



KAPUVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS
2/2005. (I. 11.) ÉS A 419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET SZERINT

BUDAPEST, 2023. ÁPRILIS 4.

MUNKASZÁM: TT230404

Cím: 2030 Érd, Mázoló utca 60.

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

web: <http://www.ehszona.hu/>

Facebook: <https://www.facebook.com/ehszona/>



EHS Zóna

Tartalomjegyzék

1	Előzmények.....	4
1.1	Általános adatok.....	4
1.2	A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai.....	4
1.3	Az új fejlesztési koncepció szerint tervezett célok.....	5
1.4	Eljárásrend, tematika	6
1.5	A településrendezési terv céljainak, tartalmának összefoglaló ismertetése	6
1.6	A környezet védelméért felelős szervek és az érintett nyilvánosság bevonása, az általuk adott véleményeknek, szempontoknak a környezeti értékelés készítése során történő figyelembevétele, az indokok összefoglalása.....	7
2	A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása.....	8
2.1	Az EU 2020 stratégia.....	9
2.2	Az Országos Területrendezési Terv	10
2.3	Győr-Moson-Sopron Megye területrendezési terve:.....	13
2.4	Környezeti értékelés keretén belül értelmezhető tervek, programok összefüggése a településrendezési tervvel	24
2.5	Változtatási szándékok, hatások	25
3	A jelenlegi állapot környezeti bemutatása, értékelése	27
3.1	Talaj	27
3.2	Felszíni és a felszín alatti vizek	29
3.3	Levegőtisztaság és védelme	33
3.4	Zaj- és rezgésterhelés.....	37
3.5	Sugárzás védelem.....	42
3.6	Hulladékkezelés.....	43
3.7	Vizuális környezetterhelés.....	46
3.8	Árvízvédelem	46
3.9	Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák	46
4	A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.....	47
4.1	Tájhasználati konfliktusok és problémák	47
4.2	Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok.....	47
4.3	A problématérkép	48
5	A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.....	49

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

6	A településtervezési várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása	50
6.1	Lakóterület létrehozása, beépítési mutatók módosítása	50
7	A terv környezeti szempontú értékelése.....	59
8	A káros hatások elkerülésére tett javaslatok	60
9	A monitorozási javaslatok	62
10	Összefoglalás	63



EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

1 Előzmények

1.1 Általános adatok

„A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodája (továbbiakban: Állami Főépítési Iroda) a hivatali kapun 2023. február 13-án érkezett Kapuvár településrendezési terv msz: 22110 munkaszámú módosítása egyszerűsített eljárásban – Környezeti értékelés előzetes egyeztetése” beadványával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

Az Állami Főépítési Iroda a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja.

Az Állami Főépítési Iroda a benyújtott dokumentumot megvizsgálta és megállapította, hogy mivel az Önkormányzat által benyújtott dokumentáció besorolható a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. mellékletének 87. Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak b) pontjába – az országos közút fejlesztése 1 km hosszától - miatt, ezért a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységnek minősül.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. § (3) bekezdése alapján: „Ha a rendezési terv készítése és módosítása esetén, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. §-a szerinti - a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló - eljárás során a környezet védelméért felelős szervek úgy nyilatkoznak, hogy szükséges környezeti értékelést készíteni, akkor ezzel egyidejűleg azt is meghatározzák az önkormányzat számára, hogy a 2. melléklet 2. pontja szerinti települési környezeti értékelést milyen konkrét tartalommal és részletezettséggel kell elkészíteni.”

1.2 A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai

A Kapuvár Integrált településfejlesztési stratégia 2021-2027 fejlesztési koncepció céljai

A településfejlesztési koncepcióban, illetve az erre épített integrált városfejlesztési stratégiában a jövőkép eléréséhez a következő specifikus célokat fogalmazták meg (tehát az IVS teljes mértékben átvette a koncepció célrendszerét, nem bontotta le azt középtávra):

- A munkaerőpiaci egyensúly megteremtése és társadalmi megújulás, a foglalkoztatottsági szint emelésén és kooperációra kész helyi közösségeken keresztül
- A helyi természeti erőforrások sokrétű hasznosítása
- A természeti-, kulturális- és épített örökség értékein alapuló aktív- és egészségturisztikai potenciál növelése
- Településen belüli társadalmi-gazdasági kohézió kialakítása
- Helyi innovatív gazdaság megerősítése, a térség gazdasági pozíciójának, versenyképességének erősítése
- A település lakhatóságát, bemutathatóságát szolgáló fejlesztések megvalósítása

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Ezekhez öt stratégiai programot (prioritást) rendeltek:

- Humán erőforrás fejlesztése, társadalmi megújulás
- Gazdaságfejlesztés
- Idegenforgalom fejlesztése
- Épített és természeti környezet átgondolt fejlesztése
- Kommunikáció, települési kapcsolatok fejlesztése

Horizontális intézkedésként pedig megfogalmazták az alábbi intézkedéseket:

- Lokálpatriotizmus erősítése
- Partnerség
- Foglalkoztatás növelése
- Önkormányzati gazdálkodás racionalizálása
- Esélyegyenlőség biztosítása
- Környezetvédelem
- Innovatív kezdeményezések, megoldások

Ezeket a hosszú távú célokat az eltelt időszak változásainak, jellegadó folyamatainak figyelembevételével az alábbiaknak megfelelően bontottuk le középtávra, így definiálva a város ún. középtávú városi céljait, amelyek az Integrált Településfejlesztési Stratégia alapjává válnak.

1.3 Az új fejlesztési koncepció szerint tervezett célok

A módosítással érintett terület:

A város déli részén a 8611. sz. Kapuvár-Beled-Celldömölk összekötő út a Rákóczi F. utca és Vasút sor kereszteződésétől a Babóttal közös közigazgatási határig (Rákóczi Ferenc utca-Kisfaludy utca), az M85 autópályát és a kapcsolódó területek

A módosítás oka, célja:

A 8611. jelű összekötő út Kapuvár - Beled (M85-M86) közötti szakaszának főúttá fejlesztéséhez (távlati 862 sz. főút) és vele párhuzamos kerékpárút létesítéséhez készülő terveknek összhangban kell lennie Kapuvár településrendezési tervével, ez többek között az engedélyezési és kiviteli tervek szerinti kisépítési vonalak és a rendezési terv szerinti szabályozási vonalak összevetésével érhető el. A rendezési tervmódosítás során a közlekedési útterület (KÖu) szélesítéséről, illetve a kerékpárút nyomvonalának feltüntetéséről van szó.

A tervezési projekt Kapuvár érintő főbb részei:

- 11,5 t-s burkolat megerősítés és szélesítés Kapuvár és Beled között
- Párhuzamos kerékpáros létesítmény tervezése
- Csomópontok korszerűsítése 8611 j. ök. út (Rákóczi F. utca-Kisfaludy utca) – 8601 j. ök út csomópontja (Babóti sor) – Csomópont geometriai kialakításának megtartásával a csomópont felújítása

Az M85 autópályát mentén a tervezett telekalakítások alapján pontosításra kerültek az övezethatárok, szabályozási vonalak, javasolt telekhatárok. A megszűnő telekhatárokat megszüntető jeleket rajzolt fel a

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

tervező. Ahol az autópálya keresztezi az alatta lévő vízfolyást, ott „híd, műtárgy” jelölést alkalmaz a terv az egyértelműsítés érdekében.

A módosítás hatásai:

A tervezési projekt hatására az elmúlt években elkészült M85 és M86 autópályák közötti észak-déli irányú főúti kapcsolat alakul ki, mely egyben a térségben lévő települések közötti közúti kapcsolat fejlődését is szolgálja. A távlati főút mellett kiépítésre kerülő párhuzamos kerékpáros létesítmény a helyi és az idegenforgalmi kerékpáros forgalom számára fog biztosítani biztonságos, kulturált közlekedési felületet.

1.4 Eljárásrend, tematika

A környezeti vizsgálat tematikája az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú melléklete alapján, annak a jelen rendezési terv keretén belül értelmezve, illetve ahol szükséges azt kiegészítve készült.

1.5 A településrendezési terv céljainak, tartalmának összefoglaló ismertetése

Kapuvár Integrált Településfejlesztési Stratégiája által meghatározott célrendszer

A hosszú távú tematikus célok (átfogó célok és részcélok) elérése érdekében középtávon közötti időszakban) a stratégia az alábbi célokat tűzi ki:

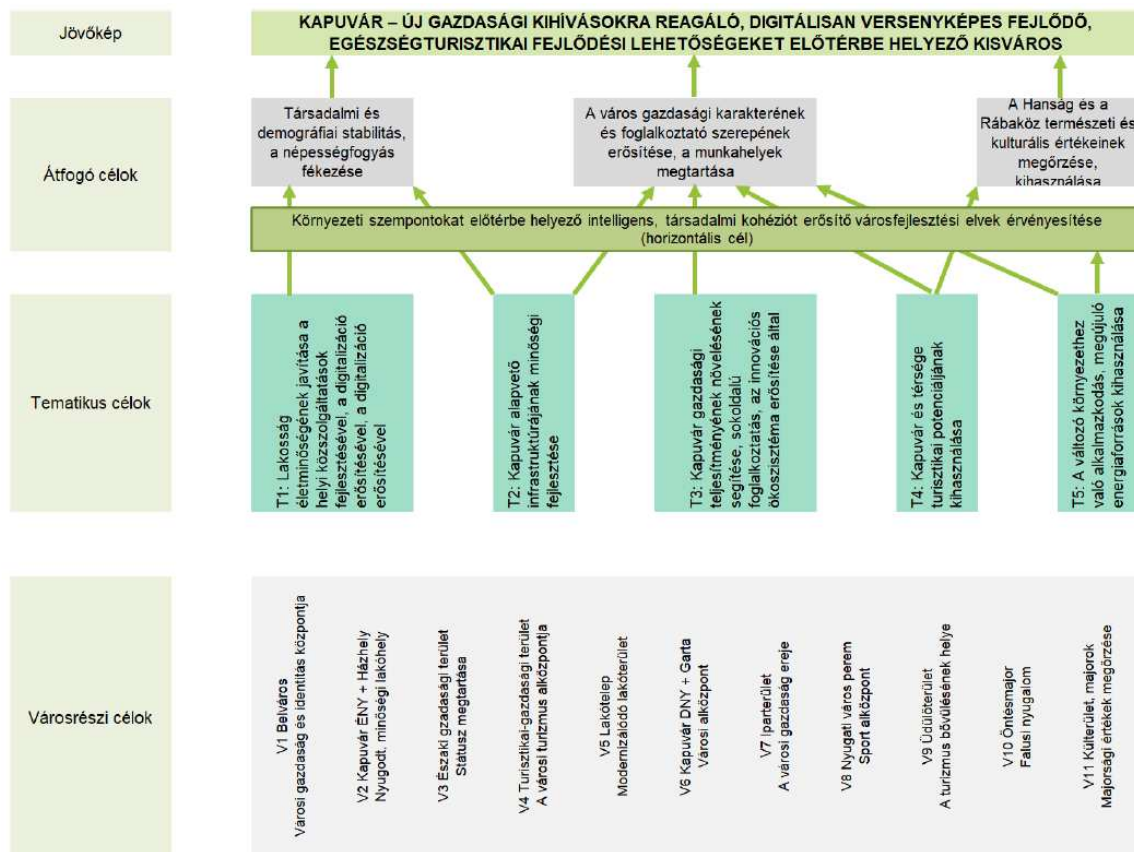
1. Társadalmi és demográfiai stabilitás, a népességfogyás fékezése
2. A város gazdasági karakterének és foglalkoztató szerepének erősítése, a munkahelyek megtartása
3. A Hanság és a Rábaköz természeti és kulturális értékeinek megőrzése, kihasználása
3. Környezeti szempontokat előtérbe helyező intelligens, társadalmi kohéziót erősítő városfejlesztési elvek érvényesítése (horizontális cél)

EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



1.6 A környezet védelméért felelős szervek és az érintett nyilvánosság bevonása, az általuk adott véleményeknek, szempontoknak a környezeti értékelés készítése során történő figyelembevétele, az indokok összefoglalása

A rendezési terv módosítás során figyelembe vett elvek és szempontok:

- az ökológiai folyosók megtartása, szerepük erősítése,
- a feltárt táji jellegzetességek és természeti adottságok megőrzése,
- a védelmet igénylő területek, létesítmények elvárásainak biztosítása,
- a működésük következtében egyes területek korlátozott használatát okozó létesítmények hatásának figyelembevétele (pl: utak, közműlétesítmények védőtávolsága).

Tájvédelmi szempontból a meglévő erdőterületek döntő fontosságúak a táj karakterisztikájának megőrzése szempontjából. Tájhasználati, ökológiai és esztétikai szempontból egyaránt szükséges a meglévő erdők megtartása, helyenként bővítése. A közterületek, valamint a beépítésre szánt területek zöldfelületeinek kialakításánál a rendezési terv szerint javasolt növénytakarások jellegzetes fajait kell alkalmazni. A növényzet telepítésénél a zöldfelület alakítás esztétikai szempontjait is figyelembe kell venni, így:

- fontos a természetes lágy vonalak növényzettel való kiemelése,
- kerülendő a merev fasorok alkalmazása, az utak mentén elhelyezendő növényzet megjelenését csoportos telepítéssel kell lágyítani,
- háromszintű növényzettel telepítés javasolt (fa, bokor, gyepek)

Védőfásításra vonatkozó javaslatot tartalmaz a településszerkezeti terv:

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszo.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

- gazdasági, ipari övezetek és lakóterületek közötti térségekben,
- közlekedési területek határainál,
- a szomszédos települések határainál.

Fontos szempont a már meglévő gazdasági területeket védőfásítással történő lehatárolása a jövőben esetleg előforduló tájhasználati konfliktusok elkerülése érdekében. A kialakítható létesítmények és azok funkciói, valamint a megfelelő infrastruktúra biztosítása terén fontos feladat a környezethasználatot úgy megszervezni és végezni, hogy

- A legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
- Megelőzhető legyen a környezetszennyezés,
- Kizárja a környezetkárosítást.

A környezet használatát az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a zavaró hatások (zaj, levegőszennyezés, hulladék-kezelés) elleni hatékony védelemmel kell megvalósítani.

A településszerkezeti tervi változtatási szándékokról megtörtént a lakosság és az államigazgatási szervek, valamint az érintett szervezetek tájékoztatása is. A környezeti értékelés készítéséhez felhasznált adatok forrása:

- Tájérték Kataszter Program (TÉKA) adatbázisa, Magyarország kistájainak katasztere
- Hatályos jogszabályok (országos, helyi), tervek (OTK, ÚMFT, OTrT, MTrT stb.),
- környezetvédelmi programok (országos, megyei, helyi)

2 A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása.

A község településfejlesztési eszközeinek meghatározásánál a következő tervek, koncepciók, programok elhatározásai kerültek figyelembe véve:

- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről:
 - „2. § 27. Településfejlesztési koncepció: a település környezeti, társadalmi, gazdasági adottságaira alapozó, a település egészére készített, a változások irányait és a fejlesztési célokat hosszú távra meghatározó dokumentum.”
 - „2. § 29. Településszerkezeti terv: a településfejlesztési koncepcióban foglalt célok megvalósítását biztosító, a település szerkezetét, a területfelhasználást és a műszaki infrastruktúra-hálózatok elrendezését meghatározó terv.”
- az országos (Országos Területfejlesztési Koncepció, Új Magyarország Fejlesztési Terv 2007-2013, Országos Területrendezési Terv),
- a megyei (Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve),

Koncepciók, programok:

Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció: Az Országgyűlés az 1/2014. (I. 3.) OGY határozattal I fogadta el.

Átfogó célok:

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

- a) értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődés,
- b) népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom,
- c) természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeink megőrzése és környezetünk védelme,
- d) térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet.

Specifikus célok:

- a) szakpolitikában érvényesítendő specifikus célok:
 - aa) versenyképes, innovatív gazdaság,
 - ab) gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság,
 - ac) életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszerfeldolgozóipar fejlesztése,
 - ad) kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I,
 - ae) értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom,
 - af) jó állam, szolgáltató állam és biztonság,
 - ag) stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, környezetünk védelme,
- b) területi specifikus célok:
 - ba) az ország makro-regionális szerepének erősítése,
 - bb) a többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat,
 - bc) vidéki térségek népességeltartó képességének növelése,
 - bd) kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése,
 - be) területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése,
 - bf) összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása.

Nemzeti Környezetvédelmi Program:

Az Országgyűlés az 27/2015.(VI.17.) OGY határozattal I fogadta el.

Célkitűzések

1. Az életminőség és az emberi egészség környezeti feltételeinek javítása
2. Természeti értékek és erőforrások védelme, fenntartható használata
3. Az erőforrás-takarékosság és a –hatékonyság javítása, a gazdaság zöldítése

2.1 Az EU 2020 stratégia

Az „Európa 2020” az Európai Unió 2010-ben útnak indított, 10 évre szóló növekedési és foglalkoztatási stratégiája. Célja, hogy az EU gazdasága intelligens, fenntartható és inkluzív legyen. E három, egymást

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

kölcsönösen erősítő prioritás hivatott elősegíteni, hogy az Unióban és a tagállamokban magas legyen a foglalkoztatottság és a termelékenység, és erősödjön a társadalmi kohézió. Az EU öt nagyszabású célt tűzött ki maga elé a foglalkoztatás, az innováció, az oktatás, a társadalmi befogadás és az éghajlat/energiapolitika területén, melyeket 2020-ig kíván megvalósítani. Mindegyik tagállam saját nemzeti célokat fogadott el az említett területeken.

Magyarország számára a legfontosabb fejlesztéspolitikai célkitűzés az ország gazdasági teljesítményének (GDP), valamint a foglalkoztatás szintjének, minőségének növelése, amelyek révén az életminőség és az életkörülmények érdemi javulása érhető el. Mindehhez kapcsolódva a Nemzeti Reform Program vállalásai a következők:

- A 20–64 évesek foglalkoztatási rátájának a jelenlegi 60%-ról legalább 75%-ra növelését;
- A kutatás-fejlesztési ráfordítások bruttó hazai termékhez viszonyított szintjének 1,8%-ra növelését;
- Az üvegházhatású gázok kibocsátásának legfeljebb 10 százalékos növekedését a 2005. évi szinthez képest; a teljes energiafelhasználáson belül a megújuló energiaforrások részarányának 14,6 százalékra történő növelését; a 10 százalékos energia megtakarítás elérését;
- A felsőfokú vagy annak megfelelő végzettséggel rendelkezők arányának 30,3 százalékra növelését a 30-34 éves népességen belül; az oktatásban, képzésben nem részesülő, legfeljebb alsó középfokú végzettséggel rendelkezők arányának 10 százalékra csökkentését a 18-24 éves népességen belül;
- A szegénységben vagy társadalmi kirekesztettségben élő népesség számának 450 000 fővel való csökkentését, amely 5 százalékpontos csökkentést jelent.

2.2 Az Országos Területrendezési Terv

Az Országgyűlés 2018. december 12-én fogadta el Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. Törvényt (továbbiakban: OTrT, vagy törvény). A 2019. március 15-étől hatályos törvény az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. tv. helyébe lépett. A törvény alapján megalkotásra került és hatályba lépett a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet (a fejezetben a továbbiakban MvM rendelet). A két jogszabály közösen alkalmazandó.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



Országos Területrendezési Terv - Kivonat „Az Ország Szerkezeti Terve” című tervlapból

Országos területfelhasználási kategóriák

- Erdőgazdálkodási térség
- Mezőgazdasági térség
- Vízgazdálkodási térség
- Települési térség

Hulladékgazdálkodási létesítmények

- Veszélyeshulladék-égetőmű (meglévő)

Alaptérképi elemek

- Országhatár
- Település közigazgatási határa

Közlekedési hálózatok és egyedi építmények

- Gyorsforgalmi út (meglévő)
- Főút (meglévő)
- Főút (tervezett)
- Nagysebességű vasútvonal (tervezett)
- Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya (meglévő)
- Országos kerékpárút
- Országos kikötő (meglévő)

Energetikai hálózatok és egyedi építmények

- 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték (meglévő)
- 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték (tervezett)
- 220 kV-os átviteli hálózati távvezeték (meglévő)
- Földgázszállító vezeték (meglévő)
- Földgázszállító vezeték (tervezett)
- Termékvezeték (meglévő)

Kapuvár települést a következő közlekedési hálózatok és egyedi építmények érintik:

- Gyorsforgalmi út (tervezett)

Meglévő szakasz Tervezett szakasz

	Meglévő szakasz	Tervezett szakasz
M85:	Győr térsége (M1) - Csorna -	- Csorna - Nagycenk - Sopron - (Ausztria)

M85: Győr térsége (M1) - Csorna - - Csorna - Nagycenk - Sopron - (Ausztria)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Az OTrT jóváhagyása óta közben az M85 autóút Sopronig (8527. sz. ök. útig) megépült, így Kapuvár település közigazgatási területén belül is.

- Főút (meglévő)

Távlati főutak
Meglévő szakaszok

85. sz. főút:	Győr térsége (1. sz. főút) – Csorna – Kapuvár – Nagycenk (84. sz. főút)
---------------	---

Az országos területrendezési terv módosítása elindult, amely során a Kapuvár-Babót-Kisfalud-Mihályi-Beled-Vásárosfalu települések területén áthaladó mellékút főút (távlati 862. sz. főút) besorolást kap.

- Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya (meglévő)

Meglévő országos törzshálózati vasúti pályák

Vasútvonal száma	
8	Győr - Sopron - (Ausztria)

- Meglévő földgázszállító vezetékek

A	B	
1.	száma	elhelyezkedése
256.	614:	Mosonszentmiklós - Csorna - Kapuvár - Répcelak

- Országos kerékpárút-törzshálózat elemei

9. Dunántúli határmenti kerékpárútvonal (részben 13-as jelű Euro Velo®):

9.A: Kölked - Sátorhely - Majs - Lippó - Kislippó - Magyarbóly - Villány - Villánykövesd - Palkonya - Újpetre - Vokány - Nagytótfalu - Kisharsány - Siklós - Matty - Kisszentmárton - Vejtő - Piskó - Zaláta - Drávasztára - Felsőszentmárton - Szentborbás - Tótújfalu - Potony - Drávagárdony - Drávatamási - Barcs - Péterhida - Babócsa - Bolhó - Heresznye - Vízvár - Somogyudvarhely - Berzence - Gyékényes - Zákány - Őrtilos - Murakeresztúr - Molnári - Letenye - Bázakerettye - Tormafölde - Szécsisziget - Lenti - Rédics - Resznek - Nemesnép - Szentgyörgyvölgy - Velemér - Magyarszombatfa - Bajánsenye - Őriszentpéter - Szalafő - Apátistvánfalva - Magyarlak - Rábagyarmat - Rátót - Csákánydoroszló - Pinkamindszent - Szentpéterfa - Pornóapáti - Felsőcsatár - Narda - Bucsú - Bozsok - Velem - Kőszeg - Horvátzsidány - Csepreg - Szakony - Zsira - Sopronharpács - Egyházasköze - Lövő - Röjtökmuzsaj - Nagylózs - Fertőhomok - Fertőd - Sarród - Jánossomorja - Várbalog - Hegyeshalom - (Ausztria)

Kapuvár települést a következő az országos övezetek érintik:

- ökológiai hálózat magterületének övezete,
- ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete,
- ökológiai hálózat pufferterületének övezete,
- kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete,
- jó termőhelyi adottságú szántók övezete,
- erdők övezete,
- erdőtelepítésre javasolt terület övezete,
- tájképvédelmi terület övezete.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Az országos övezetek térképi ábrázolása a vármegyei területrendezési tervvel való összevetésben kerül bemutatásra, mert azok jobb felbontásúak.

2.3 Győr-Moson-Sopron Megye területrendezési terve:

Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 7/2022. (IX. 17.) önkormányzati rendelete Győr-Moson-Sopron megye területrendezési tervéről (továbbiakban: GyMSMTrT Rend.)



A vármegye szerkezeti terve (részlet, tervezési terület piros négyzettel jelölve, a települési térség része)



A térségi közúthálózat Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

3. Térségi szerepű összekötő utak

3.1. Meglévő térségi szerepű összekötő utak

A	B
Útszám	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
8611	Kapuvár – Kisfalud – Beled – Rábakecöl – (Kenyeri – Vönöck – Celldömölk)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A vármegyei területrendezési terv módosítása elindult, amely során a Kapuvár-Babót- Kisfalud-Mihályi-Beled-Vásárosfalu települések területén áthaladó mellékút főút (távlati 862. sz. főút) besorolást kap.

4. Mellékutak

4.1. Meglévő mellékutak

A	B
Útszám	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
8514	Bősárkány – Oslis – Kapuvár
8529	Fertőd [Tőzeggyármajor] – Kapuvár
8601	Szilsárkány – Babót – Kapuvár
8613	Kapuvár – Himod – Círák
85117	Kapuvár [Öntésmajor] – Oslis
86302	Kapuvár

A 30. sorszámú tervezett térségi kerékpárútvonal része a jelen módosításban beillesztett kerékpárút.

Országos és térségi jelentőségű erőművek és villamosenergia-hálózatok Tervezett 5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű kiserőművek

	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
2.	Kapuvár

Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat

Meglévő térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat

	Térbeli rend szempontjából meghatározó település
14.	Kapuvár – Babót – Kapuvár
16.	Kimle – Kapuvár – Sopronkövesd

Országos és térségi jelentőségű szénhidrogén-hálózatok

3. Meglévő térségi földgázelosztó vezetékek

	Térbeli rend szempontjából meghatározó település
25.	Kapuvár

Országos és térségi jelentőségű vízi létesítmények

4. Meglévő térségi csatornák

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

	Név	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
17.	Czakó-árok	Kapuvár – Osli – Kapuvár
32.	Hanság-főcsatorna	Sarród – Kapuvár – Jánossomorja
47.	Kapuvár-Bősárkányi-csatorna	Osli – Farád – Bősárkány
56.	Kis-Rába	(Nick) – Rábakecöl – Beled – Kapuvár
59.	Kis-Répcse	Kapuvár
77.	Miklós-árok	Kapuvár – Csorna
105.	Rábca	Kapuvár – Rábcaapi – Györsövényház – Abda – Győr
129.	Szegedi-csatorna	Kapuvár – Bősárkány
138.	Tordosa-csatorna	Kapuvár – Osli
150.	Vámház-ér	Himod – Kapuvár
151.	Vámház-ér-Kis-Rába-összekötő-csatorna	Kapuvár

Győr-Moson-Sopron vármegye településeinek területi mérlege területfelhasználási kategóriák szerint Kapuvár településre vonatkozóan				
Erdőgazdálkodási térség (ha)	Mezőgazdasági térség (ha)	Vízgazdálkodási térség (ha)	Települési térség (ha)	Sajátos területfelhasználású térség (ha)
3116,82	5165,52	68,35	1049,37	205,23

Győr-Moson-Sopron vármegye településeinek térségi övezetekkel való érintettsége Kapuvár településre vonatkozóan	
Ökológiai hálózat magterületének övezete (ha)	1037,17
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete (ha)	345,11
Ökológiai hálózat puffertérületének övezete (ha)	2635,58
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete (ha)	18,04
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (ha)	3,58
Erdők övezete (ha)	3051,1
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (ha)	190,05
Tájképvédelmi terület övezete (ha)	4056,81
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések	NEM
Vízminőség-védelmi terület övezete (ha)	4114,22
Nagyvízi meder övezete (ha)	58,7
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	NEM
Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	IGEN
Rendszeresen belvízjárta terület övezete (ha)	2253,93
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	IGEN
Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településegységes övezete	NEM
Natúrparkok övezete	NEM
Natura 2000 területek övezete (ha)	1804,62
Árvízi kockázatkezelési terület övezete (ha)	1975,48
Szélereziónak kitett terület övezete (ha)	2218,97
Nap- és szélenergia létesítésének korlátozásával érintett terület övezete (ha)	4324,90
Σ	17/21

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

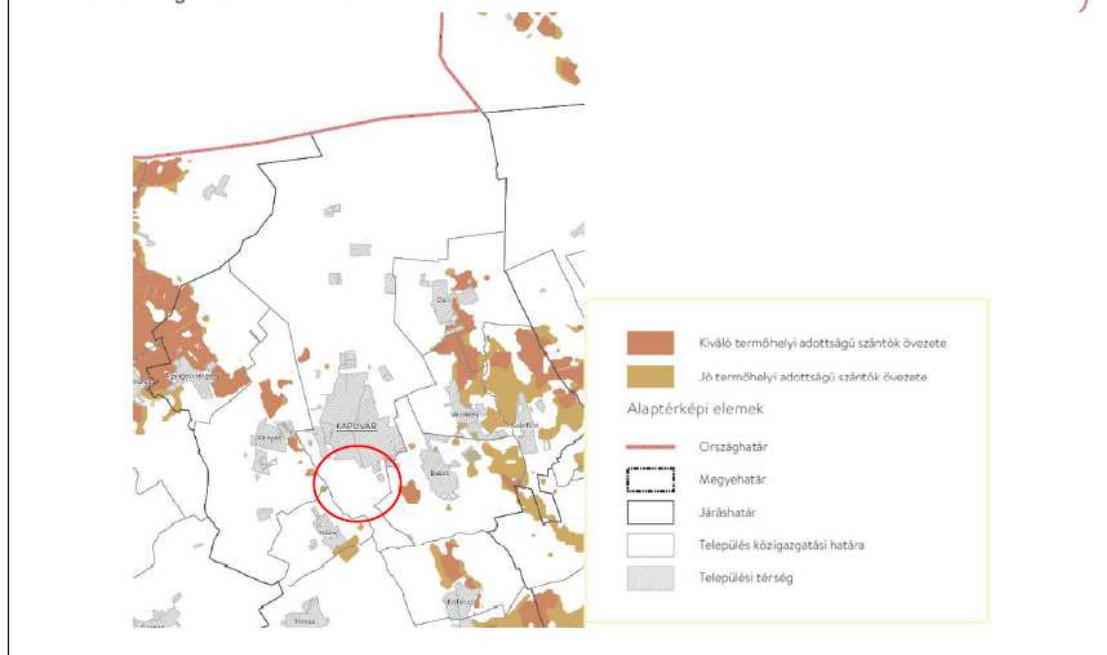
3/1. melléklet: Ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete és az ökológiai hálózat puffertérületének övezete



A módosítási terület a vízfolyások mentén érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/2. melléklet: Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete és a jó termőhelyi adottságú szántók övezete



A módosítási terület nem érintett.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

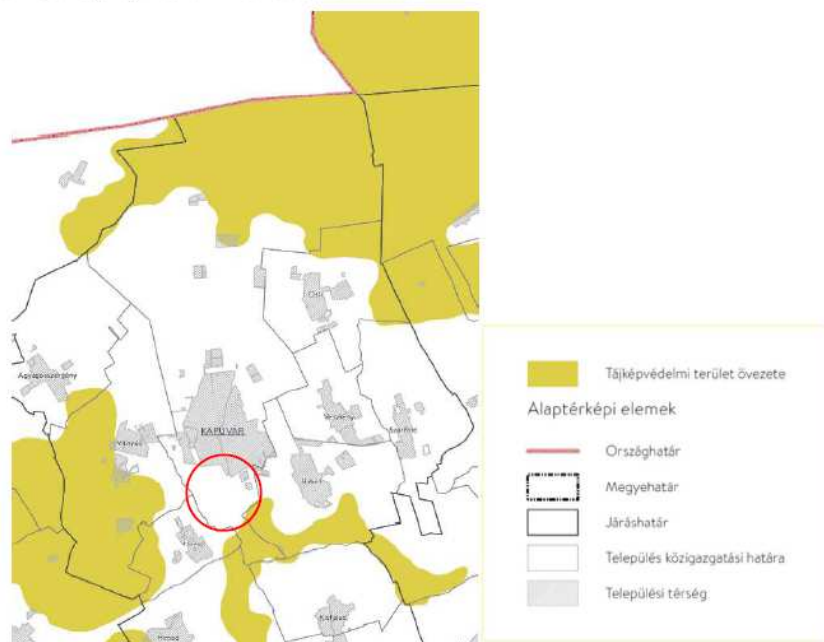
3/3. melléklet: Erdők övezete és az erdőtelepítésre javasolt terület övezete



A módosítási terület nem érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/4. melléklet: Tájképvédelmi terület övezete



A módosítási terület kismértékben érintett.

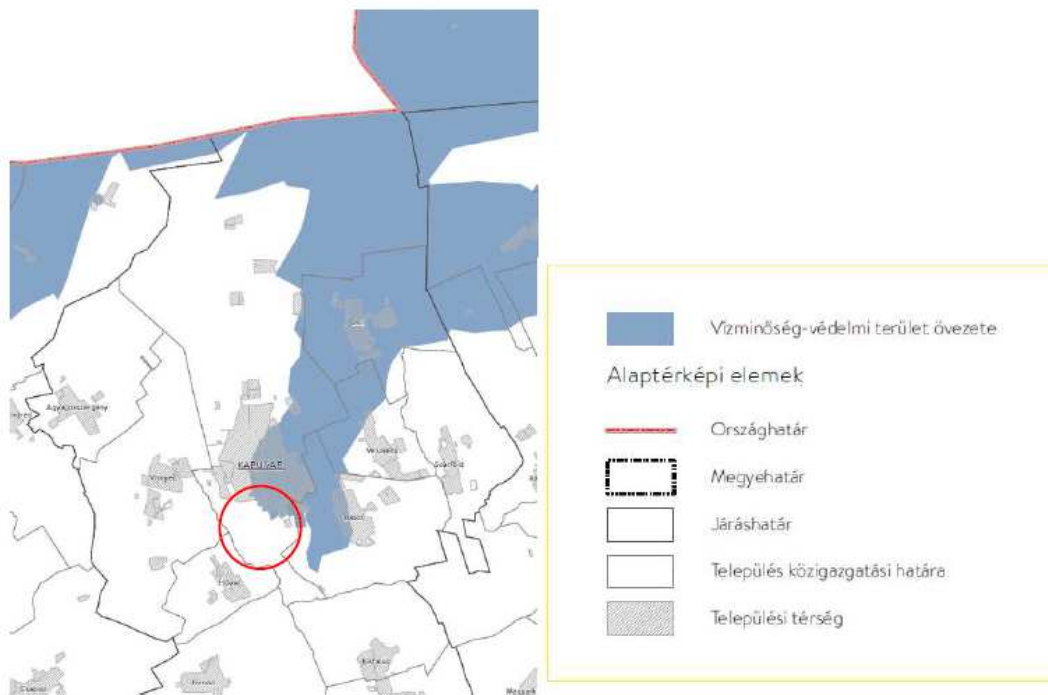
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

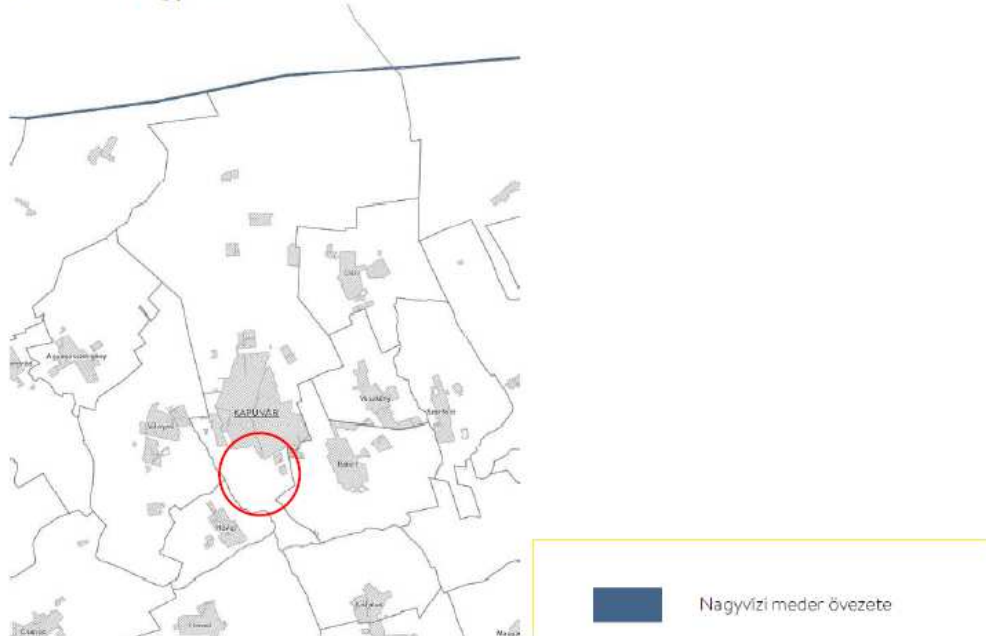
3/6. melléklet: Vízminőség-védelmi terület övezete



A módosítási terület érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/7. melléklet: Nagyvízi meder övezete



A módosítási terület nem érintett.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

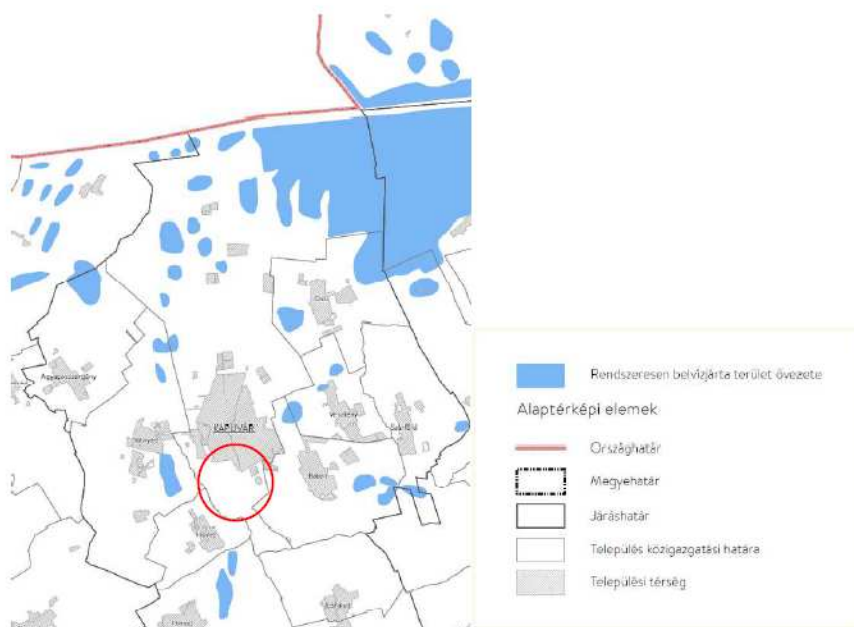
3/8. melléklet: Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település



Kapuvár teljes közigazgatási területe érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/10. melléklet: Rendszeresen belvízjárta terület övezete



A módosítási terület nem érintett.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/11. melléklet: Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések



Kapuvár teljes közigazgatási területe érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/14. melléklet: Natura 2000 területek övezete



A módosítási terület a vízfolyások mentén érintett.

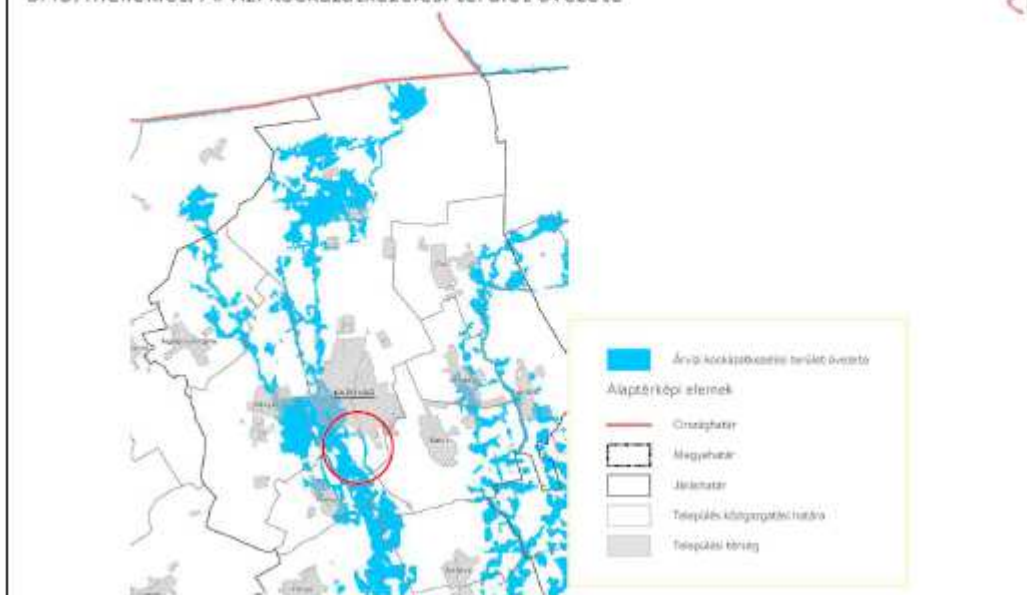
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszoana.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

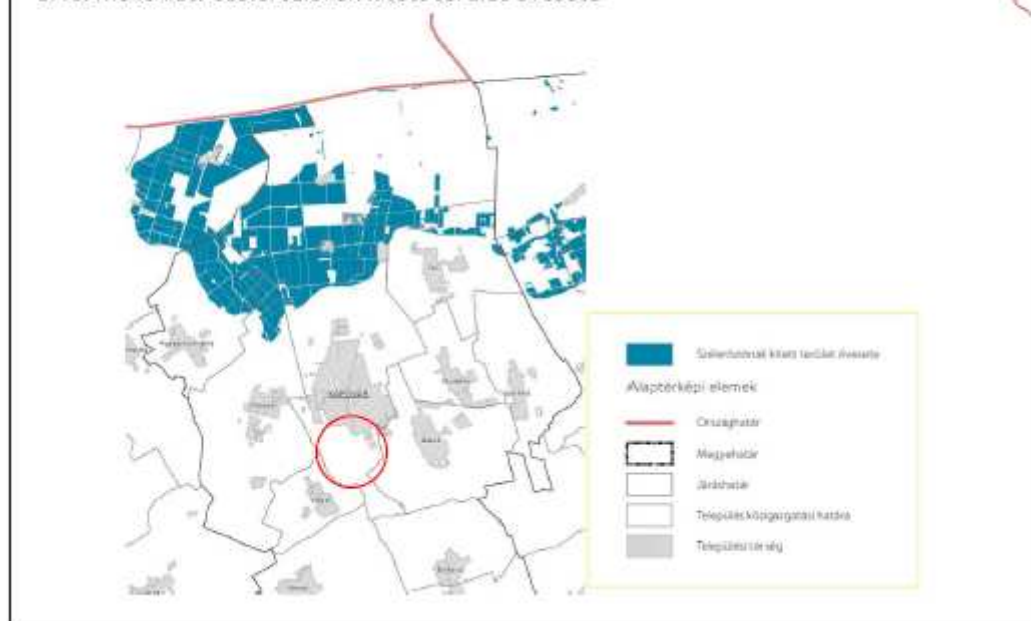
3/15. melléklet: Árvízi kockázatkezelési terület övezete



A módosítási terület egy része érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/16. melléklet: Szélerózióknak kitett terület övezete



A módosítási terület nem érintett.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



A módosítási terület a vízfolyások mentén érintett.

Győr-Ménfőcsanak Megyei Önkormányzatának 15./2020. (V. 5.) számú határozata Győr-Ménfőcsanak Megyei Területrendezési Terv felülvizsgálatáról Mellékletek:



Kapuvár teljes közigazgatási területe érintett.

Megyei innovációs központok övezete – nem érintett

web: <http://www.ehszona.hu/>

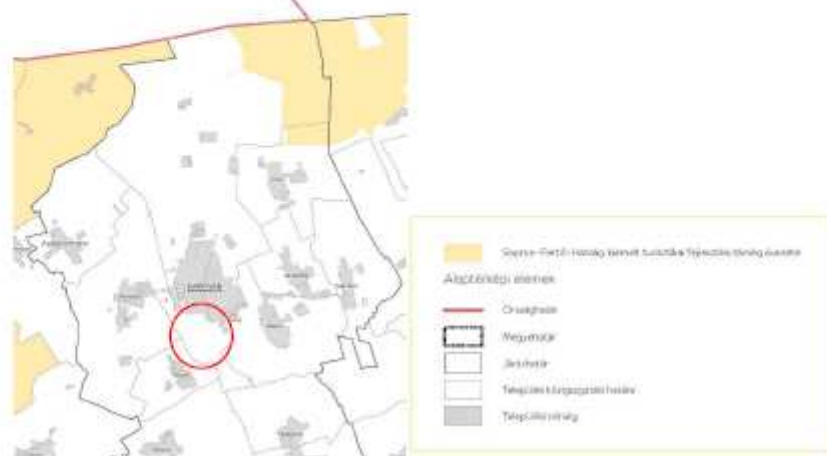
email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

15/2020. (V. 5.) önkormányzati határozat

3/3. melléklet: Sopron-Fertő-Hanság kiemelt turisztikai fejlesztési térség övezete



A módosítási terület nem érintett.

Érintettség	Módosítási terület	
	IGEN	NEM
Ökológiai hálózat magterületének övezete		X
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	X	
Ökológiai hálózat pufferterületének övezete	X	
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete		X
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete		X
Erdők övezete		X
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete		X
Tájképvédelmi terület övezete	X	
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések		X
Vízminőség-védelmi terület övezete	X	
Nagyvízi meder övezete		X
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	X	
Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések		X
Rendszeresen belvízjárta terület övezete		X
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	X	
Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településeggyüttes övezete		X
Natúrparkok övezete		X
Natura 2000 területek övezete	X	
Árvízi kockázatkezelési terület övezete	X	
Szélereziónak kitett terület övezete		X
Nap- és szélenergia létesítésének korlátozásával érintett terület övezete	X	
Belső periféria övezete	X	
Megyei innovációs központok övezete		X
Sopron-Fertő-Hanság kiemelt turisztikai fejlesztési térség övezete		X
Σ	10/24	14/24

A tervezett módosítás a magasabb rendű területrendezési tervek előírásaival ellentétes a 85. sz. főút és 86. sz. főút közötti út útkategóriáját illetően, ezt az ellentétet hivatott orvosolni a kapcsolódó magasabb rendű területrendezési tervek módosítása.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.4 Környezeti értékelés keretén belül értelmezhető tervek, programok összefüggése a településrendezési tervvel

Nemzeti Környezetvédelmi Program

Településfejlesztés, -rendezés és környezetvédelem - cselekvési irányok, feladatok

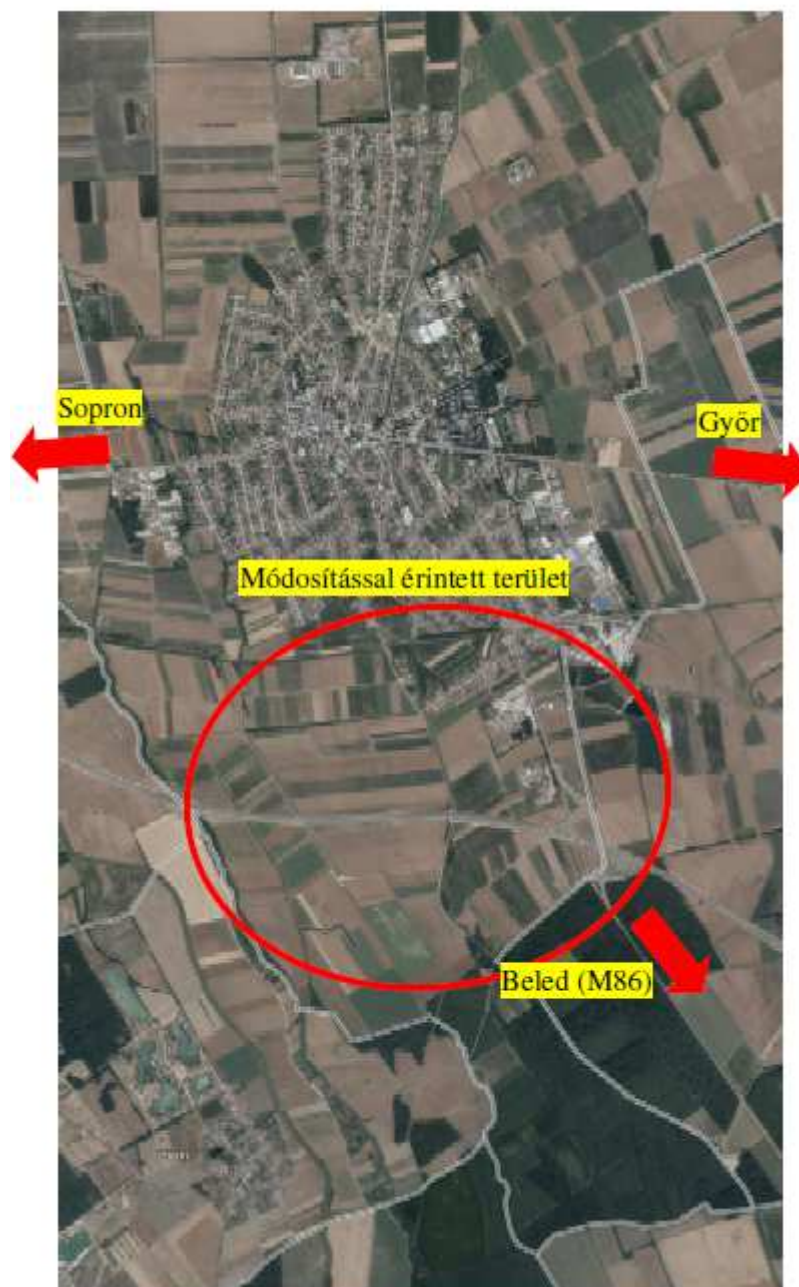
- A településrendezési szabályozás során a települési környezetminőség javulását szem előtt tartó előírások megfogalmazására van szükség, amelyek fontos feltételét jelentik a településen élők életminősége, egészsége és a település gazdasági versenyképessége javításának. - *a különböző területfelhasználási kategóriák helyének kijelölésénél a táji, természeti, környezeti adottságok figyelembevétele*
- A településfejlesztés során olyan - a környezet- és természetvédelem szempontjait integráló - területfelhasználási elvek lefektetése szükséges, melyek a települési környezetminőség javulását szolgáló települési térszerkezet, a természeti erőforrásokkal való jobb gazdálkodás kialakítása és a települési ökoszisztéma szolgáltatások javítása irányába hatnak. A településfejlesztési projekteknél növelni szükséges a zöldfelületi arányokat.
- A településtervezésnek (mind a fejlesztés, mind a rendezés tekintetében) - EU-s és hazai elvárások mentén - fel kell készülnie a klímaváltozás kihívásainak kezelésére és megfelelő várospolitikai eszközöket kell kialakítania. Ezek között kiemelendő pl. a zöldfelületi tervezés, a városi közlekedés csökkentése, a beépítettség növelésének visszafogása, valamint a vizekkel való gazdálkodás fejlesztése.
- A fejlesztéseknél a zöldmezős beruházások helyett az alulhasznosított vagy hasznosítatlan barnamezős területeket kell előnyben részesíteni (ezzel is csökkentve a beépítettséget), a barnamezős területek funkcióváltásakor pedig elengedhetetlen az új zöldfelületek létrehozása. Ezen a területeken a célzott területfelhasználás kialakulásáig ösztönözni kell azon átmeneti, ideiglenes hasznosítási módokat, amelyek javítják a biológiai aktivitást, a zöldfelületi intenzitást.
- A településfejlesztés tervezése, a településfejlesztési koncepció és az ITS készítése során a jogszabályban foglalt követelmények érdemben történő teljesítése. A megyei tervekben megfogalmazott, a természet- és környezetvédelmi szempontokat rögzítő megyei irányelveket fokozottabban figyelembe kell venni a településrendezés során.
- Meg kell határozni a területrendezési és építésügyi monitoring-rendszer településrendezési szegmensének fejlesztési feladatait, és a rendszert alkalmassá kell tenni a valós területhasználati folyamatok nyomonkövetésére, elemzésére, valamint a településrendezési jogszabályok érvényesülésének vizsgálatára. Nagy hangsúlyt kell fektetni a rendszer folyamatos működésére és a visszacsatolás lehetőségének megteremtésére. - *önkormányzati főépítész foglalkoztatása* • Előrelátó, tudatos településfejlesztés: a települések adottságaira és lehetőségeire alapozott fejlesztési irányokról szóló döntések meghozatalakor a fenntarthatósági szempontok figyelembevétele, környezeti szempontból is összhang teremtése a településfejlesztési elképzelések és a településrendezési eszközök között. - *az adottságokra épülő fejlesztési célok megfogalmazása*

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.5 Változtatási szándékok, hatások



A módosítás hatásai:

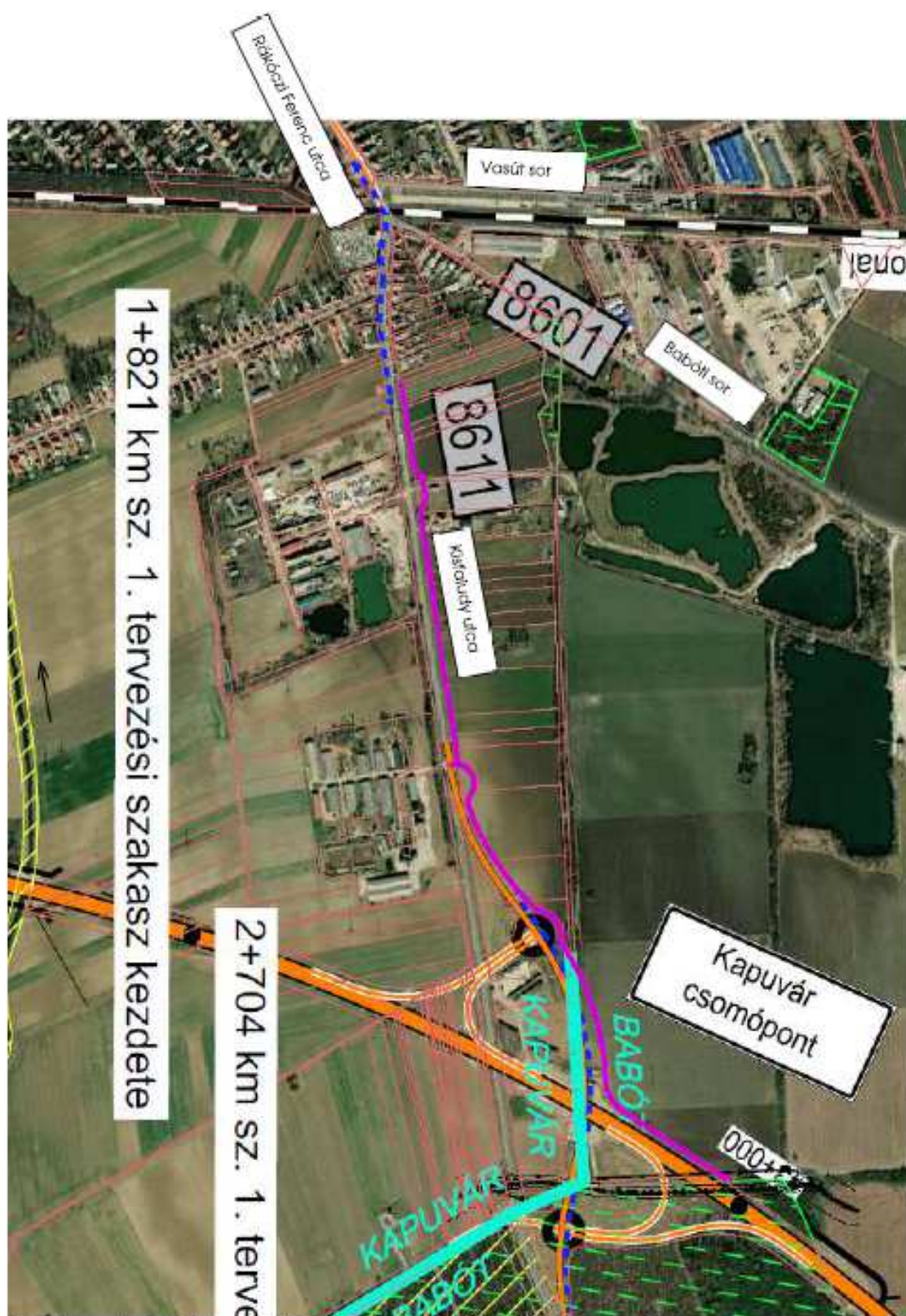
A tervezési projekt hatására az elmúlt években elkészült M85 és M86 autóutak közötti észak-déli irányú főúti kapcsolat alakul ki, mely egyben a térségben lévő települések közötti közúti kapcsolat fejlődését is szolgálja.

A távlati főút mellett kiépítésre kerülő párhuzamos kerékpáros létesítmény a helyi és az idegenforgalmi kerékpáros forgalom számára fog biztosítani biztonságos, kulturált közlekedési felületet.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



Részlet az átnézeti helyszínrajzból (Forrás: PARTNER Kft.)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

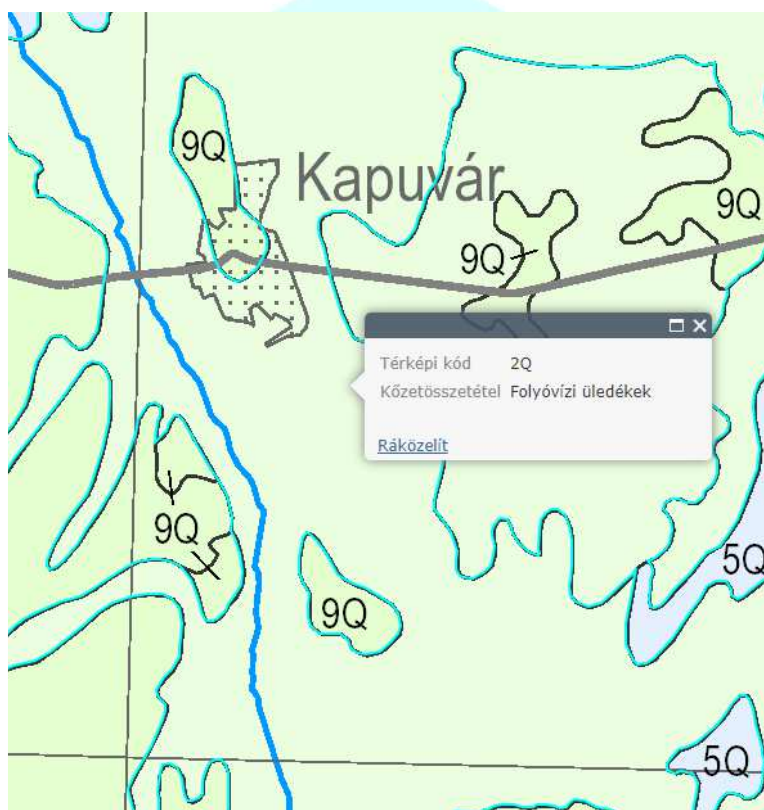
Telefon: +36-70/977-49-55

3 A jelenlegi állapot környezeti bemutatása, értékelése

3.1 Talaj

A talaj a földkéreg legkülső, termékeny rétege, a földi élet egyik alapja, a növényeket ellátja tápanyagokkal, vízzel, megköti és átalakítja az anyagokat. Védelméről kötelességünk gondoskodni. A város talaját veszélyeztető forrásokat három csoportba sorolhatjuk: mezőgazdasági hulladék, kommunális hulladék, ipari hulladék.

Az első kategóriába az állattartó telepek talajszennyező hulladéka tartozik. A második kategóriába a Kapuvár–kistölgyfapusztai bezárt hulladéklerakó telep és a szennyvíztelep sorolható, mint szennyező forrás. A harmadik kategória a keletkező ipari természetű veszélyes hulladékokat foglalja magába. Talajszennyező hulladék az állattartó telepek esetében a szerves trágya, potenciális veszélyt jelent a talajra és a talajvízre a tárolt hígtrágya, hiszen földmedrű tározókban van elhelyezve. Veszélyt jelent akkor is, ha nem megfelelően van hígítva. Az elhullott tetemek nem megfelelő elhelyezése szintén talajszennyező forrás. Az állati hulladékokkal kapcsolatos intézkedéseket a 45/2012. (V. 8.) VM rendelet szabályozza. Kapuvár város közigazgatási területén az állati hulladék begyűjtését, szállítását és kezelését az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt. végzi szerződés szerint.



3.1.1. Kapuvár területének földtani adottságai (Forrás: MBFSZ, 2023.)

A talaj védelme szempontjából megemlítenendő, hogy a város közigazgatási területét két lelőhely érinti, mindkét nyersanyaglelőhely bányatelekkel védett, hatályos, kitermelésre vonatkozó műszaki üzemi tervvel rendelkezik:

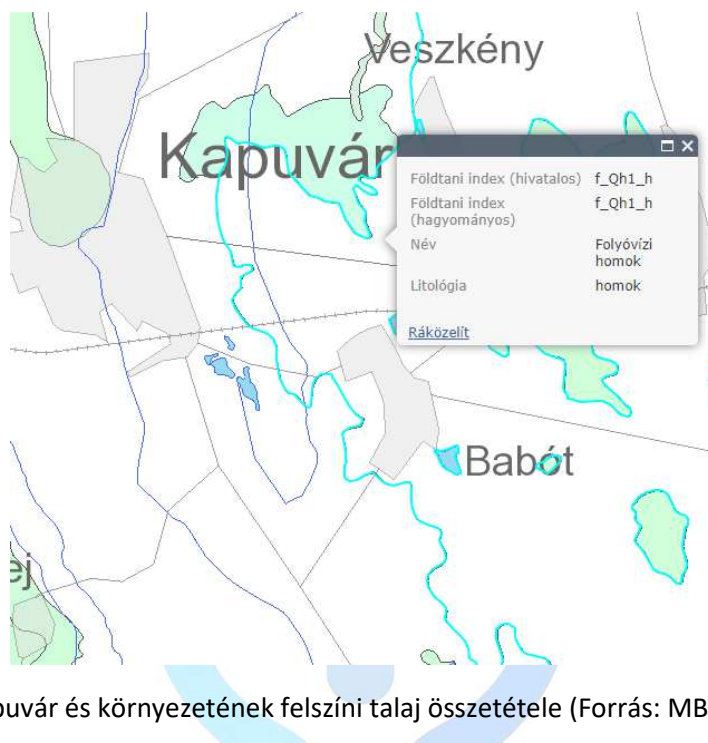
- Kapuvár I. – tőzeg, lápföld jogosított cég: FLORASCA Környezetgazdálkodási Kft.
- Babót IV. – kavics jogosított cég: ASDAG Kavicsbánya és Építő Kft.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A termőföld védelme érdekében a földhivatal szakhatósági eljárás keretében juttatja érvényre az ágazati jogszabályokban előírtakat. Ennek megfelelően az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történhet. Termőföldet más célra csak kivételesen lehet felhasználni, átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehet. Az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni.



3.1.2. Kapuvár és környezetének felszíni talaj összetétele (Forrás: MBFSZ, 2023.)

Virtuális fúrásprofil a modell alapján
(tengerszinhez viszonyított magasság méterben)



3.1.3. Virtuális fúrásprofil a kapuvári területről (Forrás: MBFSZ, 2023.)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

3.2 Felszíni és a felszín alatti vizek

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról,
- 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól,
- 31/2004. (XII.30.) KvVM rendelet a felszíni vizek megfigyelésének és állapotértékelésének egyes szabályairól,
- 10/2010. (VIII.18.) VM rendelet a felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól,
- 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról,
- 18/2007. (V.10.) KvVM rendelet a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI adatszolgáltatás),
- 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről,
- 30/2004. (XII.30.) KvVM rendelet a felszín alatti vizek vizsgálatának egyes szabályairól,
- 27/2005. (XII.6.) KvVM rendelet a használt és szennyvizek kibocsátásainak ellenőrzésére vonatkozóan,
- 219/2004. (VII.21.) Kormányrendelet a felszín alatti vizek minősége védelmének szabályairól,
- 220/2004. (VII.21.) Kormányrendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól.

Magyarország a felszíni vizeket illetően jellegzetesen tranzitország, ami azt jelenti, hogy a vízkészletek mind mennyiségileg, mind minőségileg döntő mértékben függnék a szomszédos országokban tett beavatkozásoktól. A magyarországi folyók vízkészlete csaknem teljes egészében (96%-ban) külföldről származik.

A felszín alatti vizek Magyarország stratégiai jelentőségű készletét adják, hiszen az ország vízellátása 95%-ban ezekre támaszkodik, és ez az arány magasabb, mint a legtöbb európai ország mutatója. A felszín-közi talajvizek a települések környezetében azonban általában szennyezettek.

A Kis-Rába vizét egy ponton mechanikusan szűrik a városban. A környezetvédelmi program szerint a folyóba került kerti hulladék okoz folyamatosan problémát. Vízminőségi kárelhárításra 2006–2010 között három esetben volt szükség a Kis-Rábán, mely szennyezéseket a kapuvári szennyvíztisztító telep többletterhelése, illetve karbantartási munkák okozták.

Felszíni víz

A 20. század első felében tovább folytak a lecsapolási munkálatok, ami elsősorban a meglévő belvízmentesítő, illetve öntöző csatornahálózat mélyítésében, karbantartásában, illetve újabb levezető árkok ásásában nyilvánult meg. Ezek a munkálatok még a második világháború után is folytak a KISZ táborok (1958-1967) keretében, elsősorban az Észak-Hanság területén. Ekkor alakult ki a Hanság mai vízrajzi képe. A Hanság jelenlegi természeti viszonyait és a gazdálkodási lehetőségeket egyaránt meghatározza a lecsapolórendszer. A hosszadalmas előzmények után megvalósult beavatkozások a betorkolló vízfolyásoknak a medence peremén létesítendő, a vizeket közvetlenül a Duna felé elvezető övcsatorna létesítését elvetették. Ehelyett a medence legalacsonyabban fekvő részén épült ki a vízelvezető rendszer. Ezáltal a mélyebben fekvő területek hasznosítása érdekében olyan alacsony szinten szabályoz, hogy a magasabban fekvő területeket nyár derekán gyakran aszály sújtja.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

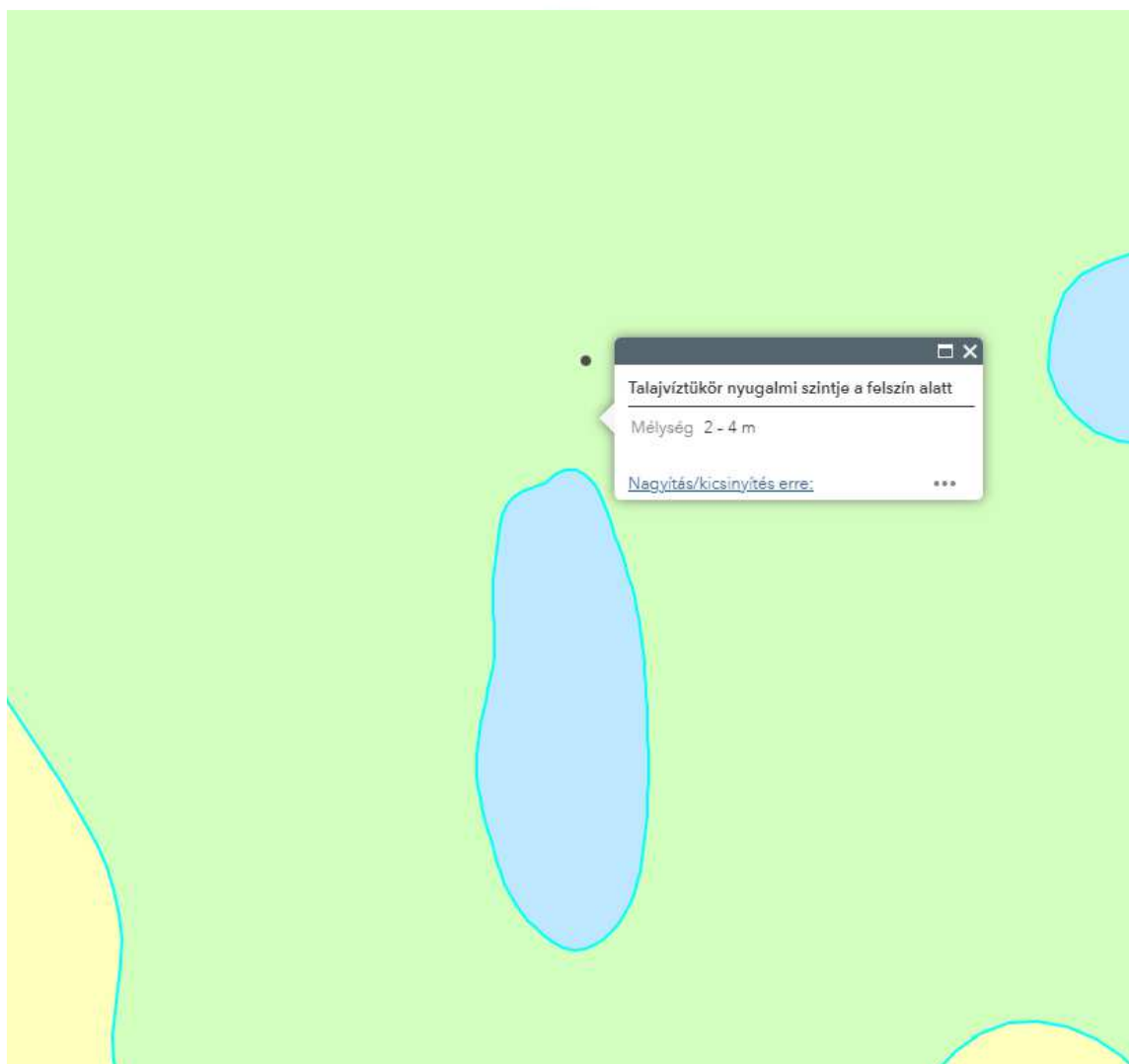
Felszín alatti víz

Az árvizek a nyár elején jelentkeznek. A talajvízszint mélysége 2-4 m helyenként 4-8 m között van, de csapadékos időszakban helyenként a felszínre is tör. A mélyebb rétegek jó víztározó jellege miatt az artézi kutak átlagos mélysége 100 m feletti, vízhozamuk közepes.

A Fertődi-sík kistáj a Rába-Rábca és Marcal vízrendszeréhez, vízgyűjtő-gazdálkodási tervezés szempontjából a Rábca és a Fertő alegységéhez tartozik. A területet behálózó csatornák közül a legjelentősebbek a Keszeg-ér (erősen módosított vízfolyás, belvízelvezetés, vízvisszatartás, vízpótlás funkciójú), a Kepés-Lesvári-csatorna (mesterséges vízfolyás, belvízelvezetés, öntözés funkció) és az ágcsatorna (mesterséges vízfolyás, belvízelvezetés funkció). Az árvizek többnyire a nyár elején jelentkeznek.

A talajvíz szintje a folyóvölgyekben 2 m-nél magasabban, azokon kívül 2-4 m közötti, a felszín alatti víztest porózus geológiai adottságú.

A rétegvizeket a mélységi kavicsos víztartók tárolják. A talaj és rétegvizekből korlátlan felszín alatti vízkészlet áll rendelkezésre. A terület az ország más tájai számára is vízbázisnak számítható, ezért a víz elszennyeződésének megakadályozására fokozott védekezés szükséges.



2.2.1. Kapuvár és térségének talajvíz magassága (Forrás: MBFSZ, 2023.)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területi kategóriába sorolható. Ezért kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talajszennyezések vagy vízszennyezések ne idézhessék elő egyúttal a felszíni vagy felszín alatti vizek, illetve a földtani közeg szennyeződését.

A környezet védelmének általános szabályai szerint minden környezeti elemet önmagában, a többi környezeti elemmel alkotott egységben és az egymással való kölcsönhatás figyelembevételével kell védeni. Különösen vonatkozik ez a felszín alatti vizekre és a földtani közegre, amely környezeti elemek szoros, elválaszthatatlan kölcsönhatásban vannak egymással.

A talaj öntisztuló, átmeneti tározó (pufferoló) képességével jelentősen hozzájárul a környezetet érő terhelés csökkentéséhez, így a felszín alatti vizek védelméhez. A földtani közeget érintő igény-bevételek esetén fontos kiemelni, hogy az emberi tevékenység okozta hatások egyrészt meghatározzák a földtani közeg (mint környezeti elem) állapotát, másrészt visszahatnak a terület- és víz-használati lehetőségekre is. Ez a kölcsönhatás különösen jelentős a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi védelmében tett intézkedések esetében.

A természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára, a jellemző vadon élő szervezetek fajgazdagságára, a biológiai sokféleség fenntartására. A gazdálkodás során kiemelt fontosságú a felszíni, a felszín alatti vizek és a talaj szennyeződésének megakadályozása.

A felszíni vizek minősége védelmével kapcsolatban a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek minősége védelmével kapcsolatban pedig a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

Vízgazdálkodás

Az ivóvízzel való ellátottság tekintetében Kapuvár 100%-osnak tekinthető, a város egész területén elérhető ez a szolgáltatás, a népszámlálás időpontjában valamennyi lakásba be volt vezetve a vezetékes ivóvíz. A meglévő vízmű telep és a vízmű kutak biztonságos működést tesznek lehetővé a városban. A vízmű eredetileg Kapuvár ellátására létesült, a környező települések 1988-tól csatlakoztak a rendszerre. A kapuvári vízmű az alábbi településeket látja el ivóvízzel: Kapuvár, Veszvény, Vitnyéd, Babót, Osló, Szárföld, Öntésmajor, Miklósmajor és Kistölgyfajmajor)

A régebbi építésű (hetvenes évek) főnyomócsővezeték eternitből készült, a későbbi csatlakozó rendszerek műanyag csőből (KMPVC). A vizet nyolc mélyfúrású kútból nyerik, a kutak a Fürdő utcában található vízmű közelében vannak. A víz jó minőségű, kielégíti az ivóvízzel szemben támasztott szigorú követelményeket, a zárt nyomás alatti vastalanítók készenlétben állnak, azonban vastalanításra nincs szükség. A vízbázis kapacitása kb. 7900 m³/nap. A vízbázis sérülékeny földtani közegben helyezkedik el, ezért a vízügyi igazgatóság védőidom tervet készített a területre, kijelölve a védőidomokat, védőterületeket. A telepen belüli, két 1000 köbméteres víztározó segítségével lehet a fogyasztási ingadozásokat áthidalni. Általánosságban elmondható, hogy az évek során a napi átlagos és csúcs vízigény bizonyos hullámzást mutat, ez vélhetően az adott év tenyészidőszakában lehullott csapadék – öntözővíz-igény – függvénye.

Kapuváron a háztartásoknak szolgáltatott víz mennyisége 2020-ban a KSH szerint 385,16 ezer m³, az összes szolgáltatott víz pedig 460,98 ezer m³ volt. Ugyanezek az adatok 2019-ben: 371,21 ezer m³ és 449,12 ezer m³ volt. A közüzemi vízvezetékek hossza a városban 2020-ban a KSH adatai szerint 76,5 km.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Szennyvízkezelés

A vízellátáshoz szorosan kapcsolódik a csatornázottság kérdése, hiszen mind a környezet terhelésének csökkentése, mind a lakosság komfortérzetét növeli ezen infrastrukturális elem megléte. Miután a város területe vízfolyásokkal szabdalva, fokozottan ügyelni kell felszíni vizek védelmére, melynek egyik módja a teljes körű csatornázottság elérése. Az újonnan épülő lakások esetében mára már teljesen természetes, hogy közcsonnával ellátott ingatlanról van szó. Kapuvár meglévő lakásállományára vonatkoztatva, a közütemi szennyvízcsatorna-hálózatba kapcsolt lakások aránya a 2000-es évek közepén még 88 % volt, 2014-re ez az arány 97,2%-ra növekedett, tehát közel teljesnek mondható. A csatorna-hálózat kiépítés legnagyobb fejlesztése még 2005-2006 között volt, amikor a hálózat hossza Kapuváron 18,1-ről 54,4 km-re nőtt, az azóta eltelt évek során csak kisebb mértékű növekedés volt. A KSH adatai szerint 2020-ban a közütemi szennyvízgyűjtő-hálózat (közcsatornahálózat) hossza: 65,4 km.

A gravitációs rendszerű csatornahálózat által összegyűjtött és elvezetett szennyvizet a helyi szennyvíztisztító fogadja, mely biológiai tisztítás után a teljes mennyiséget tisztítottan vezeti a KisRábába.

A kapuvári szennyvíztisztítóban (lásd alábbi ábra) a következő települések szennyvizét tisztítják: Kapuvár, Babót, Veszkeny, Szárföld, Osl, Öntésmajor, Vitnyéd, Hövej és Csermajor. A szennyvíztisztító a vízműhöz hasonlóan Kapuvár észak-keleti határában található. Az eleveniszapos rendszerű szennyvíztisztító első ütemét 1974-ben adták át, azóta több korszerűsítésen esett át. 2013-ra újabb, jelentős rekonstrukciót hajtottak végre az üzemben, amelynek révén új homok és zsírfogó ikerműtárgy, párhuzamos előülepítő rendszer, iszaprohasztó tornyok létesültek, felújították az eleveniszapos medencéket. A rohasztó tornyok révén 30%-kal kevesebb szennyvíziszap keletkezik, amelynek bűzhatása is alacsonyabb.

A tervezett LE: 46166. A terhelés: 4725 m³/nap. A tényleges LE (2019): 21729. Átlagos terhelés (2019): 2263 m³/nap.

A keletkezett szennyvíz mennyiségéről települési szinten a KSH szerint igen jelentős csökkenés ment végbe az ezredforduló óta. 2000-ben még majdnem 1,2 millió m³ szennyvizet vezettek el a kibocsátótól, míg ez a szám 2011-re megfeleződött, 2013-ra pedig már majdnem csak harmada, 412 ezer m³ volt, 2020-ban ez a mennyiség 572,96 ezer m³. A 2000-től 2013-ig megfigyelhető csökkenésben a hűsgár bezárása is szerepet játszhatott.

Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

A belváros és a frekvenciált részek felszíni csapadékvíz elvezetése zárt rendszeren keresztül működik. Ez kb. 15-20%-a a teljes hálózatnak. A többi 80-85% pedig nyílt árkos rendszerű, szikkasztásos üzemben működik. Szükséges lenne a szikkasztásos jelleg teljes megszüntetésére, helyette a gravitációs úton történő vízelvezetés lenne a megoldás. 2019-ben, az alábbi utcák csapadékvíz-elvezetése valósult meg: Arany János utca, Táncsics utca, Hunyadi utca, Petőfi utca, Alsómező utca déli ága. A befogadó a külső-Vámház-ér.

A város csapadékvizének befogadója a Kis-Rába, a Külső-Vámház-ér, a Belső-Vámház-ér, a Répce, a Kis-Répce, valamint a Lökös árok. A Kis-Rába, a Vámház-ér és a Répce folyamatos vízhozamú vízfolyás, a többi csak időszakos. A vízfolyások kezelői a Kapuvári Vízitársulat és az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság.

A környezetvédelmi program¹⁰ szerint csapadékos években látszik meg különösen a csapadékvíz-elvezető rendszer hiányossága, amikor a város mély fekvésű részein akut belvizes

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

helyzetek alakultak ki. A legkritikusabb városrész a Kis-Rába–Külső-Vámház-ér által határolt terület. A csapadékvíz elvezető rendszert az Önkormányzat az útfelújítási tevékenységgel párhuzamosan, folyamatosan végzi a rendelkezésre álló források függvényében.

Az utóbbi időben bekövetkezett klíma változás miatt egyre gyakoribbak a nagy intenzitású záporok, melyek előtérben helyezik a ma még alkalmazott mértékadó csapadék vízmennyiség felülvizsgálatát.

A csapadékvíz elvezetés helyett célszerű a csapadékvízzel való gazdálkodást előnyben részesíteni. Ennél az esővíz hasznosítását (öntözés) vagy hasznosulását (talajvíz pótlás) az elvezetéssel egyen-ragúnak kell tekinteni. A hasznosításnál fontos a csapadékvíz szennyezettségének megelőzése. A szikkasztásnál a talajvízbe kerülő csapadékvíz minősége felel-jen meg a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. általánosan védett terület vízminőségvédelmi kategóriának.

Fontos szempont, hogy a tetőre, burkolt felületekre, illetve zöldterületekre lehulló csapadékvizet ne vezessék a közterületre, hanem a telken belül részben szikkasztással kezeljék, részben pedig összegyűjtés után öntözésre, burkolt felületek tisztítására használják fel. Jó megoldás az ún. „szürke víz” hasznosítás, ahol az összegyűjtött csapadékvizet takarítási és WC öblítési célra használják fel a kereskedelemben kapható speciális berendezés segítségével.

A szennyeződésnek kitett (elsősorban ipari és közlekedési) területekről elvezetett csapadékvizeket a vízminőség védelme érdekében csak előtisztítás után lehet elszikkasztani vagy befogadóba bevezetni.

A csapadékvíz előkezelésére betervezett és beépítésre kerülő berendezések lehetőleg rendelkezzenek ÉME engedéllyel és feleljenek meg a vízminőségvédelmi előírásoknak.

3.3 Levegőtisztaság és védelme

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről
- az 5/2011. (I. 14.) VM rendelet egyes miniszteri rendeletek levegővédelemmel összefüggő módosításáról
- a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról
- a 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről
- 264/2008. (XI. 6.) Korm. rendelet a hőtermelő berendezések és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatáról
- 26/2014. (III. 25.) VM rendelet az egyes tevékenységek illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról
- 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet a fluortartalmú üvegházhatású gázokkal és az ózonréteget lebontó anyagokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- 53/2017. (X. 18.) FM rendelet a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről

Levegőminőség

Győr-Moson-Sopron megye területén levegőminőségi mérőállomás Sopronban, Győrben, Mosonmagyaróváron és Sarródon működik, Kapuvári mérési adatok közvetlenül nem állnak rendelkezésre. Kapuvár levegőminőségét alapvetően a közlekedési eredetű és a fűtési eredetű légszennyező anyagok határozzák meg. Ősszel és tavasszal ehhez párosul még az avar- és kerti hulladék nyílt téri égetése.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Ezen a téren pozitív eredménynek számít a Rekultív Kft. – a korábbi szolgáltató – által évente október és december hónapok között – az őszi lombhullás idején – végzett 4 hétvégén házhoz menő avarhulladék gyűjtés a településen előre meghirdetett módon. A házaknál összegyűjtött, és a Szolgáltatónak átadott primer hulladék mennyisége évről-évre emelkedik. 2011. évben mindösszesen 65 700 kg avar elszállítására került sor. A levegő terheltsége az avar elszállításával egyre jobban csökken, ami a lakosság környezettudatos gondolkodásának is köszönhető. További javulás érhető el a levegőtisztaság terén a Sopron és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer keretén belül megvalósuló szelektív hulladékgyűjtéssel. Ma ehhez kapcsolódóan már az STKH Kft. végzi az avargyűjtést.

A légtérbe kerülő káros anyagok nagy hányada napjainkban az ipari és közúti közlekedési kibocsátásból ered. A termelési emisszió kis mértékben növekszik, egyre nagyobb hányadot képvisel viszont a közlekedés. A térség levegőtisztaság-védelmi helyzetét alapvetően a lakossági fűtésből, az ipari és mezőgazdasági termelésből, a szolgáltatásokból és a közlekedésből származó levegőszennyezés határozza meg. A levegőminőségi paramétereket elsősorban a szén-monoxid és nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szilárd anyag emisszió befolyásolja.

A fő légszennyező tevékenységek:

- termelési folyamatok és szolgáltatási tevékenységek
- közúti közlekedés
- a fosszilis tüzelőanyagok elégetése (hőtermelés)

A kommunális fűtésből származó emisszió a korábbiakhoz képest mérséklődött. A fűtési célokat szolgáló fosszilis tüzelőanyagok közül a térségben a földgáztüzelés a jellemző, amelynek kibocsátása összességében kedvezőnek tekinthető.

A vizsgált terület közlekedési szempontból erősen terheltnek tekinthető. A közlekedésből származó légszennyezés esetében a levegőminőségi paramétereket alapvetően a nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szén-monoxid és a porkibocsátás határozza meg.

Összességében a település levegőminősége az országos (regionális) háttérszennyezettség és a helyi (lokális) légszennyezés következtében fellépő levegőminőségi változások eredőjeként alakul ki. A terület levegőminősége az év jelentős részében kedvezőnek mondható.

Éghajlati jellemzők

Mérsékelt meleg, mérsékelt száraz éghajlatú kistáj.

A napfénytartam 1900 óra/év, az évi középhőmérséklet 10°C körüli, a tenyészidőszaké 16,6-16,8 °C között van. A fagymentes időszak hossza, átlagosan 194 nap körüli. A kapuvári állomáson mért adatok sokévi átlaga szerint 50%-os valószínűséggel elért, illetve meghaladott csapadékösszegek értéke 665 mm, az átlag pedig 670 mm. Az uralkodó szél ÉNy irányú, az átlagos szélesség 3-3,5 m/s.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A településre jellemző általános adatok

Kapuvár területének levegőminősége nitrogén-oxidokkal, kén-dioxiddal és szén-monoxiddal gyengén szennyezett, szálló porral közepesen szennyezett. A minősítés nem mérésen, hanem a zónabesoroláson alapul.

A vizsgált településen immissziós mérőállomás nem található. A tervezési terület közelében a Sopron automata immissziós mérőállomás működik, így átlagos légszennyezettségnek az itt mért átlagértéket vettük alapul.

A rendelkezésre álló légszennyezettségi mutatók a következők:

- NO₂ 32,2 mg/m³
- SO₂ 5,0 mg/m³
- CO 558,0 mg/m³
- PM₁₀ 27,0 mg/m³

A mérési eredmények alapján az átlagos levegőterheltségi koncentrációk a vonatkozó éves levegőterheltségi határértékek alatt maradnak

A terület zónába sorolása

Kapuvár vonatkozásában a levegő minőségét illetően mérési adatok nem állnak rendelkezésre, a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete szerint Kapuvár a „10. Az ország többi területe, kivéve az alább kijelölt városokat” sorolandó, tehát a SO₂, NO_x, a CO az F zónacsoportba, a szilárd anyag az E zónacsoportba tartozik. A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló, többször módosított 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. és 2. számú melléklete alapján Kapuvár területe a 10. sz. légszennyezettségi zónába került besorolásra.

A 10. sz. légszennyezettségi zóna alapadatai az egyes kiemelt jelentőségű légszennyező anyagok tekintetében a következők:

Szennyező anyag	kén dioxid	Nitrogén-dioxid	szénmonoxid	PM ₁₀	benzol
Zóna csoport	F	C	E	D	E

Az érintett légszennyezettségi zónák típusai:

- E - azon terület, ahol a légszennyezettség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.
- F - azon terület, ahol a légszennyezettség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg. Az alsó és a felső vizsgálati küszöb meghatározása külön jogszabály szerint történik.

A területre intézkedési tervet és programot nem kell készíteni.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Közlekedési levegőszennyezés

A közlekedési eredetű emisszió egyre nagyobb arányt képvisel a forgalmas utak menti települések, lakóterületek levegőszennyezésében. A közlekedési légszennyezőanyag-kibocsátást általában a nitrogén-oxidok emissziója jellemzi. Ez a kibocsátás ma már többségében a közlekedésből származik és főként a téli félévben okozhat levegővédelmi problémákat.

Távlatilag a közlekedésből származó légszennyezettség alakulásának tekintetében a gépjárművek számának növekedését és az új területek beépüléséből adódó forgalom növekedést is figyelembe véve, a levegő minőségének alakulása szempontjából meghatározó tényező a gépjárműállomány műszaki állapota.

A területhasználat indirekt levegőkörnyezeti hatása elsősorban a gépjárműforgalomból, a közlekedésből eredő légszennyezésben nyilvánul meg.

A tervezett fejlesztések növelik a terület belső forgalmát, figyelembe kell venni a már ma is fennálló közlekedési konfliktusokat, egyes útszakaszok forgalmi terhelését. Ebből eredően fontos a községi utak megfelelő állapotának fenntartása, vonalvezetésének átalakítása, a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása. Javasolható a járművek rendszeres műszaki ellenőrzése, a légszennyező járművek kiszűrése.

Fűtési és technológiai légszennyezés

A környezeti levegő használatának és szennyezésének egyik formája a meglévő és tervezett építményekből kibocsátott kommunális (fűtési) légszennyezés, valamint a termelő létesítmények működéséből eredő technológiai eredetű légszennyezés. A fűtési légszennyezés csökkentése szempontjából fontos a környezetet kevésbé szennyező tüzelőanyagok és tüzelőberendezések részarányának további növelése.

A légszennyező anyagok érzékelhető hatásterülete gyakorlatilag az érintett területen, illetve annak közvetlen környezetében határozható meg. Konkrét számítások előzetesen a hatásterület tényleges nagyságára nem végezhető, de törekedni kell olyan technológiák alkalmazására, amelyeknél mind a terhelés, mind pedig az ehhez kapcsolódó levegővédelmi hatásterület minimalizálható. A későbbiekben a működő technológiáknak ki kell elégíteni a BAT irányelvek követelményeit.

Tekintettel az alkalmazott berendezésekre és a felhasznált anyagok minőségi jellemzőire, általában a gazdasági-ipari tevékenységből a környezetet közvetlenül terhelő, káros mértékű légszennyező hatás nem lép fel. A kibocsátásból származó terhelések települési szinten a levegőminőséget csak kisebb mértékben befolyásolják.

A technológiai eredetű kibocsátások tekintetében figyelemmel kell lenni a meglévő technológiák korszerűsítésére, az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazására. A további új üzemi fejlesztések és beruházások során az új légszennyező források létesítése csak az elérhető legjobb technika figyelembevételével, alkalmazásával lehetséges. Ehhez kapcsolódóan törekedni kell többek között a káros kibocsátások minimalizálására, az egészségre kevésbé káros anyagok használatára.

A tervezési területeken belül a szabályozási terv által lehetővé tett beruházások a klímaviszonyokat nem módosítják. A tervezési terület levegőkörnyezeti állapotát a majdani levegőterhelési és meteorológiai folyamatok együttesen határozzák meg. Az éghajlati viszonyok és a szélklíma kedvező, ezért csekély a légszennyezettség felhalmozódásának esélye.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Távlati célok

Távlati célként a jelenlegi kedvezőnek mondható levegőminőség megőrzése jelölhető meg.

A levegőt szennyező pont- és diffúz források esetleges káros hatásait meg kell szüntetni, a lakossági légszennyezést pedig célszerű mérsékelni.

A tervezett funkciók megvalósítása során a hatályos kormányrendelet előírásait be kell tartani. A tervezett gazdasági területekről származó szennyező anyag kibocsátást a létesítés előtt a környezetvédelmi hatósággal egyeztetve kell meghatározni. A légszennyező anyagokat kibocsátó cégeknek levegőtisztaság-védelmi engedéllyel kell rendelkezniük.

Adott esetben a levegőszennyezés csökkentése, hatásának mérséklése a zöldterületek arányának növelésével, a lakott területek és az ipari övezet határán véderdősávok létesítésével lehetséges.

A környezethigiénés értékelés alapja a 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben előírt levegőminőségi határértékekkel való összehasonlítás. Ezekhez a határértékekhez viszonyítva értékelhető a fűtési, technológiai és a közlekedési kibocsátásból eredő levegőterheltségi szint.

A légszennyező anyagok tekintetében be kell tartani a levegőtisztaság-védelmi követelményeket és határértékeket. A vonatkozó 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet, valamint a 53/2017. (X. 18.) FM rendelet előírásait teljesíteni kell.

3.4 Zaj- és rezgésterhelés

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj - és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet a stratégiai zajterképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól
- MSZ 13-183-1:1992 sz. szabvány „A közlekedési zaj mérése. Közúti zaj.”
- MSZ 18150-1:1998 sz. szabvány „A környezeti zaj vizsgálata és értékelése.”
- MSZ 15036:2002 sz. szabvány „Hangterjedés a szabadban.”

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendeletértelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

Közlekedési zaj

Magyarország közlekedési hálózatára jellemző a Budapest középpontból kiinduló sugaras I. rendű főút és gyorsforgalmi úthálózat, melyet érintőirányban II. rendű és egyéb közutak kötnek össze. Kapuvár járás területén a 85 sz. II. rendű főút halad végig, amely érinti a térség központját és innen éri el az osztrák határt. A lakott területtől délre fut az M85 autóút, mely a 8611 sz. Kapuvár-Beled-Celldömölk összekötőúton keresztül teremt kapcsolatot a várossal. A magasabb rendű útvonalak mellett a környező településeket a korábbiakban kialakult sugaras elrendeződésű, rendkívül rossz minőségű mellékutakon lehet megközelíteni.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

85. számú főközlekedési út

A 85 sz. főút (Győri út – Fő tér – Szent István király utca) a település kelet–nyugati irányú főútja, amely 2x1 sávós aszfalt burkolatú út. Meglehetősen nagy az átmenő forgalma. 2021-es adatok szerint az átlagos napi forgalom 14302 E/nap, melyből a nehézgépjármű forgalom 1132 E/nap. (Összevetésül: Csornán ez az adat 11445 E/nap és 1167 E/nap) A Vargyas u. és a közigazgatási határ között 2016-ban az aszfaltburkolat megerősítést kapott.

- Átlagos napi forgalom: 14302
- Nehézgépjármű forgalom: 1132

8529 sz. Kapuvár–Tőzeggyármajor összekötő út

8529 sz. Kapuvár–Tőzeggyármajor összekötő út (Damjanich u.) a települést északi irányba köti be a közlekedési hálózatba. 2x1 sávós aszfalt burkolatú út jó állapotban van, 2020-ban újítottak fel

- Átlagos napi forgalom: 1529
- Nehézgépjármű forgalom: 27

8514 sz. Bősárkány–Kapuvár összekötő út

8514 sz. Bősárkány–Kapuvár összekötő út (Osli u.) észak-keleti irányba teremt kapcsolatot. 2x1 sávós, aszfalt burkolatú út, melyet 2021-ben újítottak fel (85-ös főút és a településhatár között).

- Átlagos napi forgalom: 1238
- Nehézgépjármű forgalom: 50

8611 sz. Kapuvár–Beled–Celldömölk összekötő út

8611 sz. Kapuvár–Beled–Celldömölk összekötő út (Rákóczi Ferenc u. - Kisfaludy sor) a járási központot a délre elhelyezkedő településekkel köti össze. A 2x1 sávós aszfalt burkolatú út Kossuth u. – Rákóczi u.-i szakaszának felújítása 2021-ben történt (Kossuth u. és Rákóczi u. között).

- Átlagos napi forgalom: 3033
- Nehézgépjármű forgalom: 111

A település közúti hálózatát az alábbi ábra mutatja.

Kapuvár és a járási települések között a gépjárművel való közlekedés eljutási idejét és távolságát a következő táblázat foglalja össze. A 85. sz. főút és az összekötő utak sugár irányba ágaznak ki a település központjából, aminek köszönhetően a többi járási település is könnyen elérhető személygépjárművel. Az önkormányzati utak 31,5 %-a volt kiépítve, míg a város területén 9,6 km állami út volt található 2020-ban (Forrás: KSH).

Jelentősebb forgalmi terhelés az országos utakon a település déli városrészeiben tapasztalható, míg a határ felé eső részeken enyhébb a forgalmi nyomás. Az ábrán látható, hogy az M85 autópályát forgalma még nem érte el a várost keresztül szelő 85 sz. főút forgalmát.

A városban folyamatosak az útfelújítások, de a földes utcák jelentős száma és a helyenként rossz állapotú útburkolatok (Fürdő u., Ipartelepi út, Szent Katalin u., Soproni u., Margit híd u. és a híd, Gesztenye sor stb.) további feladatot rónak a mindenkori önkormányzatra.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Üzemi zaj

Az üzemi zajtól származó zajterhelés megállapítása, adott esetben a csökkentése érdekében szükség lehet a meglevő, illetve a tervezett új üzemek vonatkozásában a zajhatárértékek betartásának mérésével történő igazolása.

Új létesítmények kialakításakor a zajvédelmi követelmények betartásáról már a tervezés során gondoskodni kell.

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendelet értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

A zajkibocsátási határérték megállapításánál 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet rendeletben meghatározott határértéket kell figyelembe venni.

A vizsgált terület környezetében a jellemző környezeti zajszintek jelenlegi értéke az alapszintnek megfelelő értékeket mutat, amely nappali időszakban általában $L_A \sim 46-48$ dB, éjszakai időszakban pedig $L_A \sim 36-38$ dB értékek körül realizálódik.

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetészerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani.

Az üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken:

Sorszám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az LAM megítélési szintre, (dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület	60	50

A településen a jellemző lakóterületek (falusias, kertvárosias beépítésű), valamint a különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temető, a zöldterület tekintetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 2. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH} (06-22 \text{ h}) \leq 50 \text{ dB nappal}$$

$$L_{TH} (22-06 \text{ h}) \leq 40 \text{ dB éjszaka}$$

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A gazdasági területek esetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 4. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH(06-22\text{ h})} \leq 60 \text{ dB nappal}$$

$$L_{TH(22-06\text{ h})} \leq 50 \text{ dB éjszaka}$$

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban „R”) szerint a létesítmény hatásterületét meg kell állapítani.

A vélelmezett hatásterületen belül kell vizsgálni a zajvédelmi határértékek teljesülését.

Amennyiben jogszabály hatásterület bemutatását írja elő, a hatásterületet a jogszabályokban meghatározott előírások szerint kell megállapítani.

A környezeti zajforrás hatásterületét az „R” szerinti méréssel, számítással kell meghatározni:

- előzetes vizsgálati eljárásban,
- környezeti hatásvizsgálati eljárásban,
- egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban,
- környezetvédelmi felülvizsgálati eljárásban,
- az a)-d) pontokban felsorolt eljárásokat követő létesítési, használatbavételi, illetve forgalomba helyezési eljárásokban, vagy
- ha a környezetvédelmi hatóság előírja.

Az előzőekben fel nem sorolt esetekben a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

- 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,
- egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB,
- egyenlő a zajterhelési határértékkel, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,
- zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőtérületre megállapított zajterhelési határértékkel,
- gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB,
éjjel (6:00-22:00) 45 dB.

A településfejlesztési terv tervezett változásai a jelenlegi zajhelyzetet várhatóan csak kisebb mértékben befolyásolják.

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetésszerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani. Az új létesítmények telepítésénél fokozott figyelmet kell fordítani a zajvédelmi határértékek, előírások betartására.

Adott esetben a zajkibocsátás megfelelő mértékű csökkentése a zöldterületek arányának növelésével, a lakott területek és az ipari övezet határán véderdősávok kialakításával, kritikus esetekben zajvédő fal, zajvédő töltés létesítésével lehetséges.

A létesítményeket a rendeltetésszerű működés alatt a beépítési vonalon a külső környezetből származó zajterhelés ellen is védeni kell. E zajterhelés domináns része lehet a szomszédos üzemi zaj és a

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

közúti közlekedési zaj. Az épületek kialakításakor a homlokzati szerkezeti elemeket úgy kell megválasztani, hogy hangszigetelési tulajdonságaik alapján ennek a követelményeknek megfeleljenek.

A városban e szempontból a 85. sz. főútvonal átkelő szakasza jelent problémát, ahol különösen a nehézgépjárművek okozta zaj és rezgés terheli a lakosságot és az épületek állapotának gyorsabb amortizációjához is hozzájárul. A terhelés az átmenő forgalom jelentős részének az M85-re való terelődésével valamelyest csökkent. Az üzemi zajforrások – vasút, ipari park – nem mondhatók túl jelentősnek. Előbbi esetében a vasútvonal villamosítása évtizedek óta jelentősen enyhített a problémán, az üzemek pedig a lakóterület szélén helyezkednek el.

Jelentős problémát okoznak a szórakozáshoz, szabadidő-eltöltéshez kapcsolódó zajforrások. Az újonnan létesített üzemi és szabadidős zajforrások esetén a jegyzőhöz zajhatárérték megállapítás iránti kérelmet kell benyújtani, majd az engedélyezett határértéket be kell tartani. Jelenleg ez alapján 25 zajforrást tartanak nyilván. A településen zajbírságot még nem róttak ki. A település helyi zajvédelmi rendelettel nem rendelkezik.

3.5 Sugárzás védelem

A légkörben található sugárzó anyagok terjedésének mérésére épült ki hazánkban az országos sugárzásfigyelő rendszer, melynek legfontosabb eleme a több mint 130 mérőállomásból álló hálózat. Ezek a műszerek folyamatosan mérik a szabadtéri sugárzás, az óránkénti dózis, azaz a dózisteljesítmény értékét. A dózisteljesítmény mértékegysége a nanosievert/óra (nSv/h). A természetes háttérsugárzás mértéke Magyarországon 50-180 nSv/óra körül ingadozik. A mérőállomásokról beérkező jeleket folyamatosan figyelik. A figyelmeztető szint 250 nSv/óra. Ez a szint a valós veszélyt jelentő szint töredéke, nem jelenti azt, hogy az állomás közelében lévők veszélyben lennének, csak a szakembereket figyelmezteti a kivizsgálás megkezdésére. A 250 nSv/óra alatti háttérsugárzás természetes és semmiféle veszélyt nem jelent.

The logo for EHS Zóna features a stylized blue figure with arms raised, enclosed within a circular frame. Below the figure, the text "EHS Zóna" is written in a large, bold, blue sans-serif font.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

3.6 Hulladékkezelés

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól
- 442/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet a csomagolásról és a csomagolási hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 445/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet az elem- és akkumulátorhulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet a hulladékok jegyzékéről
- 197/2014. (VIII. 1.) Korm. rendelet az elektromos és elektronikus berendezésekkel kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól
- 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről
- 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról

Napjainkban mind az ipari, szolgáltató és kereskedelmi tevékenységhez kapcsolódóan, mint pedig a lakosság életmódjához kapcsolódóan az egyik kiemelt környezeti problémának tekinthető a keletkező hulladék egyre jelentősebb mennyisége. Bár jelentős lépések történtek a hulladékok kezelése, az ökológiai hatékonyság, a hulladékok újrahasználatra és újrahasznosításra terén, ennek ellenére a hulladékokból eredő környezeti terhelés és gazdasági feszültség enyhítése még további kutatási-fejlesztési erőforrásokat és jelentős környezeti tudatformálást igényel minden területen.

A települési hulladék tekintetében a térség hulladék gazdálkodásáról a STKH KFT., mint közszolgáltató gondoskodik. A települési hulladék kezelése a regionális hulladéklerakón történik, amely Nagycenken található. A komplex hulladékgazdálkodási rendszer alapvető célkitűzése a lerakásra kerülő települési szilárd hulladékok mennyiségének csökkentése. A települési szilárd hulladékok vonatkozásában fontos előrelépés a szelektív gyűjtés alkalmazása, fejlesztése, kiterjesztése.

A területen keletkező termelési hulladékok kezelése, különösen a veszélyes hulladékok kezelése során megkülönböztetett figyelmet kell fordítani a gyűjtőhelyek kialakítására, a gyűjtő eszközök kiválasztására, a szállításra és az ártalmatlanításra vonatkozó rendeletek betartására.

A hulladék elhelyezése soproni hulladéklerakóban történik. Dögtér és kijelölt törmeléklerakó nincs a településeken. A településeken az erdőszéleken több illegális szemétklerakó található. Ezek többsége az utak, vízműsások mentén található. A területük nem gondozott, a hulladék ártalommentes lerakása nincs megoldva. A szemétklerakókat fel kell számolni, az itt felgyülemlett környezetszennyező anyagokat el kell távolítani.

A lakossági veszélyes hulladék szállítása jelenleg nem megoldott. Az átmeneti tárolás fejlettebb formáját jelentené hulladékudvar létrehozása a községben, ahol a szelektív és zárt tárolást meg lehet oldani. A jelenleg éves rendszerességgel van szervezett lomtalanítás, ez az esetlegesen bővülő igények esetén évi több alkalomra bővíthető.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A lakóházaknál kommunális hulladék gyűjtése a megoldott. A szelektíven gyűjtött hulladékot a településeken bevezetett rendszerben gyűjti a közszolgáltató. Családi házas övezetekben a házhoz menő zsákgyűjtés formájában, míg társasházak területén szelektív gyűjtőszigeteken valósul meg a szelektív hulladék gyűjtése. Ezen felül a zöldudvarokban is leadhatók a lakosság által szelektíven gyűjtött hulladékok. Lomtalanítás során kihelyezhető hulladékok: a közszolgáltatás keretében rendszeresített gyűjtőedény méreteit meghaladó nagydarabos háztartási lomhulladék. (EWC 20 03 07) Például: kanapé, ágy, ágybetét, szekrény, fotel, szék, szőnyeg, kerti bútort stb. A nagyméretű lomokat (pl.: ágy, szekrény, ülőgarnitúra) szétszedett állapotban kell kihelyezni úgy, hogy az kézi erővel könnyen mozgatható legyen.

A gazdasági szervezeteknél keletkezett veszélyes hulladékok ártalmatlanításáról a hulladék termelője gondoskodik. Az orvosi ellátás során keletkezett egészségügyi veszélyes hulladékok átvételre jogosult begyűjtőnek kerülnek átadásra.

A háziállatok száma az utóbbi években erősen lecsökkent. A keletkezett trágya tárolása a talajon történik.

Építési hulladékok

A tervezési területen belül az építési beruházások megvalósítása során építési-bontási hulladékok megjelenésével kell számolni.

Az építési tevékenység során várhatóan keletkező hulladékok:

- kitermelt talaj 17 05 04
- betontörmelék 17 01 01
- fémhulladék 17 04 05
- vegyes építési hulladék 17 09 04

Az építési tevékenység során keletkező hulladékok kezelése és nyilvántartása tekintetében a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint kell eljárni.

Ezek a hulladékok általában különleges kezelést nem igényelnek, azonban a keletkezett hulladékokat legkésőbb a használatbavételig hasznosítani kell, illetve az adott hulladék ártalmatlanítására feljogosított szervezet részére át kell adni. Kezelésük (ártalmatlanításuk vagy hasznosításuk) általában a települési hulladékok esetében alkalmazott módszerekkel történhet.

A kitermelt talaj töltőanyagként feltöltésre helyileg hasznosítható.

Az építési tevékenység befejezését követően az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet előírása szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot - 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, 5. sz. melléklet- kell vezetni.

Települési hulladékok

A területhasználatból eredően folyamatosan számolni kell háztartási jellegű települési hulladékok keletkezésével. Jelenleg átlagosan 1,2 m³/fő/év lakossági háztartási hulladék fajlagossal lehet számolni.

A hulladék besorolása: vegyes települési hulladék 20 03 01

A keletkező települési hulladék gyűjtése és kezelése a terület különösebb terhelése nélkül megoldható. A települési hulladékokat az erre szolgáló edényzetben történő gyűjtés után, közszolgáltató által

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

végzett rendszeres hulladékszállítás keretében kell elszállítani a további kezelésre (hasznosításra, ártalmatlanításra).

A települési hulladék vonatkozásában a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és a 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni.

A települési hulladék lerakásáról a regionális hulladéklerakó gondoskodik, melynek területe rendezett, védőfásítással ellátott.

Törekedni kell az adott terület lehetőségeihez igazodva az alapvető frakciók (papír, műanyag, fém, bio-hulladék) szelektív gyűjtésének megvalósítására. További kiemelt feladat a települési hulladékok elvárosoknak megfelelő szelektív gyűjtése mellett a hulladékoknak a környezet veszélyeztetését kizáró módon való hasznosítása vagy ártalmatlanítása (lerakása).

Termelési hulladékok

A termelő, szolgáltató tevékenységek során keletkező termelési hulladékok fajtái keletkezésük szerint várhatóan a következők lehetnek:

- technológiai hulladékok
- fenntartási, karbantartási hulladékok
- irodai hulladékok
- kereskedelmi hulladékok
- csomagolási hulladékok
- élelmiszer hulladékok
- mezőgazdasági és növénytermesztési hulladékok

A keletkező termelési hulladékok általánosan alkalmazott kezelési módja többféle lehet a kezelési technológia jellege szerint. A fő kezelési módok a következők:

- szelektív gyűjtés
- értékesítés, átadás hasznosítási célra (más termelő, szolgáltató felé)
- kezelés települési hulladékként (lerakás)
- kezelés veszélyes hulladékként (hasznosítás, ártalmatlanítás)

A hulladékok kezelésére a megfelelő kapacitások rendelkezésre állnak.

A keletkező nem veszélyes termelési hulladékok közül a hasznosítható hulladékokat erre engedéllyel rendelkező felvásárló és hasznosító cégeknek értékesíteni kell. Törekedni kell a minél nagyobb mértékű hasznosításra.

A veszélyesnek minősülő hulladékok esetében a gyűjtést, kezelést, a veszélyes hulladékok sorsának nyomon követését a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni, a megfelelő műszaki-gazdasági és szállítási eszközök, valamint a szükséges nyilvántartás és bizonylatolás biztosításával.

A termelési hulladékok kezelése

A termelő tevékenység során keletkező hulladékokat a további kezelésnek megfelelően elkülönítve, környezetkárosítást kizáró módon, megfelelő gyűjtőedényben, az erre a célra kialakított gyűjtőhelyeken kell gyűjteni. Az egyes hulladékfajtákat a keletkezés és az ártalmatlanítás módja szerint csoportosítani szükséges. A termelési hulladékok, ezen belül pedig a veszélyes hulladékok kezelését

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

(hasznosítását, ártalmatlanítását, egyéb feldolgozását) kizárólag a környezetvédelmi hatóság által feljogosított szervezetek végezhetik.

Biztonsági intézkedések

A termelési hulladékok esetében a környezetvédelmi előírások betartására a következő biztonsági intézkedéseket kell fogyanatosítani:

- szilárd burkolattal ellátott, fedett, zárt üzemi gyűjtőhelyek kialakítása
- szakszerű, elkülönített gyűjtés, arra alkalmas edényzetben, tartalék göngyölegek biztosítása
- mentesítő anyagok készenlétben tartása
- a gyűjtőhelyek gyors kiürítésének biztosítása
- a veszélyes hulladék rendszeres elszállítása, kezelése
- az egyes speciális kezelést igénylő hulladékokra vonatkozó sajátos szabályok betartása A közegészségügyi követelmények betartását megalapozó intézkedések:
- a kezelő személyzet részére munkavédelmi felszerelés biztosítása
- a kezelő személyzet időközi, rendszeres orvosi vizsgálata
- a terület rendszeres takarítása, fertőtlenítése

A vállalkozások részéről a termelési hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeket a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint kell teljesíteni.

3.7 Vizuális környezetterhelés

Vizuális környezetterhelésről olyan esetben beszélhetünk, amikor bizonyos épített, vagy emberi beavatkozás hatására létrejött tájelemek látványa zavarólag hat közvetlen, vagy tágabb környezetükre. Gyárkémények, hírközlési tornyok, magasházak, víztornyok, bányák hatása távolabbról is érzékelhető, míg a közművezetékek, és nagyméretű földművek döntően közvetlen környezetükben zavaróak. Kapu-
vár esetében nagy jelentőségű, távolról érzékelhető zavaró vizuális elemről nem beszélhetünk.

3.8 Árvízvédelem

Az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság közlése szerint a település belterületén a Hansági szakaszmérnökség kezelésében a Kis-Rába és a Vámház-ér, külterületen pedig a Répce, a Kis-Rába és a Vámház-ér vehető figyelembe az árvízvédelem szempontjából, azonban a villámárvíz veszélyeztetettség igen csekély, nagyvízi mederne pedig egyik sem számít. A Kis-Rába magas vízvezetésű csatorna, belvíz befogadó funkciója nincs, vízutánpótlása folyamatos. A belvízelvezetés tekintetében a város déli határában, a Babóti határcsatorna részöblözetében lép fel időről időre, itt nem megoldott a belvízelvezetés, a korábbi mezőgazdasági felszín-átalakítási munkálatok miatt.

3.9 Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

A települések fejlesztése, illetve fejlődése, építése, működése és fenntartása jelentős környezeti problémák forrása lehet. E problémák adódhatnak a települési és területi funkciók kialakításából, a létesítmények okozta alapvető környezeti változásokból, illetve számos esetben a település létesítményei maguk is környezetterhelő forrásokká válhatnak. A települési környezetben leggyakrabban előforduló főbb környezeti problémák származhatnak az építési tevékenységből, a beépítési módból, a település-fenntartással és -üzemeléssel együtt járó terhelésekből, szennyezésekből.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

4 A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

4.1 Tájhasználati konfliktusok és problémák

A helyzetfeltárás alapján a meglévő problémák nem tekinthetők jelentősnek, ám kezelésükkel hosszú távon egy harmonikusabb ember-táj kapcsolat alakulhat ki, legyen szó a víz-rehabilitációs munkálatokról vagy éppen az út melletti fásításokról.

A nem célzottan tájhasználati konfliktusok feloldását célzó fejlesztések minden erőfeszítés ellenére előbb-utóbb bizonyos fokú konfliktushoz vezetnek, melyek lehetnek területhasználati és funkcionális, tájökológiai vagy tájképi (vizuális) gyökerűek. A konfliktusok mértéke azonban összehangolt, átgondolt tervezéssel csökkenthető. Leggyakoribb probléma az infrastruktúra fejlesztések, a beépített területek növelése és a természetvédelem, tájvédelem szempontjainak ütközése.

A tervezett fejlesztések közül előreláthatóan az ipari park területnövekedése fog leginkább tájhasználati konfliktusokat generálni, ezek kezelésére az ökológiai gazdálkodás elterjesztése, vagy a védettségi szintek emelése lehet megoldás.

4.2 Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

Kapuvár kisvárosi jellegéből fakadóan nincsenek jelentős társadalmi konfliktusok. Nincs jelentős lakóhelyi elkülönülés, nincs a településnek „Rózsadombja”, nincsenek még lakóparkok, ún. „gated community”-k, falakkal elzárt lakónegyedek, társadalmi devianciák sem kiugróak. A településképen az általános magyar jelenségek figyelhetők meg, amelyek a társadalmi problémák indikátoraiként is egyben: tájidegen építészeti stílusok térnyerése (pl. mediterrán – építész körökben „magyiterrán”nak nevezett házak), a ház, mint reprezentációs eszköz túlzott, stíluskevert díszítése, az elzárkózás pontszerű jegyei (magas falkerítés, tájidegen tujasor stb.), az épületek nem az utcára komponálása (a garázkapu a főbejárat). Hasonlóképpen megtalálhatók a pusztuló, rossz állapotú régi házak, mint az elöregedés jelei, vagy a stílustalanul felújított régi házak, mint a társadalmi értékvesztés tünetei, ugyanígy olcsó, tájidegen építőanyagok, műanyag ablakok és vakolatok terjedése.

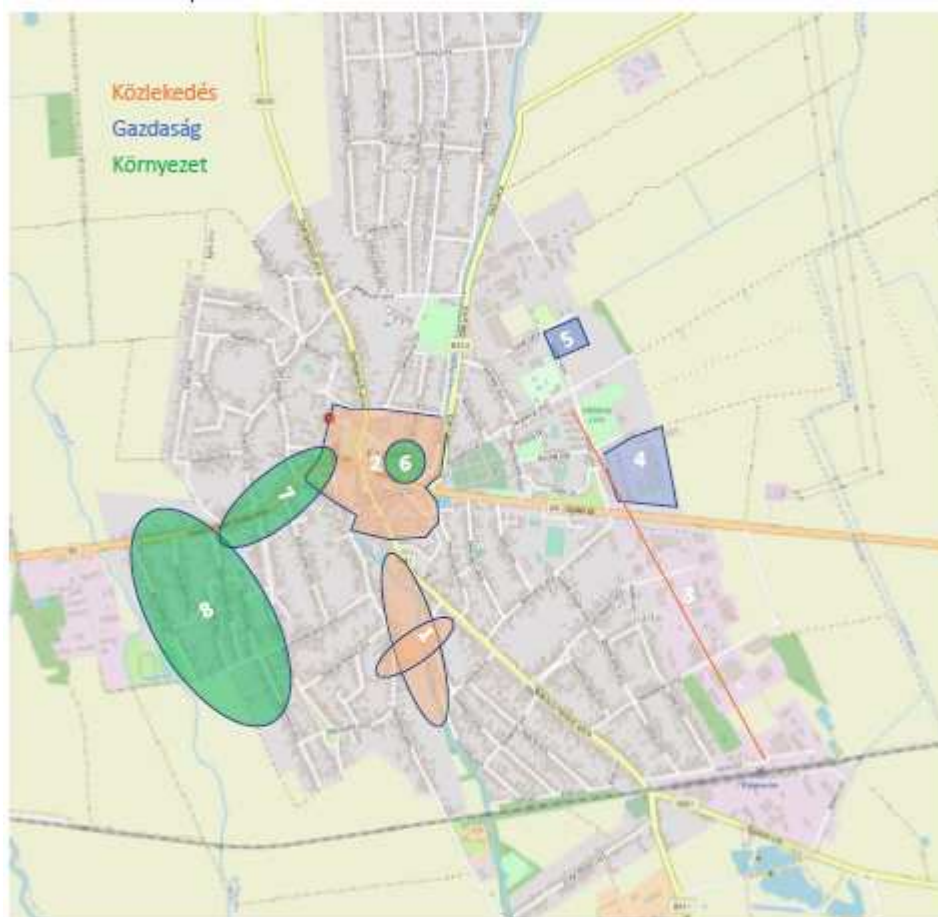
A város vállalkozói rétegének a városvezetéssel jó a kapcsolata, rendszeres a konzultáció, egyeztetés, az érdekviszonyok harmonizálására, koordinálására törekvés jellemzi ezt. A város gazdasági imázsát meghatározó vállalkozások közül a Cserpes Sajtműhely Kft. emelhető ki, amely több országos elismerést, sikert gyűjtött be az elmúlt években. Ez a vállalkozás pótolni látszik azt az űrt, amely a Kapuvári Hús Húsipari Zrt. bezárásával a város gazdasági imázsában keletkezett.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

4.3 A problématerkép



3-2. ábra: Kápolnásbél problématerképe

1 – Hiányzó sétány, kapcsolat	5 – Hány Istók Kerékpáros Centrum kihasználatlansága
2 – Parkolókapacitás szűkössége a városközpontban	6 – Városháza rossz energetikai állapota
3 – Kerékpáros összeköttetés hiánya	7- Csapadékvíz elvezetés nem megfelelő
4 – Barnamezős terület a volt vagongyár területén	8 – Csapadékvíz elvezetés nem megfelelő

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

5 A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

Kapuvár Város érvényben lévő településrendezési eszközei:

- Kapuvár településszerkezeti terve a 176/2017. (VIII.31.) ÖKT. határozattal önk. határozattal került elfogadásra (továbbiakban: TSZT)
- Kapuvár szabályozási terve a 23/2017. (IX.5.) ÖKT. határozattal önk. határozattal került elfogadásra (továbbiakban: TSZT)
- Kapuvár Város Önkormányzata képviselő-testületének 41/2004. (xi.16.) rendelete a helyi építési szabályzatról (HÉSZ)

A tervezett módosítás:

1. Településszerkezeti terv módosítást - igényel,
2. Helyi Építési szabályzat módosítást - igényel,
3. Szabályozási tervlap módosítást - igényel.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a győri Talent-Plan Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által készített Kapuvár város közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti terv módosításának 22110 munkaszámú, TSZTm12 tervszámú tervdokumentációját jóváhagyja az alábbiak szerint:

- *A Rákóczi Ferenc utca-Kisfaludi utca-Babóti sor és a vasút kereszteződésében a kötöttpályás közlekedési terület (KÖk) egy része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap.*
- *A Kisfaludi utca-Babóti sor kereszteződésében lévő, illetve a Kisfaludi utca mentén fekvő kertvárosias lakóterület (Lke) egy része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap.*
- *A Kisfaludi utca mentén fekvő általános mezőgazdasági terület (Má), véderdő terület (Ev) egy része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap.*
- *A Kisfaludi utca-Babóti sor kereszteződésétől a babóti közigazgatási határig az út főút jelölést kap 862 számmal.*
- *A Rákóczi Ferenc utcától a Kisfaludi utcán át a babóti közigazgatási határig feljelölésre kerül a tervezett kerékpárút.*

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

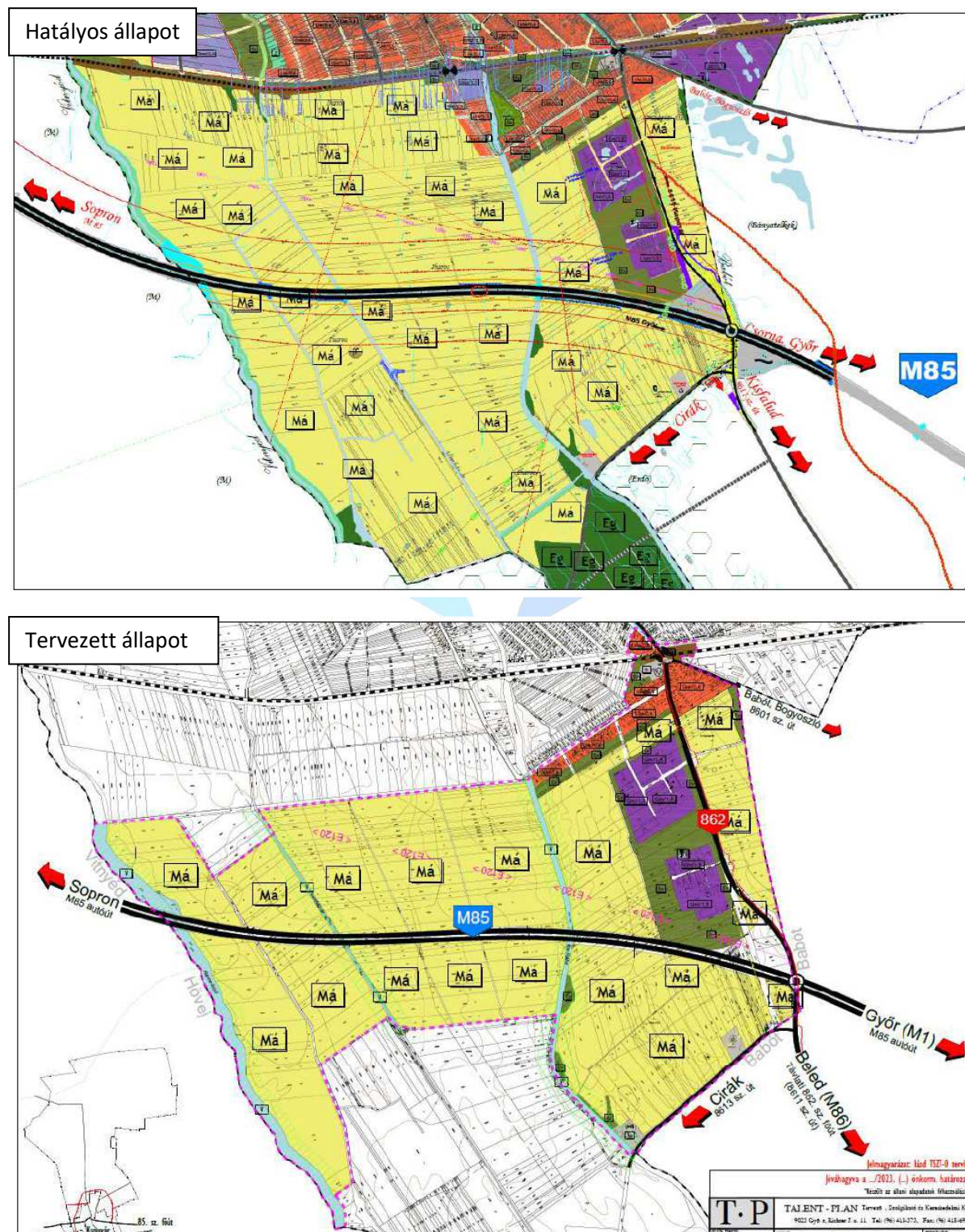
Telefon: +36-70/977-49-55

6 A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása

A fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások bemutatása:

6.1 Lakóterület létrehozása, beépítési mutatók módosítása

Kapuvár - Településszerkezeti terv módosítás:



Kapuvár - szabályozási terv módosítás:



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A módosítással érintett terület:

A város déli részén a 8611. sz. Kapuvár-Beled-Celldömölk összekötő út a Rákóczi F. utca és Vasút sor kereszteződésétől a Babóttal közös közigazgatási határig (Rákóczi Ferenc utca-Kisfaludy utca), az M85 autóút és a kapcsolódó területek

A módosítás oka, célja:

A 8611. jelű összekötő út Kapuvár - Beled (M85-M86) közötti szakaszának főúttá fejlesztéséhez (távlati 862 sz. főút) és vele párhuzamos kerékpárút létesítéséhez készülő terveknek összhangban kell lennie Kapuvár településrendezési tervével, ez többek között az engedélyezési és kiviteli tervek szerinti kisértési vonalak és a rendezési terv szerinti szabályozási vonalak összevetésével érhető el. A rendezési terv módosítás során a közlekedési úterület (KÖu) szélesítéséről, illetve a kerékpárút nyomvonalának feltüntetéséről van szó.

A tervezési projekt Kapuvár érintő főbb részei:

- 11,5 t-s burkolat megerősítés és szélesítés Kapuvár és Beled között
- Párhuzamos kerékpáros létesítmény tervezése
- Csomópontok korszerűsítése - 8611 j. ök. út (Rákóczi F. utca-Kisfaludy utca) – 8601 j. ök. út csomópontja (Babóti sor) – Csomópont geometriai kialakításának megtartásával a csomópont felújítása

Az M85 autóút mentén a tervezett telekalakítások alapján pontosításra kerültek az övezethatárok, szabályozási vonalak, javasolt telekhatárok. A megszűnő telekhatárokat megszüntető jeleket rajzolt fel a tervező. Ahol az autóút keresztezi az alatta lévő vízfolyást, ott „híd, műtárgy” jelölést alkalmaz a terv az egyértelműsítés érdekében.

A módosítás hatásai:

A tervezési projekt hatására az elmúlt években elkészült M85 és M86 autóutak közötti észak-déli irányú főúti kapcsolat alakul ki, mely egyben a térségben lévő települések közötti közúti kapcsolat fejlődését is szolgálja. A távlati főút mellett kiépítésre kerülő párhuzamos kerékpáros létesítmény a helyi és az idegenforgalmi kerékpáros forgalom számára fog biztosítani biztonságos, kulturált közlekedési felületet.

Szerkezeti terv módosítás

A Rákóczi Ferenc utca-Kisfaludy utca-Babóti sor és a vasút kereszteződésében a kötöttpályás közlekedési terület (KÖk) egy része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap. A Kisfaludy utca-Babóti sor kereszteződésében lévő, illetve a Kisfaludy utca mentén fekvő kertvárosias lakóterület (Lke) egy része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap. A Kisfaludy utca mentén fekvő általános mezőgazdasági terület (Má), véderdő terület (Ev) egy része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap. A Kisfaludy utca-Babóti sor kereszteződésétől a babóti közigazgatási határig az út főút jelölést kap 862 számmal (Az új településterv készítése során az új, 862. sz. főút jelölése kapcsolódni fog a 85. sz. főúthoz). A Rákóczi Ferenc utcától a Kisfaludy utcán át a babóti közigazgatási határig feljelölésre kerül a tervezett kerékpárút.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A tervezési terület jellemzése:

Forrás: 8611 j. összekötő út Kapuvár – Beled (M85 – M86) közötti szakaszának főúttá fejlesztéséhez és vele párhuzamos kerékpárút létesítéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, engedélyezési terv műszaki leírása /részletek/, Busz Tamás, Partner Mérnöki Iroda Kft.

Tervezési szakasz általános ismertetése

A tervezési szakaszra eső közúti és földúti csomópontok esetében 3 db körforgalmi csomópont és 2 db járműosztályozós csomópont kerül tervezésre. A tervezési szakaszon 3 db közúti hídműtárgy felújítására kerül sor. A meglévő GYSEV vasúti szintbeni átjárók kapcsán a tervezési szakasz elején az átjáró megmarad szintbeni átjáróként.

Tervezési feladat tárgyát képezi a 8611. j. összekötő út Kapuvár belterületi szakaszán a meglévő forgalomtechnikai elemek felülvizsgálata, illetve az M85 és M86 autóutakon, valamint a kapcsolódó úthálózaton a 862 sz. főút rávezető táblarendszerének megtervezése. Kapuvár belterületén, a temetőnél jelenleg két folyópályás buszmegálló van, melyek helyett szabványos öböl+peron kerül tervezésre.

A tervezési projekt további fő eleme egy párhuzamos kerékpáros létesítmény tervezése, mely csatlakozik Kapuvár belterületén a meglévő kerékpárúthoz. Az M85 autóút Kapuvár csomópontjában a meglévő létesítmény felhasználásával kell a kerékpáros létesítményt átvezetni. A párhuzamos kerékpárút a 8612 j. összekötő út meglévő irányhelyes kerékpáros sávjainál ér véget Beleden.

A kerékpárút esetében a vízfolyás keresztezéseknél különálló híd műtárgyakat kell tervezni. A 8611. j. ök út rekonstrukciója során a meglévő 2x1 forgalmi sávossal kialakítás megtartásra került szabvány szerint 7,50 m burkolatszélességgel. A koronaszélesség 11,00 m.

Helyszínrajzi kialakítás

A tervezési szerződés szerint a tervezési szakasz kezdete az 1+821 km szelvény, ami gyakorlatilag a 8. sz. GYSEV vv. keresztezése. Azt ezt megelőző szakaszon a forgalomtechnikai felülvizsgálatot kellett elkészíteni. A 1+840 km szelvényben csatlakozik a 8601. j. ök. út, amely csomópontban a vasútátjáró közlekedésbiztonsága miatt a 8601. j. ök. út a főirány. A meglévő fény- és félsorompóval biztosított vasúti átjáró átépítésre, felújításra szorul. A 8611-8601. j. ök. utak csomópontja meglehetősen kedvezőtlen geometriával rendelkezik, szerződés szerint a meglévő geometriai kialakítás megtartásával kell a csomópontot felújítani. A felújított szakaszon a szelvényezés szerinti jobb oldalon lévő elválasztott gyalog- és kerékpárút folytatása tervezési feladat volt. A kerékpáros létesítmény folytatása magával vonta a csomóponti térség teljes újra gondolkodását, azonban teljesen nem lehetett megoldani a vasútátjáró két oldalán lévő csomópontok problémáját. A 1+782,15 km szelvényben bal oldalon csatlakozó 86302. j. bekötő út csatlakozását átterveztük, mivel meglehetősen széles torkolata van jelenleg és a jobbra kisíves mozgás nagy sebességet generál, ami balesetveszélyes. A 8601. j. ök. út csatlakozását követően a temető előtt lévő buszmegállók öbölben történő elhelyezése biztosított. A temető előtt 2 férőhelyes parkoló került kialakításra, ami öblös kialakítású azért, hogy a távlati főúton a tolató mozgások elkerülhetőek legyenek. A 2+703,49 km szelvényben csatlakozik az M85 autóút csomópontjának megépült burkolatához.

Magassági vonalvezetés

A tervezett 8611. j. ök. út magassági vonalvezetése alapvetően követi a meglévő burkolat magassági vonalvezetését. Az 1+720 – 2+704,95 km szelvények között teljes pályaszerkezet csere szükséges. Mivel a belterületi szakaszon a szűk beépítés miatt a burkolatot kiemelt szegély határolja, ezért a burkolat hossz-esése min. 0,3 % -al került tervezésre. A vasútátjárót követő szakaszon a temető előtt a meglévő

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

pályaszint süllyesztése vált szükségessé annak érdekében, hogy a keresztmetszeti elemek a telekhatáron épült épületek és kerítések között ne alakuljon ki szintkülönbség.

Keresztmetszeti kialakítás

A vasútátjárót megelőző szakasz a kerékpáros és gyalogos létesítmények miatt átépül. A szelvényezés szerinti jobb oldalon 4,25 m széles elválasztott gyalog- és kerékpárút, a szelvényezés szerinti bal oldalon a kiemelt szegélyhez csatlakozva 2,0 m széles járda épül. Az 1+730,69 – 1+769,36 km szelvények között a szelvényezés szerinti jobb oldalon parkoló sáv épül 2,5 m szélességben. A 8611. j. ök. út belterületi szakasza 3,0 m széles forgalmi sávval, kiemelt szegéllyel épül. A kiemelt szegély előtt 25,0 cm biztonsági sáv van. A burkolat szélessége kiemelt szegélyek között 6,5 m. Az útburkolat 2,5 %-os tető szelvényes kialakítással.

A vasútátjárót követően a temető előtti szakaszon a meglévő buszmegállókat öbölben helyeztük el. Az 1+960 km szelvényt követően a szelvényezés szerinti jobb oldalon a kerékpárút miatt a 2780 hrszú ingatlan romos kerítését el kell bontani és a megfelelő helyre új kerítést kell építeni. Az 1+975 km szelvénytől a bal oldalon meglévő földárok burkolandó, mivel a terület vízbázison van, a hely szűke miatt TB elemes árok kialakítására van mód. A tervezett szervízutak 4,0 m burkolat szélességgel 7,0 m koronaszélességgel épülnek. A főpályához csatlakozó földutak 25,0 hosszon 6,0 m aszfalt burkolattal 8,5 m koronaszélességgel és 25,0 m hosszon sárrázó burkolattal kerülnek kiépítésre. A sárrázó burkolat biztosítja a meglévő terepszintre, illetve szélességre az átmenetet. A párhuzamos szervízutak esetében kitérő önlöket is terveztünk. Az öblök 20 m hosszúak, előtte utána a kihajtás behajtás 1:5 hajlással épül.

A 8611. j. ök. út 862. sz. távlati főútként épül ki ennek megfelelő paraméterekkel. Külterületen az útburkolata 7,5 m a korona szélessége 11,0 m, a padka szélessége 2,0 m melyből 25 cm biztonsági sáv. A forgalmi sávok szélessége 3,5 m. A töltés rézsűk 1:2,5 hajlásúak, az árok külső rézsűk 1:1,5 hajlásúak. A beavatkozási határoktól 2,0 m-re húztuk meg a kisajátítási határvonalakat.

Országos közúti csomópontok

1 sz. csomópont 8611 – 86302 egyszerű T csomópont, belterület (1+782,15 kmsz) A 8611 j. út 1+782,15 km sz. bal oldalon csatlakozik a 86302 j. út. A 8611 j. út (Vasúti sor) szelvényezés szerinti jobb oldalán a csomópontban kerékpáros kapcsolat kerül kialakításra a Vasúti sor megközelíthetőségének biztosítása miatt. A saroklekerekítő ív átépítésre kerül. A főpályával párhuzamosan a jobb oldalon egyesített gyalog- és kerékpárutat terveztünk, illetve 1+750 km sz. környezetében öt parkolóhely lesz kialakítva

2 sz. csomópont 8611 – 8601 osztályozósáv nélküli csomópont, belterület A csomóponti főirányt a 8611 j. út nyugati ága és a 8601 j. út adja. A szelvényezés szerinti bal oldalon, a Zrínyi Miklós utca becsatlakozásával szemben elhelyezkedő buszöblöt áthelyeztük, a meglévő temető előtti buszmegállóval szembe. A buszöblől 3,0 méter szélességgel 18,0 m peronhosszúsággal kerül kialakításra. Az öböl ki és behajtó szakaszán csatlakoznak a kapubejárók. A szelvényezés szerinti jobb oldalon elhelyezkedő meglévő buszöblől gyalogos kapcsolatot a tervezett egyesített gyalog- és kerékpárúttal biztosítjuk. A buszöblől behajtó szakasz előtt két parkolóhely kerül kialakításra. A 8611 j. út szintben keresztezi a 1+823,20 km sz.-ben a 8 sz. GySEV Győr-Sopron-Ebenfurti vasútvonalat és a 1+813,68 km sz.-ben elhelyezkedő iparvágányt.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Kerékpárút, járda

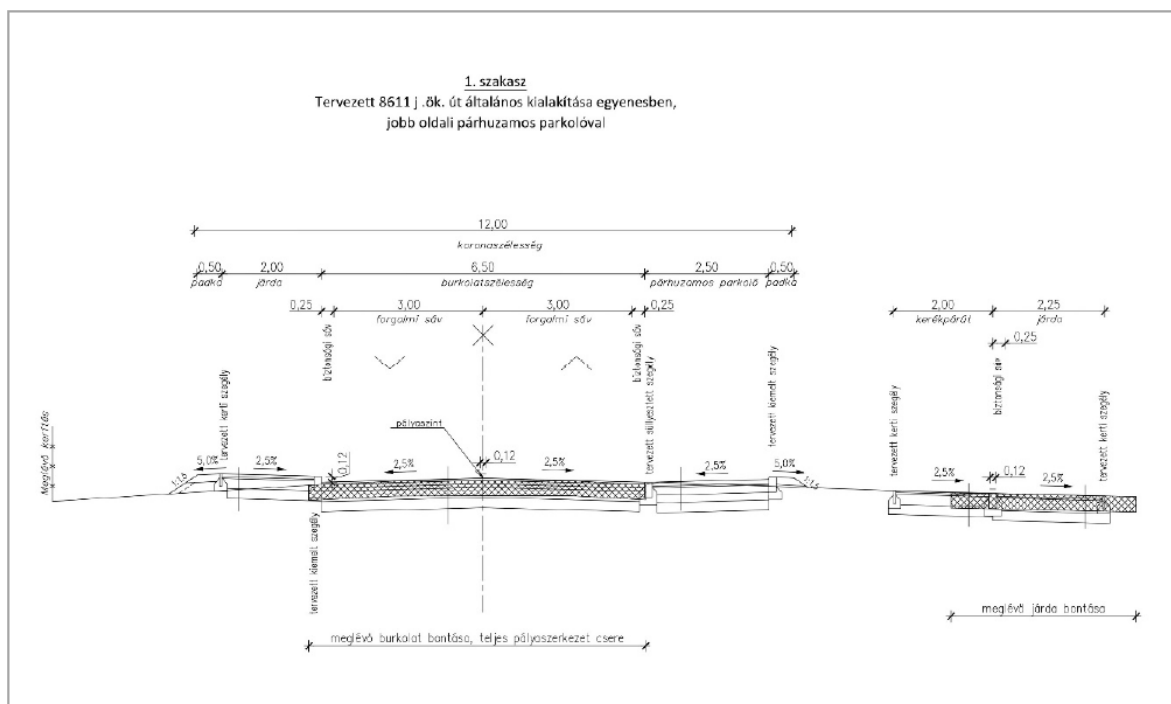
Kerékpáros létesítmények

Kapuvár belterületén az 1+720 km szelvényénél a szelvényezés szerinti jobb oldalon ér véget a városközpontból érkező elválasztott gyalog- és kerékpárút. A 8611. j. ök. út fejlesztését tekintve a kerékpáros létesítményeket össze kell kötni a Beled területén, a 8612. j. ök. út mellett lévő kerékpár sávval. A meglévő kerékpárúthoz a beépítés adta lehetőségeknek megfelelően és a szórványos gyalogos forgalom miatt 3,0 m szélességű egyesített gyalog – és kerékpárút került tervezésre az 1+962 km szelvényig. Ezt követően a település határáig 2,55 m szélességű kerékpárút épül a szelvényezés szerinti jobb oldalon. Ezt követően az M85 autópálya csomópontig a szelvényezés szerinti bal oldalon épülő ingatlan megközelítését biztosító párhuzamos szervízút biztosítja a kerékpáros közlekedést. Az M85 autópályát csomóponton keresztül a már korábban megépült töltésen új kerékpárút épül 2,55 m szélességben a 3+854 km szelvényig. Itt csatlakozik a tervezett kerékpárúthoz, mely a 8608. j. ök. út csomópontjáig tart. Ezt követően a szelvényezés szerinti bal oldalon a 8612. j. ök. útig kerékpározható szervízút épül aszfalt burkolattal, mely az ingatlanok kiszolgálását, megközelítését is biztosítja.

Gyalogos létesítmények

A tervezési szakasz elején a 8611. – 8601. j. ök. utak csomópontjában a gyalogos közlekedést szabályoztuk. Gyalogátkelőhely létesítendő az 1+724, valamint az 1+950 km szelvényben. A szelvényezés szerinti jobb oldalon egyesített gyalog- és kerékpárút épül, a szelvényezés szerinti bal oldalon a 86302 j. bekötő úton, illetve a 8601. j. ök. úton bonyolódó gyalogos forgalom részére épül járda a gyalogátkelő megközelítésére. Közútkezelő kérésére a gyalogátkelőhelyek a lehető legmesszebb kerültek kialakításra a vasúti átjárótól.

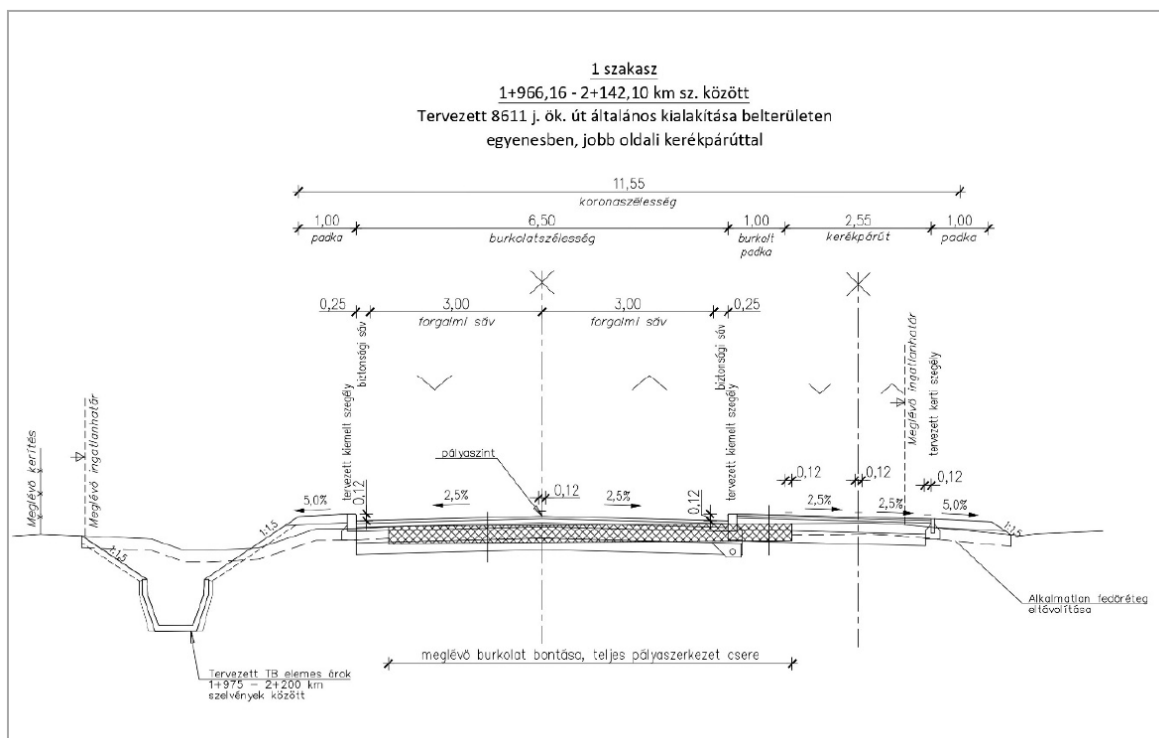
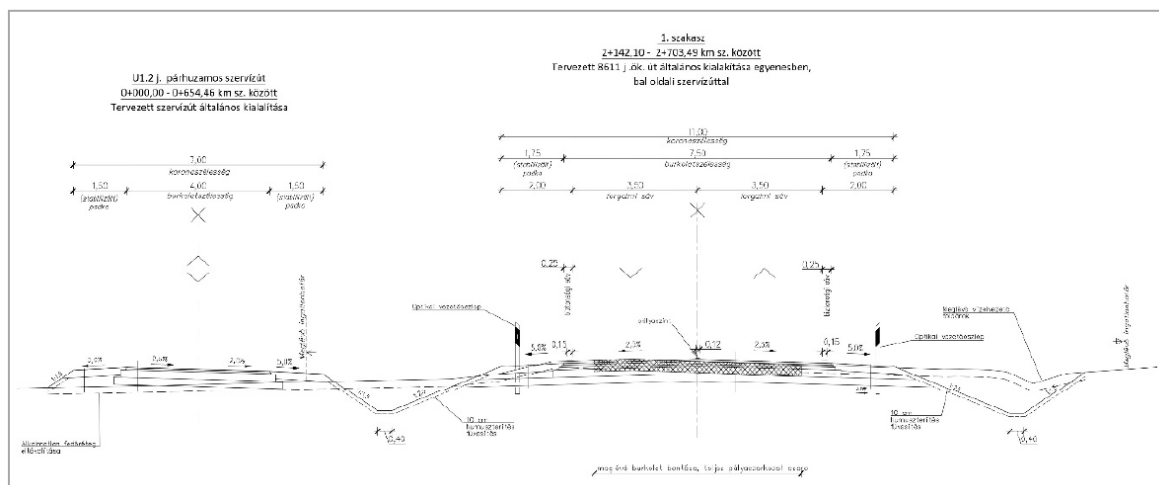
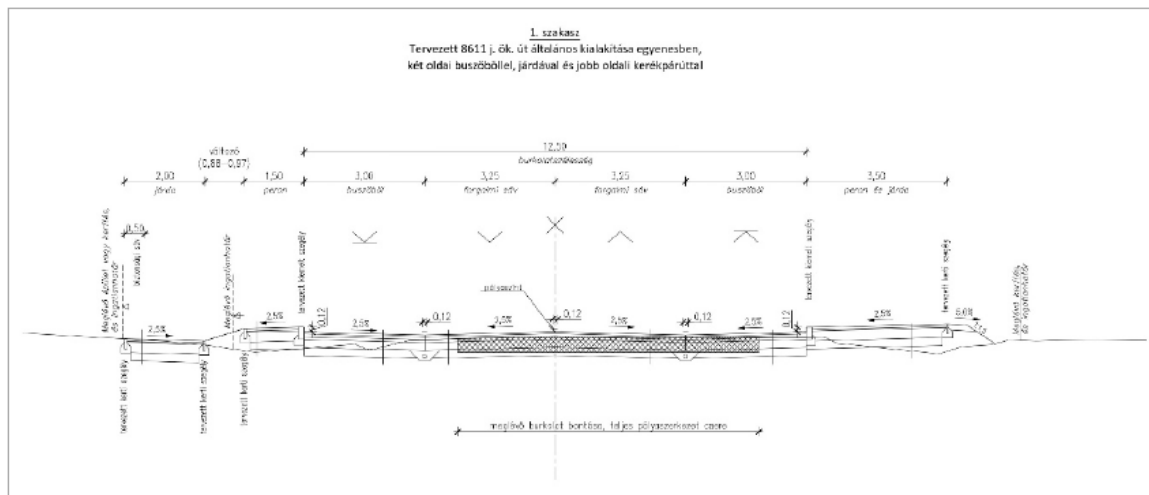
Mintakeresztshelvények



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

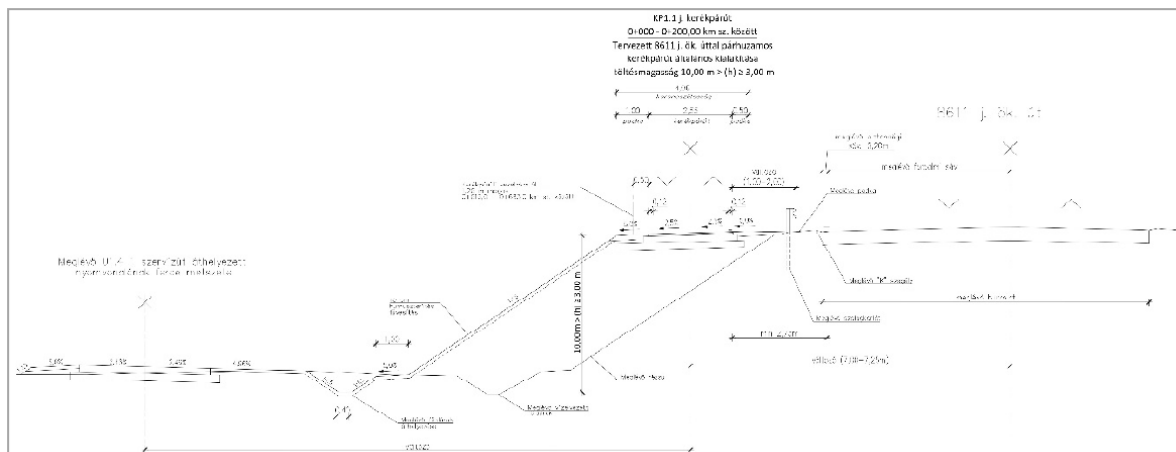
Telefon: +36-70/977-49-55



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



A tervezési terület közművesítése:

Forrás: 8611 j. összekötő út Kapuvár – Beled (M85 – M86) közötti szakaszának főúttá fejlesztéséhez és vele párhuzamos kerékpárút létesítéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, engedélyezési terv műszaki leírás közműves munkarész /részletek/, Busz Tamás, Partner Mérnöki Iroda Kft.

Kis- és közép-feszültségű elektromos hálózat

A térségi elektromos energiaszolgáltatást az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. végzi. A tervezett beruházás érinti mind a KIF mind a KÖF hálózat lég- és földkábel hálózatát egyaránt.

Az útépitési tervekkel egyidejűleg, a GT-Vill Kft. készíti az útépitési beavatkozások kapcsán kiváltandó kis- és közép-feszültségű hálózatok terveit, a létesítendő tér és közvilágítási hálózatok terveit. Továbbá az újonnan létesítendő, Út-meterológiai állomások, forgalomszámláló berendezések és telepítendő sárgavilágítók betápláló hálózatainak terveit.

Gázhálózatok

A térségben üzemelő gáz elosztó hálózatot a MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. működteti. A beruházás mind a közép és nagyközépnomású elosztó hálózatot különböző mértékben érinti, az előzetes egyeztetések alapján több helyen is kiváltás szükséges.

Vízellátó hálózatok

A nyomvonal által érintett terület belterületi szakaszain ivóvízhálózatot működtik, a hálózat üzemeltetője a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Szennyvíz hálózatok

A nyomvonal által érintett terület belterületi szakaszain szennyvíz csatorna működik, a hálózat üzemeltetője a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Távközlési hálózatok

A térségben üzemelő távközlési hálózatokat az Antenna Hungária Zrt., a Magyar Telekom Távközlési Rt. és a Vidanet Zrt. működteti. A beruházás mind a lég-, mind a földalatti hálózatokat különböző mértékben érinti, az előzetes egyeztetések alapján több helyen is kiváltás, védelembe helyezés, illetve a későbbi hálózatfejlesztéshez védőcsövek beépítése szükséges.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Területigénybevétel

A tervezett létesítmény a tárgyi szakaszon érint meglévő rét, szántó, legelő, erdő, iparvasút, árok, kivett közút, töltés, kivett lakóház, udvar művelési ágú idegen földrészeteket. A beruházás területigénybevételével érintett területsáv kisajátításra kerül.

Kapuvár

A beruházás Kapuvár város területén igénybe vesz Magyar Közút Nrt. kezelésében lévő állami tulajdonú, meglévő országos közút területet (3716/4, 2784/2 és 03/1 hrsz.-ú földrészetek) és Kapuvár Város Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közlekedési célú területeket (2785 és 010/5 hrsz.-ú földrészetek).

A 8611 j. összekötő utat keresztezve halad a Győr–Sopron–Ebenfurti Vasút Zrt. (GYSEV) tulajdonában és kezelésében lévő vasúti (4193/1 hrsz.-ú földrészlet) terület. Továbbá a lakott területen kívüli szakaszon kisajátítással érintett magántulajdonú mezőgazdasági célú (szántók) területek.

Jelenleg a táj és település egymáshoz viszonyított kapcsolata harmonikus, a település viszonylag jó környezetminőséggel rendelkezik, ahol védett természeti, régészeti értékek, műemlékek, valamint helyi védelemre javasolt létesítmények találhatók. Az értékeket megőrző, fenntartó fejlesztés javasolható abból a célból, hogy a település ezen erőforrásait a saját fejlődésének, lakosságmegtartó képességének céljára hasznosíthassa.

A fejlesztés területe igaza a racionalizált szabályozási alapelvek követése, a területen tartalmilag nem történt változás. A szabályozási elemek közül a kötelezések és kötelezőséget tartalmazó elemek kerültek ki.

Környezeti elemek, rendszerek	Terhelések, hatások és a környezetállapot szempontjából bekövetkező változások
Levegő	A terület a meglévő szántó, legelő fejlesztési céllal átalakítása történne. A tervezett átsorolás követi a jövőbeni funkcióváltást. Az átsorolás a valós területhasználatot követi, mezőgazdasági területből, közlekedési területre változást okoz. A tervezett területen Műemlék és régészeti lelőhely nem található a területen. Natura 2000 SAC terület, országos vagy helyi védettségű természetvédelmi terület, országos ökológiai hálózat eleme nem érinti a területet. Szakhatósági és Önkormányzati állásfoglalások a kiviteli tervek jóváhagyásával együtt történnek meg. A közlekedési nyomvonalak és csomópontok monitoring ajánlott, különös tekintettel a levegő, zaj és rezgésvédelmi szempontokra.
Termőföld, talaj, felszíni és felszín alatti vizek	
Hulladék	
Zaj- és rezgés-terhelés	
Városkép, épített környezet, régészeti lelőhely	
Emberi egészség	
Természeti környezet, élővilág, ökológiai hálózat	

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

7 A terv környezeti szempontú értékelése

Levegőminőség

Új, tervezett területfelhasználás

- Az csomópontok átalakítása forgalomgeneráló hatással bír, de számottevő levegőterhelést nem okoz.
- Pozitív hatás lehet, hogy kerékpárút használatával közlekedési szokások átalakulhatnak és csökkenhet a levegőterhelés.
- Építkezés alatt a közvetlen hatásterület az út- és közműépítés során közvetlenül igénybevett terület és a tervezett út és közművek nyomvonala melletti terület. A légszennyező anyagok és a porterhelés koncentrációjának legmagasabb (határérték közeli, vagy akár határértéket meghaladó) mértéke a munkaterületen kívüli 20 méteres körzetben várható. A munkaterülettől számított 50 méteres körzetben az építési eredetű levegőterhelés mértéke körülbelül a felére csökkenhet. Szélsőséges időjárási tényezők esetén az építésből eredő levegőterhelés 100 méteres körzeten belül fordulhat elő, azon túl várhatóan nem terjed.

Vízvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- Közvetlen hatásterület alatt, a talaj vonatkozásában a beruházás által érintett teljes építési területet értjük, beleértve a felvonulási és depónia területeket, valamint az esetleges anyagnyerő-helyeket. A közműfejlesztések kapcsán, a teljes építési területen belül, a vezetékektől mért 5-10 méteres sávra tehető az építési sáv, amely vertikálisan kb. 2-3 m a kiterjedésű a terepszint alatt. A hatásterületen belül érheti közvetlen hatás a talajt az építés stádiumában, illetve közvetlen szennyezés havária esetén.

Zajvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- Az lakóterület forgalomgeneráló hatással bír, de számottevő zajterhelést nem okoz.
- Pozitív hatás lehet, hogy kerékpárút használatával közlekedési szokások átalakulhatnak és csökkenhet a zajterhelés.
- Építkezés alatt a közvetlen hatásterület az út- és közműépítés során közvetlenül igénybevett terület és a tervezett út és közművek nyomvonala melletti terület. A zajterhelés legmagasabb (határérték közeli, vagy akár határértéket meghaladó) mértéke a munkaterületen 100 méteres körzetben várható. Szélsőséges időjárási tényezők esetén az építésből eredő zajterhelés határérték túllépése 100 méteres körzeten belül fordulhat elő, azon túl várhatóan nem terjed.

Hulladékkezelés

A település területén keletkező hulladék közüzemi gyűjtése és elszállítása esetén csekély a hulladék általi szennyezés veszélye.

Termőföldvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- a fejlesztések több jó földminőségű területen kerülnek kijelölésre, de csak a szükséges keresztmetszet kerül kiváltásra, így csekély a káros hatás

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Ásványvagyon védelem

Új, tervezett területfelhasználás

- nincs káros hatás

Természetvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- nincs káros hatás

- A közvetlen hatásterület a beruházás kapcsán a végleges és ideiglenes területfoglalással érintett területek élőhely-elfoglalása, illetve az ideiglenesen bolygatott területek, munka- és rakodó területek.

- Összességében megállapítható, hogy a tervezett területi módosítások nem okoznak jelentős változásokat az ökológiai rendszerekben. A tervezett módosítások területén nincsenek olyan élővilág védelmi értékek, amelyekre az átminősítés jelentős hatást gyakorolna. Az beépítések nem okoznak jelentős terhelésnövekedést, többségükben a valós jelenlegi területhasználatot követik.

Örökségvédelem

Örökségvédelmi szempontból a területen nem okoz változást a szabályozás terv megváltozó szabályozása. A meglévő építészeti örökség védelme biztosított. A fejlesztési elképzelések tartalmazzák az építészeti örökség védelmét. A régészeti lelőhelyek feltárására az építkezés során a jogszabályi előírások szerint fokozott figyelmet kell fordítani.

8 A káros hatások elkerülésére tett javaslatok

A településrendezés egész környezetünket formáló tevékenység. A helyzetelemző, helyzetértékelő munkarészekben feltárt környezeti problémák megoldására tesz javaslatot. A településszerkezeti terv egésze ezért maga is egy olyan jogi dokumentum, amely hatékony területfelhasználási, szabályozási javaslatokat fogalmazhat meg a környezeti problémák megoldására.

Levegőtisztaság védelem

Az építés alatt a határérték feletti szennyezés megelőzésére a száraz időszakban a szélesebbesség és szélirány függvényében nedvesíteni kell a területet a porképződés megakadályozására. A szállításra használt útvonalakat és a deponált földanyagot újrafelhasználásig kiporzás elleni védelem érdekében rendszeres időközönként locsolni kell.

A bontási törmeléket, a talajcserére szánt földanyagot, valamint a munkaárok visszatöltése során véglegesen kiszoruló földmennyiséget elszállító teherautókat a porterhelés céljából le kell fedni. Lehetőség szerint korszerű, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépeket szükséges alkalmazni. Általánosságban javasolt korszerű, környezetbarát gépek, technológiai berendezések alkalmazása (BAT).

Az építés során a szállító gépkocsipark műszaki állapotának megfelelőnek kell lennie, úgy motorikusan, mint felépítményileg (porzás mentesség). Ennek rendszeres ellenőrzése szükséges. A földalatti vezetékek magassági elhelyezése, valamint a vezetékek közötti legkisebb védőtávolságok biztosítása az előírásokban foglaltaknak megfelelően.

A levegő tisztaság védelmével kapcsolatos szabályokat több jogszabály tartalmazza: A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) sz. kormányrendelet és a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) sz. VM rendelet.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A közlekedésből és a fűtésből származó légszennyezés káros hatásainak csökkentése érdekében az utak fásítása a porszennyezés, levegőterhelés mérséklésére faszor telepítését, illetve az út menti meglévő fás növényállomány megőrzés a fontos.

Talaj, felszíni- és felszín alatti vizek védelme, árvízvédelem

A kivitelezés során biztosítani kell, hogy az érintett földtani képződmények minősége káros mértékben ne változzék, ezért a kivitelezés ideje alatt csakis kifogástalan, megfelelően karbantartott és ellenőrzött gépekkel lehet végezni az építést, amelyekből szénhidrogén, vagy egyéb szennyezés nem kerülhet a talajra, illetve a felszín alatti vizekbe.

Az építés során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok gyűjtése a 225/2015. (VII.7.) Korm. rendelet 3-4.§ és a 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet alapján valósulhat meg. Az építéskor keletkező hulladék és veszélyes hulladék ideiglenes tárolóit lehetőleg szennyeződésre nem érzékeny fedőréteg és feláramlási vízreztim környezetben kell kialakítani. Új létesítmény esetén, vízbázis belső, külső és hidrogeológiai A védőövezetén nem jelölhető ki, még ideiglenesen sem ilyen tároló.

Amennyiben az üzemi gyűjtőhelyen veszélyes hulladékot gyűjtenek, a gyűjtőtér burkolatát olyan anyagból kell kialakítani, amely a veszélyes hulladékkal történő esetleges kölcsönhatás esetén bekövetkező kémiai reakcióknak ellenáll. Ezért az ideiglenes, veszélyes hulladéktárolók kialakítását kármentő aljzattal lehet megvalósítani, különösen a szennyeződésre érzékeny területeken.

A felszín alatti vizek és a talaj védelme érdekében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait kell betartani. A magasabb rendű jogszabályokban meghatározott felszín alatti víz állapotának érzékenysége szempontjából érzékeny területi kategória biztosítja a felszín alatti vizek védelmét. A vízelvezetés és csatornahálózat folyamatos karbantartása és felügyelete mellett a havária megelőzhető.

Zaj- és rezgésterhelés

Építés alatt zaj-, illetve rezgésvédelmi rendkívüli intézkedés nem indokolt.

A zajvédelmi jogszabályokban és előírásokban foglaltak betartásával, meghatározott védőtávolságokkal és védelmi célú növénytelepítések kialakításával, a védendő területek zajterhelése csökkenthető, környezetterhelése megelőzhető.

Közlekedési zaj

A területen a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM – a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló együttes rendelet 3. mellékletének határértékeinek kell teljesülniük. A közúti közlekedés okozta zajszint mértéke, a zajterhelés csökkentése érdekében, intenzív többszintű növényzát kialakítása javasolt. Bár a fásítás okozta zajcsökkenés nem mérhető, ennek ellenére bizonyos mértékig javítja a forgalmas útszakasz menti zajhelyzetet.

Természeti állapot javítása

A közmű kiváltás esetében a nyílt fektető árkokat a lehető legrövidebb ideig szabad nyitott állapotban tartani a kistermetű állatok (pl. rovarok, kételtűek, kisemlősök stb.) beleesésének megelőzése érdekében. A betemetés előtt végig kell nézni az árkokat és a beleesett állatokat ki kell menteni.

A területen potenciálisan előforduló élővilág oltalma érdekében a tervezett beruházás megvalósítása során szükséges fásszárú növényzet irtását a vegetációs időszakon kívül javasolt elvégezni (október 1. – március 1.).

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Az építés során környezetkímélő területhasználat szükséges, azaz a földtani közeg és a felszíni, ill. felszín alatti vízkészletek nem szennyezhetők. Törekedni kell, hogy az anyagmozgatás, kivitelezés során a tehergépkocsikból, munkagépekből, valamint más munkálatok folyamán olaj, vagy olajszármazékkal szennyezett víz, illetve egyéb az élő szervezetekre káros vegyi anyag a környezetbe ne juthasson.

A kivitelezés során ideiglenesen igénybe vett területek rekultivációját úgy kell elvégezni, hogy figyelembe veszik a tájra és az adott termőhelyre jellemző természeti adottságokat. A fejlesztéssel érintett területeken és az újonnan kialakítandó útszakaszok menti zöldfelület kialakítása során a termőhelynek megfelelő és az adott kistájban természetes előfordulású fajok alkalmazása részesítendő előnyben. A fejlesztési területet nem érint Natura 2000 területet, és az országos ökológiai hálózatot sem érinti. Ezen felül a tervezett intenzitás növelés hatása a lakosságra, az emberi egészségre, illetve a lakosság életminőségének fenntartása és javítása szempontjából mindenképp fontos a meglévő zöldterületek megtartása és fejlesztési területen 3 szintű növénytakaságok telepítése.

Kulturális örökség védelme

Az érintett területen ismert örökségi érték nem található, nem érinti nyilvántartott régészeti lelőhely. A beruházások kivitelezésekor előkerülő régészeti leletek esetén a kulturális örökség védelméről szóló 2001 évi LXIV. törvény szerint kell eljárni.

Tájképvédelem

A tervezési területet nem érintik sem nemzetközi, sem országos, sem helyi jelentőségű természetvédelmi területek, természeti érték nem található a tervezési területen.

9 A monitorozási javaslatok

A környezeti értékelés alapján a tervezett változtatások, illetve a várható környezeti hatások jellege, nagyságrendje miatt folyamatos monitorozásra vagy új monitoring rendszer kialakítására nincs szükség.

Az érintett területváltozás követésére olyan érzékeny indikátorrendszert érdemes kialakítani, amelynek segítségével a jelenlegi állapot rögzíthető, illetve a bekövetkezett változások regisztrálhatók, előre jelezhetők a területi változások, trendek. A terv hatásainak monitorozása érdekében az alábbi indikátorokat javasoljuk kialakítani:

1. Területhasználatok térbeli változásának vizsgálata.
2. Zajszennyezés által érintett emberek száma. Monitorozás tárgya: a zajszennyezés által érintett emberek számának megállapítása a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet figyelembevételével
3. Biológiai aktivitás érték valós alakulása. Monitorozás tárgya: rendszeres biológiai aktivitásérték számítás a teljes térségre számítva.
4. Zöldfelület indikátor (ZFI) érték alakulása. A monitorozás tárgya: az úrfelvételből, vagy infrafelvételekből számolt zöldfelületi aktivitás érték (NDVI és LAE indikátorok változása)
5. A vizsgált területek természeti tőkéjének folyamatos mérése
6. A tényleges területi fejlesztések folyamatos figyelése.
7. A területi fejlesztések ütemezett megvalósításának biztosítása.
8. A területi fejlesztések megvalósítása során észlelt, a környezetre káros hatás fejlesztések leállítás, szükség és lehetőség esetén a településrendezési tervek módosítása a további károk keletkezésének megakadályozása érdekében.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

10 Összefoglalás

A környezeti vizsgálat során feltártuk a környezeti hatásokat, a környezeti elemek igénybevételének módját és mértékét. A területi adottságok és a hatások elemzése alapján a következő megállapítások tehetők:

- A terület immissziós jellemzőit a tervezett változásokból eredő kibocsátások kisebb mértékben befolyásolják. Környezeti levegőminőségi célként a jelenlegi levegőminőség megőrzése jelölhető meg, illetve hosszútávon annak javítása.
- A tervezett fejlesztések mellett figyelni kell a zajkibocsátási határértékek betartására, az üzemi és közlekedési eredetű zajterhelés növekedésének megelőzésére.
- A területen képződő települési és termelési hulladék kezelésére (ártalmatlanítására vagy hasznosítására) a területen kiépült és működő hulladékkezelő kapacitások rendelkezésre állnak és elegendőek.
- A terület vízellátása, a keletkező szennyvizek kezelése a meglévő közművesítés mellett biztosítható. A várható változásokból eredő vízellátási, szennyvízkezelési és csatornázási igények a szükséges mértékű hálózatfejlesztés mellett a rendszerből kielégíthetőek.
- A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából az érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területi kategóriába sorolható. Ezért figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talaj- vagy talajvízszennyezések ne okozzák egyúttal a felszín alatti víz vagy a földtani közeg szennyeződését.
- A tervezett fejlesztéseket, beruházásokat a lehető legkisebb környezetterheléssel kell megvalósítani. A levegőtisztaság-védelmi és zajvédelmi határértékeket a hatályos jogszabályok alapján a helyi építési szabályzatban is rögzíteni célszerű.
- Klíma és éghajlati viszonyok tekintetében a szabályozási terv által lehetővé tett fejlesztések a terület klímájában érzékelhető változást nem okoznak. A zöldfelületi rendszerek tervezett fejlesztése és bővítése ezeket a viszonyokat várhatóan kedvező irányba befolyásolják.
- A tervezett fejlesztések végrehajtásával, megfelelő védőterületek, védő zöldsávok kialakításával tovább javítható a település környezeti állapota és jobban kihasználhatók a település adottságaiból adódó lehetőségek. Ehhez szükséges a zöldterületek arányának növelése, valamint az erdőterületek megóvása, bővítése.
- A fenntartható fejlődés érdekében fontos a táj- és természetvédelmi szempontok előtérbe helyezése, a még meglévő természetközeli és tájszerkezeti értékek megőrzése. Fokozott figyelmet kell fordítani a terület értékes állat- és növényvilágára egyaránt.
- A tervezési projekt hatására az M85 és M86 autópályák közötti észak-déli irányú főúti kapcsolat alakul ki, mely egyben a térségben lévő települések közötti közúti kapcsolat fejlődését is szolgálja, megfelelő csomóponti kialakításokkal csökken a lokális környezeti terhelés mértéke.
- A párhuzamos kerékpáros létesítmény a helyi és az idegenforgalmi kerékpáros forgalom számára fog biztosítani biztonságos, kulturált közlekedési felületet, ezáltal csökkentve a kerékpáros forgalommal a környezet terhelését.




web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

- A mezőgazdasági művelés mellett biztosítani kell a fenntartható használatot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét.
- A tervezett fejlesztések a gazdaságosabb területhasznosítás mellett biztosítják a környezetvédelmi szempontok érvényesítését is. A tervezett fejlesztések során biztosítani kell az alapvető műszaki, technológiai és környezeti feltételeket a környezet jó állapotának megőrzése érdekében.

Budapest, 2023. 04. 04.

Név	Végzettség	Szakterület azonosító	Aláírás
Kamarai nyilvántartási szám			
Simon Mátyás 17-00730	okleveles környezet-kutató	SZKV 1.1; 1.2; 1.3	
Győrfi András 08-01385 / 08-06959	okleveles környezet-mérnök	SZKV 1.1; 1.2; 1.3; 1.4	
Németh Gyula	okl. építészmérnök	TT/1 08-0066	

EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55