A tervezési szakasz elején a 8611. – 8601. j. ök. utak csomópontjában a gyalogos közlekedést szabályoztuk. Gyalogátkelőhely létesítendő az 1+724, valamint az 1+950 km szelvényben. A szelvényezés szerinti jobb oldalon egyesített gyalog- és kerékpárút épül, a szelvényezés szerinti bal oldalon a 86302 j. bekötő úton, illetve a 8601. j. ök. úton bonyolódó gyalogos forgalom részére épül járda a gyalogátkelők megközelítésére. Közútkezelő kérésére a gyalogátkelőhelyek a lehető legmesszebb kerültek kialakításra a vasúti átjárótól.

TERÜLETIGÉNYBEVÉTEL

A tervezett létesítmény a tárgyi szakaszon érint meglévő rét, szántó, legelő, erdő, iparvasút, árok, kivett közút, töltés, kivett lakóház, udvar művelési ágú idegen földrészleteket.

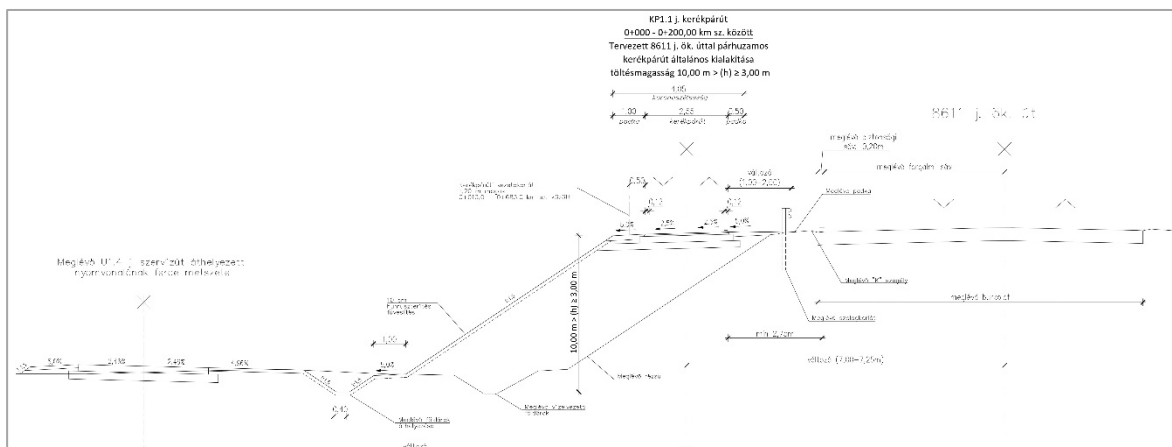
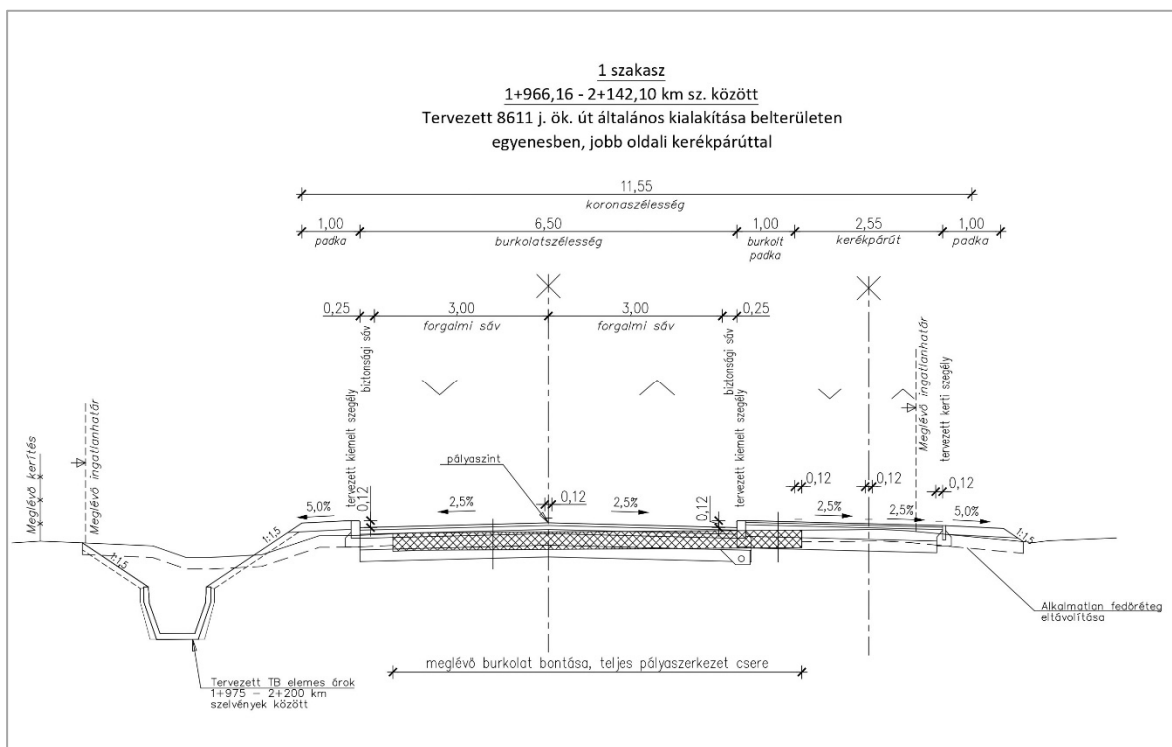
A beruházás területigénybevételével érintett területsáv kisajátításra kerül.

Kapuvár

A beruházás Kapuvár város területén igénybe vesz Magyar Közút Nrt. kezelésében lévő állami tulajdonú, meglévő országos közút területet (3716/4, 2784/2 és 03/1 hrsz.-ú földrészletek) és Kapuvár Város Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közlekedési célú területeket (2785 és 010/5 hrsz.-ú földrészletek).

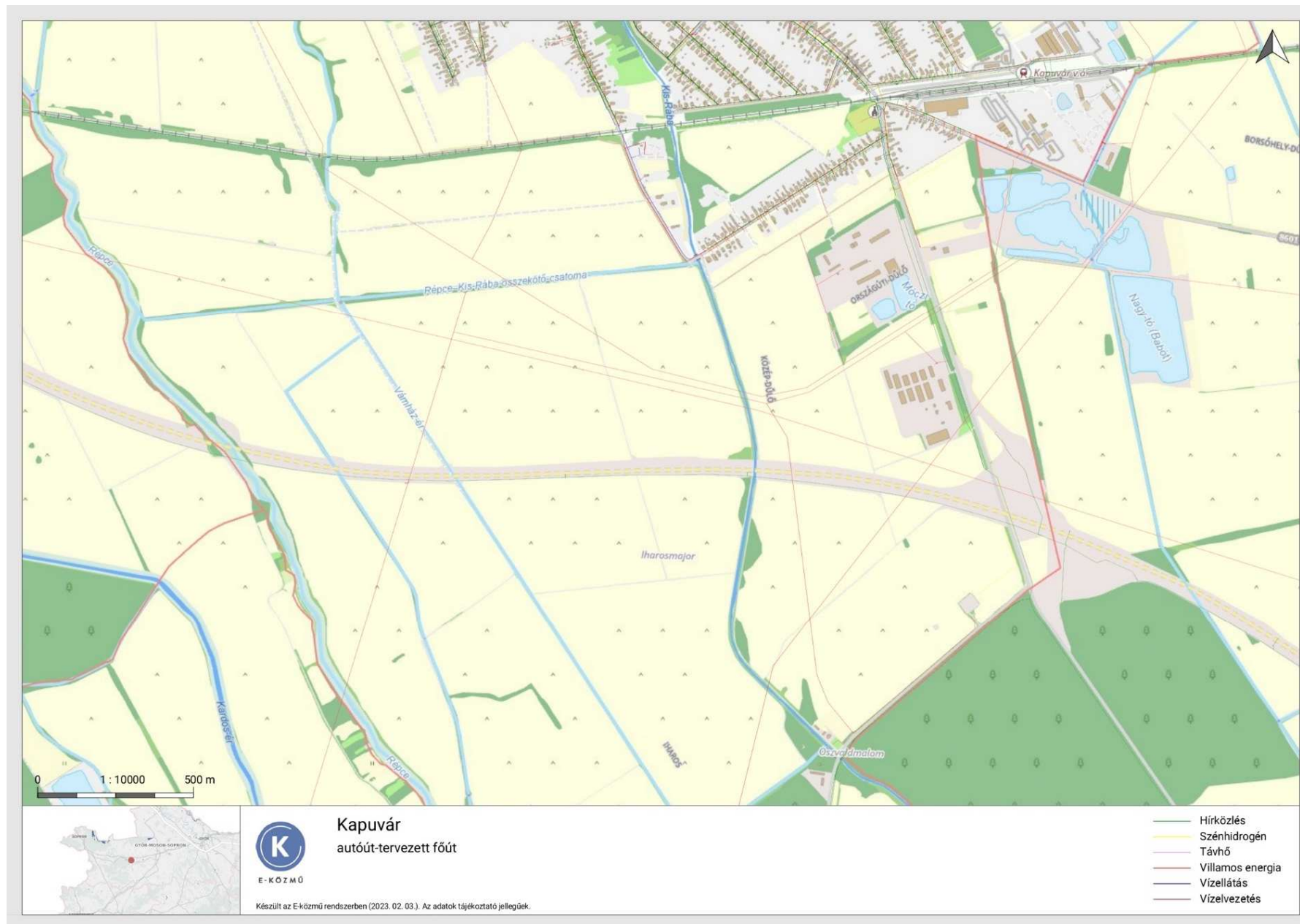
A 8611 j. összekötő utat keresztezve halad a Győr–Sopron–Ebenfurti Vasút Zrt. (GYSEV) tulajdonában és kezelésében lévő vasúti (4193/1 hrsz.-ú földrészlet) terület.

Továbbá a lakott területen kívüli szakaszon kisajátítással érintett magántulajdonú mezőgazdasági célú (szántók) területek.



5. Közműfejlesztési javaslatok

Meglévő közművek a következő oldalon (forrás: e-közmű)



Forrás: 8611 j. összekötő út Kapuvár – Beled (M85 – M86) közötti szakaszának főúttá fejlesztéséhez és vele párhuzamos kerékpárút létesítéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, engedélyezési terv műszaki leírás közműves munkarész /részletek/, Busz Tamás, Partner Mérnöki Iroda Kft.

Kis- és közép feszültségű elektromos hálózat

A térségi elektromos energiaszolgáltatást az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. végzi. A tervezett beruházás érinti mind a KIF mind a KÖF hálózat lég- és földkábel hálózatát egyaránt.

Az utépítési tervekkel egyidejűleg, a GT-Vill Kft. készíti az utépítési beavatkozások kapcsán kiváltandó kis- és közép-feszültségű hálózatok terveit, a létesítendő tér és közvilágítási hálózatok terveit. Továbbá az újonnan létesítendő, Út-meterológiai állomások, forgalomszámláló berendezések és telepítendő sárgavillogók betápláló hálózatainak terveit.

Gázhálózatok

A térségben üzemelő gáz elosztó hálózatot a MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. működteti. A beruházás mind a közép és nagyközepnyomású elosztó hálózatot különböző mértékben érinti, az előzetes egyeztetések alapján több helyen is kiváltás szükséges.

Vízellátó hálózatok

A nyomvonal által érintett terület belterületi szakaszain ivóvízhálózatot működtik, a hálózat üzemeltetője a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Szennyvíz hálózatok

A nyomvonal által érintett terület belterületi szakaszain szennyvíz csatorna működik, a hálózat üzemeltetője a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Távközlési hálózatok

A térségben üzemelő távközlési hálózatokat az Antenna Hungaria Zrt., a Magyar Telekom Távközlési Rt. és a Vidanet Zrt. működteti. A beruházás mind a lég-, mind a földalatti hálózatokat különböző mértékben érinti, az előzetes egyeztetések alapján több helyen is kiváltás, védelembe helyezés, illetve a későbbi hálózatfejlesztéshez védőcsövek beépítése szükséges.